

• Monsun Timur Laut bermula
27 Oktober 2026 hingga Mac 2027

• Tiga hingga 5 episod hujan
lebat berterusan dijangka berlaku
pada fasa awal MTL (November
2026 hingga Januari 2027)

Wadah Pembaharuan

BH
BeritaHarian

Diterbit sejak 1957

www.bharian.com.my



Kakitangan MET Malaysia memantau peralihan angin Monsun Timur Laut yang menuju ke arah Semenanjung, Sabah dan Sarawak di Ibu Pejabat Jabatan Meteorologi Malaysia, Petaling Jaya, semalam. (Foto Aizuddin Saad/BH)

Monsun Timur Laut bermula



Sebahagian penduduk di Kampung Tersang, Raub, memasang rakit para bagi persiapan banjir pada Oktober 2024. (Gambar fail)

Monsun Timur Laut (MTL) membawa hujan lebat bermula semalam sering dikaitkan sebagai punca banjir di negeri di Pantai Timur, namun Pantai Barat Semenanjung tetap berisiko berdepan bencana sama terutama pada permulaan musim monsun ini yang membawa angin kencang, hujan berterusan serta paras air laut meningkat di beberapa kawasan pesisir pantai. **Oleh Nurul Hidayah Bahaudin → Nasional 8**

Rosmah berdepan
kebankrapan
selepas gagal
bayar RM67.5 juta
kepada syarikat
barang
kemas Lubnan

Nasional 16



Datuk Seri Dr
Wee Ka Siong,
Presiden MCA

ANALISIS PRN MELAKA

MCA mesti
berani tanding
di kawasan
Cina pada
PRN Melaka

Nasional 4

Minda Pengarang



Pintu negara terdedah, seluruh rangkaian keselamatan tergugat

Sekali lagi kita dikejutkan dengan laporan 'kebocoran' di pintu keluar negara susulan seorang lelaki warga China ditahan bersama dua kilogram kokain di Lapangan Terbang Antarabangsa Hong Kong, Khamis lalu.

Menurut polis, suspek tiba di Hong Kong dari Pulau Pinang sebelum pemeriksaan menemukan dadah disyaki kokain dalam bagasi daftar masuknya lalu ditahan Jabatan Kastam dan Eksais Hong Kong pada 22 Oktober lalu.

Nampaknya, kebocoran pintu keluar negara bukan lagi isu kecil kerana jika seseorang boleh melepasi sistem imigresen tanpa dikesan, ia terus menimbulkan persoalan penting siapa yang gagal menjalankan tugas.

Sebelum ini, seorang pembantu juruterbang warga Malaysia ditahan di Lapangan Terbang Antarabangsa Soekarno-Hatta, Jakarta selepas tiba dari Kuala Lumpur selepas pihak berkuasa Indonesia menemukan pil ekstasi seberat kira-kira 25.15 kilogram dan sejumlah kecil syabu dalam bagasinya.

Dalam kes berasingan, seorang lelaki Malaysia berusia 22 tahun ditahan di Lapangan Terbang Antarabangsa Juanda, Jawa Timur, selepas tiba dari Kuala Lumpur selepas syabu dan pil ekstasi ditemui disembunyikan di sebalik korset.

Minggu lalu, lima rakyat Malaysia ditahan di Tokyo selepas kira-kira lima kilogram kokain disyaki ditemukan dalam tapak kasut mereka. Rentetan semua kes ini sepatutnya menjadi amaran kepada pihak berkuasa untuk lebih peka dan bersedia di pintu masuk dan keluar negara.

Tinggi harapan semoga Agensi Kawalan dan Perlindungan Sempadan Malaysia (AKPS), Kementerian Dalam Negeri (KDN), Jabatan Imigresen dan pengurusan lapangan terbang tidak boleh saling menuding jari.

Bagaimana barang larangan boleh dibawa keluar dari lapangan terbang dan siapa patut bertanggungjawab apabila dadah 'terlepas' dari pintu keluar sempadan serta apakah tindakan segera perlu diambil.

Dalam hal ini, pengurusan lapangan terbang juga tidak boleh menganggap isu keselamatan sebagai urusan agensi kerajaan semata-mata. Lapangan terbang adalah ekosistem bersepadu.

Segala kawalan akses, pemeriksaan kakitangan, pemantauan kamera, pengurusan pintu keluar, rekod pergerakan berfungsi sebagai satu sistem. Jika satu pintu 'longgar atau terdedah', seluruh rangkaian keselamatan pasti tergugat.

Mengambil iktibar daripada rentetan kes ini, tiada sebab mengapa audit keselamatan tidak boleh dilakukan secara menyeluruh. KDN dan agensi bertanggungjawab di pintu masuk dan keluar negara tegas berdepan kes berulang ini.

Gerakkan pemantauan, pengesanan risiko dan tindakan terhadap pegawai atau pihak cuai. Jika wujud unsur rasuah, 'counter setting' dan pakatan sesama pegawai, siasatan perlu dinaikkan ke tahap tertinggi tanpa kompromi.

Jika teknologi pengimbas dan pengesan sudah ketinggalan, pemerolehan bagi kelengkapan strategik ini perlu diusahakan lebih pantas. Namun, teknologi canggih tidak bermakna jika disiplin manusia lemah dan penguatkuasaan boleh dipintas.

Sudah tiba masanya kita berhenti menunggu kes seterusnya sebelum bertindak. Berapa banyak lagi kes perlu berlaku sebelum pintu keluar negara benar-benar dikawal.

Tiada kawasan Parlimen terpinggir agihan peruntukan

PM jamin dana pembangunan disalur demi keperluan rakyat, tak timbul isu diskriminasi

Oleh Farah Marshita Abdul Patah dan Mukhriz Mat Husin
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Datuk Seri Anwar Ibrahim memberi jaminan tiada kawasan Parlimen dipinggirkan dalam agihan peruntukan pembangunan kerana kerajaan sentiasa mengambil kira keperluan rakyat di setiap kawasan.

Perdana Menteri berkata, perkara itu diputuskan Jemaah Menteri supaya semua kawasan Parlimen, termasuk diwakili pembangkang diberikan pertimbangan sewajarnya dalam agihan peruntukan berkenaan.

Penegasan beliau berdasarkan rekod yang menunjukkan tiada pihak dipinggirkan, sama ada pada peringkat kawasan Parlimen atau negeri, dengan contoh di Terengganu yang mana jumlah keseluruhan peruntukan Persekutuan meningkat daripada RM6 bilion ketika pentadbiran terdahulu kepada RM8.2 bilion pada 2027 di bawah Kerajaan MADANI.

"Ketika pentadbiran terdahulu, jumlah keseluruhan peruntukan Persekutuan kepada Terengganu ialah RM6 bilion. Di bawah Kerajaan MADANI, kita meningkatkan peruntukan itu kepada RM8.2 bilion pada 2027. Apakah ada pengurangan? Tidak, malah peruntukan ditambah.

"Saya selalu membuat perbandingan dengan 2022 kerana peningkatan peruntukan itu besar, iaitu daripada RM6 bilion kepada RM8.2 bilion. Di mana diskriminasinya?" katanya pada sesi Waktu Pertanyaan-Pertanyaan Menteri di Dewan Rakyat, semalam.

Menjawab persoalan mengapa peruntukan tidak disalurkan melalui Ahli Parlimen, Perdana Menteri menjelaskan, peruntukan pembangunan disalur berdasarkan keperluan setiap kawasan Parlimen, bukannya diberi secara langsung kepada Ahli Parlimen.



Anwar pada sesi Waktu Pertanyaan-Pertanyaan Menteri di Dewan Rakyat, semalam. (Foto BERNAMA)

Keperluan setempat

Anwar berkata, pelaksanaan projek pembangunan turut mengambil kira keperluan setempat dan tertakluk kepada kelulusan kerajaan negeri serta kementerian berkaitan dengan pendekatan sama turut dilaksanakan di kawasan Parlimen diwakili parti kerajaan.

"Apabila peruntukan pembangunan, ia tidak semestinya disalurkan melalui wakil rakyat. Tidak timbul tanggapan kawasan pembangkang dan penduduk kawasan itu dianaktirikan.

"Adakah setiap projek mesti disalurkan melalui Ahli Parlimen? Tidak. Malah, di kawasan diwakili parti kerajaan sekalipun, peruntukan pembangunan tidak semestinya disalurkan melalui Ahli Parlimen," katanya.

Anwar berkata, Timbalan Perdana Menteri, Datuk Seri Fadillah Yusof diberi tanggungjawab mengetuai rundingan memorandum persefahaman (MoU) berkaitan peruntukan kepada Ahli Parlimen pembangkang.

"Saya sudah katakan, jika ditandatangani hari ini, esok saya akan luluskan. Kalau mereka tidak mahu berunding, itu bukan masalah saya," katanya.

Menjawab soalan tambahan Datuk Seri Dr Ronald Kiandee (PN-Beluran), Perdana Menteri mempertahankan keputusan menyedai peruntukan pembangunan lebih besar untuk Sabah dan

Sarawak berdasarkan keperluan geografi serta infrastruktur di kedua-dua negeri berkenaan.

Keperluan berkenaan termasuk bagi memperbaiki keadaan jalan raya yang masih teruk di beberapa kawasan di Sabah meskipun jumlah penduduknya lebih kecil berbanding negeri lain.

"Jangan kita lihat dari segi kaca mata satu negeri, iaitu untuk kepentingan melayani Sabah dan Sarawak, tidak. Perjanjian Malaysia 1963 (MA63) itu mesti dilihat sebagai *waad* nasional. Kepentingan kita untuk menjaga kepentingan semua," katanya.

Anwar berkata, peruntukan pembangunan untuk Sabah dan Sarawak yang diumumkan dalam Belanjawan 2027 tidak termasuk perbelanjaan bagi projek di bawah Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah (KKDW) yang dibangkitkan oleh Ahli Parlimen itu.

"Yang kita umumkan itu projek-projek yang diluluskan mengikut perkiraan terkini," katanya mengakui peruntukan pembangunan tidak akan dapat memenuhi semua keperluan, namun tadbir urus yang baik perlu dipastikan bagi mengelakkan ketirisan.

Beliau berkata, urusan perolehan dan pemberian kontrak juga perlu diteliti supaya mematuhi peraturan serta mengambil kira keupayaan pelaksanaan projek berkenaan.

Institusi jaga Bumiputera, Islam wajar jadi contoh tadbir urus baik

Mandat diberi kepada GLIC, GLC perlu ambil kira kepentingan agenda nasional

Oleh Farah Marshita Abdul Patah dan Mukhriz Mat Husin
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Datuk Seri Anwar Ibrahim berkata, institusi berkaitan kerajaan yang diberi mandat menjaga kepentingan Bumiputera dan umat Islam perlu menjadi contoh dalam amalan tadbir urus baik, khususnya aspek integriti, ketelusan dan akauntabiliti pengurusan.

Perdana Menteri menegaskan, institusi berkenaan perlu mengamalkan prinsip tadbir urus lebih ketat bagi memastikan tang-

gungjawab diberi dilaksanakan dengan berkesan.

"Kebanyakan syarikat pelaburan berkaitan kerajaan (GLIC) dan syarikat berkaitan kerajaan (GLC) walaupun milik kerajaan sepenuhnya, ada juga yang diperuntukkan bidang kuasa menjaga kepentingan Bumiputera ataupun dalam konteks Tabung Haji, umat Islam.

"Sepatutnya prinsip tatakelola dan tadbir urus itu harus lebih ketat kerana saya yakin dengan budaya Melayu dan Islam.

"Itu yang harus dijadikan contoh baik, janganlah pula bila nama Bumiputera ataupun Islam, tadbir urusnya lebih parah daripada syarikat lain," katanya pada sesi Waktu Pertanyaan Perdana Menteri (PMQT) di Dewan Rakyat, semalam.

Anwar menjawab soalan tambahan Syed Saddiq Syed Abdul Rahman (MUDA-Muar) mengenai langkah memastikan dana pelaburan GLIC tidak disalahgunakan untuk menyelamatkan

syarikat besar yang menghadapi masalah kewangan.

Perdana Menteri berkata, kelemahan tadbir urus tidak boleh dibiarkan mencemar nama baik institusi yang diberi mandat menjaga kepentingan Bumiputera dan umat Islam.

Menjawab soalan asal Syahredzan Johan (PH-Bangi) berhubung peranan GLIC dan GLC dalam projek pembangunan dan kesejahteraan rakyat, Anwar berkata, mandat diberi perlu mengambil kira kepentingan agenda nasional.

Katanya, ia termasuk penyediaan perumahan, kemudahan pendidikan, pemeliharaan warisan serta pembangunan ekonomi tempatan.

"Pembabitan GLIC dan GLC dalam projek berkepentingan rakyat bukan baharu, ia sebahagian tanggungjawab institusi berkenaan dalam menyokong pembangunan negara untuk jangka panjang," katanya.

Kepada soalan tambahan Syah-

redzan berhubung langkah kerajaan menambah baik tadbir urus korporat dan badan berkanun, Anwar berkata, institusi berkenaan perlu mengamalkan prinsip tadbir urus lebih ketat bagi memastikan amanah diberi dilaksanakan dengan berkesan.

Tak kompromi kelemahan

Katanya, mandat menjaga kepentingan kumpulan tertentu tidak boleh dijadikan alasan untuk berkompromi terhadap kelemahan pengurusan atau amalan bertentangan dengan prinsip tadbir urus baik.

Beliau berkata, kerajaan turut mengambil langkah memperbaiki tata kelola dan tadbir urus termasuk cadangan pembentangan Rang Undang-Undang (RUU) Entiti Milik Kerajaan.

RUU berkenaan, jelasnya, menetapkan kaedah yang ketat terhadap syarikat dan syarikat berkaitan kerajaan (GLC).

"Soal tadbir urus mesti diperketatkan, termasuk menegad-

kan kuasa dan tokoh yang diletakkan.

"Mereka mesti lebih bertanggungjawab dan tidak menjadikannya sebagai hak milik peribadi dan juga keluarga.

"Memang betul, kebanyakan GLIC dan GLC walaupun milik kerajaan sepenuhnya, ada yang diperuntukkan bidang kuasa menjaga kepentingan Bumiputera ataupun dalam konteks Tabung Haji, umat Islam," katanya.

Perdana Menteri berkata, kerajaan belum mengenal pasti pelanggaran tadbir urus dalam GLIC dan GLC seperti yang berlaku dalam 1Malaysia Development Berhad (1MDB), Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan (FELDA) dan TH.

"Setakat ini, kita belum dapat mengenal pasti sebarang pelanggaran seperti kita warisi dalam syarikat yang saya sebutkan tadi.

"Insya-Allah, kita dapat memastikan perkara ini terus terkawal, walaupun ia bukan sesuatu yang mudah," katanya.

Pelaburan awal Stesen Kuasa Battersea terlalu tinggi, usaha giat dilakukan pulih kerugian

Kuala Lumpur: Pelaburan awal dalam pembangunan semula Stesen Kuasa Battersea di London, United Kingdom (UK) terlalu tinggi sehingga mengakibatkan kerugian, kata Datuk Seri Anwar Ibrahim.

Perdana Menteri berkata, usaha sedang dilakukan untuk memulihkan semula pelaburan berkenaan, namun mengakui nilai pelaburan asal yang terlalu tinggi menyebabkan kerugian.

"Walaupun usaha pemulihan pelaburan itu sedang dilakukan, pelaburan asal terlalu tinggi dan sudah mengalami kerugian.

"Rasional yang dibangkitkan (Ahli Parlimen) Pasir Gudang itu tepat. Mengapa kita terlalu terburu-buru untuk melabur di luar?" katanya ketika Waktu Pertanyaan Perdana Menteri (PMQT) di Dewan Rakyat, semalam.

Anwar menjawab soalan Hassan Abdul Karim (PH-Pasir Gudang) yang ingin mengetahui jumlah pelaburan syarikat berkaitan kerajaan (GLC) dan syarikat pelaburan berkaitan kerajaan (GLIC) dalam projek yang mengambil masa 15 tahun itu, selain manfaat ekonominya.

Projek pembangunan semula Battersea Power Station seluas 16.9 hektar itu adalah projek pem-

baharuan bandar bercampur berskala besar diterajui konsortium Malaysia, membabitkan SP Setia Bhd, Sime Darby Property Bhd, Kumpulan Wang Simpanan Pe-

kerja (KWSP) dan Permodalan Nasional Bhd (PNB).

Sehingga kini, pemegang saham dari Malaysia sudah melabur lebih £5 bilion dalam pem-

angunan berkenaan.

Anwar berkata, kerajaan sejak tiga tahun lalu menetapkan sekurang-kurangnya 20 peratus pelaburan GLIC dan GLC perlu dilakukan dalam negara.

Katanya, kadar pelaburan domestik itu akan ditingkatkan se-

cara berperingkat mengikut kesediaan dan keupayaan syarikat terbabit.

"Pada masa sama, kita tidak boleh nafikan sebahagian besar pelaburan di luar negara turut menjana keuntungan yang tinggi," katanya.



Projek Stesen Kuasa Battersea di London dimiliki konsortium Malaysia, SP Setia Bhd, Sime Darby Property Bhd, KWSP dan PNB. (Foto hiasan)

Ibadat&Fadilat

Abu Hurairah RA meriwayatkan Rasulullah SAW bersabda: Sesiapa yang tidak meninggalkan percakapan dan perbuatan dusta, maka Allah tidak berhasrat untuk dia meninggalkan makanannya dan minumannya. (HR Bukhari)

KAWASAN	SUBUH	ZUHUR	ASAR	MAGHRIB	ISYAK
Kangar	5:55	1:05	4:25	7:01	8:12
Alor Setar	5:55	1:05	4:24	7:01	8:12
P. Pinang	5:55	1:05	4:24	7:02	8:13
Ipoh	5:52	1:03	4:22	7:01	8:11
Kuala Lumpur	5:48	1:00	4:19	6:59	8:09
Shah Alam	5:48	1:00	4:19	6:59	8:09
Johor Bahru	5:38	12:51	4:10	6:52	8:03
Kuantan	5:42	12:54	4:13	6:54	8:04
Seremban	5:46	12:59	4:17	6:58	8:09
Bandar Melaka	5:45	12:58	4:16	6:58	8:08
Kota Bharu	5:48	12:57	4:17	6:54	8:01
K. Terengganu	5:43	12:54	4:13	6:51	8:02
Kota Kinabalu	4:52	12:02	3:21	5:59	7:09
Kuching	5:13	12:26	3:45	6:27	7:37

PRN MELAKA KE-16

MCA mesti rampas kerusi Cina, bukan tumpu cari kerusi selamat

ANALISIS

Oleh
Mohd
Nasaruddin
Parzi

hlnnews@bh.com.my



Pengumuman calon Barisan Nasional (BN) bagi menghadapi Pilihan Raya Negeri (PRN) Melaka malam minggu mengundang kritikan, bukannya daripada lawan, sebaliknya daripada MCA, parti komponen gabungan itu sendiri.

Sehari selepas pengumuman, MCA mendakwa pengumuman calon pada malam itu dibuat tanpa rundingan dengan mereka, sekali gus disifatkan melanggar konsesus gabungan itu sendiri.

Dalam satu kenyataan, parti diterajui Datuk Seri Dr Wee Ka Sioang itu berpendapat tindakan BN Melaka membuat keputusan berhubung agihan kerusi tanpa sebarang rundingan terlebih dahulu dan tanpa persetujuan MCA sebagai parti komponen BN adalah sesuatu yang sama sekali tidak dapat diterima.

Daripada senarai calon diumumkan BN pada malam itu, MCA diperuntukkan dua kerusi Dewan Undangan Negeri (DUN), iaitu Kelebang dan Machap Jaya, kedua-duanya disandang mereka sejak PRN 2021.

Selain dua DUN itu, MCA sebelum ini turut bertanding di lima lagi kerusi, iaitu Bemban, Ayer Keroh, Kesidang, Kota Laksamana dan Bandar Hilir, namun tewas semuanya.

Untuk rekod, DUN Kelebang adalah kerusi majoriti Melayu yang diperuntukkan kepada MCA. Kawasan itu memiliki lebih 66 peratus pengundi Melayu, sekitar 28 peratus pengundi Cina dan dua peratus lagi India.

Berdasarkan simulasi keputusan Pilihan Raya Umum (PRU) Ke-15, BN hanya menguasai satu PDM dalam DUN Kelebang, iaitu di Bukit Rambai dan tewas di dua PDM yang dimenangi pada PRN 2021.

Pakatan Harapan (PH) yang menang tiga PDM pada PRN lalu, menggandakan penguasaan di dua lagi PDM, iaitu di Kampung Pinang dan Kelebang Besar. Baki satu lagi PDM kekal

dimenangi Perikatan Nasional (PN), iaitu Seberang Gajah.

Andai mengambil kira prestasi hasil simulasi itu, sokongan kepada BN di kerusi berkenaan merosot ketara, khususnya dalam kalangan pengundi bukan Melayu, berbanding yang mereka peroleh pada PRN 2021.

Situasi sama juga di DUN Machap Jaya, kawasan berstatus kerusi marginal, di mana tiada mana-mana kaum membentuk majoriti melebihi 50 peratus. Pengundi Melayu direkodkan hanya sekitar 44 peratus, kira-kira 38 peratus (Cina) dan 14 peratus pula pengundi India.

Simulasi keputusan PRU15 pada 2022 menyaksikan kemerosotan penguasaan BN di keseluruhan lapan PDM apabila hanya mampu menang empat berbanding enam yang diraih dalam PRN 2021.

Ka Siong turut mendakwa, rundingan kerusi yang berlangsung pada peringkat negeri Melaka menyaksikan kerusi yang sebelum ini ditandingi mereka diberikan kepada parti lain.

Beliau merujuk kepada baki lima lagi DUN, iaitu Bemban

yang dilapor diserahkan kepada Parti Wawasan Negara (WA-WASAN), namun dikhabarkan PAS juga berhajat meletak calon di sana.

DUN Bemban jadi rebutan

Sementara itu, Ayer Keroh, Kesidang, Kota Laksamana dan Bandar Hilir pula diserah untuk ditandingi komponen lain dalam PN, termasuk WA-WASAN dan GERAKAN.

DUN Bemban sememangnya menjadi rebutan ketika rundingan agihan kerusi antara MCA dan PN. Namun, prestasi kemenangan PN dengan majoriti hanya 328 undi pada PRN lalu meletakkan situasi tidak selamat kepada mereka kali ini.

Ini ditambah simulasi PRU15 menyaksikan prestasi PN terus merosot ketara apabila hanya menang di satu PDM, berbanding enam pada PRN 2021. Daripada sembilan PDM yang ada di DUN Bemban, lima dikuasai PH, sementara tiga oleh BN.

Satu lagi kerusi menjadi rebutan adalah DUN Kesidang, kawasan majoriti Cina. Prestasi calon MCA kurang menyengat apabila tewas di semua sembi-

lan PDM dalam PRN 2021 serta PRU15.

Hanya PN merekodkan peningkatan prestasi apabila merampas dua PDM daripada PH, iaitu di Kampung Padang dan Bakar Batu.

Prestasi sama juga direkodkan MCA di Ayer Keroh, Kota Laksamana dan Bandar Hilir, baki tiga lagi DUN dengan majoriti pemilih Cina. Parti itu tewas di hampir keseluruhan PDM.

Justeru, parti ditubuh pada Februari 1949 itu sepatutnya fokus untuk meningkatkan sokongan kepada mereka, khususnya di empat kerusi DUN majoriti Cina, sekali gus memecahkan dominasi DAP di sana.

Bergantung harap hanya kepada kerusi majoriti Melayu dan marginal untuk ditandingi, jika menang pun, ia masih tidak memberi petunjuk jelas bahawa pengundi Cina kini sudah kembali menyokong BN.

Ia sebaliknya hanya menggambarkan semangat kebersamaan kekal utus dalam BN, khususnya UMNO yang sedia menyerahkan kerusinya kepada MCA.

BN, MCA berbeza pandangan isu agihan kerusi

Melaka: Pengerusi Barisan Nasional (BN), Datuk Seri Dr Ahmad Zahid Hamidi mengesahkan perbincangan khas bersama pimpinan MCA berhubung pembahagian kerusi pada Pilihan Raya Negeri (PRN) Melaka selesai dengan pencapaian positif.

Presiden UMNO yang juga Timbalan Perdana Menteri berkata, perbincangan itu disertai Presiden MCA, Datuk Seri Dr Wee Ka Siong; Setiausaha Agung BN, Datuk Seri Dr Zambry Abd Kadir serta Pengerusi BN Melaka merangkap Ketua Menteri, Datuk Seri Ab Rauf Yusoh.

Katanya, pengumuman mengenai hasil perbincangan itu diserahkan kepada Ab Rauf yang diberikan mandat berbuat demikian.

"Saya tidak dapat mengumumkannya (hasil perbincangan) sehingga Ketua Menteri Melaka yang sudah diberikan mandat untuk membuat pengumuman. Sila kemuka soalan susulan kepada beliau," katanya

selepas merasmikan Program Jelita (Job Empowerment by Learning and Inclusive Technical Advancement) Latihan Pecutan Intensif 12 Jam di Universiti Teknikal Malaysia Melaka (UTeM) di Durian Tunggal, dekat sini semalam.

Yang turut hadir, Menteri Pendidikan, Datuk Seri Fadhlina Sidek dan Menteri Perlindungan dan Komoditi, Datuk Seri Dr Noraini Ahmad.

Sebelum ini, Ka Siong dilaporkan berkata, MCA bertegas tidak mengiktiraf mana-mana calon parti itu yang diumumkan BN bagi PRN Melaka tanpa persetujuan pimpinan tertinggi kerana ia didakwa diumumkan tanpa rundingan dan persetujuan MCA.

Reaksi MCA itu yang turut mendakwa kerusi sebelum ini ditandinginya diberikan kepada parti lain, menimbulkan persoalan mengenai kedudukan dua penyandang diumumkan BN sebagai calon, iaitu Datuk Ngwe Hee Sem bagi kerusi Dewan Un-



Ahmad Zahid bersama Fadhlina dan Noraini merasmikan Program Jelita Latihan Pecutan Intensif 12 Jam di UTeM, Durian Tunggal, semalam.

(Foto BERNAMA)

dangan Negeri (DUN) Machap Jaya dan Datuk Lim Ban Hong di Klebang.

Mengenai isu calon bagi Durian Tunggal dan Pantai Kundor

yang didakwa ditolak akar umbi, Ahmad Zahid berkata, gabungan itu akan menyelesaikannya secara dalaman, namun tidak menjangkakan ia akan membawa ke-

pada pertukaran calon.

BN menamakan Datuk Dr Mustafa Musa calon bagi kerusi Durian Tunggal menggantikan penyandang, Datuk Zahari Abd Kalil, yang tidak dicalonkan semula, manakala mengekalkan Datuk Tuminah Kadi mempertahankan kerusi Pantai Kundor.

Sementara itu, dalam kenyataan, Ka Siong berkata, belum ada penyelesaian dicapai MCA berhubung isu pengagihan kerusi bagi PRN Melaka.

Katanya, terlalu awal untuk menyifatkan pertemuan itu mencapai perkembangan positif kerana kedua-dua pihak masih perlu meneruskan perbincangan bagi mencari penyelesaian dalam tempoh satu atau dua hari lagi.

"Ya, pertemuan itu berlangsung dalam suasana tenang dan mesra tanpa sebarang pertengkaran. MCA sudah menyatakan dengan jelas rasa tidak puas hati kami terhadap pengagihan kerusi bagi PRN Melaka," katanya.



PH tolak kempen adu domba dan pecah belah

Pakatan Harapan guna pendekatan berhemah, beri penjelasan inisiatif kebajikan untuk rakyat

Melaka: Pakatan Harapan (PH) akan melaksanakan kempen berhemah pada Pilihan Raya Negeri (PRN) Melaka dengan memberi penjelasan kepada rakyat mengenai inisiatif Kerajaan Perpaduan di bawah pimpinan Perdana Menteri Datuk Seri Anwar Ibrahim.

Ketua Setiausaha PH, Datuk Seri Saifuddin Nasution Ismail, berkata kejayaan dan inisiatif kebajikan dilaksanakan kerajaan perlu disampaikan dengan cara terbaik kepada pengundi agar mereka yakin untuk memilih calon daripada pakatan itu.

"Kita tak mahu menang kempen pilihan raya dengan maki hamun, kita tak mahu. Itu bukan cara Parti Keadilan Rakyat (PKR) ... kita bukan nak menang pilihan raya hasil daripada adu domba, pecah belah... itu biar pihak lain, mereka nak menang



Saifuddin Nasution merasmikan Bilik Gerakan Dewan Undangan Negeri (DUN) Paya Rumpit di Krubong, malam kelmarin. (Foto FB Saifuddin Nasution Ismail)

cara itu, silakan.

"Politik kita berbeza. Politik kita, politik yang ajak kepada kedamaian. Kasih sayang, perpaduan. Barulah politik itu ada nilai. Barulah politik itu ada sifat ibadah," katanya yang juga Naib Presiden PKR ketika berucap merasmikan Bilik Gerakan Dewan Undangan Negeri (DUN) Paya Rumpit di Krubong di sini malam kelmarin.

Turut hadir Pemangku Pengerusi Majlis Pimpinan Negeri (MPN) PKR Melaka, Adam Adli Abd Halim dan calon PH bagi

kerusi DUN Paya Rumpit, Datuk Azman Abidin.

Bantuan persekolahan

Saifuddin Nasution yang juga Menteri Dalam Negeri berkata antara kejayaan itu ialah kedudukan Malaysia yang kini berada di tangga ke-12 paling selamat di dunia untuk dilawati, sekali gus membuktikan keupayaan kerajaan mengawal keselamatan negara.

Selain itu, bantuan persekolahan RM200 bagi 5.2 juta pelajar dan murid di seluruh negara boleh menyentuh hati pengundi me-

nerusi agenda kebajikan yang dilaksanakan oleh kerajaan.

"Kalau ada tiga orang anak, (satu keluarga dapat) RM600 tunai. Baju sekolah, kasut sekolah, pakaian sukan, beg sekolah, peralatan sekolah, insya-Allah selesai. Ibu bapa tak payah fikir lagi."

"Perdana Menteri tolong fikir (masalah berkaitan persekolahan) dan tolong selesaikan. Itu contoh kecil yang melekat dan dirasakan oleh setiap isi rumah sebab mereka ada anak sekolah," katanya. **BERNAMA**

Parti dalam PN setuju agihan kerusi dengan BN

Kota Bharu: Semua parti dalam Perikatan Nasional (PN) bersetuju agihan kerusi diputuskan gabungan itu dengan Barisan Nasional (BN) bagi menghadapi Pilihan Raya Negeri (PRN) Melaka, bulan depan.

Timbalan Pengerusi Perikatan Nasional, Datuk Seri Tuan Ibrahim Tuan Man, berkata pengagihan berkenaan hasil perbincangan kedua-dua pihak.

Beliau berkata, akan ada beberapa persefahaman dan perjanjian antara PN dan BN dalam menghadapi PRN Melaka.

"Semua pihak setuju dengan agihan kerusi dan tiada isu berbangkit berhubung perkara berkenaan," katanya ketika dihubungi.

Media sebelum ini melaporkan, Pengerusi BN, Datuk Seri Dr Ahmad Zahid Hamidi, mengesahkan sudah memuktamadkan rundingan dengan PAS pada PRN Melaka.

Ahmad Zahid berkata, menerusi rundingan itu, BN mengesahkan bertanding 21 kerusi Dewan Undangan Negeri (DUN), manakala PAS dan 'rakan-rakan'nya' tujuh kerusi.

Katanya, keadaan sokongan terhadap PN di Melaka sangat positif dan tinggi setakat ini yang diharapkan berterusan sehingga hari pengundian.

Bagaimanapun, timbul isu apabila MCA tidak bersetuju dengan pembahagian kerusi dalam BN.

Pakatan Harapan harap menang 70 peratus kerusi

Putrajaya: Pakatan Harapan (PH) mengharapkan kemenangan antara 60 ke 70 peratus peratus kerusi yang ditandingi dalam Pilihan Raya Negeri Melaka (PRN) 14 November ini.

Naib Presiden PKR, Datuk Seri R Raman berkata, proses pemilihan calon dilakukan secara teliti bagi memastikan kesiapsiagaan jentera parti menghadapi pilihan raya.

Beliau berkata, pengumuman calon diadakan lebih awal kali ini bertujuan memberi ruang kepada jentera parti membuat persiapan lebih rapi sebelum hari penamaan calon.

"Proses tapisan calon sudah dilaksanakan secara terperinci bagi memastikan calon yang dipilih memenuhi kriteria ditetapkan parti," katanya pada sidang me-

dia Majlis Perasmian Program Dharma MADANI dan Program Harmoni MADANI, di sini, semalam.

Hari penamaan calon PRN Melaka Ke-16 ditetapkan oleh Suruhanjaya Pilihan Raya (SPR) pada 31 Oktober, hari mengundi awal pula 10 November manakala hari pengundian ialah 14 November.

Terdahulu, Perdana Menteri merangkap Pengerusi Pakatan Harapan (PH), Datuk Seri Anwar Ibrahim mengumumkan gabungan itu akan bertanding di 21 kerusi pada PRN Melaka, dengan PKR bakal meletakkan calon di sembilan ka-

wasan.

Ramanan berkata, parti berharap dapat memenangi sebanyak mungkin kerusi yang ditandingi, namun mengakui keputusan pilihan raya bergantung kepada pelbagai faktor menjelang hari pengundian.

Katanya, kekuatan sesebuah parti pada masa ini tidak semestinya menjamin kemenangan kerana perubahan sokongan pengundi dalam tempoh beberapa hari terakhir juga boleh mempengaruhi keputusan.

"Kita mungkin nampak kuat hari ini, tetapi apabila tiba hari pengundian, kita tidak tahu ba-

gaimana keadaannya. Begitu juga jika kita nampak lemah hari ini, keadaan boleh berubah pada hari pengundian.

Sementara itu, di Kuala Lumpur, Setiausaha Agung PKR, Datuk Dr Fuziah Salleh berkata masih terlalu awal untuk membuat kesimpulan mengenai prestasi PH pada PRN Melaka.

Beliau berkata sejarah politik negara membuktikan percaturan dan ramalan tidak semestinya mencerminkan keputusan sebenar rakyat.

Katanya, perkembangan politik semasa tidak boleh dilihat secara terpilih kerana rakyat turut menilai prestasi, kestabilan dan kemampuan pihak yang mahu diberikan mandat untuk mentadbir. "Saya menghormati pandangan penganalisis politik, tetapi

saya berpandangan terlalu awal untuk membuat kesimpulan bahawa peluang PKR dan Pakatan Harapan di Melaka adalah tipis. Pilihan raya bukan pertandingan meramal keputusan.

"PKR tidak turun ke Melaka sekadar untuk melengkapkan jumlah calon atau menjadi pelengkap pertandingan, sebaliknya bersaing secara serius bagi memenangi kepercayaan pengundi," katanya ketika dihubungi.

Beliau berkata demikian sebagai mengulas kenyataan Pensyarah Kanan Jabatan Sains Politik Universiti Malaya (UM), Dr Mohammad Tawfik Yaakub yang berpandangan PH sukar merampas Melaka daripada Barisan Nasional (BN) atau menambah jumlah penguasaan kerusi, berdasarkan perkembangan politik semasa.



R Ramanan

Malaysia ketinggalan dalam kawal selia pendanaan awam

Akta sedia ada belum menyeluruh, kurang berkesan bendung salah laku organisasi dan individu

Oleh **Zanariah Abd Mutalib**
dan **Ilah Hafiz Aziz**
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Di sebalik kestabilan politiknya, Malaysia dilihat ketinggalan dalam aspek pengurusan dan kawal selia pendanaan awam.

Malah, beberapa negara termasuk di benua Afrika yang masih dikategori berpendapatan sederhana rendah dan sebahagiannya berdepan ketidakstabilan politik serta konflik berterusan, berada dalam kedudukan lebih baik.

Kawal selia pendanaan awam di negara ini dilihat lemah berikutan akta sedia ada belum menyeluruh dan kurang berkesan membendung salah laku organisasi dan individu.

Ia sekali gus membuka ruang kepada ketidaktelusan, penyalahgunaan sumbangan dan pe-



Keratan akhbar BH, semalam.

nyelewengan kewangan.

Pensyarah Kanan Fakulti Ekonomi dan Muamalat, Universiti Sains Islam Malaysia (USIM), Prof Madya Dr Muhammad Iqmal Hisham Kamaruddin, berkata Kajian Memperkasa Tatakelola dan Integriti Syarikat Amanah dan Pendanaan Awam di Malaysia yang dijalankan universiti itu menyemak perundangan berkaitan di beberapa negara.

Katanya, United Kingdom (UK), Australia, Kanada, Amerika Syarikat (AS) dan Singapura mempunyai peraturan serta perundangan ketat mengenainya.

Pantau sumber

Kajian mendapati sekurang-kurangnya tiga negara di benua Afrika mempunyai sistem perundangan pendanaan awam yang menjadi asas mengawal selia, memantau sumber serta memastikan ketelusan dan akauntabiliti pihak yang mengurus sumbangan.

"Tanzania mempunyai Tanza-

nia Capital Markets and Securities 2022 sebagai garis panduan pihak berkuasa mengawal selia platform pendanaan awam untuk menyokong perindustrian kecil sederhana (PKS) dan memastikan integriti pasaran.

"Ghana menggunakan Ghana Securities Industry (Crowdfunding) Guidelines 2024 oleh The Securities and Exchange Commission (SEC) Ghana dalam mengawal selia aktiviti sama.

"Nigeria mempunyai Nigeria Crowdfunding Rules 2021 oleh SEC Nigeria yang menetapkan rangka kerja pengoperasian platform pendanaan awam tempatan," katanya kepada BH.

Semalam, BH secara eksklusif melaporkan, 10 akta yang menjadi asas perundangan bagi mengawal selia isu pendanaan awam di Malaysia dilihat masih tidak menyeluruh serta mempunyai kelemahan.

Ia membuka ruang kepada salah laku, penyelewengan serta penyalahgunaan dana tanpa mekanisme kawal selia yang berkesan.

Muhammad Iqmal berkata, Kesatuan Eropah (EU) mempunyai



dua kerangka undang-undang berkaitan pendanaan awam, mencerminkan kesungguhan dalam memperkukuh kawal selia dan menangani isu berkenaan secara menyeluruh.

"Regulation (EU) 2020/1503 of the European Parliament and of the Council adalah peraturan mengenai pe-



Muhammad Iqmal

nyedia perkhidmatan pembiayaan berasaskan ekuiti (ECSP) untuk projek keusahawanan dan EU Chapter 637 - Crowdfunding Service Providers Act 2023 atau akta EU yang mengawal selia penyedia perkhidmatan merangkumi keperluan pelesenan dan perlindungan pelabur.

"UK mempunyai UK Charities Act 2022 yang mengawal selia badan kebajikan termasuk tadbir urus, ketelusan dan akauntabiliti bagi tujuan amal.

"Australia menggunakan Aus-

tralia Charities Act 2013 (Act 100) yang mengawal selia organisasi kebajikan serta menetapkan kelayakan dan prosedur untuk pendaftaran," katanya.

Beliau berkata, AS menggunakan US Improving Crowdfunding Opportunities Act 2023, iaitu akta yang memperkasa peluang crowdfunding dengan meningkatkan akses kepada modal dan melindungi pelabur.

"Singapura, menggunakan Singapore Trust Companies Act 2005 yang mengawal selia syarikat amanah termasuk hal ehwal pelesenan, pengawasan dan keperluan pematuhan," katanya.

Muhammad Iqmal menegaskan, keperluan terhadap satu Akta Khairat di Malaysia adalah kritikal bagi mengatasi isu tatakelola dan integriti, khususnya dalam pendanaan awam.

Penggubalan Akta Khairat bukan sahaja diperlukan dalam menyediakan tafsiran undang-undang seragam berkaitan pendanaan awam, malah dapat memperkenalkan sistem pelesenan dan pendaftaran tersusun bagi organisasi pendanaan awam di Malaysia.

"Pelaporan, pengauditan dan pemantauan terhadap aktiviti pendanaan awam dapat dipertingkatkan dengan penggubalan Akta Khairat pada masa hadapan," katanya.

Akta Khairat perlu elak pertindihan bidang kuasa

Kuala Lumpur: Pembentukan Akta Khairat perlu melengkapi kerangka perundangan sedia ada bagi mengelak pertindihan bidang kuasa dalam memperkukuh tadbir urus amanah dan mengawal selia aktiviti kutipan serta pengurusan dana awam.

Bahagian Hal Ehwal Undang-Undang (BHEUU), Jabatan Perdana Menteri (JPM), berkata, pihaknya bersedia melaksanakan reformasi berkenaan, malah sudah melakukannya menerusi beberapa akta berkaitan.

Bagaimanapun, jabatan itu berkata, setiap cadangan reformasi perundangan perlu dirujuk kepada jabatan atau agensi berkaitan.

Katanya, BHEUU melaksanakan reformasi Akta Pemegang Amanah 1949 (Akta 208) dan Akta Pemegang Amanah (Pemerbadanan) 1952 (Akta 258), yang berkuat kuasa 20 Februari 2025.

"Ia menjadi langkah penting dalam memperkukuh tadbir urus amanah, termasuk ketelusan pemunya benefisial, pendahan maklumat dan kuasa pemantauan.

"Reformasi akta lain perlu dirujuk kepada jabatan atau agensi berkaitan, berlandaskan prinsip asas ia perlu melengkapi kerangka sedia ada bagi mengelak pertindihan," katanya kepada BH.

Mengenai cadangan meningkatkan jumlah denda di bawah Akta Pertubuhan 1966 (Akta 832) bagi menambah baik kawal selia kutipan dana oleh pertubuhan berdaftar di negara ini, BHEUU sedia bekerjasama dengan mana-mana jabatan dan agensi berkaitan jika reformasi perunda-

ngan diperlukan.

Bagaimanapun katanya, Akta 832 berada di bawah bidang kuasa Kementerian Dalam Negeri (KDN).

"Soal kecukupan atau pindaan penalti di bawah akta terbabit wajar dirujuk kepada kementerian ini," katanya.

BHEUU berkata, jika wujud cadangan memisahkan bidang kuasa Jabatan Pendaftaran Pertubuhan Malaysia (RoS), termasuk berkaitan pengumpulan dana menerusi Akta Pertubuhan 1966,

ia perlu dirujuk kepada KDN.

"Struktur, fungsi dan bidang kuasa RoS berada di bawah tanggungjawab KDN, termasuk sebarang cadangan untuk mereformasi perkara itu," katanya.

Seksyen 53A Akta Pertubuhan 1966 memperuntukkan penalti maksimum RM5,000 bagi kesalahan menyalahgunakan wang atau harta pertubuhan berdaftar.

Ia disifatkan RoS terlalu rendah dan seolah-olah boleh dimanipulasi oleh pertubuhan yang mengambil kesempatan mengaut kekayaan dengan menyalahgunakan kutipan untuk kepentingan peribadi.

Justeru, RoS sedang meminda akta berkenaan bagi memperuntukkan hukuman lebih berat terhadap perbuatan penyelewengan dana terbabit.

Dalam perkembangan berkaitan, beberapa syor dasar dikenal pasti dalam Rang Undang-Undang (RUU) Pendanaan Politik akan dibentangkan kepada Jawatankuasa Pilihan Khas (JKPK) dalam masa terdekat.

Ia bagi proses penelitian dan mendapatkan maklum balas lan-

jut sebelum dimuktamadkan untuk pertimbangan Jemaah Menteri.

Menteri Di Jabatan Perdana Menteri (Undang-Undang dan Reformasi Institusi), Datuk Seri Azalina Othman Said, berkata BHEUU JPM menganjurkan Konvensyen Pendanaan Politik 2026 pada 8 September lalu.

"Konvensyen dengan kerjasama Universiti Islam Antarabangsa Malaysia (UIAM) dan Institute for Democracy and Economic Affairs (IDEAS) itu membentangkan dapatan kajian serta mendapatkan pandangan pihak berkepentingan.

"Berdasarkan dapatan kajian, sesi libat urus dan proses triangulasi, beberapa syor dasar disediakan untuk pertimbangan dalam penggubalan RUU Pendanaan Politik.

"Ia meliputi skop pemakaian undang-undang, sumber dan had sumbangan, mekanisme penerimaan dana serta pelaporan, audit, ketelusan, kesalahan dan hukuman," katanya dalam jawapan bertulis Dewan Rakyat, semalam.



Perkukuh tadbir urus amanah dalam pengurusan dana awam. (Foto hiasan)

Isu kerugian pelaburan hotel di Makkah, Madinah

TH kesan aliran wang, pindahan bank Al-Rawda

Penguatkuasaan sebagai proses pemulihan hutang dengan kerjasama Arab Saudi

Oleh Nurul Hidayah Bahaudin
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Tabung Haji (TH) sedang melaksanakan langkah penguatkuasaan dan pengesanan aliran wang serta pindahan bank milik syarikat Al-Rawda Investment and Project Management Ltd (Al-Rawda).

Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Hal Ehwal Agama), Dr Zulkifli Hasan, berkata langkah berkenaan adalah bagi proses pemulihan hutang dengan kerjasama pihak berkaitan di Arab Saudi.



Beliau berkata, perjanjian dimeterai bersama Al-Rawda antara 2014 sehingga 2017 adalah antara pelaburan pajakan legasi, dengan TH memajak empat rangkaian hotel di Makkah dan

Madinah untuk tempoh jangka masa panjang.

“TH sudah mengambil tindakan undang-undang serta prosiding penguatkuasaan di mahkamah Arab Saudi berkenaan Nota Janji dikeluarkan Al-Rawda dan dijamin pemiliknya sendiri.

“Ia selepas Al-Rawda gagal membuat bayaran mengikut perjanjian bagi tempoh yang lama,” katanya dalam jawapan bertulis Dewan Rakyat, semalam.

Zulkifli berkata, prosiding timbang tara sudah dimulakan

oleh Al-Rawda terhadap TH pada 2021, di mana Al-Rawda diarahkan membayar SAR899 juta (RM980 juta) kepada TH.

Gagal patuhi terma

“TH dan Al-Rawda menandatangani Perjanjian Penyelesaian pada 27 November 2024 berkaitan cara pembayaran award timbang tara terbabit.

“Al-Rawda hanya berjaya membayar sebahagian daripada jumlah terbabit, iaitu sebanyak SAR14.9 juta (RM16.26 juta).

“Namun, mereka masih gagal mematuhi terma Perjanjian Penyelesaian walaupun tempoh lanjutan diberikan oleh TH. Perjanjian Penyelesaian ditamatkan pada 15 Januari 2025,” katanya.

Zulkifli berkata, TH sudah mengemukakan surat aduan berhubung kegagalan Al-Rawda kepada Gabenor Makkah pada September 2025.

Katanya, TH memandang serius perkara itu dan komited menjaga kemampunan portfolio pelaburan berasaskan tahap toleransi risiko bersesuaian.

“TH sudah mengambil tindakan undang-undang serta prosiding penguatkuasaan di mahkamah Arab Saudi berkenaan Nota Janji dikeluarkan Al-Rawda dan dijamin pemiliknya sendiri”

Zulkifli Hasan,
Menteri di Jabatan Perdana Menteri
(Hal Ehwal Agama)



Kerajaan mahu saman MyEG, Zetrix AI selepas gagal lunas tunggakan hasil

Kerajaan dalam proses mengambil tindakan undang-undang, termasuk tuntutan saman sivil terhadap MyEG Sdn Bhd dan Zetrix AI Berhad berikutan kegagalan melunaskan keseluruhan tunggakan hasil kerajaan berserta penalti dalam tempoh yang ditetapkan.

Menteri Pengangkutan, Anthony Loke menegaskan wang kutipan hasil kerajaan tidak dibenarkan dijadikan sebahagian daripada dana operasi syarikat.

Katanya, sebarang kelewatan menyerahkan wang berkenaan dikategorikan sebagai pelanggaran terma perjanjian yang serius.

“Susulan kegagalan syarikat memindahkan kutipan hasil JPJ kepada Kerajaan, Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ) melalui surat bertarikh 2 Oktober lalu menamatkan perkhidmatan syarikat MyEG dan Zetrix AI

Bhd sebagai ejen pemungut JPJ berkuat kuasa pada 5 Oktober 2026.

“Satu laporan polis telah dibuat oleh JPJ pada 7 Oktober lalu berhubung kegagalan pemindahan kutipan hasil kerajaan oleh syarikat MyEG dan Zetrix AI Bhd,” katanya ketika menggulung perbincangan Rang Undang-Undang Perbekalan 2027 (Belanjawan 2027) Peringkat Dasar bagi Kementerian Pengangkutan (MOT) di Dewan Rakyat, semalam.

Loke berkata, bagi mengelakkan kejadian seumpama itu berulang, Kementerian Pengangkutan dan JPJ sedang meneliti beberapa langkah penambahbaikan.

Katanya, antara langkah yang dicadangkan ialah mekanisme baharu menggunakan Akaun Terimaan Kecil Perbendaharaan, yang membolehkan hasil kerajaan disalurkan terus



Loke pada sidang Dewan Rakyat, semalam.

(Foto BERNAMA)

ke akaun kerajaan tanpa melalui akaun pihak ketiga.

“Cadangan ini sedang dibincangkan antara Kementerian Pengangkutan, Kementerian Kewangan dan Jabatan Akauntan Negara Malaysia,” katanya.

Loke menjelaskan modul Akaun Belum Terima dalam Sistem Pengurusan Hasil Kerajaan juga akan diperketatkan bagi membolehkan transaksi dihentikan secara automatik sekiranya ejen pemungut gagal memindahkan hasil dalam tempoh satu hari bekerja selepas transaksi (T+1).

“Kerajaan turut mencadangkan supaya jaminan bank daripada syarikat induk diwajibkan bagi mana-mana syarikat yang dilantik sebagai ejen pemungut, sebagai langkah melindungi hasil kerajaan daripada risiko ketirisan,” katanya.

Kerajaan sebelum ini mengantung perkhidmatan MYEG dan Zetrix AI Berhad sebagai ejen pemungut JPJ selepas kedua-dua syarikat itu gagal menyerahkan hasil kutipan berjumlah RM314 juta kepada kerajaan bagi tempoh 19 Mei hingga 30 September lalu.

28 hospital utama catat purata masa tunggu katil kurang 8 jam

Sebanyak 28 daripada 39 hospital utama di seluruh negara mencatatkan purata masa menunggu katil untuk kemasukan ke wad dari Jabatan Kecemasan kurang lapan jam sehingga Jun lalu.

Menteri Kesihatan, Datuk Seri Dr Dzulkefly Ahmad, berkata pencapaian itu membabitkan hospital Jenis Satu dan Dua, terdiri daripada hospital negeri serta hospital pakar utama yang menerima jumlah pesakit tinggi dan limpahan kes rujukan dari daerah sekitar.

Katanya, pencapaian berkenaan menunjukkan peningkatan berbanding 2025 apabila hanya 55.26 peratus hospital mencatatkan purata masa menunggu katil kurang daripada 480 minit.

“Manakala, 94 daripada 103 hospital Jenis Tiga dan Empat, terdiri daripada hospital pakar minor dan hospital tanpa pakar, mencatatkan purata masa menunggu katil kurang daripada 240 minit,” katanya ketika menjawab soalan lisan di Dewan Rakyat, semalam.

Beliau menjawab soalan Datuk Seri Aminuddin Harun (PH-Port Dickson) yang meminta penjelasan mengenai jumlah hospital kerajaan yang mengalami kesesakan berterusan di Jabatan Kecemasan, termasuk purata tempoh menunggu untuk mendapatkan rawatan dan kemasukan ke wad serta langkah konkrit kementerian bagi mengatasi masalah itu.

Dr Dzulkefly berkata, KKM melaksanakan pelbagai usaha memantapkan penyampaian perkhidmatan kesihatan awam, termasuk menerusi pemantauan indikator masa menunggu.

Katanya, antara langkah jangka pendek yang dilaksanakan ialah inisiatif penyumberluaran perkhidmatan yang diperkenalkan sejak 2024.

“Program itu membabitkan 14 perkhidmatan dan memberi manfaat kepada lebih 50,000 pesakit di 75 hospital Kementerian Kesihatan (KKM).

“Bagi langkah jangka pendek dan sederhana, KKM turut memperkukuh pengurusan aliran pesakit menerusi inisiatif *Lean Healthcare*, termasuk penambahbaikan pengurusan oleh Unit Pengurusan Katil, penyediaan ruang menunggu khas bagi pesakit yang akan pulang serta pemerksaan unit rawatan harian,” katanya.

Beliau berkata, inisiatif Hospital Kluster dan jaringan perkhidmatan turut dilaksanakan bagi membolehkan perkongsian sumber kepakaran, peralatan serta kapasiti katil antara hospital dalam kelompok geografi berdekatan.

Pantai Barat Semenanjung turut berisiko banjir sepanjang MTL

JBPM perkukuh kesiapsiagaan operasi di Pantai Timur

Oleh Nurul Hidayah Bahaudin
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Kawasan Pantai Barat Semenanjung tidak terkecuali berdepan risiko bencana termasuk banjir sepanjang Monsun Timur Laut (MTL) yang bermula semalam.

Walaupun hujan lebat sepanjang MTL sering dikaitkan sebagai punca banjir melanda negeri di Pantai Timur, namun Pantai Barat berisiko berdepan bencana sama, terutama di permulaan musim monsun ini.

Felo utama, Pusat Perundingan Strategik Antarabangsa dan Matlamat Pembangunan Mampan (ISN-SDG), Universiti Kebangsaan Malaysia (UKM), Prof Dr Mohd Ekhwan Toriman, berkata permulaan MTL ini, angin kencang bukan sahaja membawa hujan berterusan, tetapi juga menaikkan paras air laut di beberapa kawasan pesisir pantai.

“Apabila hujan lebat turun serentak dengan fenomena air pasang besar, air sungai tidak dapat mengalir keluar ke laut. Aliran air ini akan bertembung, tersangkut dan melimpah semula ke kawasan daratan dan sistem perparitan perumahan.

“Keadaan ini bertambah buruk

sekiranya sistem perparitan tidak diselenggara dengan baik,” katanya ketika dihubungi, semalam.

Beliau berkata, berdasarkan data sebelum ini, beberapa kawasan mula terjejas akibat hujan lebat termasuk di Yan, Kuala Muda dan Pendang, Kedah selain kawasan rendah di Pulau Pinang serta Penampang, Sabah yang dilanda banjir, keldarin dan semalam.

“Negeri seperti Kedah, Pulau Pinang, dan Sabah terdedah kepada risiko banjir disebabkan gabungan faktor geografi semula jadi, selain kesan cuaca ketika peralihan monsun serta pembukuan MTL,” katanya.

Pensyarah Fakulti Sains dan Sekitaran Marin Universiti Malaysia Terengganu (UMT), Dr Chung Jing Xiang, menjangkakan MTL tahun ini tidak membawa kesan begitu teruk berbanding kebiasaan susulan negara masih dipengaruhi fenomena El Niño.

Bagaimanapun, katanya, keadaan itu tidak bermaksud orang ramai boleh mengabaikan pemantauan risiko semasa MTL tahun ini.

TPM ingatkan sentiasa waspada

Kuala Lumpur: Datuk Seri Dr Ahmad Zahid Hamidi mengingatkan orang ramai, terutama yang berada di kawasan berisiko supaya sentiasa berwaspada dan mengikuti ramalan serta amaran cuaca semasa.

Timbalan Perdana Menteri turut menasihati orang ramai supaya mengelak berada di kawasan yang mudah dinaiki air.

“Jangan mengambil risiko meredah banjir dan patuhi arahan pihak berkuasa sekiranya diminta berpindah. Pastikan juga dokumen penting, ubat-ubatan, keperluan asas dan nombor kecemasan sentiasa berada dalam keadaan siap sedia,” katanya menerusi kenyataan di media sosial, semalam.

“Menjelang MTL, cuaca menjadi lebih basah dan sejuk bagi sesetengah kawasan kerana angin timur laut bertiup ke arah negara kita yang asalnya dari benua Asia merentasi Laut China Selatan, sekali gus membawa kelembapan tambahan ke Malaysia.

“Kelembapan tambahan ini akan membentuk awan perolakan di negara kita dan menyebabkan cuaca menjadi lebih mendung dan berawan.

“Sekiranya keadaannya tepat, hujan sangat lebat boleh terbentuk dan jika situasi menjadi te-

ruk, ia boleh menyebabkan banjir besar,” katanya.

Kejadian luruan sejuk

Pada masa sama, beliau berkata, kejadian luruan sejuk dengan angin timur laut sangat kuat boleh terjadi dan meningkatkan risiko terjadinya hujan amat lebat, sekali gus menyebabkan banjir, terutama di Pantai Timur Semenanjung dan Pantai Barat Sabah-Sarawak.

Ketua Pengarah Jabatan Meteorologi Malaysia (MetMalaysia), Dr Mohd Hisham Mohd Anip, berkata semua Bilik Ge-

rakan MetMalaysia dibuka mulai semalam bagi memantau situasi MTL lebih teliti.

“Kebiasaannya negeri di Pantai Timur Semenanjung seperti Kelantan, Pahang, Johor serta barat Sarawak berisiko terjejas susulan MTL.

“Bilik gerakan MET mula dibuka mulai hari ini bagi memantau situasi MTL lebih teliti, ia membabitkan semua pejabat MetMalaysia negeri di seluruh negara,” katanya.

MTL 2026/2027 bermula semalam dan berterusan sehingga Mac 2027.

Kebimbangan terhadap banjir melanda Pantai Timur sepanjang MTL tahun ini, mendorong Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) memperkukuh kesiapsiagaan operasi membatikan 25,592 pegawai dan anggota serta 1,248 aset.

Ketua Pengarah JBPM, Datuk Seri Nor Hisham Mohammad, berkata pihaknya menyediakan 571 kenderaan angkut ringan, 144 kenderaan angkut berat dan 529 aset marin, selain empat helikopter serta tiga unit dron bagi menyokong operasi menyelamatkan.

“Sebanyak 150 bot komuniti juga disediakan bagi membantu penduduk setempat melaksanakan tindakan awal ketika kecemasan dengan mengambil kira aspek keselamatan,” katanya.

Beliau berkata, dalam fasa awal MTL dari November ini hingga Januari depan, sebanyak tiga hingga lima episod hujan lebat berterusan dijangka berlaku, sekali gus meningkatkan risiko banjir di kawasan rendah dan berhampiran sungai.

“Keadaan ini akan bertambah buruk sekiranya sistem perparitan tidak diselenggara baik”



Mohd Ekhwan Toriman,
Felo utama ISN-SDG, UKM

“Semua Bilik Gerakan MetMalaysia dibuka mulai semalam bagi memantau situasi MTL lebih teliti”



Mohd Hisham Mohd Anip,
Ketua Pengarah MetMalaysia

Penduduk Pulau Perhentian mula siap sedia

Jertih: Penduduk Pulau Perhentian di sini mula membuat persiapan awal bagi menghadapi Monsun Timur Laut (MTL) yang dijangka membawa hujan lebat dan risiko banjir di kawasan rendah di kampung itu.

Penduduk, Azizah Ab Rahman, 59, berkata perkampungan itu tidak terkecuali daripada ancaman banjir, terutama apabila hujan lebat yang berlaku serentak dengan air pasang besar sehingga menyebabkan air bertakung dan sukar mengalir ke laut.

“Keadaan itu pernah menyebabkan kawasan rendah seperti di Kampung Tengah dinaiki air sehingga hampir satu meter ketika MTL sebelum ini apabila air hujan yang mengalir turun dari

bukit tidak dapat dilepaskan ke laut.

“Maka, saya mula memindahkan barangan di rumah ke tempat lebih tinggi sejak beberapa hari lepas sebagai langkah berjaga-jaga memandangkan banjir boleh berlaku bila-bila masa sepanjang musim berkenaan,” katanya ketika ditemui di rumahnya di Pulau Perhentian, semalam.

Azizah yang tinggal bersendirian selepas kematian suaminya beberapa tahun lalu, berkata anak-anaknya bekerja dan menetap di tanah besar menyebabkan dia terpaksa meminta bantuan jiran mengangkat barangan berat seperti peti sejuk dan mesin basuh dari dapur ke bahagian utama rumah yang lebih tinggi.

Seorang lagi penduduk, Hayatunpus Nawawi, 36, berkata dia turut mengambil langkah meletakkan peti sejuk di ruang tamu rumah dan dibuat pelapis khas setinggi kira-kira satu setengah meter bagi mengelakkan peralatan itu terkena air banjir.

“Peti sejuk itu diletakkan di tempat berkenaan secara kekal sejak kejadian tahun lalu kerana kesukaran mengalihkannya ketika banjir berlaku.

“Saya mempunyai dua anak yang masih kecil, masing-masing berusia lima dan sembilan tahun, manakala suami Ali Abdullah, 36, mengalami kelumpuhan anggota badan. Jadi, memang sukar untuk mengangkat peti sejuk ketika banjir,” katanya.

BERNAMA



Azizah mengemas barangan sebagai persediaan menghadapi Monsun Timur Laut di Pulau Perhentian.
(Foto BERNAMA)

Azeem, Sivasangari mahu jadi inspirasi generasi muda

Duta sukan MILO® harap dapat kongsi pengalaman, cabaran, pengajaran untuk suntik semangat kepada anak muda ceburi sukan

Oleh Sukhairi Thani
sukhairi@bh.com.my

Kuala Lumpur: Pelari pecut negara, Muhammad Azeem Mohd Fahmi dan jaguh skuasy, S Sivasangari mahu menjadikan pengalaman di pentas sukan elit sebagai inspirasi kepada generasi muda Malaysia untuk meneroka potensi diri menerusi sukan.

Hasrat itu dizahirkan menerusi peranan mereka sebagai duta sukan MILO® Malaysia, dengan Azeem dilantik sebagai duta terbaharu bagi bergandingan dengan Sivasangari yang kini memasuki tahun ketiga bersama jenama terkemuka berkenaan.

Pelantikan itu hadir ketika kedua-dua atlet berkenaan terus memburu pencapaian lebih tinggi dalam karier masing-masing selepas mengharungi cabaran di pentas antarabangsa.

Azeem, pemegang rekod kebangsaan acara 100 meter (m) dengan catatan 10.09 saat (s), terus berusaha mengukuhkan kedudukannya sebagai antara pelari pecut terbaik negara manakala Sivasangari kembali daripada Sukan Asia Aichi-Nagoya 2026 dengan kejayaan mempertahankan pingat emas perseorangan wanita dan berpasukan.

Lebih membanggakan, Sivasangari kini turut mengintai peluang melakar sejarah sebagai pemain skuasy wanita Malaysia pertama yang beraksi di Sukan Olimpik Los Angeles (LA2028), ketika sukan itu bakal membuat penampilan sulung pada temasya berkenaan.

Menerusi peranan sebagai duta sukan, Azeem dan Sivasangari berharap dapat berkongsi pengalaman, cabaran serta pengajaran sepanjang perjalanan mereka bagi menyuntik semangat kepada lebih ramai anak muda untuk menceburi sukan.

Ketua Pembangunan Sukan

MILO® Malaysia, Lim Kerwin berkata, perjalanan kedua-dua atlet itu membuktikan kejayaan di peringkat tertinggi memerlukan kerja keras, ketabahan dan kesediaan untuk belajar daripada setiap pengalaman.

“Generasi muda sering melihat rekod, pingat atau detik seorang atlet berdiri di podium, tetapi tidak semestinya mengetahui kerja keras, cabaran dan ketabahan di sebaliknya.

“Perjalanan Azeem dan Sivasangari mampu menyemarakkan semangat dalam diri generasi muda.

“Seorang kanak-kanak yang melihat Azeem berlumba hari ini mungkin terdorong untuk mencuba olahraga, manakala seseorang yang menyaksikan Sivasangari beraksi di Los Angeles 2028 mungkin tergerak untuk memegang raket skuasy buat kali pertama.

“Kami berbesar hati kerana dapat menjadi sebahagian daripada perjalanan sukan mereka sejak peringkat awal.

“Kini, mereka pula berpeluang berkongsi segala yang dipelajari dengan generasi seterusnya. Ini satu detik yang cukup bermakna, dan kami berharap dapat melihat lebih ramai anak muda Malaysia menemui potensi diri menerusi sukan,” katanya.

Azeem berkata, peluang bersama MILO® sebagai duta sukan cukup bermakna memandangkan jenama itu sudah menjadi sebahagian daripada perjalanan olahraganya sejak kecil.

Berkeupayaan untuk bangkit

Katanya, pengalaman sebagai atlet mengajarnya bahawa tidak setiap perlumbaan berakhir seperti yang diharapkan, namun perkara pal-

ing penting ialah keupayaan untuk bangkit, belajar dan terus berusaha memperbaiki prestasi.

“Bukan setiap perlumbaan akan berakhir seperti yang diharapkan. Apa yang penting ialah bagaimana kita bangkit, apa yang kita pelajari dan kesediaan untuk terus berusaha.

“Teruskan berusaha, teruskan belajar dan beri diri anda peluang untuk melihat sejauh mana anda mampu pergi,” katanya.

Sementara itu, Sivasangari berkata, pembabitannya dalam sukan skuasy sejak berusia lapan tahun banyak membentuk dirinya, bukan sahaja sebagai atlet malah sebagai individu yang belajar mengha-

dapi cabaran dan tekanan.

Bermula dari kejohanan remaja

Sivasangari memulakan perjalanan karier menerusi kejohanan remaja berkata, sukan mengajarnya supaya tidak mudah berputus asa apabila berdepan kesukaran, selain terus mempercayai kemampuan diri.

“Sukan memberi saya lebih daripada sekadar keputusan pertandingan. Ia mengajar saya untuk menghadapi saat sukar, bangkit apabila sesuatu tidak berjalan seperti yang dirancang dan terus percaya pada diri sendiri.

“Kemungkinan sememangnya istimewa, tetapi saya berharap lebih ramai anak muda memberikan diri mereka peluang untuk meraih segala yang boleh diperoleh menerusi sukan. Kita

tidak pernah tahu sejauh mana langkah pertama itu mampu membawa kita,” katanya yang masih mengingati betapa MILO® menjadi sebahagian daripada pengalamannya ketika remaja.

“Ketika mula bermain skuasy pada usia lapan tahun, saya tidak pernah menyangka sejauh mana sukan ini akan membawa saya.

“Saya hanya seorang kanak-kanak yang sedang belajar, bertanding dan menikmati permainan ini. Antara kenangan awal saya sebagai atlet muda ialah kejohanan skuasy junior, di mana MILO® sudah menjadi sebahagian daripada pengalaman itu.

“Hari ini, saya berpeluang bertemu dengan atlet muda yang berada di tempat saya suatu ketika dahulu,” katanya.

MILO® Malaysia menerusi kerjasama itu turut meneruskan komitmennya terhadap pembangunan sukan akar umbi dengan menggalakkan generasi muda kekal aktif, menyertai pertandingan dan menikmati manfaat sukan dalam kehidupan seharian.

Walaupun tidak semua yang menceburi sukan akan bergelar atlet kebangsaan, pengalaman Azeem dan Sivasangari diharapkan dapat mendorong lebih ramai anak muda memulakan langkah pertama mereka dalam bidang sukan.

S Sivasangari
Tarikh lahir: 24 Januari 1999
(27 tahun)
Tempat lahir: Sungai Petani, Kedah
Ketinggian: 1.6 meter

Pencapaian

Sukan Asia Aichi-Nagoya 2026
Emas (perseorangan)
Emas (berpasukan)
Hangzhou 2022
Emas (perseorangan)
Emas (berpasukan)

Jakarta-Palembang 2018
Perak (perseorangan)
Gangsa (berpasukan)

Kejohanan Asia Hong Kong 2023
Perak (perseorangan)

Sukan SEA Kuala Lumpur 2017
Emas (perseorangan)
Emas (beregu campuran)



Lim Kerwin



Muhammad Azeem Mohd Fahmi
Tarikh lahir: 29 April 2004
(22 tahun)

Tempat lahir: Teluk Intan, Perak
Ketinggian: 1.80m
Sukan: Olahraga

Pencapaian

Rekod kebangsaan:
10.09s (100m)
20.83s (200m bawah 20 tahun)
6.56s (60m dalam dewan)

Sukan Asia Hangzhou 2022
100m, gangsa
Sukan SEA
Hanoi 2021 - perak (4x100m)

Seimbangkan kemanusiaan dan kedaulatan negara urus pendatang

● Kerajaan perlu memperkemas pendaftaran, pengesahan biometrik dan pengemaskinian maklumat bagi membantu mengesahkan identiti, sejarah perjalanan serta hubungan keluarga

● Malaysia tidak terkecuali daripada cabaran ini. Sebagai negara menjunjung nilai kemanusiaan, Malaysia berdepan tanggungjawab membantu golongan memerlukan perlindungan



Oleh Datuk Shahul Hamid Abdul Rahim
bhrencana@bh.com.my

Dalam kehidupan dunia berdepan konflik, kemiskinan dan ketidakstabilan politik, pergerakan manusia merentasi sempadan menjadi cabaran semakin rumit kepada banyak negara.

Ada penduduk meninggalkan tanah air untuk mencari kehidupan lebih baik, manakala sebahagian lagi terpaksa melarikan diri demi menyelamatkan nyawa.

Namun, apabila mereka tiba di negara lain, persoalan mengenai perlindungan, keselamatan, pekerjaan dan pematuhan undang-undang perlu ditangani secara seimbang.

Malaysia tidak terkecuali daripada cabaran ini. Sebagai negara menjunjung nilai kemanusiaan, Malaysia berdepan tanggungjawab membantu golongan memerlukan perlindungan.

Pada masa sama, kerajaan perlu memastikan keselamatan rakyat, kawalan sempadan dan penggunaan sumber awam terus terpelihara. Keseimbangan ini menuntut dasar jelas, penguatkuasaan berkesan dan pengurusan yang telus.

Dalam konteks itu, isu Rohingya di Malaysia wajar dinilai secara menyeluruh, bukan sekadar sebagai persoalan pelarian atau pendatang tanpa izin.

Ia merangkumi aspek keselamatan negara, penguatkuasaan undang-undang, pasaran buruh, kemudahan awam dan hubungan antara komuniti.

Krisis pada 2016 hingga 2017 di Myanmar menyebabkan ratusan ribu keturunan Rohingya melarikan diri ke Bangladesh, mencari perlindungan di negara Asia Tenggara, termasuk Malaysia.

Latar belakang kemanusiaan ini perlu difahami, tetapi penderitaan dialami tidak bermakna persoalan imigresen dan pematuhan undang-undang boleh dikesampingkan.

Statistik Pesuruhjaya Tinggi Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu bagi Pelarian (UNHCR) yang dirujuk dalam laporan terdahulu menunjukkan 126,144 Rohingya berdaftar di Malaysia pada akhir Februari 2026.

Pada Ogos lalu, jumlah pelarian dan pemohon suaka daripada pelbagai kewarganegaraan pula dilaporkan seramai 225,740 orang. Angka ini menggambarkan skala pengurusan pelarian memerlukan pendekatan sistematik.

Dalam aspek jenayah, statistik Kementerian Dalam Negeri (KDN) dilaporkan media menunjukkan 199 kes jenayah indeks membabitkan pelarian Rohingya direkodkan dari 2022 hingga Ogos lalu.

Daripada jumlah itu, 52 kes direkodkan pada 2022, diikuti 43 kes pada 2023, 37 kes pada 2024, 29 kes pada 2025 dan 38 kes bagi Januari hingga Ogos 2026.

Angka bagi lapan bulan pertama 2026 wajar diteliti, namun belum membuktikan peningkatan bagi keseluruhan tahun atau menjelaskan puncanya.

Data perlu diperincikan mengikut kategori kes dan status prosiding kerana individu disiasat, didakwa dan disabitkan kesalahan ialah kategori berbeza.

Tindakan tegas mesti diambil terhadap pesalah, tetapi beberapa kes tidak boleh dijadikan alasan untuk menghukum seluruh komuniti.

Persoalan utama ialah keupayaan sistem penguatkuasaan mengesan pesalah, menumpaskan sindiket dan memastikan tindakan berasaskan bukti.

Orang Rohingya tanpa status undang-undang yang jelas berisiko menjadi mangsa pemerdagangan manusia, ejen pekerjaan tidak berlesen serta majikan mengeksploitasi tenaga kerja melalui gaji rendah atau tidak dibayar.

“Statistik Pesuruhjaya PBB bagi Pelarian (UNHCR) yang dirujuk dalam laporan terdahulu menunjukkan 126,144 Rohingya berdaftar di Malaysia pada akhir Februari 2026”

Keadaan ini mewujudkan persaingan tidak sihat dalam pasaran buruh apabila majikan mematuhi undang-undang terpaksa bersaing dengan pihak mengurangkan kos melalui eksploitasi pekerja tanpa dokumen.

Oleh itu, pemeriksaan bersepadu perlu dipertingkatkan dalam sektor pembinaan, perladangan, perkilangan, perkhidmatan dan perikanan. Mangsa pemerdagangan manusia pula perlu dikenal pasti serta dilindungi, bukan terus dianggap sebagai pesalah imigresen.

Kerajaan perlu perkemas pendaftaran

Dalam hal ini, kerajaan perlu memperkemas pendaftaran, pengesahan biometrik dan pengemaskinian maklumat bagi membantu mengesahkan identiti, sejarah perjalanan serta hubungan keluarga.

Sistem ini mesti disertai kawalan keselamatan dan perlindungan data peribadi. Pendaftaran bukan pemberian kewarganegaraan atau hak menetap secara automatik, sebaliknya mekanisme untuk menentukan status dan tindakan sewajarnya terhadap

setiap individu.

Di peringkat komuniti, pertambahan penduduk tanpa perancangan boleh memberi tekanan kepada rumah sewa, kebersihan, pengangkutan, kesihatan awam dan kemudahan pendidikan. Pemilik premis didapati menyediakan tempat tinggal berlebihan atau tidak selamat perlu dipertanggungjawabkan.

Pendidikan kanak-kanak Rohingya turut memerlukan perhatian. Ramai bergantung pada pusat pembelajaran komuniti atau pertubuhan bukan kerajaan (NGO) kerana tidak mempunyai akses sistem pendidikan arus perdana.

Tanpa pendidikan asas, mereka berisiko dieksploitasi dan sukar membina kehidupan stabil. Pusat pembelajaran alternatif perlu memenuhi standard keselamatan dan perlindungan kanak-kanak, selain menyediakan pendidikan bahasa, kemahiran hidup serta kesedaran undang-undang.

Dalam aspek kesihatan, garis panduan jelas diperlukan bagi membezakan rawatan kecemasan, pemeriksaan kesihatan, kawalan penyakit berjangkit dan tindakan imigresen.

Kerjasama hospital, klinik kerajaan, pertubuhan kemanusiaan dan agensi antarabangsa boleh membantu mengurangkan risiko kesihatan awam tanpa menyetop penguatkuasaan. Malaysia berhak mengawal sempadan dan perlu memperkukuh kerjasama antara Jabatan Imigresen, Polis Diraja Malaysia (PDRM) serta agensi keselamatan berkaitan.

Risikan, teknologi pemantauan dan kerjasama negara jiran penting untuk mengekang penyeludupan manusia melalui laluan laut, termasuk kegiatan sindiket mengeksploitasi migran bagi tujuan jenayah terancang. Kos penguatkuasaan, penahanan, prosiding mahkamah dan perkhidmatan awam juga perlu dibincangkan secara terbuka.

Namun, Malaysia tidak mampu menyelesaikan krisis Rohingya secara bersendirian. Kerjasama Myanmar, Bangladesh, negara ASEAN, UNHCR dan masyarakat antarabangsa perlu diteruskan bagi mencegah penyeludupan, menyelaras bantuan serta mencari penyelesaian selamat dan bermaruah apabila keadaan mengizinkan.

Akhirnya, dasar Malaysia perlu berpaksikan kedaulatan undang-undang, akauntabiliti kerajaan, kemanusiaan yang terkawal dan penglibatan komuniti. Statistik hendaklah diterbitkan secara berkala, kelemahan penguatkuasaan dinilai dan pelaksanaan dasar diaudit. Rakyat berhak menuntut keselamatan, sempadan terkawal dan penggunaan wang awam secara bertanggungjawab. Pada masa sama, keadilan menuntut setiap individu dinilai berdasarkan tindakan dan bukti, bukan identiti etnik.

Semua artikel penulis tamu adalah pendapat peribadi, bukan pendirian rasmi BH

Wajah rasuah berbeza di sebalik pemberian, sumbangan



Presiden
Pemerhati Rasuah
Malaysia (MCW)

Oleh Jais Abd Karim
bhrencana@bh.com.my

Apabila disebut rasuah, gambaran sering muncul dalam fikiran masyarakat ialah wang diserahkan kepada seseorang atau pegawai kerajaan sebagai balasan mendapatkan sesuatu kelulusan atau projek.

Gambaran itu tidak salah, tetapi terlalu sempit untuk memahami bagaimana rasuah boleh berlaku dalam sistem pentadbiran, perniagaan dan kehidupan seharian.

Hakikatnya, rasuah mempunyai seribu satu wajah. Ia boleh hadir dalam bentuk wang tunai, hadiah hari lahir, tajaan per-

cutian, pembayaran yuran pengajian anak, pembelian komputer riba, pembiayaan umrah, barangan kemas, keahlian kelab golf, malah pembayaran hutang peribadi dan perbelanjaan keluarga.

Lebih membimbangkan, pemberian itu boleh berselembunyi di sebalik istilah kedengaran baik seperti tanda penghargaan, hadiah persahabatan, tajaan kebajikan atau sumbangan ikhlas.

Persoalannya, bilakah hadiah bertukar menjadi suapan. Bilakah persahabatan mencetuskan konflik kepentingan dan bilakah layanan istimewa menjadi alat untuk mempengaruhi keputusan.

Persoalan ini perlu diberikan perhatian kerana rasuah tidak semestinya berlaku secara terbuka atau membabitkan wang bertukar tangan di hadapan saksi.

Pemberi dan penerima lazimnya mempunyai kepentingan untuk menyembunyikan urusan niaga, sekali gus menyukarkan usaha mengesan salah laku.

Bagaimanapun, perbuatan itu mungkin meningkatkan petunjuk menerusi perubahan gaya hidup tidak dapat dijelaskan, corak keputusan luar biasa, hubungan rapat dengan pihak berkepentingan serta pelanggaran prosedur secara berulang.

Bayangkan seorang pegawai berpendapatan sederhana tiba-tiba menikmati kemewahan tanpa penjelasan munasabah.

Pada masa sama, kontraktor berulang kali gagal memenuhi spesifikasi kerja terus menerima bayaran tanpa masalah.

Lebih mencurigakan apabila kakitangan menegur kelemahan itu ditekan, sedangkan kontraktor berkenaan terus diberikan layanan istimewa.

Adakah keadaan ini membuktikan rasuah berlaku. Tidak semestinya. Namun, petunjuk sedemi-

kian tidak wajar diabaikan hanya kerana tiada siapa melihat wang diserahkan atau manfaat diterima.

Setiap organisasi perlu ada dasar jelas

Petunjuk bukan bukti muktamad, tetapi boleh menjadi asas kepada pemeriksaan dan siasatan mengikut saluran yang sah.

Manfaat mungkin disalurkan melalui pembayaran premium tanah, pembelian barangan kemas, perbelanjaan hiburan, penggunaan akaun saudara-mara atau tajaan perjalanan ibadah.

Dalam keadaan tertentu, penerima manfaat bukan individu mempunyai kuasa membuat keputusan, sebaliknya pasangan, anak atau orang yang mempunyai hubungan rapat dengannya.

Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 merangkumi pelbagai bentuk suapan, bukan sekadar wang tunai. Namun, tidak semua hadiah, tajaan atau hubungan peribadi boleh dianggap rasuah secara automatik.

Penilaian perlu mengambil kira tujuan pemberian, fakta yang ada serta kaitannya dengan tindakan atau keputusan rasmi.

Sempadan ini turut penting dalam hubungan sosial antara pegawai dengan kontraktor. Menghadiri rumah terbuka, majlis hari raya atau acara keluarga tidak semestinya menjadi kesalahan.

Namun, hubungan sedemikian boleh menimbulkan konflik kepentingan jika menjejaskan kebe-

san pegawai melaksanakan tugas.

Risiko menjadi lebih besar apabila pegawai keberatan mengambil tindakan terhadap kontraktor melanggar syarat, mengetepikan teguran kakitangan bawahan atau meluluskan bayaran, walaupun kerja belum disempurnakan.

Oleh itu, setiap organisasi perlu mempunyai dasar jelas mengenai hadiah, layanan hospitaliti dan konflik kepentingan, termasuk kewajipan mengisytiharkan hubungan dengan pihak berkepentingan.

Rasuah juga tidak semestinya terhad kepada petugas barisan hadapan. Kelemahan kawalan pada peringkat pemeriksa, pengurus cawangan, operasi dan sumber manusia boleh membuka ruang kepada salah laku yang akhirnya menjadi budaya organisasi.

Keadaan bertambah buruk apabila pekerja membangkitkan ketidakpatuhan dianggap menyusahkan, manakala mereka yang berkompromi dengan salah laku terus diberikan kepercayaan atau ganjaran. Dalam suasana ini berdiam diri dilihat lebih selamat daripada mempertahankan integriti.

Sebab itu, perlindungan pemberi maklumat perlu diperkukuh melalui saluran pelaporan melindungi kerahsiaan, pengendalian aduan secara bebas dan perlindungan daripada tindakan balas mengikut undang-undang.

Pada masa sama, hak individu dilaporkan mesti dipelihara supaya tidak menjadi mangsa fitnah atau tuduhan tanpa asas.

Paling penting, usaha membanteras rasuah tidak boleh bergantung pada tangkapan sahaja selepas kesalahan berlaku. Ia menuntut audit dalaman yang meneliti bukan sahaja kelengkapan dokumen, malah sebab kontraktor tertentu berulang kali diberikan pengecualian, bayaran diluluskan, walaupun berlaku ketidakpatuhan dan keputusan terus memihak kepada pihak sama.

Analisis data boleh membantu mengesan pola luar biasa, tetapi penilaian manusia, pengesanan bukti dan proses yang adil tetap diperlukan.

Pendidikan masyarakat mengenai pelbagai bentuk rasuah, petunjuk awal, konflik kepentingan dan kaedah membuat laporan secara bertanggungjawab perlu diperluas kepada sektor awam, swasta dan institusi pendidikan.

Perjuangan menentang rasuah bukan tanggungjawab Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) sahaja. Ia menuntut komitmen pemimpin, penjawat awam, pengurusan organisasi dan masyarakat untuk memastikan amanah tidak dikorbankan demi kepentingan peribadi.

Malaysia tidak akan berjaya membina budaya integriti jika masyarakat hanya berani bersuara selepas seseorang ditangkap. Kita perlu berani mengemukakan persoalan, merekodkan fakta dan melaporkan kecurigaan mempunyai asas munasabah melalui saluran sah.

Namun, keberanian itu mesti berjalan seiring dengan keadilan. Seseorang tidak boleh dianggap bersalah hanya kerana gaya hidup mewah, khabar angin atau persepsi masyarakat.

Jika rasuah mampu menyamar sebagai hadiah, kebajikan, persahabatan dan penghargaan, integriti mesti diterjemahkan melalui keberanian menolak pemberian yang meragukan, ketegasan menangani konflik kepentingan dan kesediaan membetulkan kelemahan.

Jangan tunggu wang ditemui dalam sampul untuk mula bertindak. Kita tidak boleh biarkan alasan tiada bukti menjadi sebab menutup mata terhadap petunjuk wajar diperiksa.

Pencegahan rasuah yang berkesan bermula apabila amanah dipertahankan sebelum kerosakan merebak ke seluruh sistem.

Pendidikan masyarakat mengenai pelbagai bentuk rasuah, petunjuk awal, konflik kepentingan dan kaedah membuat laporan secara bertanggungjawab perlu diperluas kepada sektor awam, swasta dan institusi pendidikan



Model Ekonomi Malaysia seimbangkan keupayaan, kesaksamaan sosial?

● MEM memperincikan keadilan melalui tiga dimensi utama, iaitu keadilan kepada setiap komuniti tanpa mengira latar belakang, keadilan pembangunan antara wilayah serta keadilan antara generasi

● Mana-mana kerajaan melaksanakan model ini perlu mempunyai keupayaan institusi, disiplin fiskal dan kesungguhan untuk menterjemahkan aspirasi pembangunan kepada hasil yang boleh diukur



Oleh Prof Datuk Dr Azali Mohamed
bhrencana@bh.com.my

Pertumbuhan ekonomi sering dijadikan ukuran utama kejayaan pembangunan sesebuah negara. Peningkatan Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK), kemasukan pelaburan dan prestasi eksport lazimnya dianggap sebagai petunjuk kemajuan.

Namun, persoalan lebih mendasar ialah sejauh mana pencapaian itu benar-benar meningkatkan pendapatan rakyat, mewujudkan pekerjaan berkualiti dan mengurangkan ketidakseimbangan pembangunan antara negeri.

Persoalan inilah menjadi asas kepada gagasan Model Ekonomi Malaysia (MEM) diketengahkan Menteri Besar Terengganu, Datuk Seri Ir Dr Ahmad Samsuri Mokhtar atau Dr Sam menerusi ucapan bertajuk 'SG4 Memacu Sempadan Ekonomi Baharu Malaysia: Ke Arah Model Ekonomi Malaysia yang Adil dan Makmu' sempena Forum Ekonomi dan Perniagaan SG4 2026.

Dari perspektif ekonomi pembangunan, MEM menawarkan kerangka pemikiran wajar diteliti secara serius. Gagasan ini bukan sekadar membicarakan bagaimana kekayaan negara dapat ditingkatkan, tetapi bagaimana kekayaan itu boleh diterjemahkan kepada kesejahteraan rakyat, pengukuhan keupayaan ekonomi dan pembangunan wilayah lebih seimbang.

Kekuatan utama gagasan ini terletak pada penekanan terhadap dua prinsip asas iaitu keadilan dan keupayaan. Keadilan merujuk kepada peluang saksama untuk rakyat dan negeri menikmati manfaat pembangunan, manakala keupayaan merangkumi kekuatan ekonomi, keberkesanan institusi, kedudukan fiskal serta kemampuan sesebuah negeri membangunkan potensinya sendiri.

Dalam konteks ini, MEM memperincikan keadilan melalui tiga dimensi utama, iaitu keadilan kepada setiap komuniti tanpa mengira latar belakang, keadilan pembangunan antara wilayah serta keadilan antara generasi bagi memastikan kemakmuran hari ini tidak mengorbankan kesejahteraan masa hadapan.

Kedua-dua prinsip ini perlu bergerak seiring. Pengagihan sumber tanpa pembangunan ke-

payaan berisiko mewujudkan kebergantungan berpanjangan, manakala pertumbuhan tanpa keadilan boleh memperluas jurang pendapatan dan ketidakseimbangan wilayah.

Dalam kerangka pemikiran MEM, kejayaan ekonomi wajar dinilai melangkaui pertumbuhan KDNK semata-mata, dengan memberikan perhatian kepada peningkatan pendapatan isi rumah, produktiviti, pekerjaan berkualiti, pengagihan manfaat pembangunan dan keseimbangan wilayah.

Pendekatan ini mencerminkan keperluan mengalihkan orientasi pembangunan daripada pertumbuhan berasaskan angka sahaja kepada pembangunan yang berteraskan kesejahteraan manusia.

MEM turut memberikan penekanan kepada transformasi struktur ekonomi melalui pembangunan industri bernilai tinggi, teknologi baharu, pengukuhan perusahaan domestik dan pemanfaatan kelebihan ekonomi setiap wilayah.

Penekanan terhadap pembangunan industri bernilai tinggi, pemanfaatan teknologi baharu, peralihan tenaga dan pengukuhan keupayaan industri tempatan memperlihatkan usaha menghubungkan pembangunan ekonomi negara dengan perubahan teknologi serta struktur ekonomi global.

Namun, transformasi industri tidak akan mencapai potensi sepenuhnya tanpa pembangunan modal insan yang seiring. Justeru, kerjasama strategik antara universiti, institusi Pendidikan dan Latihan Teknikal dan Vokasional (TVET) serta sektor industri perlu diperkukuh.

Pekerjaan berkualiti, peningkatan gaji

Matlamat akhirnya bukan sekadar menarik pelaburan berteknologi tinggi, tetapi memastikan pelaburan itu menghasilkan pekerjaan berkualiti, peningkatan gaji dan peluang ekonomi kepada rakyat tempatan.

Cadangan membangunkan SG4 merangkumi Terengganu, Kelantan, Kedah dan Perlis sebagai koridor ekonomi bersepadu adalah antara pendekatan praktikal diketengahkan dalam gagasan MEM.

Empat negeri ini mempunyai kekuatan ekonomi berbeza, tetapi saling melengkapi. Terengganu mempunyai kelebihan dalam petroleum, gas, petrokimia dan industri maritim.

Kedah memiliki ekosistem pembuatan berteknologi tinggi dan semikonduktor, manakala Kelantan serta Perlis menawarkan potensi dalam agroindustri, industri halal, perdagangan sempadan dan tenaga boleh diperbaharui.

Menyepadukan kekuatan ini berpotensi membentuk rantaian bekalan serantau, meningkatkan nilai tambah industri dan mewujudkan pusat pertumbuhan ekonomi baharu.

Lebih penting, pembangunan SG4 tidak seharusnya dilihat sebagai agenda empat negeri semata-mata, tetapi sebagai sebahagian daripada strategi memperluas asas pertumbuhan ekonomi Malaysia.

Cadangan meneroka pembangunan Hab Kewangan Islam SG4 turut memperkenalkan dimensi pembiayaan pembangunan penting.

Melalui sukuk, pembiayaan hijau, dana pelaburan patuh syariah dan teknologi kewangan Islam, modal berpotensi digerakkan untuk membiayai industri strategik, infrastruktur dan perusahaan tempatan.

Dalam konteks ini, kewangan Islam perlu berfungsi bukan sekadar sebagai sektor perkhidmatan kewangan, tetapi sebagai instrumen pembangunan ekonomi produktif.

Satu lagi dimensi penting MEM ialah hubungannya dengan pembaharuan federalisme ekonomi. Cadangan Formula Penyamaan Fiskal dan Pembangunan Antara Negeri membuka ruang kepada pendekatan pengagihan sumber negara lebih telus, konsisten dan mengambil kira keperluan pembangunan wilayah.

Namun, keadilan pembangunan tidak boleh bergantung kepada jumlah peruntukan semata-mata. Negeri perlu diperkasakan untuk membangunkan sumber ekonomi, menarik pelaburan, membina industri dan menjana pendapatan secara mampan.

Pendekatan ini berpotensi membentuk hubungan Persekutuan-negeri lebih matang, berasaskan kerjasama, keadilan pengagihan dan pengukuhan keupayaan ekonomi bersama.

Secara keseluruhannya, MEM mengemukakan kerangka pemikiran mengenai hala tuju pembangunan ekonomi negara. Gagasan ini menghubungkan pertumbuhan ekonomi dengan keadilan pengagihan, pengukuhan keupayaan negeri, transformasi industri dan kesejahteraan rakyat.

Bagaimanapun, kekuatan sebenar MEM perlu dibuktikan melalui pelaksanaan. Kerangka dasar terperinci, pembaharuan institusi, strategi pembiayaan dan petunjuk prestasi jelas amat penting bagi memastikan gagasan ini menghasilkan perubahan ekonomi nyata.

Perkara lebih utama ialah memastikan mana-mana kerajaan melaksanakan model ini mempunyai keupayaan institusi, disiplin fiskal dan kesungguhan untuk menterjemahkan aspirasi pembangunan kepada hasil yang boleh diukur.

Akhirnya, Malaysia bukan sekadar memerlukan ekonomi lebih besar, tetapi ekonomi lebih adil dalam pengagihan peluang, lebih kukuh dari segi keupayaan, lebih tinggi produktiviti dan lebih seimbang pembangunannya.

Inilah aspirasi perlu diterjemahkan daripada gagasan kepada dasar dan daripada dasar kepada kesejahteraan sebenar rakyat.



Kisah pen, kertas dan pelamin, pengajaran daripada Syed Saddiq

Dr Siti Nur Diyana Mahmud,
Pensyarah
Kanan di Fakulti
Pendidikan,
Universiti
Kebangsaan
Malaysia (UKM)

Minggu lalu, warganet tersenyum melihat Ahli Parlimen Muar, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman, yang tetap memegang buku nota kecil dan pen ketika duduk bersanding di majlis berinai bersama isterinya, Bella Astillah.

Ini bukan kali pertama. Sebelum ini beliau sering dirakam membawa buku nota ke wawancara, lawatan rasmi, malah ke majlis anugerah hiburan.

Sebagai pendidik, saya melihat sesuatu lebih menarik. Dalam zaman telefon pintar dan AI, seorang tokoh muda masih setia dengan pen dan kertas. Kajian mengenai cara manusia belajar memberi beberapa sebab yang baik untuk tabiat ini.

Kita hidup dalam zaman serba pantas. Mesyuarat dirakam, nota ditaip, gambar slaid diambil dengan telefon. Semuanya tersimpan kemas. Cuba tanya diri sendiri, berapa banyak yang betul-betul melekat di kepala?

Apabila kita menulis dengan tangan, kita terpaksa perlahan. Tak mungkin kita sempat menyalin semua yang didengar. Jadi otak kena pilih mana yang penting, kemudian tulis dengan ayat sendiri. Proses kecil inilah yang buat kita faham, bukan sekadar menyimpan.

Pada 2014, dua penyelidik dari Amerika Syarikat (AS), Mueller dan Oppenheimer, membuat satu kajian yang kemudiannya sangat popular.

Mereka dapati orang mencatat dengan tangan lebih faham isi dipelajari berbanding mereka menaip di komputer riba.

Untuk adil, kajian lain cuba mengulanginya tidak semuanya mendapat keputusan sekuat itu.

Jadi saya tak mahu kata kertas ini ubat ajaib. Cuma, pen memaksa kita berfikir sambil mencatat dan itu sudah cukup bernilai.

Penyelidik di Norway, van der Weel dan van der Meer, pernah mengukur aktiviti otak sekumpulan orang dewasa muda ketika mereka menulis dan ketika mereka menaip.

Hasilnya, apabila menulis dengan tangan, lebih banyak bahagian otak 'berhubung' dan bekerja bersama. Bahagian ini ada kaitan dengan cara kita mengingat dan menyimpan maklumat baharu.

Buku nota beri kelebihan berbanding tablet

Kesannya lebih menarik kepada kanak-kanak. Satu kajian di Indiana University, Amerika Syarikat (AS), mendapati kanak-kanak berumur lima tahun belajar menulis huruf dengan tangan menggunakan bahagian otak sama seperti ketika membaca. Apabila mereka hanya menaip atau menangkap huruf, kesan itu tidak muncul.

Jadi apabila anak kecil kita bersusah payah menulis huruf 'a' yang senget-benget, jangan cepat hilang sabar. Sebenarnya otaknya sedang bersedia untuk membaca.

Di Jepun, penyelidik Universiti Tokyo membandingkan orang mencatat jadual dalam buku nota kertas dengan mereka yang menggunakan tablet. Apabila diminta mengingat semula, otak kumpulan yang guna kertas menunjukkan aktiviti lebih tinggi di bahagian berkaitan dengan ingatan.

Ramai antara kita boleh faham kenapa. Kita selalu ingat sesuatu itu ditulis di halaman sebelah kiri, dekat bucu, sebelah conteng bunga. Skrin yang ditatal ke atas dan ke bawah tidak memberi

'tanda' seperti itu.

Ada satu lagi kelebihan yang jarang disebut. Buku nota tidak berbunyi. Tiada mesej WhatsApp masuk, tiada video pendek yang memanggil-manggil untuk ditonton. Apabila kita memegang pen, perhatian kita hanya pada apa yang sedang difikirkan. Dalam dunia yang penuh gangguan, ini sesuatu yang mahal.

Saya tidak menolak teknologi. Saya sendiri menggunakan komputer setiap hari. Namun, ada pengajaran daripada Sweden. Negara itu dahulunya antara yang paling awal membawa tablet dan komputer ke sekolah.

Pada 2023, kerajaan Sweden memutuskan untuk kembali menekankan buku bercetak dan latihan menulis dengan tangan, terutama untuk murid kecil. Mereka tidak membuang teknologi. Mereka cuma meletakkannya di tempat sepatutnya.

Kepada ibu bapa, belikan anak sebuah buku nota kecil yang mereka suka. Biar mereka tulis apa sahaja, sama ada soalan, cerita, atau lukisan. Jangan risau tulisan yang tak cantik. Yang penting, mereka biasa memegang pen.

Kepada rakan-rakan guru, cubalah beri lima minit di awal kelas untuk murid menulis apa yang ada dalam fikiran mereka. Tiada skrin, tiada markah. Hanya pen, kertas dan fikiran sendiri.

Kita mungkin tidak akan tahu apa yang dicatat Syed Saddiq di atas pelamin malam itu. Mungkin janji kepada isteri, mungkin idea untuk Muar, mungkin cuma senarai tetamu yang belum sempat disalam. Apa pun isinya, tabiat itu wajar kita contohi. Kadang-kadang, alat berfikir yang paling baik memang yang paling ringkas: Sebatang pen dan sehelai kertas.

Tangani segera isu keganasan babit remaja

Dr Syarifah Maisarah Syed Alwi,
Ahli Klinikal
Psikologi Malaysia

Seorang remaja sepatutnya sibuk memikirkan peperiksaan, persahabatan, dan masa depan. Namun, apabila usia masih muda dikaitkan dengan perbuatan membunuh, kita berdepan dengan sesuatu yang jauh lebih besar daripada sekadar jenayah.

Ada nyawa terkorban, keluarga kehilangan insan tersayang dan masyarakat tertanya-tanya, bagaimana seorang anak muda boleh sampai ke tahap meragut nyawa manusia lain. Di mana silapnya.

Adakah kita hanya akan marah, menghukum dan melupakan, sebelum tragedi seterusnya mengulangi persoalan sama.

Apabila remaja menjadi pelaku pembunuhan, kita bukan sahaja perlu menuntut keadilan untuk mangsa, tetapi juga berani meneliti faktor membentuk tingkah laku ganas itu sebelum semuanya terlambat.

Zaman remaja adalah fasa perkembangan membabitkan perubahan fizikal, emosi, kognitif, dan sosial. Keupayaan mengawal gerak balas, mempertimbangkan akibat jangka panjang dan membuat keputusan ketika berhadapan dengan tekanan masih berkembang.

Dalam situasi konflik, penghinaan atau provokasi, sesetengah remaja mungkin bertindak terburu-buru tanpa menilai akibat perbuatannya.

Namun, ketidakmatangan perkembangan bukan tiket untuk melakukan keganasan. Kebanyakan remaja tidak melakukan jenayah ganas dan pem-

bunuhan tidak boleh dijelaskan hanya melalui faktor usia.

Dari sudut psikologi, Teori Pembelajaran Sosial Albert Bandura membantu kita memahami bagaimana tingkah laku boleh dipelajari melalui pemerhatian terhadap orang lain.

Kanak-kanak dan remaja bukan sahaja belajar daripada nasihat diberikan, tetapi daripada tindakan disaksikan setiap hari.

Jika kekerasan berulang kali dipaparkan sebagai cara menyelesaikan konflik, menunjukkan kekuatan atau mendapatkan penghormatan, sesetengah individu mungkin menganggap tingkah laku itu boleh diterima.

Bagaimanapun, pendedahan kepada keganasan tidak semestinya menghasilkan individu ganas. Pengaruh ini bergantung pelbagai faktor, seperti pengalaman, tafsiran individu dan akibat melihat sesuatu tindakan.

Persoalannya, siapakah model diperhatikan remaja. Keluarga adalah persekitaran terawal membentuk pemahaman kasih sayang, kemarahan dan tingkah laku.

Konflik keluarga, penderaan atau pendedahan berulang kepada keganasan boleh meningkatkan risiko masalah tingkah laku bagi sesetengah remaja.

Namun, kita tidak boleh terus menyalahkan ibu bapa setiap kali seorang anak terbabit jenayah. Ramai ibu bapa berusaha sebaik mungkin, sedangkan tingkah laku seseorang turut dipengaruhi pe-

ngalaman di luar rumah.

Yang penting ialah memastikan hubungan keluarga menyediakan ruang komunikasi, disiplin konsisten dan contoh penyelesaian konflik tanpa kekerasan.

Teori Ekologi Bronfenbrenner pula menjelaskan perkembangan individu dipengaruhi sistem persekitaran saling berkaitan. Keluarga, sekolah dan rakan sebaya membentuk pengalaman harian remaja, manakala norma masyarakat dan budaya lebih luas turut mempengaruhi nilai serta tingkah laku mereka.

Dalam kumpulan rakan sebaya misalnya, tindakan agresif mungkin dianggap tanda keberanian atau cara mempertahankan maruah.

Ketakutan dipulaukan rakan sebaya boleh mendorong remaja mengikut tindakan kumpulan berpengaruh walaupun mengetahui perbuatan itu salah.

Oleh itu, pencegahan keganasan tidak boleh diletakkan pada bahu keluarga semata-mata. Sekolah, komuniti dan institusi sosial turut mempunyai tanggungjawab.

Kita juga perlu melihat bagaimana remaja menguruskan kemarahan, rasa malu dan penolakan. Apabila seseorang mentafsir sesuatu tindakan sebagai penghinaan atau ancaman, emosinya boleh mempengaruhi cara dia bertindak balas.

Dalam sesetengah keadaan, keinginan membalas dendam atau mendapatkan semula rasa berkuasa boleh memburukkan keadaan.

Pembaca yang ingin berkongsi pandangan dan membuat aduan boleh e-mel ke bhforum@bh.com.my

‘BERSATU sepatutnya tarik diri bukan cuba melemahkan PN’

Tindakan tatatertib terhadap parti diterajui Muhyiddin diserahkan kepada Majlis Tertinggi PN

Oleh Sharifah Mahsinah Abdullah
bhnews@bh.com.my

Kota Bharu: BERSATU sepatutnya menarik diri daripada Perikatan Nasional (PN) dan bukan cuba melemahkan gabungan itu menerusi pelbagai tindakan, kata Timbalan Pengerusi PN, Datuk Seri Tuan Ibrahim Tuan Man.

Mengulas persoalan Presiden BERSATU, Tan Sri Muhyiddin Yassin, berhubung rancangan PN mengambil tindakan tatatertib terhadap partinya, Tuan Ibrahim berkata, jawapannya terkan-



Keratan akhbar BH, Jumaat lalu.

dung dalam kenyataan Muhyiddin sendiri.

Timbalan Presiden PAS itu berkata, BERSATU tidak sepatutnya cuba membubarkan PN, namun pada masa sama melahirkan kesedihan terhadap keputusan Jabatan Pendaftaran Pertubuhan Malaysia (RoS) membatalkan pendaftaran gabungan itu.

“Dalam kenyataan itu sudah ada jawapannya. BERSATU tidak perlu berusaha membubarkan PN atau melakukan pelbagai tindakan menyerang gabungan itu.

“Lebih baik BERSATU menarik diri daripada PN. Mereka

yang membuat aduan kepada RoS, sekarang mereka pula berseidih apabila RoS membatalkan pendaftaran PN,” katanya.

Tuan Ibrahim yang juga Timbalan Presiden PAS berkata, perkara itu diserahkan kepada Majlis Tertinggi PN untuk diteliti dan diputuskan.

Mulakan prosiding tatatertib
Sebelum ini, Setiausaha Agung PN, Datuk Seri Takiyuddin Hassan mengumumkan gabungan itu akan memulakan prosiding tatatertib terhadap BERSATU berhubung tindakan didakwa bertentangan dengan kepentingan PN.

Keputusan itu dibuat dalam mesyuarat Majlis Tertinggi PN pada Ahad lalu, dengan BERSATU akan diberi tempoh mencukupi untuk menjawab pertuduhan.

Kelmarin, Muhyiddin mempersoalkan asas bagi kemungkinan tindakan tatatertib terhadap par-

tinya oleh PN, sambil menegaskan bahawa BERSATU tidak melakukan sebarang kesalahan.

Katanya, BERSATU belum menerima surat daripada PN berhubung perkara itu.

Pertikaian antara dua parti komponen utama gabungan itu memuncak selepas RoS membatalkan pendaftaran PN susulan aduan BERSATU berhubung pe-

ngecualian parti itu daripada menghadiri mesyuarat Majlis Tertinggi PN pada 16 Julai lalu.

Bagaimanapun, Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur pada 22 Oktober lalu membenarkan penangguhan pelaksanaan keputusan itu, sekali gus membolehkan PN meneruskan aktivitinya sementara prosiding undang-undang mengenainya berlangsung.

“Dalam kenyataan itu sudah ada jawapannya. BERSATU tidak perlu berusaha membubarkan PN atau melakukan pelbagai tindakan menyerang gabungan”

Tuan Ibrahim Tuan Man,
Timbalan Pengerusi PN



Ismail tegaskan dapat sokongan padu 24 ADUN

Seremban: Menteri Besar Negeri Sembilan, Datuk Ismail Lasim, menegaskan mendapat sokongan padu semua 24 Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Barisan Nasional (BN) dan Perikatan Nasional (PN) dalam menerajui kerajaan negeri ketika ini.

Sokongan semua ADUN berkecuali, katanya, terserlah dalam membantu memastikan persediaan Belanjawan Negeri Sembilan 2027 berjalan lancar dan dapat dibentangkan pada 27 November ini.

“Tak betul dakwaan tak dapat sokongan. Semua 24 ADUN kerajaan beri sokongan. Kami sedang fokus kepada penyediaan Belanjawan Negeri Sembilan 2027.

“Saya mendapat sokongan daripada ketua-ketua jabatan, ADUN kerajaan, termasuk bekas EXCO walaupun mereka tidak berada dalam barisan pentadbiran kerajaan negeri.

“Saya berharap semua pihak dapat memberikan kerjasama sehingga DUN boleh bersidang dan Belanjawan boleh kita luluskan,” katanya sambil menambah persiapan belanjawan kini pada peringkat akhir.

Beliau ditemui pemberita selepas melawat mangsa kebakaran di Pusat Pemindahan Sementara (PPS) Balai Raya Kampung Sekolah Gedong Lalang, Ampangan di sini, semalam.



Ismail (kanan) melawat mangsa kebakaran di PPS Balai Raya Kampung Sekolah Gedong Lalang, Ampangan, semalam. (Foto BERNAMA)

Ismail berkata, tarikh persidangan DUN kekal dengan pembentangan belanjawan yang dirancang perasmianya pada 26 November, disusuli pembentangan belanjawan pada 27 November.

Ismail juga tidak bercadang

mengemukakan senarai nama baharu bagi mengisi jawatan EXCO kerajaan negeri sehingga kes pembatalan pelantikan senarai EXCO sebelum ini diselesaikan di mahkamah.

Mengenai dakwaan beberapa bekas EXCO belum memulang-

kan kenderaan rasmi walaupun arahan mengenai perkara itu sudah dikeluarkan sebaik pembatalan pelantikan mereka, beliau berkata, perkara berkenaan di luar pengetahuannya.

“Saya tak tahu, saya jaga kereta saya sahaja,” katanya yang juga

Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Juasseh.

Beliau berkata, pentadbiran kerajaan negeri setakat ini kekal tanpa EXCO.

“Kita sudah bawa ke mahkamah, kita tungguah keputusan mahkamah, tapi mungkin ada perbincangan dan sebagainya, saya tak pasti,” katanya.

Ismail mengulas mengenai pentadbiran kerajaan negeri yang sehingga kini tiada barisan EXCO dan dakwaan pihak tertentu kemungkinan EXCO menarik balik permohonan di mahkamah.

Pelantikan 10 EXCO di hadapan Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan di Istana Besar Seri Menanti, dibatalkan oleh Tuanku Muhriz Tuanku Munawir, berkuat kuasa 20 September dan diwartakan pada 24 September.

Tuanku Muhriz menarik balik perkenan dan membatalkan pelantikan mereka selepas menyatakan semua EXCO berkenaan melanggar ikrar taat setia yang dilafazkan ketika mengangkat sumpah pada 7 Ogos lalu.

Barisan EXCO berkenaan memfailkan saman pemula di Mahkamah Tinggi Seremban pada 5 Oktober untuk mencabar kesahihan pembatalan pelantikan mereka sebagai EXCO.

Mengenai dakwaan beliau akan meletak jawatan Menteri Besar, Ismail mengulangi ia hanya khabar angin.

Malaysia terima dua pesawat tempur Korea Selatan Jumaat

Baki 16 lagi diterima secara berperingkat hingga Mac 2028

Oleh Tuty Haryanti
Ahmad Rodzi
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Dua pesawat tempur ringan (LCA) baharu negara, FA-50M buatan Korea Selatan, dijangka tiba Jumaat ini.

Menerusi hantaran di Facebook 'Informasi Tempur', ketika ini, infrastruktur, anggota dan sokongan penyelenggaraan juga sudah disiapkan.

"Dua pesawat FA-50M pertama buatan Korea Selatan dijangka tiba Jumaat ini yang bakal mencatat sejarah baharu Tentera Udara Diraja Malaysia (TUDM).

"Kita sudah lama hendak menantikan berita sebegini selepas kali terakhir TUDM menerima pesawat tempur baharu pada 2007, iaitu Sukhoi Su-30MKM ketika itu," katanya.

Difahamkan, baki 16 pesawat dijadualkan akan diterima secara berperingkat sehingga Mac 2028.

Katanya, ketika ini, Skuadron No 15 juga sudah dipindahkan ke Pangkalan Udara Kuantan bagi mengendalikan LCA berkenaan.

"Juruterbang serta anggota teknikal sudah menjalani latihan khusus di Korea Selatan sebagai

persediaan mengoperasikan FA-50M," katanya.

Menurutnya, FA-50M dilengkapi radar Jujukan Imbasan Elektronik Aktif (AESA), avionik moden, sistem penyasaran canggih dan keupayaan serangan berkecepatan tinggi.

Tingkat pertahanan negara

Malah katanya, kehadiran FA-50M akan meningkatkan keupayaan pertahanan udara, latihan tempur dan serangan TUDM dalam menghadapi keperluan operasi semasa.

"FA-50M akan melengkapi, bukannya menggantikan, pesawat tempur sedia ada TUDM, iaitu Sukhoi Su-30MKM dan F/A-18D Hornet.

"Selain itu, 18 pesawat ini akan meningkatkan kapasiti tempur dan fleksibiliti operasi, sekali gus membolehkan aset udara digunakan mengikut keperluan misi.

"Pencapaian keupayaan operasi awal (IOC) dan keupayaan operasi penuh (FOC) bergantung pada penghantaran pesawat, latihan anggota, integrasi sistem serta penilaian operasi," katanya.

Perolehan hampir RM4 bilion yang dimeterai pada Mei 2023 bersama Korea Aerospace Industries (KAI) itu adalah sebahagian daripada usaha pemodenan TUDM di bawah Pelan Pembangunan Keupayaan 2055 (CAP 55).

Ini sekali gus menandakan, tahun hadapan Malaysia dapat menyaksikan penyertaan FA-50M



Perolehan FA-50M akan meningkatkan keupayaan pertahanan udara, latihan tempur dan serangan TUDM dalam menghadapi keperluan operasi semasa.

TUDM dalam acara LIMA 2027 selain lintas udara Hari Kebangsaan.

Pada April lalu, enam juruterbang TUDM menjalani latihan penerbangan intensif bersama Tentera Udara Republik Korea (ROKAF) di Korea Selatan, sebagai persiapan untuk mengoperasikan FA-50M.

Latihan komprehensif selama 15 minggu yang berlangsung sejak 26 Januari hingga 8 Mei dilaksanakan di Pangkalan Udara Pejuang Ke-16 ROKAF, memabitkan pembelajaran teori asas, latihan simulator dan penerbangan sebenar menggunakan pesawat T-50 dan TA-50.

Spesifikasi FA-50M (Block 20)

Pengeluar: Korea Aerospace Industries (KAI)

Jumlah perolehan: 18 buah (Fasa 1)

Nilai Kontrak: Anggaran AS\$920 juta

Pangkalan Operasi Utama: Pangkalan Udara Kuantan (Pahang), Pangkalan Udara Labuan (Sabah)

- Peluru berpandu udara-ke-udara AIM-9 Sidewinder
- Bom berpandu laser GBU-12
- Peluru Berpandu AGM-65 Maverick

Infografik BH

Tiada syarikat Malaysia bakar hutan di Indonesia

Alor Gajah: Tiada syarikat perladangan Malaysia terbabit aktiviti pembakaran hutan di Indonesia, kata Menteri Perlindungan dan Komoditi, Datuk Seri Dr Noraini Ahmad.

Beliau berkata, pemantauan Lembaga Minyak Sawit Malaysia (MPOB) mendapati kebakaran dikesan tidak bermula di ladang milik syarikat Malaysia, sebaliknya ia merebak dari kawasan lain.

Beliau berkata, syarikat perladangan tertakluk kepada piawaian kelestarian yang melarang pembakaran terbuka, termasuk Meja Bulat Minyak Sawit Mampan (RSPO) dan Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO).

"Berdasarkan laporan yang

kita terima, tidak ada (pembakaran terbuka). Kita mempunyai pemantauan dan syarikat juga tertakluk kepada Meja Bulat Minyak Sawit Mampan.

"Kita perlu melihat syarikat mana yang dikatakan melakukan pembakaran itu kerana menerusi pemantauan oleh MPOB, setakat ini, kebakaran tidak bermula di ladang berkenaan, sebaliknya dari kawasan yang lain.

"Cuaca yang terlalu panas menyebabkan api cepat merebak, tetapi ia dapat dipadamkan dengan segera," katanya kepada pemberita selepas menghadiri majlis penutup Program Jelita (Job Empowerment by Learning and Inclusive Technical Advancement) Latihan Pecutan Inten-

sif 12 Jam di Universiti Teknikal Malaysia Melaka (UTeM), di sini, semalam.

Majlis berkenaan disempurnakan Timbalan Perdana Menteri, Datuk Seri Dr Ahmad Zahid Hamidi.

Yang hadir sama, Menteri Pendidikan, Datuk Seri Fadhlina Sidek; Timbalan Menteri Pertahanan, Adly Zahari dan Naib Canselor UTeM, Datuk Dr Massila Kamalrudin.

Noraini berkata, pemantauan berterusan dilaksanakan MPOB bagi memastikan syarikat per-



Noraini Ahmad

ladangan mematuhi piawaian ditetapkan, termasuk larangan pembakaran terbuka.

Semalam, pertubuhan bukan kerajaan (NGO) alam sekitar Indonesia, Wahana Lingkungan Hidup Indonesia (WALHI) mendakwa 21 syarikat yang mempunyai kaitan dan gabungan dengan kumpulan perniagaan dari Malaysia terbabit kes kebakaran hutan dan tanah di negara itu, bagi tempoh Januari hingga September pada tahun ini.

Dapatan berkenaan sebahagian laporan analisis pemetaan bertajuk 'Who Are Behind the

Fires?' dikeluarkan Eksekutif Nasional WALHI.

Menurut laporan berkenaan, data satelit mencatatkan sekurang-kurangnya 30,927 titik panas di seluruh Indonesia sepanjang sembilan bulan pertama tahun ini, di mana hampir 50 peratus daripadanya berada dalam kawasan konsesi operasi syarikat perladangan kelapa sawit dan perhutanan.

Antara wilayah yang mencatatkan kepekatan titik panas tertinggi, termasuk Kalimantan Barat iaitu 9,529 dan Kalimantan Tengah sebanyak 7,141 yang mengakibatkan Indeks Standard Pencemaran Udara (ISPU) di kawasan terjejas berada pada tahap tidak sihat hingga berbahaya.

Kes kehilangan 43 barang kemas dari Lubnan

Global Royalty akan kuat kuasa penghakiman terhadap Rosmah

Syarikat mungkin mulakan prosiding kebangkrutan jika gagal bayar RM67.5j

Oleh Rahmat Khairulrijal
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Global Royalty Trading SAL, akan menguatkuasakan penghakiman Mahkamah Tinggi yang memerintahkan Datin Seri Rosmah Mansor membayar RM67.5 juta kepada syarikat barangan kemas dari Lubnan itu.

Pada 10 Jun lalu, Mahkamah Tinggi memerintahkan Rosmah membayar jumlah berkenaan dalam tempoh sebulan, selepas memutuskan beliau bertanggungjawab ke atas kehilangan 43 barang kemas yang didakwa berada dalam simpanannya.

Mahkamah pada 12 Ogos lalu, kemudian memberikan penangguhan pelaksanaan bersyarat, dengan memerintahkan mendepositkan jumlah penuh ke dalam akaun pemegang amanah yang dipegang peguam kedua-dua belah pihak, dalam tempoh sebulan.

Bagaimanapun Global Royalty boleh menguatkuasakan perintah Mahkamah Tinggi selepas Mahkamah Rayuan pada 23 September lalu, menolak permohonan Rosmah untuk mendapatkan penangguhan tanpa syarat, sementara menunggu rayuannya.

Syarikat itu mungkin memu-

lakukan prosiding kebangkrutan terhadap Rosmah sekiranya beliau terus gagal menyelesaikan jumlah penghakiman berkenaan.

Peguam Global Royalty, Datuk David Gurupatham, mengesahkan Rosmah masih belum memasukkan RM67,461,027.37 ke dalam akaun pemegang amanah bersama yang dipegang oleh peguam kedua-dua pihak, seperti yang diperintahkan Mahkamah Tinggi.

"Kami kini akan melaksanakan penghakiman berkenaan," katanya ketika dihubungi semalam.

Ditanya sama ada prosiding kebangkrutan boleh dimulakan terhadap Rosmah jika beliau terus gagal membuat pembayaran, Gurupatham menjawab: "Ya."

Panel tiga hakim Mahkamah Rayuan sebulat suara memu-

tuskan Rosmah gagal menunjukkan alasan yang mencukupi bagi mewajarkan penangguhan tanpa syarat diberikan.

Bayar kos RM30,000

Mahkamah rayuan turut memerintahkan Rosmah membayar kos RM30,000 dan memutuskan Global Royalty bebas mengambil langkah menguatkuasakan penghakiman terbabit.

Hakim Mahkamah Tinggi Datuk Quay Chew Soon ketika memutuskan saman Global Royalty, mendapati Rosmah bertanggungjawab atas kegagalan memulangkan 43 barang kemas yang diserahkan kepadanya atas dasar konsinan.

Mahkamah turut menolak tuntutan pihak ketiga Rosmah terhadap Ketua Polis Negara dan kerajaan, dengan menolak hujahan bahawa barang kemas

berkenaan dirampas ketrika serbuan polis berkaitan siasatan 1Malaysia Development Bhd pada 2018.

Barangan kemas itu termasuk rantai berlian, anting-anting, cincin, gelang dan tiara, yang didakwa oleh Global Royalty dihantar kepada Rosmah untuk diperiksa pada Februari 2018.

Hanya satu daripada 44 barangan kemas berjaya ditemui semula, manakala keberadaan 43 lagi menjadi subjek saman berkenaan.

Peguam Rosmah sebelum ini menegaskan bahawa tuntutan Global Royalty tidak mempunyai asas dari segi fakta dan undang-undang.

Rayuan beliau terhadap keputusan Mahkamah Tinggi dijadualkan didengar pada 25 Mac tahun depan.

Dituduh tipu urus niaga beli dusun durian RM1.65j

Shah Alam: Ahli perniagaan dihadapkan ke Mahkamah Sesyen, di sini semalam atas pertuduhan menipu RM1.65 juta bagi pembelian sebuah dusun durian di Raub, Pahang pada 2024.

Tertuduh, Chan Huann Heng, 58, mengaku tidak bersalah selepas pertuduhan dibacakan terhadapnya di hadapan Hakim Dazuki Ali.

Mengikut pertuduhan, Huann Heng didakwa menipu seorang lelaki, iaitu pengarah dan pengerusi sebuah syarikat berusia 66 tahun dengan memperdayakannya bagi menyerahkan wang membabitkan invois sebuah syarikat melalui pindahan akaun berjumlah RM1.65 juta, bagi tujuan pembelian sebuah dusun durian di Raub, Pahang.

Pertuduhan mengikut Seksyen 420 Kanun Keseksaan yang membawa hukuman penjara maksimum 10 tahun, sebat dan boleh dikenakan denda, jika sabit kesalahan.

Tertuduh yang juga Ketua Pegawai Eksekutif (CEO) sebuah syarikat import dan eksport sayur-sayuran didakwa melakukan kesalahan itu di Jalan Kelab Tropicana, di sini, pada 5 Februari 2024.

Ketika prosiding, Timbalan Pendakwa Raya Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM), Muaz Ahmad Khairuddin mencadangkan tertu-



Huann Heng hadir di Mahkamah Sesyen Shah Alam, semalam.

(Foto Faiz Anuar/BH)

duh diberi ikat jamin sebanyak RM100,000.

"Ia mengambil kira kes yang dipertuduhkan membabitkan nilai jutaan ringgit," katanya.

Bagaimanapun, peguam, Dhanesh Subramaniam Nair yang mewakili tertuduh berkata, anak guamnya memberi kerjasama yang baik sejak kes ini disiasat.

Katanya, perniagaan tertu-

duh yang juga terjejas akibat kes berkenaan selain tertuduh perlu menanggung seorang isteri serta ibu bapa.

"Saya mohon jaminan kira-kira RM50,000," katanya.

Mahkamah kemudian membenarkan tertuduh diikat jamin sebanyak RM80,000 dengan seorang penjamin dan menetapkan sebutan semula kes pada 30 November depan.



Zaleha dibawa ke Mahkamah Majistret Pekan, semalam.
(Foto Muhammad Delima Atan/BH)

Jururawat didakwa palsukan 10 sijil sakit

Pekan: Seorang jururawat didakwa di Mahkamah Majistret di sini, semalam, atas tuduhan memalsukan 10 sijil sakit (MC) di sebuah klinik komuniti awal tahun ini.

Zaleha Ismail, 55, mengaku tidak bersalah dan memohon dibicarakan selepas pertuduhan dibacakan terhadapnya di hadapan Majistret Melody Woon Sze Mun.

Dia didakwa memalsukan 10 sijil sakit yang kononnya dikeluarkan pegawai perubatan di Klinik Komuniti Kuala Pahang antara 1 Mac hingga 27 April tahun ini.

Pertuduhan dibuat mengikut Seksyen 466 Kanun Keseksaan yang memperuntukkan hukuman penjara maksimum tujuh tahun dan denda jika sabit kesalahan.

Timbalan Pendakwa Raya, Siti Sarah Aqilah Lokman, memaklumkan mahkamah, pen-

dakwaan tidak berhasrat menawarkan jaminan kerana kesalahan tidak boleh dijamin, namun menyerahkan kepada budi bicara mahkamah.

Beliau mencadangkan jaminan RM15,000 dengan seorang penjamin, dengan mengambil kira keseriusan kes.

Bagaimanapun, peguam bela, Ahmad Deniel Roslan, memohon jaminan lebih rendah, dengan alasan pendapatan anak guamnya hanya RM3,500 sebulan.

Katanya, tertuduh menyara keluarga kerana suaminya menghidap angin ahmar.

Sze Mun kemudian membenarkan tertuduh dijamin RM10,000 dengan seorang penjamin dan menetapkan 23 November ini bagi sebutan semula kes.

Beliau turut memerintahkan Zaleha melapor diri di Ibu Pejabat Polis Daerah Pekan pada setiap Rabu sehingga kes selesai.

Kes rampasan 1.16 tan ketamin

Pengarah syarikat pemilik asal MT Global 168 antara dua ditahan

3 individu diburu dipercayai terbabit urusan jual semula kapal kepada syarikat beralamat di Yangon

Oleh Nor Azizah Mokhtar
bhnews@bh.com.my

Kuala Lumpur: Pengarah syarikat pemilik asal kapal tangki *MT Global 168* antara dua lelaki ditahan polis susulan rampasan 1.16 tan ketamin oleh pihak berkuasa Indonesia, minggu lalu. Pengarah Jabatan Siasatan Jenayah Narkotik (JSJN) Bukit Aman, Datuk Hussein Omar Khan, berkata dua lelaki warga tempatan berusia 45 dan 44 tahun itu ditahan di Johor Bahru, Ahad lalu.

Katanya, lelaki berusia 45 tahun adalah pengarah syarikat pemilik asal kapal tangki *MT Global 168*, manakala lelaki ber-

usia 44 tahun ejen atau broker penjualan kapal berkenaan.

"Siasatan awal mendapati kapal itu dibeli April lalu untuk dijual semula selepas kerja penambakan bagi mendapatkan keuntungan.

"Kapal *MT Global 168* dijual kepada sebuah syarikat beralamat di Yangon, Myanmar pada 28 Jun lalu melalui ejen," katanya di sini, semalam.

Hussein berkata, kedua-dua lelaki direman tujuh hari bermula semalam hingga 1 November ini bagi membantu siasatan.

Katanya, siasatan turut mengenal pasti tiga individu lain dipercayai warga Singapura, Taiwan dan Myanmar yang di-

kehendaki bagi membantu siasatan.

Hussein berkata, tiga individu dikehendaki itu dipercayai terbabit dalam urusan penjualan kapal tangki terbabit.

Beliau berkata, siasatan dijalankan mengikut Seksyen 34 Akta Dadah Berbahaya 1952.

Kongsi maklumat risikan

Katanya, JSJN akan bekerjasama dengan pihak berkuasa Indonesia dan agensi penguatkuasaan berkaitan dalam perkongsian maklumat risikan, pengesanan individu yang di-

yaki mempunyai kaitan serta tindakan susulan mengikut bidang kuasa masing-masing.

Pada 24 Oktober lalu, Hussein mengesahkan kapal tangki *MT Global 168* yang ditahan pihak berkuasa Indonesia bersama 1.16 tan ketamin dimiliki syarikat berdaftar di Malaysia yang berpangkalan di Johor Bahru, Johor.

Kapal yang mengibarkan bendera Mongolia itu ditahan pada 20 Oktober lalu di perairan Tanjung Balai Asahan, Sumatera Utara, dengan rampasan 1,160 bungkus ketamin seberat 1.16

tan ditemukan dalam 58 guni.

Kapal berkenaan dipercayai berlepas dari Pasir Gudang sebelum singgah di Pelabuhan Klang untuk mengisi bahan api untuk belayar menuju Laut Andaman.

Pada 20 Oktober lalu, pihak berkuasa Indonesia menahan kapal tangki *MT Global 168* di perairan Tanjung Balai Asahan, Sumatera Utara, sebelum menemukan ketamin seberat 1.16 tan.

Ketua Polis Negara Indonesia, Jeneral Suyudi Ario Seto, dilaporkan berkata rampasan itu dianggarkan bernilai 3.48 trilion rupiah (kira-kira RM785 juta), dengan lapan anak kapal turut ditahan.

Beliau juga berkata, ketamin yang dirampas dari kapal itu dipercayai berasal dari kawasan Segi Tiga Emas, berkemungkinan Myanmar atau Thailand.

"Siasatan awal mendapati kapal itu dibeli April lalu untuk dijual semula selepas kerja penambakan bagi mendapatkan keuntungan"

Hussein Omar Khan,
Pengarah JSJN Bukit Aman



MSU fokus kepada aspek kebolehpasaran dan potensi pelajar, sejajar dengan objektif universiti, transformasi kehidupan, memperkasa masa hadapan dalam menjana graduan yang holistik, kompeten dan versatil serta dilengkapi dengan kemahiran insaniah.

BIDANG Pengajian :

- . MBBS
- . Medical Sciences
- . Dental Surgery
- . Veterinary Medicine
- . Pharmacy
- . Traditional Chinese Medicine
- . Pharmaceutical Technology

Let's #go2msu

Tel : 03 5521 6868
Email : enquiry@msu.edu.my

MSUmalaysia
MSUmalaysia.official

MANAGEMENT AND SCIENCE UNIVERSITY (MSU) DU019(B)
No.4, Persiaran Olahraga, Seksyen 13, 40000 Shah Alam, Selangor.

Yayasan
msu

PM mahu dalang sindiket diheret ke muka pengadilan

Kuala Lumpur: Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim menzahirkan rasa amat dukacita atas kematian anggota Unit Perisikan Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia (Maritim Malaysia), Allahyarham Laskar Kanan Maritim (Teknikal), Mohd Roshaimi Mohd Ridzuan ketika menjalankan tugas menghalang kemasukan pendatang asing tanpa

izin (PATI).

Menerusi kenyataan rasmi di media sosialnya, Perdana Menteri bersama isteri, Datuk Seri Dr Wan Azizah Wan Ismail mengucapkan takziah kepada seluruh ahli keluarga Allahyarham serta warga Maritim Malaysia yang kehilangan rakan seperjuangan dalam mempertahankan keselamatan perairan negara.

“Saya amat terkesan dengan pemergian Allahyarham dan kecewa dengan tindakan pihak yang menggugat keselamatan serta kedaulatan negara.

“Kita tidak boleh membiarkan pengorbanan ini menjadi sia-sia,” katanya.

Tegas beliau, seluruh pasukan penguatkuasaan perlu bertindak tegas tanpa sebarang kompromi terhadap sebarang

cubaan mencerooboh sempadan negara.

Anwar turut menyuarakan tekad kerajaan dan pasukan keselamatan untuk memburu dan mengambil tindakan undang-undang ke atas dalang serta sindiket penyeludupan warga asing, termasuk mana-mana pihak yang melindungi atau bersubahat dengan mereka.

“Petualang yang mengizin-

kan kedaulatan negara kita dicabul juga perlu diheret ke muka pengadilan. Nyawa anggota keselamatan dan kedaulatan tanah air tidak boleh dipertaruhkan,” katanya.

Mengakhiri kenyataannya, beliau mendoakan roh Allahyarham diampuni Allah SWT, dilimpahi rahmat dan ditempatkan dalam kalangan orang yang beriman serta beramal soleh.

‘Sambutan ulang tahun kelahiran kini jadi kenangan manis terakhir’

Anggota Maritim Malaysia maut, 3 lagi cedera bot terlanggar tembok ketika kejar PATI

Oleh Noor Sara Mohamad Hanif
bhnews@bh.com.my

Kangar: Luluh hati dua beradik apabila menerima berita kematian bapa mereka, anggota Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia (Maritim Malaysia), yang maut ketika bertugas di perairan Sungai Padang, di sini, kira-kira jam 12.30 tengah malam kelmarin.

Laskar Kanan Maritim (Teknikal), Mohd Roshaimi Mohd Ridzuan, 41, bertugas di Unit Perisikan Ibu Pejabat Maritim Kedah/Perlis disahkan meninggal dunia, manakala tiga lagi rakan setugasnya cedera ketika operasi mengejar bot membawa pendatang asing tanpa izin (PATI).

Anak sulung, Rayyan Shakimi, 14, berkata, dia mengetahui berita itu kira-kira jam 3 pagi semalam selepas ibunya, Sajaratul Akmal Abdul Shukur, 41, menerima panggilan telefon yang memaklumkan kejadian berkenaan.

“Mak kejut dan beritahu ayah sudah tak ada (meninggal dunia), masa itu saya sangat sedih,” katanya ketika ditemui di Jabatan Forensik Hospital Tuanku Fauziah (HTF), di sini, semalam.

Rayyan berkata, kali terakhir dia menatap wajah bapanya adalah pada petang kelmarin sebelum Allahyarham keluar bertugas.

Katanya, bapanya tidak meninggalkan sebarang pesanan terakhir sebelum pergi buat selamlamanya, namun sering menitipkan pesanan dan doa berkaitan rezeki buat keluarga mereka,



Gambar terakhir Mohd Roshaimi ketika menyambut ulang tahun kelahiran bersama keluarga pada 11 September lalu.

(Foto Noor Sara Mohamad Hanif/BH)

termasuk adiknya, Muhammad Rizqy Shazarin, 11.

Ibu Allahyarham, Hamidah Abd Kadir, 63, berkata, sambutan ulang tahun kelahiran anaknya pada 11 September lalu menjadi kenangan manis terakhir mereka bersama.

Beliau berkata, Allahyarham menyatakan hasrat untuk menyambut hari lahir bersama-sama pada tahun ini, namun tidak menyangka sambutan itu menjadi yang terakhir buat anaknya.

Ketua Polis Daerah Kangar, Asisten Komisioner Yusharifuddin Mohd Yusop, berkata seorang anggota Maritim Malaysia maut, manakala tiga rakan setugasnya cedera, dipercayai tercampak keluar dari bot yang terlanggar tembok di pesisir pantai di Sungai Padang, di sini, tengah malam kelmarin.

Katanya, pihaknya ada menerima laporan mengenai insiden berkenaan.

Sementara itu, Pengarah Maritim Malaysia Kedah/Perlis, Laksamana Pertama Maritim Romli Mustafa pada sidang media berkata tiga daripada lima anggota yang berada di dalam bot peronda tercampak ke laut akibat pelanggaran.

Katanya, Mohd Roshaimi dipercayai terhantuk pada bongkah konkrit berkenaan.

“Secara fizikalnya, kita nampak dia (Mohd Roshaimi) cedera di bahagian kepala. Kemungkinan besar ketika tercampak, kepalanya terkena pada bongkah konkrit.

“Namun, punca sebenar kematian belum dapat disahkan kerana masih menunggu laporan bedah siasat hospital,” katanya.

Romli berkata, operasi bermu-

la jam 8 malam susulan maklumat mengenai pencerobohan PATI di sekitar perairan Kuala Sanglang.

Bot suspek himpit bot Maritim

Beliau berkata, kira-kira jam 11.30 malam, bot peronda mengesan sebuah bot dalam keadaan mencurigakan sebelum cuba menghampirinya.

“Ketika dibuat suluhan ke atas bot itu, kita dapati ia sarat individu disyaki PATI menyebabkan anggota bertindak mengejar bot terbabit kira-kira 15 minit.

“Bot suspek cuba bertindak agresif dengan menghimpit bot Maritim. Dalam keadaan gelap itu, bot kita terlanggar bongkah konkrit tinggalan jeti lama di pesisir pantai Sungai Padang yang tenggelam ketika air pasang,” katanya.

Beliau berkata, walaupun bot

peronda mengalami kerosakan, anggota meneruskan usaha menahan bot berkenaan dan terpaksa melepaskan 10 das tembakan untuk mempertahankan diri.

Pada jam 11.45 malam, bot itu berjaya ditahan kira-kira 50 meter dari lokasi kejadian bersama sembilan PATI warga Myanmar, terdiri daripada tujuh lelaki dan dua wanita.

Romli berkata, operasi menyelamatkan turut digerakkan segera dengan bantuan nelayan setempat.

Seorang anggota berusia 39 tahun patah tangan kanan ditemukan berpaut pada bongkah konkrit sebelum diselamatkan, manakala dua lagi anggota dilaporkan stabil.

Bagaimanapun, Mohd Roshaimi ditemukan terapung pada jam 1.30 pagi sebelum dibawa ke Hospital Tuanku Fauziah dan disahkan meninggal dunia oleh pasukan perubatan.

Di Kuala Lumpur, Menteri Dalam Negeri, Datuk Seri Saifuddin Nasution Ismail, berkata kehilangan anggota Unit Perisikan Ibu Pejabat Maritim Kedah dan Perlis itu dirasakan rakan seperjuangan yang pernah berkhidmat bersamanya.

Dalam satu kenyataan, beliau menyifatkan pemergian Allahyarham sebagai kehilangan besar buat keluarga dan seluruh warga Maritim Malaysia.

“Saya percaya, sepanjang menjalankan amanah sebagai anggota Maritim Malaysia, Allahyarham mencurahkan segala tenaga, kepakaran dan komitmen dalam melaksanakan tanggungjawab yang diamanahkan demi menjaga keselamatan dan kedaulatan perairan negara.

“Sesungguhnya, setiap jasa dan pengorbanan yang dicurahkan Allahyarham amat kita hargai dan akan terus dikenang,” katanya mewakili seluruh warga Kementerian Dalam Negeri (KDN) merakamkan ucapan takziah kepada keluarga Allahyarham.

Harga turun, kedai emas kena serbu

Orang ramai ambil kesempatan membeli barang kemas

Oleh Hidayatidayu Razali
bhnews@bh.com.my

Kota Bharu: Kejatuhan harga emas sehingga mencecah RM503 per gram menyebabkan ramai mengambil kesempatan menyerbu kedai emas sejak semalam.

Tinjauan di sekitar Pasar Siti Khadijah, dekat sini mendapati kebanyakan kedai emas dipenuhi pengunjung yang mengambil kesempatan membeli ketika harga di-

sifatkan menjunam.

Mereka mendakwa, harga setakat ini disifatkan paling murah iaitu antara RM503 hingga RM504 bagi setiap gram.

Harga jatuh merudum

Pengunjung, Halima Osman, 45, berkata dia tidak menyangka harga emas jatuh merudum berbanding sebelum ini hampir mencecah RM600 per gram.

“Saya seorang penggemar emas dan sudah beberapa minggu melihat harga makin jatuh dan rasanya ini paling murah apabila RM503 per gram.”

“Setiap kali harga turun saya akan mengambil kesempatan untuk membeli bagi menambah koleksi sedia ada.”

“Hari ini saya membeli gelang memandangkan harga murah. Waktu mu-

rah kita membeli, manakala waktu mahal pula kita boleh menjual, barulah ada untung,” katanya.

Bagi Nur Ain Abdul Manaf, 30, dia turut mengambil peluang membeli rantai leher dan gelang kaki.

“Sejak dulu hingga sekarang saya seorang yang menyimpan emas kerana merasakan tidak rugi apabila melabur dengan membeli emas perhiasan.”

“Sekarang harga murah kita beli, mungkin akan datang apabila perlukan duit, kita jual. Alhamdulillah harga rasanya paling rendah setakat ini.”

“Apabila harga murah, boleh la kita tambah koleksi sedia ada. Sepanjang saya berada di kedai emas, semua datang untuk membeli, bukannya untuk menjual,” katanya.



Orang ramai mengunjungi kedai emas di sekitar Pasar Siti Khadijah ketika harga emas turun kepada RM503 per gram.

(Foto Nik Abdullah Nik Omar/BH)

Lebih 2kg dadah dirampas, lelaki Malaysia ditahan di Singapura

Kuala Lumpur: Seorang lelaki Malaysia berusia 24 tahun ditahan selepas pihak berkuasa Singapura menemukan lebih dua kilogram (kg) dadah, termasuk heroin dan methamphetamine disembunyikan dalam motosikalnya di Pusat Pemeriksaan Tuas, Rabu lalu.

Dadah terdiri kira-kira 1,924 gram heroin dan 164 gram methamphetamine atau syabu dianggarkan bernilai lebih S\$222,000 (kira-kira RM730,000).

Dalam satu hantaran di Facebook, Penguasa Imigresen dan Pusat Pemeriksaan Singapura (ICA) berkata, pegawainya mengarahkan motosikal dengan nombor pendaftaran Malaysia itu untuk menjalani pemeriksaan lebih menyeluruh.

Menurutnya, ketika pemeriksaan, pegawai menemukan lima bungkus disyaki mengandungi dadah dalam sebuah beg yang disembunyikan di bawah baju hujan dalam kotak simpanan motosikal itu.

“Pegawai Biro Narkotik Pusat (CNB) segera dimaklumkan mengenai penemuan itu sebelum menjalankan pemeriksaan lanjut terhadap lelaki berkenaan dan motosikalnya.”

“Susulan itu, pihak berkuasa merampas kira-kira 1,924 gram heroin dan 164 gram methamphetamine,” katanya.

Menurut ICA, jumlah dadah dirampas berpotensi menampung keperluan kira-kira 1,010 penagih selama seminggu.

“Lelaki berkenaan ditahan dan siasatan masih dijalankan,” katanya.

Mengikut Seksyen 7 Akta Penyalahgunaan Dadah Singapura 1973, individu disabitkan kesalahan mengimport atau mengeksport lebih 15 gram diamorphine yang juga dikenali sebagai heroin tulen, boleh berdepan hukuman mati.

ICA berkata, pihaknya akan terus bekerjasama rapat dengan CNB bagi mencegah cubaan menyeludup dadah merentasi sempadan Singapura.

Menurutnya, pemeriksaan keselamatan akan terus dipertingkatkan bagi mengesan dan membantaras penyeludupan barangan terlarang, termasuk senjata, bahan letupan dan barangan seludup lain.



IOI Palm Villa
GOLF & COUNTRY RESORT
KANDAR PUTRA - KUALA
HAK MILIK KEKAL

**LOT BUMIPUTERA
UNTUK DIJUAL**

Kitara

TANAH KOSONG
(RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT)

Keluasan Tanah:
10,359kps. – 14,119kps.

Harga Jualan daripada:
RM1,536,715* (Min.) –
RM2,397,765* (Maks.)

Jumlah Baki Unit Bumiputera
3 unit

*Harga selepas 15% diskaun bumiputera

Permohonan bumiputera boleh dibuat melalui
Perbadanan Kemajuan Perumahan Negeri Johor:

pkpj.johor.gov.my
07-2666260/261/262

PKPJ. 606/09/284

IOI Galleria @ Bandar Putra Kulai
N1°40'38.2" E103°38'22.7"

+607-5959 155
ioiproperties.com.my

Imbas untuk
maklumat lanjut



PEMAJU
Property Village Bhd. (199301027283)(282021-U)
Anak Syarikat IOI Properties Group Berhad (201301005964)(1035807-A)

PEJABAT JUALAN & PEMASARAN:
IOI Galleria (Part of PTD 86173), Jalan Putra 4, Bandar Putra, 81000 Kulai, Johor.
Faks: +607-5959 227 | Email: sales.jb@ioiproperties.com.my
IOI Galleria @ Bandar Putra Kulai (Buka setiap hari daripada 9 pagi hingga 5 petang)

SEBUAH PEMBANGUNAN BERPRESTIJ OLEH



IOI PROPERTIES
Trusted.



LIGA TAKRAW NASIONAL

Mekdi 2026

Anjuran bersama: **Metro**

Disokong oleh:



**DAFTAR
SEGERA**

SLOT TERHAD!

PENDAFTARAN KLINIK TAKRAW KINI DIBUKA

LOKASI: AKADEMI SEPAKTAKRAW MALAYSIA, KL
TARIKH: 28 NOVEMBER 2026

BUTIRAN PROGRAM

KELAYAKAN

10 - 16 TAHUN

Terbuka kepada remaja
warganegara Malaysia

PENYERTAAN

PERCUMA

Tiada yuran dikenakan

KUOTA

100 PESERTA

Pendaftaran terhad

**TERHAD KEPADA
100 PENDAFTARAN
PERTAMA**

**IMBAS KOD QR
UNTUK MENDAFTAR**

KLINIK TAKRAW



Untuk maklumat lanjut: hmetro.com.my/ligatakrawnasional

Pena pendakwah menentukan masa depan peradaban Islam



Bekas pegawai kanan Kor Agama Angkatan Tentera (KAGAT) dan pensyarah Universiti Pertahanan Nasional Malaysia

Oleh Dr Burhanuddin Jalal
bhagama@bh.com.my

Dalam sejarah peradaban Islam, pena bukan sekadar alat untuk mencatat ilmu, malah menjadi wahana membina pemikiran, membentuk akhlak dan mencorakkan masa depan umat.

Tulisan ulama, pendakwah dan cendekiawan Muslim menjadi warisan intelektual yang terus membimbing generasi, sekali gus membuktikan kekuatan ilmu dalam membina peradaban.

Peradaban kukuh tidak hanya bergantung pada pembangunan fizikal, kekuatan ekonomi atau kemajuan teknologi.

Sebaliknya, ia turut ditentukan oleh keluasan ilmu, kematangan pemikiran, nilai dan akhlak masyarakat.

Dalam konteks ini, peranan pendakwah semakin penting, bukan sekadar menyampaikan ceramah di masjid dan surau, tetapi menjadi pendidik, pembimbing pemikiran serta suara moral menghadapi cabaran semasa.

Perkembangan teknologi komunikasi mengubah landskap dakwah. Jika dahulu mesej Islam banyak disampaikan melalui kuliah, khutbah dan ceramah, kini masyarakat mendapatkan maklumat agama melalui portal berita, Facebook, YouTube, TikTok, Instagram dan podcast.

Perubahan ini membuka ruang lebih luas kepada pendakwah, tetapi menuntut mereka menguasai kemahiran menulis, memahami perkembangan masyarakat dan menilai kesahihan maklumat.

Justeru, dakwah melalui penulisan atau 'dakwah bil qalam' perlu diberikan perhatian serius. Artikel, buku, jurnal dan kandungan digital berkualiti mampu menjadi warisan ilmu yang merentas generasi.

Suara pendakwah mungkin didengar beberapa minit, tetapi tulisan yang baik boleh dibaca semula puluhan tahun kemudian.

Allah SWT berfirman dalam Surah al-Zumar, ayat 9 bermaksud: *"Katakanlah: Adakah sama orang mengetahui dengan orang tidak mengetahui?"*

Ayat ini mengangkat kedudukan ilmu sebagai asas pembentukan manusia yang mampu berfikir, membuat pertimbangan dan membezakan kebenaran daripada kebatilan.

Oleh itu, pendakwah perlu sentiasa memperkukuh ilmu dan meluaskan pengetahuan supaya mesej Islam dapat dihubungkan dengan realiti kehidupan.

Masyarakat Malaysia semakin berpendidikan dan terdedah kepada pelbagai aliran pemikiran, ideologi serta budaya global.

Pendekatan dakwah yang hanya bergantung pada retorik tidak lagi memadai. Selain mendalami ilmu agama, pendakwah perlu memahami ekonomi, pendidikan, psikologi, teknologi, sains dan isu kemasyarakatan supaya mampu menjawab persoalan masyarakat secara matang dan berkesan.

Peranan pendakwah juga perlu melangkaui penyampaian hukum-hukum. Mereka perlu mendidik masyarakat memahami Islam secara menyeluruh, membina akhlak melalui teladan, membimbing keluarga menghadapi perubahan sosial serta membantu masyarakat menangani tekanan kehidupan, ketagihan media sosial, penipuan digital dan fahaman ekstrem.

Pada masa sama, pendakwah perlu menjadi penyaring maklumat, menyampaikan kebenaran



“Dakwah juga perlu menyentuh amanah, keadilan, integriti, kesejahteraan keluarga, pemeliharaan alam sekitar dan keharmonian masyarakat. Cabaran masa depan menuntut pendakwah memahami kehidupan sebenar masyarakat, termasuk anak muda, golongan profesional, warga emas serta penduduk bandar dan luar bandar”

dengan hikmah serta merapatkan jurang antara generasi.

Dalam era lambakan maklumat, tanggungjawab ini semakin mencabar. Berita palsu, hadis tidak sahih dan petikan agama yang dipisahkan daripada konteks boleh tersebar dalam beberapa saat.

Pendakwah perlu tampil menghasilkan kandungan berautoriti, berasaskan sumber sahih dan menggunakan bahasa yang mudah difahami.

Penulisan bukan sekadar perlu panjang atau menarik perhatian, tetapi mesti memberikan ilmu, menjelaskan kekeliruan dan menawarkan penyelesaian.

Allah SWT berfirman dalam Surah Ali 'Imran, ayat 159 bermaksud: *"Maka dengan sebab rahmat daripada Allah engkau berlaku lemah lembut terhadap mereka. Sekiranya engkau bersikap keras lagi berhati kasar, tentulah mereka menjauhkan diri dari sekelilingmu".*

Pedoman ini mengingatkan pendakwah keber-

kesan dakwah bukan hanya bergantung pada kekuatan hujah, tetapi juga kebijaksanaan dan adab ketika menyampaikannya.

Dalam masyarakat majmuk seperti Malaysia, pendekatan keras, menghukum dan mudah melabel boleh mewujudkan jurang antara masyarakat.

Tegur secara hikmah

Pendakwah perlu menegur tanpa menghina, mengkritik tanpa memfitnah dan berbeza pandangan tanpa bermusuhan.

Kesantunan tidak bermaksud menggadaikan prinsip agama, sebaliknya mencerminkan kebijaksanaan menyampaikan kebenaran.

Allah SWT turut berfirman dalam Surah al-Nahl, ayat 125 bermaksud: *"Serulah ke jalan Tuhanmu dengan hikmah dan pengajaran baik, dan berbahas dengan mereka dengan cara baik".*

Prinsip ini penting dalam menghadapi persaingan naratif, perang maklumat dan pelbagai fahaman yang tersebar melalui media digital.

Pendakwah tidak seharusnya hanya bertindak selepas sesuatu isu menjadi kontroversi. Sebaliknya, mereka perlu proaktif membina wacana, menjelaskan persoalan sebelum kekeliruan berlarutan dan menawarkan perspektif Islam yang matang.

Dakwah juga perlu menyentuh amanah, keadilan, integriti, kesejahteraan keluarga, pemeliharaan alam sekitar dan keharmonian masyarakat.

Cabaran masa depan menuntut pendakwah memahami kehidupan sebenar masyarakat, termasuk anak muda, golongan profesional, warga emas serta penduduk bandar dan luar bandar.

Mereka perlu membaca kajian, membuat pemerhatian dan mendengar keluhan masyarakat, bukan hanya berbicara dalam lingkungan sendiri.

Dalam hal ini, dakwah melalui penulisan perlu bergerak seiring dengan 'dakwah bil hal', iaitu dakwah melalui perbuatan dan teladan.

Pendakwah bukan sahaja menulis tentang integriti, tetapi mengamalkannya, bukan sekadar menyeru kepada akhlak mulia, tetapi memperlihatkannya dalam kehidupan seharian.

Setiap tulisan meninggalkan kesan. Ada yang membuka hati kepada kebaikan dan menyelesaikan kekeliruan, tetapi ada juga yang mencetuskan kebencian serta perpecahan.

Sebelum menulis, pendakwah wajar menilai sama ada tulisannya membawa ilmu, mendidik masyarakat, menyatukan manusia dan mendekatkan mereka kepada Allah SWT.

Masa depan peradaban Islam tidak hanya ditentukan jumlah umat, kekuatan ekonomi atau kemajuan teknologi, tetapi turut bergantung pada mutu ilmu, pemikiran dan akhlak diwariskan kepada generasi seterusnya.

Oleh itu, pendakwah dan agamawan perlu memperkukuh budaya membaca, menulis, mengkaji dan berdialog.

Dakwah perlu bergerak dari mimbar ke ruang digital, daripada penyampaian ilmu kepada pembinaan pemikiran serta daripada sekadar menjawab persoalan kepada usaha melahirkan masyarakat yang mampu mencari jawapan berasaskan ilmu.

Pena dipandu iman, ilmu dan akhlak mampu menjadi kekuatan utama dalam menentukan arah peradaban Islam.

Justeru, masa depan dakwah bukan hanya terletak di mimbar masjid, tetapi juga pada buku, akhbar, jurnal dan setiap ruang digital yang membentuk pemikiran manusia.

AI tanpa kawalan berisiko wujudkan ekonomi dua tingkat



**Hanya segelintir
raih gaji lebih
tinggi, manakala
pekerja lain
berdepan risiko
hilang pekerjaan**

Oleh Alzahrin Alias
zahrin@bh.com.my

Penggunaan kecerdasan buatan (AI) yang tidak diimbangi dasar pembangunan tenaga kerja inklusif berisiko mewujudkan ekonomi dua tingkat apabila segelintir pekerja menikmati gaji premium hasil peningkatan produktiviti, manakala majoriti berdepan ancaman kehilangan pekerjaan dan kemerosotan pendapatan.

Penganalisis Ekonomi UniKL Business School, Prof Madya Dr Aimi Zulhazmi Abdul Rashid, berkata dalam senario itu, hanya 10 hingga 15 peratus pekerja yang mahir memanfaatkan AI berpotensi menikmati kelebihan pendapatan dengan gaji premium 30 hingga 50 peratus.

Beliau berkata, manakala pekerja dalam sektor sokongan yang tugasnya semakin diambil alih teknologi berisiko terpaksa beralih kepada pekerjaan gig yang

menawarkan pendapatan lebih rendah dan kurang terjamin.

Katanya, perkembangan itu menunjukkan manfaat peningkatan produktiviti hasil penggunaan AI berisiko tidak dinikmati secara seimbang oleh keseluruhan tenaga kerja, sebaliknya tertumpu kepada kumpulan pekerja dan pemilik modal yang menguasai teknologi berkenaan.

Menurutnya, perkembangan pada peringkat global menunjukkan penggunaan AI kini beralih daripada sekadar membantu pekerja meningkatkan produktiviti kepada strategi mengurangkan keperluan pengambilan tenaga kerja baharu, termasuk dalam kalangan graduan.

“Jika dibiarkan, kita akan melihat ekonomi dua tingkat, iaitu pekerja yang mahir menggunakan AI memperoleh gaji lebih tinggi kerana produktiviti mereka meningkat, manakala pekerja yang tugasnya boleh diautonomi berdepan risiko kehilangan pekerjaan atau terpaksa menerima pekerjaan dengan pendapatan lebih rendah,” katanya kepada *BH*.

Mengulas lanjut, Aimi Zulhazmi berkata, perkembangan itu turut menimbulkan kebimbangan terhadap peluang pekerjaan peringkat permulaan apabila syarikat semakin mengutamakan automasi dan kecekapan operasi berbanding pengambilan pekerja baharu untuk melaksanakan tugas rutin.

Beliau berkata, antara tugas yang berisiko menerima kesan termasuk pemprosesan dokumen, kemasukan data, khidmat pelanggan asas, penterjemahan dan pembangunan perisian peringkat permulaan.

Katanya, keadaan itu boleh mewujudkan cabaran baharu kepada graduan yang memerlukan pengalaman kerja pertama untuk membina kemahiran dan meningkatkan kebolehpasaran, meskipun kadar pengangguran keseluruhan sesebuah ekonomi masih terkawal.

Malah, menurutnya, perubahan strategi pengambilan pekerja itu mencerminkan fasa baharu penggunaan AI apabila syarikat bukan sahaja menggunakannya untuk membantu pekerja sedia ada.

“Di Amerika Syarikat (AS), kajian terhadap pasaran buruh menunjukkan golongan pekerja

muda dalam pekerjaan yang terdedah kepada AI berdepan tekanan lebih besar berbanding kumpulan pekerja berpengalaman.

“Fenomena yang digelar sebagai *de-juniorization* itu merujuk kepada kecenderungan firma mengurangkan pengambilan pekerja baharu apabila sebahagian tugas asas yang lazimnya diberikan kepada mereka boleh dilaksanakan menggunakan AI.

“Bagi Malaysia, kesannya berpotensi dirasai dalam sektor perbankan dan insurans, perkhidmatan proses perniagaan (BPO), pusat perkhidmatan bersama, media, reka bentuk grafik serta pembangunan perisian asas,” katanya.

Bagaimanapun Aimi Zulhazmi berkata, penggunaan AI juga berpotensi mewujudkan permintaan baharu terhadap tenaga kerja berkemahiran tinggi dalam bidang kejuruteraan platform, tadbir

urus data, pelaksanaan AI dan keselamatan siber.

Beliau berkata, perbezaan antara permintaan terhadap kemahiran baharu dengan kemahiran yang semakin kurang diperlukan boleh meningkatkan risiko pengangguran berstruktur, apabila pekerja yang kehilangan pekerjaan tidak mempunyai kemahiran bersesuaian untuk mengisi jawatan baharu.

Pada masa sama, katanya, peningkatan keuntungan syarikat melalui penggunaan AI tidak semestinya diterjemahkan kepada pertumbuhan gaji atau peluang pekerjaan lebih baik untuk pekerja.

“Sebaliknya, sebahagian manfaat itu berpotensi disalurkan kepada pemegang saham melalui peningkatan keuntungan dan pembelian semula saham, sedangkan pekerja menanggung risiko penstrukturan semula operasi.

“Keadaan itu boleh melebarkan jurang pendapatan antara pekerja yang memiliki kemahiran digital dan mampu menggunakan AI untuk meningkatkan nilai kerja mereka dengan pekerja yang melaksanakan tugas rutin serta mudah diautonomi.

“Bagi Malaysia, cabaran itu perlu ditangani secara lebih menyeluruh memandangkan sebahagian besar tenaga kerja berada dalam kategori separa mahir dan memerlukan latihan semula untuk menyesuaikan diri dengan perubahan teknologi,” katanya.

“Bagi Malaysia, kesannya berpotensi dirasai dalam sektor perbankan dan insurans, perkhidmatan proses perniagaan (BPO), pusat perkhidmatan bersama, media, reka bentuk grafik serta pembangunan perisian asas”



Aimi Zulhazmi Abdul Rashid,
Penganalisis Ekonomi
UniKL Business School

KWSP perlu bantu rakyat cukup simpanan persaraan

Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) perlu membantu lebih ramai rakyat Malaysia mencapai simpanan persaraan yang mencukupi dengan menyesuaikan diri terhadap perubahan corak pekerjaan di samping terus memberikan pulangan yang mampan, kata Menteri Kewangan II, Datuk Seri Amir Hamzah Azizan.

Beliau berkata, harapan KWSP selepas ulang tahun ke-75 penubuhannya perlu melangkaui usaha memperbesar saiz dana itu, sebaliknya menjadi institusi yang lebih relevan, inklusif dan memberikan impak dan pada masa

sama terus berpegang kepada tanggungjawab terasnya untuk melindungi simpanan persaraan ahli.

Berucap pada Majlis Makan Malam Gala sempena ulang tahun KWSP ke-75 di Kuala Lumpur, katanya institusi persaraan moden perlu melihat ahli bukan sahaja sebagai pencarum tetapi sebagai individu yang mempunyai aspirasi dan tanggungjawab.

“Mereka membesarkan anak dan pada masa sama menjaga ibu bapa yang semakin berusia. Kehidupan mereka tidak sentiasa mengikut perancangan dan keperluan mereka berubah dari

semasa ke semasa.

“Disebabkan itulah peranan KWSP terus berkembang daripada simpanan kepada jaminan kewangan, daripada jaminan kewangan kepada kesejahteraan, dan daripada berkhidmat untuk ahli secara individu kepada membantu membina negara yang lebih kukuh dan berdaya tahan,” katanya.

Amir Hamzah yang pernah berkhidmat sebagai Ketua Pegawai Eksekutif KWSP sebelum dilantik sebagai Menteri Kewangan II pada 2023 berkata, pengalaman beliau di institusi itu dan dalam kerajaan memberikan

beliau dua perspektif mengenai peranan KWSP.

Dari perspektif kerajaan, beliau berkata kecukupan persaraan berkait rapat dengan daya tahan negara, keselamatan kewangan isi rumah menjadi asas kepada kestabilan ekonomi manakala simpanan jangka panjang menyediakan asas bagi pelaburan dan pertumbuhan ekonomi.

Sementara itu, Pengerusi KWSP, Tan Sri Mohd Zuki Ali, berkata dana itu perlu terus berkembang seiring dengan perubahan Malaysia dan pada masa sama kekal berteraskan kepercayaan yang diberikan kepadanya serta

tanggungjawab terhadap ahli.

Menurutnya, sepanjang 75 tahun lalu, KWSP telah berkembang seiring dengan negara, mengharungi krisis ekonomi, perubahan teknologi, peralihan corak pekerjaan dan gangguan akibat pandemik COVID-19.

“Setiap tempoh membawa tekanan dan pilihan yang berbeza. Namun, satu tanggungjawab tetap kekal iaitu menjamin masa depan kewangan rakyat Malaysia sambil memastikan KWSP kekal berdaya tahan untuk memikul tanggungjawab itu daripada satu generasi ke generasi seterusnya,” katanya. **BERNAMA**

Median gaji pekerja formal suku kedua 2026 meningkat



Analisis persentil upah DOSM dapati ada jurang ketara paras gaji

Oleh Hazwan Faisal Mohamad
hazwanfaisal@bh.com.my

Seramai 10 peratus pekerja sektor formal warganegara yang berada dalam kumpulan upah tertinggi menerima upah bulanan sekurang-kurangnya RM9,600 pada Jun 2026, mencerminkan jurang ketara berbanding kumpulan pekerja berupah terendah.

Menurut Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM), analisis persen-

til upah menunjukkan 10 peratus pekerja formal dalam kumpulan terendah menerima upah RM1,700 atau kurang sebulan.

Katanya, perbandingan itu menunjukkan paras upah pada persentil ke-90 adalah lebih lima kali ganda berbanding paras upah pada persentil ke-10, sekali gus menggambarkan jurang upah antara kedua-dua kumpulan pekerja berkenaan.

"Peratusan pekerja formal warganegara yang menerima upah bulanan kurang RM1,700 menurun kepada 8.2 peratus pada Jun lalu. Angka itu berkurang 2.2 mata peratus berbanding 10.4 peratus yang direkodkan pada bulan sama tahun lalu.

"Sementara itu, median upah bulanan pekerja sektor formal meningkat 4.8 peratus tahun ke

tahun kepada RM3,000 pada Jun," katanya dalam Laporan Statistik Upah Pekerja (Sektor Formal) Suku Tahun Kedua 2026 yang diterbitkan semalam.

Peningkatan itu berlaku seiring pertambahan bilangan pekerja formal warganegara kepada 7.2 juta orang, meningkat 3.3 peratus berbanding 6.97 juta orang pada Jun 2025.

Mengikut jantina, pekerja lelaki yang merangkumi 55.1 peratus daripada keseluruhan pekerja formal warganegara atau 3.97 juta orang mencatatkan median upah bulanan sebanyak RM3,000.

Pekerja wanita pula yang mewakili 44.9 peratus atau 3.23 juta orang menerima median upah bulanan sebanyak RM2,964.

Dari segi kumpulan umur, pekerja formal berusia antara 45

hingga 49 tahun terus merekodkan median upah bulanan tertinggi sepanjang suku kedua tahun ini.

Pasaran buruh kekal stabil

Kumpulan berkenaan mencatatkan median upah RM4,000 pada April, sebelum berada pada paras RM3,945 bagi Mei dan Jun.

Bagaimanapun, peningkatan median upah bulanan tertinggi secara tahunan direkodkan dalam kalangan pekerja berusia 50 hingga 54 tahun, manakala median upah pekerja berusia bawah 20 tahun kekal pada RM1,700 sejak Februari 2025.

Mengikut aktiviti ekonomi, sektor perlombongan dan pengkuarian mencatatkan median upah bulanan tertinggi sebanyak RM6,722 pada Jun lalu, meskipun hanya merangkumi 0.5 peratus daripada

keseluruhan pekerja formal.

Sebaliknya, sektor pertanian yang menyumbang 1.8 peratus daripada jumlah pekerja formal merekodkan median upah bulanan terendah sebanyak RM2,282.

Dari segi negeri, Kuala Lumpur mendahului dengan median upah bulanan tertinggi sebanyak RM4,245, diikuti Selangor (RM3,245) dan Pulau Pinang (RM3,000).

Kelantan pula mencatatkan median upah bulanan terendah sebanyak RM1,827, diikuti Perlis (RM1,864) dan Sabah (RM2,045).

DOSM berkata, secara keseluruhannya prestasi pasaran buruh formal Malaysia kekal stabil dan berdaya tahan pada suku kedua 2026, disokong pertumbuhan berterusan bilangan pekerja formal serta median upah bulanan.

Lelaki cenderung berhutang tampung belanja janji temu

Lebih satu daripada 10 lelaki pernah berhutang semata-mata untuk janji temu atau *dating*, demikian menurut laporan LEGASI Research.

Laporan bertajuk *Tinjauan Perbelanjaan Janji Temu (Dating) di Malaysia* mendapati 13.2 peratus responden lelaki pernah berhutang untuk janji temu, berbanding 4.9 peratus responden perempuan.

Hampir separuh responden tinjauan itu menganggap kos janji temu ketika ini mahal dengan 49.3 peratus menyifatkan aktiviti itu memerlukan perbelanjaan tinggi manakala hanya 13 peratus berpendapat sebaliknya.

Dapatan menunjukkan perbelanjaan janji temu berpotensi menjadi komitmen kewangan yang membebaskan, khususnya bagi golongan muda yang sedang membina hubungan dan mengurus kewangan sendiri.

Tinjauan mendapati 52.6 peratus responden membelanjakan an-

tara RM51 hingga RM200 bagi setiap janji temu dengan makanan dan minuman menjadi komponen perbelanjaan paling lazim.

Kebanyakan responden pula keluar janji temu antara satu hingga dua kali sebulan, sekali gus menunjukkan perbelanjaan berkenaan boleh meningkat sekiranya aktiviti itu dilakukan lebih kerap.

Penyelidik Ekonomi LEGASI Research, Firdzan Nur Yassin, berkata janji temu bukan sekadar membabitkan perbelanjaan untuk meluangkan masa bersama pasangan, malah turut membabitkan tanggungjawab kewangan yang berbeza antara lelaki dan wanita.

"Walaupun kebanyakan responden berbelanja dalam lingkungan kos yang dianggap munasabah, masih terdapat individu yang mengalami tekanan kewangan malah sanggup berhutang untuk *dating*," katanya pada taklimat media di Kuala Lumpur, semalam.

Dari segi corak pembayaran, 59.3 peratus responden lelaki menyatakan mereka cenderung menanggung keseluruhan kos janji temu berbanding hanya 8.2 peratus responden wanita.

Tekanan kewangan berkaitan perbelanjaan janji temu juga lebih ketara dalam kalangan lelaki apabila 27.5 peratus responden lelaki dilaporkan mengalami tekanan kewangan berbanding 16.4 peratus responden wanita.

Tinjauan itu turut mendapati 41.8 peratus responden lelaki membelanjakan RM100 dan ke atas bagi setiap janji temu malah terdapat yang sanggup mengeluarkan RM300 atau lebih berbanding responden wanita yang tidak menunjukkan kecenderungan sama.

Bagaimanapun, julat perbelanjaan RM51 hingga RM200 turut dianggap paling munasabah untuk janji temu oleh responden lelaki dan wanita dengan 40.8 peratus menyatakan demikian.

Firdzan berkata, dapatan itu

menunjukkan kepentingan menyesuaikan perbelanjaan janji temu dengan kemampuan kewangan individu khususnya apabila wujud kecenderungan berbelanja lebih demi menjaga hubungan.

Katanya, perbelanjaan sehingga RM200 bagi setiap janji temu boleh mencecah RM800 sebulan sekiranya dilakukan empat kali sekali gus berpotensi membebaskan individu berpendapatan rendah.

Dari segi lokasi, Firdzan berkata, pusat beli-belah, kafe dan

restoran menjadi pilihan utama untuk janji temu, dengan 86.9 peratus responden memilih lokasi berkenaan.

Perbelanjaan untuk makanan dan minuman pula mencatatkan bahagian tertinggi, iaitu 92.8 peratus.

Tinjauan dalam talian itu diterbitkan dengan kerjasama Ekonomi Rakyat, membabitkan 152 rakyat Malaysia berusia 18 tahun ke atas dan dijalankan dari 20 Mei hingga 13 Jun lalu.

“Walaupun kebanyakan responden berbelanja dalam lingkungan kos yang dianggap munasabah, masih terdapat individu yang mengalami tekanan kewangan malah sanggup berhutang untuk dating”

Firdzan Nur Yassin,
Penyelidik Ekonomi LEGASI Research



RUMAH KEDAI UNTUK DIJUAL

Negeri	Alamat	Jenis	Taraf Pegangan
Johor	No. 20, Jln Haji Manan, 86200 Kluang, Johor	Rumah kedai 4-tingkat (Unit Hujung)	Pajakan, selama 99 tahun, yang tamat pada 10/12/2108



TakaFULmalaysia

Syarikat Takaful Malaysia Am Berhad

201701032316 (1246486-D)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi **Muhammad Nashran Bin Che Soh** melalui talian **017-936 1191** atau **Ritah A/P Jayapalan** melalui talian **013-643 8198**.

Usah bergantung berterusan terhadap STR, SARA

Bantuan Sumbangan Tunai Rahmah (STR) dan Sumbangan Asas Rahmah (SARA) harus kekal sebagai langkah jangka pendek dan bukannya kekal memandangkan program itu direka membantu menangani peningkatan kos sara hidup dan mengekalkan kuasa beli, kata ahli ekonomi.

Matlamat yang lebih penting dalam membantu rakyat adalah untuk meningkatkan kedudukan ekonomi dan taraf hidup melalui pendidikan dan penjagaan kesihatan, selain memupuk budaya untuk menaik taraf diri sendiri.

Ketua Ahli Ekonomi Bank Muamalat Malaysia Bhd, Dr Mohd Afzanizam Abdul Rashid, berkata penggantungan berterusan terhadap bantuan sedemikian boleh menjejaskan keberkesanan usaha jangka panjang kerajaan dalam bidang seperti pendidikan, latihan, penjagaan kesihatan dan infrastruktur bagi menggalakkan mobiliti sosial.

“Penggantungan yang berterusan terhadap bantuan itu boleh menimbulkan kebimbangan kerana berupaya memperluas jurang ketidakaksamaan pendapatan dan kekayaan, sekali gus menjejaskan perpaduan sosial dalam ekonomi.

“Sehubungan itu, kerajaan perlu membuat sasaran untuk mengurangkan jumlah penerima bantuan tunai secara berperingkat apabila dasar jangka panjang dalam bidang pendidikan, penjagaan kesihatan dan infrastruktur mampu menjadi pemangkin kepada peningkatan kedudukan ekonomi masyarakat,” katanya kepada *Bernama*.

Berhubung keadaan ekonomi yang diperlukan bagi memansuhkan STR dan SARA secara berperingkat tanpa menjejaskan isi rumah yang mudah terjejas, Mohd Afzanizam berkata kerajaan perlu memantau tahap pendapatan isi rumah serta memastikan keluarga terus menghantar anak-anak ke sekolah dan menjaga kesihatan mereka.

“Sekiranya terdapat petunjuk bahawa pendapatan mereka atau isi rumah meningkat, saya berpendapat bantuan tunai boleh dikurangkan secara berperingkat.

“Bagaimanapun, untuk mengurangkan bantuan itu juga agak mencabar kerana keluarga berkenaan mungkin sudah terbiasa menerima bantuan sedemikian,” katanya.

Beliau berkata, agensi kerajaan perlu mendekati masyarakat untuk menjelaskan bahawa bantuan itu merupakan langkah sementara dan menekankan pentingnya untuk isi rumah memanfaatkan program pendidikan dan latihan yang disediakan kerajaan demi meningkatkan taraf hidup mereka.

AHTV Tanjung Malim realisasi pelaburan RM7b

Pembangunan kukuh keupayaan pengeluaran, inovasi dan pemindahan teknologi

Oleh Farah Marshita Abdul Patah

farahmarshita@bh.com.my

Sebanyak RM7 bilion pelaburan berjaya direalisasikan menerusi pembangunan Lembah Teknologi Automotif Tinggi (AHTV) di Tanjung Malim bagi tempoh 2018 hingga 2026, termasuk pelaburan daripada Geely.

Timbalan Menteri Pelaburan, Perdagangan dan Industri, Sim Tze Tzin, berkata antara pencapaian utama yang direalisasikan sepenuhnya ialah penaiktarafan kemudahan pembuatan PROTON di Tanjung Malim, termasuk pengembangan kapasiti dan keupaya-

an pengeluaran serta pengeluaran enjin dan transmisi baharu berteknologi terkini.

Katanya, pembangunan ladang solar berkapasiti 12 megawatt puncak (MWp) di dalam kawasan kilang PROTON turut menyokong kecekapan penggunaan tenaga bagi operasi pembuatan.

“Bagi tempoh 2025 hingga 2026, pembangunan dan penaiktarafan kemudahan industri turut merangkumi kilang pengeluaran kenderaan elektrik (EV), peningkatan keupayaan pengeluaran enjin, kemudahan metal stamping, pusat logistik dan gudang baharu serta makmal ujian penyelidikan dan pembangunan (R&D).

“Pembangunan ini berpotensi memperkukuh keupayaan pengeluaran, inovasi dan pemindahan teknologi, di samping menyediakan asas bagi pengembangan rantaian bekalan automotif tempatan,” katanya pada sesi jawapan lisan di Dewan Rakyat, semalam.

Beliau menjawab soalan Tan Kok Wai (PH-Cheras) yang meminta penjelasan mengenai jumlah serta senarai terperinci projek yang sudah direalisasikan daripada komitmen pelaburan berju-

mlah AS\$10 bilion oleh Geely di Tanjung Malim.

RM30 bilion sehingga 2035

Tze Tzin berkata, berdasarkan perancangan semasa, jumlah keseluruhan pelaburan berkaitan pembangunan ekosistem AHTV dianggarkan mencecah RM30 bilion sehingga 2035.

Katanya, jumlah itu merangkumi pelaburan yang sudah dilaksanakan, pelaburan semasa dan pembangunan yang dirancang pada masa hadapan.

“Sehubungan itu, jumlah berkenaan perlu dilihat sebagai anggaran keseluruhan pembangunan AHTV dan bukannya jumlah pelaburan yang sudah direalisasikan sepenuhnya,” katanya.

Dalam perkembangan berkaitan, beliau berkata AHTV turut merekodkan pertumbuhan ketara dalam penawaran peluang pekerjaan, dengan jumlah tenaga kerja meningkat daripada kira-kira 2,000 orang pada 2018 kepada 9,300 orang pada 2026.

Jumlah itu diunjurkan meningkat kepada 22,800 orang menjelang 2030.

Katanya, dari segi pembangunan ekosistem, bilangan syarikat yang beroperasi di AHTV meningkat daripada 11 syarikat pada 2022 kepada 35 syarikat pembekal komponen dan penyedia perkhidmatan logistik.

Beliau berkata, kejayaan AHTV bukan sahaja diukur berdasarkan jumlah pelaburan dan kapasiti pengeluaran kenderaan, malah melalui sumbangannya kepada pembangunan industri automotif tempatan secara menyeluruh.

“Ini merangkumi peningkatan penyertaan dan keupayaan teknologi syarikat tempatan, pengukuhan rantaian bekalan domestik, pengurangan kebergantungan terhadap import komponen serta pembangunan produk dan komponen berteknologi tinggi yang berdaya saing untuk pasaran eksport.

“Sehubungan itu, pelaksanaan AHTV perlu terus memberi penekanan kepada pelaburan yang menghasilkan nilai tambah domestik, pembangunan vendor tempatan dan pengembangan eksport bagi memastikan manfaat pelaburan dapat dirasakan secara meluas oleh industri dan ekonomi negara,” katanya.

Teknologi, pendigitalan kurangkan separuh pekerja pembinaan asing

Penggunaan teknologi dan pendigitalan dalam industri pembinaan yang dipergiat akan mengurangkan kebergantungan terhadap pekerja asing, sekali gus menyokong usaha menurunkan jumlah tenaga kerja asing dalam sektor itu kepada kira-kira 354,294 orang menjelang 2030.

Unjuran itu berdasarkan pengurangan sebanyak 10 peratus setahun daripada jumlah asas kira-kira 600,000 pekerja asing pada 2025, selaras dengan usaha mengurangkan kebergantungan terhadap tenaga kerja asing di bawah Rancangan Malaysia Ke-13 (RMK13).

Ketua Eksekutif Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB), Ahmad Farrin Mokhtar, berkata industri pembinaan perlu beralih kepada penggunaan teknologi bagi menangani kekurangan tenaga kerja susulan pengurangan pekerja asing yang disasarkan.

“Kita tidak boleh menggantikan 60,000 pekerja asing itu dengan tenaga kerja tempatan kerana mereka tidak semestinya berminat melakukan pekerjaan berkenaan.

“Jadi, satu-satunya cara adalah dengan menggunakan teknologi seperti robotik, sensor dan dron,” katanya selepas menyampaikan ucapan pembukaan pada Modern Construction Technology 2026 Roundtable & Forum, di Petaling Jaya, semalam.

Ahmad Farrin berkata, usaha itu turut menjadi antara penekanan Pelan Tindakan Pembinaan 2026-2030 (CAP30) yang memberi tumpuan kepada pendigitalan, automasi dan peningkatan produktiviti industri pembinaan.

Menurutnya, Malaysia masih jauh ketinggalan berbanding China dalam penerimgunaan teknologi pembinaan, termasuk internet pelbagai benda (IoT), Pemodelan Maklumat Bangunan (BIM) dan robotik.

“Jika kita lihat negara lain, khususnya China, tahap teknologi mereka jauh mendahului kita. Sekitar 10 tahun lalu, Malaysia mencatatkan lebih dagangan dengan China tetapi sekarang keadaan sudah berubah kepada defisit perdagangan kerana semakin banyak barangan dan teknologi diperolehi dari negara itu,” katanya.



Ahmad Farrin ketika menyampaikan ucapan pembukaan pada Modern Construction Technology 2026 Roundtable & Forum, di Petaling Jaya, semalam.

Beliau turut menyifatkan ketersediaan tenaga kerja murah sebagai antara faktor yang memperlambatkan pelaburan teknologi dalam kalangan pemain industri pembinaan tempatan.

“Selagi tenaga kerja murah masih tersedia, usaha untuk mempercepat penggunaan teknologi akan menjadi perlahan.

“Kita tidak boleh terus bergantung kepada pekerja asing selama-lamanya. Kita perlu melabur dalam teknologi,” katanya.

Mengulas cabaran kos, Ahmad Farrin berkata, pelaburan teknologi yang ketika ini masih tinggi dijangka menjadi lebih mampu milik seiring perkembangan te-

knologi, sebagaimana penurunan ketara kos perkhidmatan perayauan telekomunikasi antarabangsa berbanding sedekad lalu.

Dalam pada itu, CIDB sudah menyiapkan instrumen pengukuran Indeks Kematangan Digital bagi menilai tahap penggunaan teknologi dalam kalangan pemain industri pembinaan.

Ahmad Farrin berkata, kajian berkenaan dijangka mengambil masa antara dua hingga tiga bulan sebelum hasilnya dapat digunakan untuk menentukan langkah seterusnya dalam mempercepat transformasi digital sektor itu.

Untung bersih suku ketiga Nestlé meningkat kepada RM197.5 juta

Jualan domestik pacu pendapatan bagi tempoh sembilan bulan kepada RM5.55b

Oleh **Hazwan Faisal Mohamad**
Hazwanfaisal@bh.com.my

Nestlé (Malaysia) Bhd mencatatkan peningkatan keuntungan bersih kepada RM197.5 juta bagi suku ketiga berakhir 30 September 2026, disokong jualan lebih tinggi, kos komoditi yang lebih sederhana serta kecekapan operasi.

Bagi tempoh sama, keuntungan sebelum cukai syarikat turut me-

ningkat kepada RM263.1 juta, hasil tumpuan berterusan terhadap kecekapan operasi dan pelaksanaan inisiatif pendigitalan.

Pendapatan pada suku dikaji meningkat 5.3 peratus kepada RM1.86 bilion berbanding tempoh sama tahun lalu, dipacu permintaan domestik yang kekal berdaya tahan dalam kategori produk utamanya.

Prestasi itu turut disokong inovasi berterusan dan pelaksanaan strategi komersial yang berkesan, manakala permintaan terhadap produk halal buatan Malaysia kekal konsisten dalam pasaran eksport.

Bagi tempoh sembilan bulan pertama berakhir 30 September 2026, keuntungan sebelum cukai dan keuntungan selepas cukai masing-masing meningkat kepada RM740.7 juta dan RM557.6 juta.

Pendapatan bagi tempoh sembilan bulan itu turut berkembang 6.7 peratus kepada RM5.55 bilion, dipacu terutama oleh jualan domestik yang lebih kukuh.

Nestlé Malaysia dalam kenyataan berkata, prestasi berkecayaan syarikat mengimbangi pertumbuhan perniagaan dengan pengurusan kewangan berdisiplin, di samping mengekalkan pelaburan dalam jenama dan memperkuat daya saing operasi.

Permintaan berterusan

Sejajar dengan komitmen membekalkan pulangan mampan kepada pemegang saham, lembaga pe-



Juan Aranols

ngarah syarikat turut mengisytiharkan dividen interim kedua sebanyak 80 sen sesaham bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2026.

Ketua Pegawai Eksekutif Nestlé Malaysia, Juan Aranols, berkata prestasi sembilan bulan pertama tahun ini mencerminkan permintaan berte-

rusan pengguna terhadap jenama syarikat serta pelaksanaan operasi yang berdisiplin.

“Ketika pengguna terus bijak membuat pilihan, kami mengekalkan tumpuan untuk menyediakan kualiti, khasiat pemakanan, kemudahan dan nilai, disokong inovasi serta pelaburan berterusan dalam jenama dan operasi kami,”

katanya dalam satu kenyataan.

Beliau berkata, keupayaan pengeluaran tempatan yang kukuh serta rangkaian produk buatan Malaysia yang mendapat pensijilan halal sepenuhnya menjadi antara asas penting dalam mengembangkan perniagaan syarikat.

Katanya, Nestlé Malaysia turut meneruskan pelaburan dalam jenama teras menerusi inovasi produk, aktiviti pembinaan jenama dan pengukuhan pelaksanaan di tempat jualan.

Dalam pada itu, Aranols berkata, syarikat kekal yakin terhadap prospek keseluruhan tahun kewangan 2026, meskipun berdepan asas perbandingan lebih tinggi pada suku keempat berbanding prestasi kukuh yang dicatatkan dalam tempoh sama tahun lalu.



Matrix Concepts beli tanah 174.8 hektar di Kulai

Matrix Concepts Holdings Bhd memperkukuh pengembangan perniagaannya di Johor menerusi cadangan pengambilalihan 57 bidang tanah pegangan bebas seluas 174.8 hektar di Sengkang, Mukim Senai, Kulai, dengan nilai tunai RM169.3 juta.

Cadangan pengambilalihan itu menjadi sebahagian daripada strategi kumpulan untuk mempelbagaikan sumber pendapatan geografi secara berperingkat, selain mengurangkan kebergantungan kepada pasaran sedia ada.

Pengerusinya, Datuk Mohamad Haslah Mohamad Amin, berkata pengembangan itu mencerminkan pendekatan berdisiplin kumpulan dalam mengenal pasti pasaran berpotensi tinggi bagi menyokong pertumbuhan pendapatan yang mampan untuk jangka panjang.

Beliau berkata, strate-

gi kepelbagaian geografi yang dirancang sejak dua tahun lalu kini mula diterjemahkan kepada peluang pengembangan perniagaan yang lebih konkrit, termasuk menerusi cadangan pengambilalihan tanah di Kulai.

“Fasa seterusnya perjalanan Matrix Concepts memberi tumpuan kepada peningkatan kualiti dan kedalaman pertumbuhan kumpulan.

“Cadangan pengambilalihan di Kulai adalah sebahagian penting daripada perkembangan ini, mencerminkan tumpuan kami untuk memasuki pasaran berpotensi tinggi secara terpilih.

“Kami percaya pendekatan berdisiplin ini membolehkan kami memperluas asas pendapatan, membina daya tahan merentasi kitaran ekonomi dan mewujudkan nilai jangka panjang yang mampan untuk peme-

gang saham,” katanya dalam satu kenyataan.

Berdasarkan penilaian kebolehlaksanaan semasa Matrix Concepts, tanah itu dicadangkan untuk pembangunan bercampur dengan nilai pembangunan kasar (GDV) dianggarkan RM2.1 bilion.

Pembangunan itu dijangka meningkatkan keseluruhan GDV projek sedia ada dan akan datang Matrix Concepts di Johor kepada kira-kira RM4 bilion, dengan pelaksanaannya dirancang dalam tempoh lima hingga lapan tahun.

Cadangan pembangunan itu juga dijangka memanfaatkan peluang pertumbuhan ekonomi yang berkaitan dengan Zon Ekonomi Khas Johor-Singapura (JS-SEZ), memandangkan lokasi tanah berkenaan terletak di kawasan Kulai-Sedenak, antara kawasan tumpuan utama yang dikenal pasti dalam zon berkenaan.

KENYATAAN TENDER

UDA Holdings Berhad (UDA) merupakan peneraju pembangunan hartanah dan pengurusan aset yang berdaya saing dan mampan di Malaysia. Seiring perkembangan kami dalam perniagaan, kami berhasrat menjemput syarikat berdaftar yang mempunyai kepakaran, pengalaman dan sumber kewangan untuk menyertai tawaran.

Tender dipelawa kepada kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman, keupayaan teknikal, kewangan dan peralatan yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.

TAJUK PROJEK	SYARAT - SYARAT TENDER	BAYARAN DOKUMEN (1 SET)	WANG KESUNGGUHAN (EARNEST MONEY)
<p>PROPOSED CONSTRUCTION WORKS FOR PHASE 1B AND PHASE 2 (FIT OUT WORKS) FOR PROJECT KPARC SHOPPING MALL, LOT 3280 & PT4543, MUKIM UTAN AJI, KANGAR, PERLIS.</p> <p>Tender No: KU/1708T/ULN/KPARCBUILDING WORKS/P1BP2/500/0826</p>	<p>Berdaftar dengan CIDB</p> <p>Gred: G7 (Terbuka Kepada Bumiputera & Bukan Bumiputera)</p> <p>Kategori: B Pengkhususan: B04 & B07</p>	<p>RM800.00</p> <p>Dengan bayaran yang dinyatakan di atas sebagai bayaran dokumen tender dalam Cek Jurubank atau Pemindahan Dalam Talian atas nama</p> <p>UDA LAND (NORTH) SDN BHD No. Akaun: MB8 552107300013</p> <p>Bagi bayaran secara Pemindahan Dalam Talian sila kemukakan slip transaksi sehari selepas bayaran dibuat untuk semakan.</p> <p>Bayaran dokumen tidak akan dikembalikan kepada petender.</p>	<p>RM10,000.00</p> <p>Petender hendaklah mengemukakan tender mereka beserta wang kesungguhan berjumlah sebagaimana yang dinyatakan di atas dalam bentuk Draft Bank / Cek Jurubank atas nama</p> <p>UDA LAND (NORTH) SDN BHD dan dimasukkan ke dalam sampul disediakan.</p>
<p>Hanya petender-petender yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah dan memenuhi kriteria syarat-syarat pendaftaran akan dipertimbangkan untuk mengemukakan tender.</p> <p>Sila kemukakan Sijil SSM dan Sijil Tax Syarikat sewaktu pembelian dokumen tender.</p>	<p>TARIKH JUALAN DOKUMEN TENDER</p> <p>Tarikh: 02 November 2026 – 16 November 2026</p> <p>Masa: 9:00 pagi – 5:00 petang</p>	<p>JUALAN DOKUMEN TENDER</p> <p>Petender yang berminat boleh mendapatkan dokumen tender daripada:-</p> <p>UDA LAND (NORTH) SDN BHD (No. Syarikat: 22339-T) No. 1961, Jalan Bertam, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang</p> <p>No. Tel. : 04 – 575 5566 No. Faks : 04 – 575 4166 Emel : projek_ulin@udanet.com</p>	<p>TEMPAT PENGHANTARAN DAN TARIKH TUTUP TENDER</p> <p>PETI TENDER UDA Holdings Berhad Tingkat 9, Blok Menara, Kompleks Pertama, Jalan Tuanku Abdul Rahman, 50100 Kuala Lumpur</p> <p>TARIKH TUTUP: 30 November 2026 sebelum 12:00 tengah hari</p>

PENTING:

- Taklimat tender dan lawatan tapak adalah **DIWAJIBKAN**. Wakil syarikat adalah tidak dibenarkan untuk menghadiri taklimat tender dan membeli dokumen tender. **Hanya pemilik/pemana syarikat** yang dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan. Sila kemukakan kad pengenalan dan sijil akaun pendaftaran syarikat untuk pengesahan. Taklimat tender diadakan di **Tapak Projek KPARC Shopping Mall, Kangar, Perlis pada 02 November 2026 (Isnin) Jam 11.30 pagi**.
- Petender adalah dinasihatkan agar membaca dengan teliti dan memahami Arahan kepada Petender (Instructions to Tenderers) dalam Naskhah Meja Tawaran yang boleh didapati di pejabat UDA Land (North) Sdn Bhd. **Kegagalan mematuhi sebarang arahan dan / atau perkara yang dinyatakan akan menyebabkan tender petender ditolak.** Petender dikehendaki mengemukakan dokumen asal dan salinan pendaftaran dengan CIDB dan surat wakil yang masih sah tempohnya sebelum dibenarkan membeli dokumen tender. Sebarang pertanyaan mengenai tender ini boleh emel ke tendersecretary@udanet.com.
- Petender yang ingin memasuki tender adalah **DIGALAKKAN** membuat pendaftaran vendor UDA di Laman Web berikut <https://udavendors.com>.
- Petender hendaklah mempunyai pengalaman dalam menyiapkan Kerja Bangunan dengan jumlah sekurang-kurangnya RM5 juta dalam satu (1) kontrak di dalam tempoh lima (5) tahun terkini. Petender yang berpengalaman dalam kerja berkaitan adalah lebih diutamakan.
- Dokumen tender yang telah lengkap diisi hendaklah dikembalikan dalam sampul surat seperti yang dinyatakan dalam arahan kepada petender. Sampul hendaklah dimeterai atau diikat dengan Tajuk Tender ditulis di bahagian atas sepertimana yang dinyatakan di dalam Arahan kepada Petender (Instructions to Tenderers) **sebelum jam 12.00 tengah hari 30 November 2026**. UDA Land (North) Sdn Bhd berhak menerima atau menolak sebarang tender tanpa perlu memberi sebarang sebab. Tawaran yang diterima lewat juga tidak akan diberi pertimbangan dan pihak UDA Land (North) Sdn Bhd juga tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau mana-mana tawaran yang dikemukakan.

IKLAN TENDER INI BOLEH JUGA DILAYARI DI LAMAN WEB UDA HOLDINGS BERHAD : <https://www.uda.com.my/contact-us/request-for-tender>

UDA LAND (NORTH) SDN. BHD. (22339-T)
No. 1961, Jalan Bertam,
13200 Kepala Batas, Pulau Pinang

UDA | **Memenuhi IMPIAN**
PROPERTY

Anggota polis meninjau lokasi serangan peluru berpandu di Kyiv di tengah-tengah pencerobohan Russia ke atas Ukraine.

(Foto AFP)

Russia, Ukraine laksana gencatan senjata di Oleshky

Langkah bolehkan misi penghantaran bantuan, pindah penduduk

Moscow: Russia dan Ukraine memulakan gencatan senjata setempat bagi membolehkan operasi kemanusiaan dilaksanakan di bandar Oleshky yang diduduki Russia, menurut kenyataan kedua-dua pihak semalam.

Kementerian Pertahanan Russia menerusi Telegram, memaklumkan pihaknya menghentikan serangan artileri ke arah bandar Kherson di Ukraine bermula jam 4 pagi waktu Moscow (9 pagi waktu Malaysia) bagi membolehkan persiapan operasi kemanusiaan di Oleshky, yang

terletak di seberang Sungai Dni-pro dari Kherson.

Pesuruhjaya Hak Asasi Manusia Parlimen Ukraine, Dmytro Lubinets, mengesahkan gencatan senjata itu bermula pada waktu sama menerusi hantaran di Facebook.

"Sebagai ketua pasukan perunding Ukraine, saya mengesahkan pihak Ukraine mematuhi komitmennya," katanya.

Russia dan Ukraine bersetuju melaksanakan gencatan senjata setempat di sekitar bandar Oleshky yang diduduki Russia di selatan Ukraine bagi membolehkan penghantaran bantuan serta pemindahan penduduk dari bandar di barisan hadapan itu yang berdepan kekurangan makanan dan ubat-ubatan yang serius.

Oleshky terletak di tebing timur Sungai Dni-pro, di wilayah Kherson di selatan Ukraine, bertentangan dengan bandar Kherson yang dikuasai tentera Ukraine.

Tentera Russia menawan

Oleshky pada awal pencerobohan ke atas Ukraine pada Februari 2022 dan terus menguasainya sejak itu.

Gencatan senjata itu dilaksanakan ketika Moscow dan Kyiv saling menyalahkan antara satu sama lain berhubung krisis kemanusiaan yang semakin buruk di Oleshky.

Oleshky mempunyai kira-kira 24,000 penduduk sebelum perang, namun anggaran menunjukkan hanya antara 1,700 hingga 2,000 orang masih menetap di bandar itu, dengan kebanyakannya warga emas yang tidak dapat meninggalkan kawasan berkenaan.

Kejadian runtuhannya Empangan Nova Kakhovka di selatan Ukraine pada Jun 2023 mencetuskan banjir besar di kawasan petempatan berhampiran, termasuk Oleshky sehingga memusnahkan rumah dan memaksa ribuan penduduk melarikan diri.

Ukraine dan Russia masing-masing menuduh pihak lawan

sengaja memusnahkan empangan itu.

Wanita Pertama AS jayakan

Sementara itu, Rumah Putih memaklumkan bahawa Wanita Pertama Amerika Syarikat (AS), Melania Trump, membantu menjayakan persetujuan gencatan senjata di Oleshky.

Rumah Putih dalam satu kenyataan rasmi, mengesahkan bahawa Wanita Pertama AS itu bertindak sebagai 'perantara eksklusif' bagi mencapai persetujuan mengenai gencatan senjata setempat berkenaan.

Perkembangan itu berlaku ketika masalah kekurangan bekalan makanan, ubat-ubatan dan air bersih di Oleshky semakin bertambah buruk.

Menurut Rumah Putih, penduduk turut berdepan akses bekalan elektrik yang terhad, jalan raya yang dipasang periuk api serta serangan tentera yang berulang.

"Keadaan di Oleshky amat

teruk. Oleshky ialah sebuah bandar di barisan hadapan peperangan yang kini berada di ambang bencana. Jelas sekali bahawa tanpa campur tangan saya, usaha membawa bantuan kemanusiaan ke bandar itu dan memindahkan warga emas adalah mustahil," kata Melania. Menurut Rumah Putih, mengikut pengaturan itu, wakil orang awam dari Russia dan Ukraine akan menilai keperluan penduduk.

Penduduk yang ingin meninggalkan kawasan berkenaan akan disediakan pengangkutan yang disediakan untuk membawa mereka ke destinasi sama ada di Russia atau Ukraine, manakala satu organisasi media AS akan mengiringi pasukan berkenaan bagi mendokumentasikan proses pemindahan itu.

Tempoh operasi itu masih belum dapat dipastikan, namun memaklumkan bahawa ia mungkin berlangsung selama beberapa hari. AGENSI

Seorang maut, 10 cedera serangan terbaharu Moscow

Kyiv: Sekurang-kurangnya seorang maut, manakala 10 lagi cedera termasuk pelajar asrama, dalam serangan terbaharu peluru berpandu Russia di ibu negara Ukraine, Kyiv.

Pihak berkuasa, berkata serangan lewat malam itu menyasarkan sebuah institusi pendidikan, kawasan kediaman, stesen metro bawah tanah dan kemudahan perubatan.

Datuk Bandar Kyiv, Vitali Klitschko, berkata mangsa terkorban berhampiran sebuah pasar raya dan ditemui di sebuah bangunan pangsapuri yang mengalami kerosakan teruk.

Beliau berkata, 10 mangsa

yang cedera pula kebanyakannya berada di luar asrama pelajar Universiti Perdagangan dan Ekonomi Negeri di bahagian timur Sungai Dni-pro.

"Sembilan mangsa sedang menerima rawatan di hospital, dengan tiga daripada mereka dilaporkan dalam keadaan serius.

"Letupan turut merosakkan kemudahan di dua fasiliti perubatan, selain mencederakan dua anggota pasukan

kecemasan ketika bergegas ke lokasi satu daripada serangan," katanya melalui Telegram.

Saluran Telegram tidak rasmi pula turut menyiarkan gambar yang menunjukkan kerosakan pada stesen metro bawah tanah dan sebuah trem.

Sementara itu, Presiden Ukraine, Volodymyr Zelensky

Vitali Klitschko

yang turut mengesahkan berhubung serangan berdarah itu, berkata operasi menyelamatkan masih diteruskan.

"Buat masa ini, jumlah sebenar mangsa belum diketahui. Namun, malangnya ada korban jiwa dan mereka yang cedera. Operasi menyelamatkan masih diteruskan," katanya melalui Telegram.

Beliau sekali lagi menggesa supaya menyegerakan bekalan senjata pertahanan udara bagi mengekang serangan dari Russia.

"Dalam keadaan seperti ini, apabila ancaman sentiasa wujud dan serangan boleh berlaku pada bila-bila masa, sama ada di bandar mahupun kampung, se-

barang kelewatan dalam menyediakan pertahanan udara kepada Ukraine hanya memburukkan keadaan," katanya.

Terdahulu, Zelensky berkata, Ukraine sudah menunggu kelulusan Setiausaha Pertahanan Amerika Syarikat (AS), Pete Hegseth, bagi membekalkan peluru berpandu yang disifatkan kritikal.

Beliau dilaporkan berkata, pihaknya sudah menunggu hampir sebulan bagi kelulusan peluru berpandu untuk sistem Patriot dan NASAMS sebelum mengarahkan pasukannya membangkitkan perkara itu dengan pihak AS. REUTERS

HRF gesa UK siasat tentera Israel terbabit jenayah perang di Gaza

Askar Yahudi roboh gudang gandum di Gaza kini dipercayai berada di United Kingdom

London: Yayasan Hind Rajab (HRF) memfailkan aduan jenayah kepada pihak berkuasa United Kingdom (UK) terhadap anggota tentera Israel yang didakwa terbabit dalam jenayah perang, jenayah terhadap kemanusiaan dan genosid di Semenanjung Gaza, lapor *Anadolu Ajansi*.

Dalam kenyataannya, yayasan itu memaklumkan anggota sim-

panan tentera Israel, Lidor Dafna, yang bertugas sebagai pengendali jentolak berperisai D9 dalam Batalion Kejuruteraan Tempur ke-603, Briged Berperisai Ketujuh, terbabit dalam operasi ketenteraan di Gaza dan Lubnan sejak November 2023.

HRF berkata pihaknya mempunyai alasan untuk mempercayai Dafna kini berada di UK.

Aduan itu tertumpu kepada pemusnahan Great Ocean Mills, sebuah kemudahan perindustrian pengeluaran tepung di Koridor Morag, antara Khan Younis dan Rafah, pada 25 Mei 2025.

Menurut yayasan itu, rakaman yang dimuat naik Dafna di media sosial menunjukkan jentolak merobohkan silo penyimpanan gandum di kemudahan berkenaan.

HRF mendakwa tentera Israel kemudian menduduki bangunan itu dan menjadikannya pangkalan tentera, selain dilaporkan menggunakannya untuk mele-

paskan tembakan ke arah rakyat Palestin yang mendapatkan bantuan makanan di pusat pengagihan Yayasan Kemanusiaan Gaza berhampiran.

Yayasan itu berkata kemudahan berkenaan dimusnahkan ketika Israel menyekat kemasukan makanan, bahan api dan ubat-ubatan ke Gaza, menyebabkan harga tepung dilaporkan mencecah AS\$70 sekilogram, manakala setengah juta penduduk berdepan kebuluran.

Pemusnah harta benda

HRF turut mendakwa Batalion ke-603 melaksanakan lebih 60 operasi perobohan bangunan, termasuk masjid dan blok kediaman, selain menyumbang kepada kemusnahan meluas infrastruktur awam serta tanah pertanian ketika pembinaan Koridor Morag.

Menurut yayasan itu, hasil siasatannya menunjukkan Dafna berkemungkinan bertanggungja-

wab dari segi jenayah atas pemusnahan harta benda secara besar-besaran tanpa keperluan ketenteraan, serangan sengaja terhadap objek awam, penggunaan kebuluran orang awam sebagai kaedah peperangan, pembasmian sebagai jenayah terhadap kemanusiaan serta genosid.

Sehubungan itu, HRF menggesa pihak berkuasa Britain membuka siasatan, selain menahan dan menyoal siasat Dafna dengan merujuk Artikel 146 Konvensyen Geneva Keempat yang mewajibkan negara mencari individu yang didakwa melakukan pelanggaran berat terhadap konvensyen berkenaan.

Ketua Pengarah HRF, Dyab Abou Jahjah, berkata Dafna merakam tindakannya ketika memusnahkan antara kemudahan pengeluaran makanan terakhir yang masih beroperasi untuk penduduk yang dilanda kebuluran, sebelum memuat naik rakaman itu di media

sosial seolah-olah sebagai trofi.

“United Kingdom kini berdepan ujian mudah: Adakah ia akan menangkap dan mendakwa seorang lelaki yang masih berkhidmat sebagai anggota tentera yang melakukan jenayah sedemikian atau sekali lagi membenarkan pelaku genosid bergerak bebas di negara itu dan kembali ke Gaza untuk meneruskan jenayahnya?” katanya.

Walaupun gencatan senjata berkuat kuasa pada 10 Oktober 2025, tentera Israel terus melancarkan serangan di Gaza yang mengorbankan sekurang-kurangnya 1,551 rakyat Palestin dan mencederakan 5,573 yang lain, menurut Kementerian Kesihatan Gaza.

Sejak Oktober 2023, lebih 74,000 rakyat Palestin terbunuh dan lebih 175,000 lagi cedera akibat serangan Israel di Gaza, manakala kira-kira 90 peratus infrastruktur awam di wilayah itu musnah.

BERNAMA-ANADOLU



Foto edaran Agensi Akhbar Saudi (SPA) menunjukkan anggota keselamatan menilai kerosakan bangunan di barat daya Arab Saudi berpunca serpihan pemintasan dua peluru berpandu balistik yang dilancarkan kumpulan Houthi dari Yaman. (Foto SPA/AFP)

Pakatan diketuai Arab Saudi pintas peluru berpandu Houthi

Istanbul: Pakatan diketuai Arab Saudi, semalam memaklumkan sistem pertahanan udaranya berjaya memintas dan memusnahkan tiga peluru berpandu balistik yang dilancarkan kumpulan Houthi dari Yaman ke arah Wilayah Timur Arab Saudi, lapor *Anadolu Ajansi* (AA).

Pengumuman itu tidak menyatakan sasaran yang dituju atau memberikan butiran mengenai kemungkinan terdapat korban jiwa atau kerosakan.

Kelmarin, pakatan itu memaklumkan bahawa pihaknya memintas dan memusnahkan tiga dron di

ruang udara wilayah Riyadh dan selatan Arab Saudi, tanpa menyatakan asal dron berkenaan atau sasaran yang dituju.

Pakatan itu turut mengumumkan serangan terhadap kedudukan Houthi di Yaman, dengan memaklumkan bahawa pihaknya memusnahkan pelancar peluru berpandu balistik, terowong penyimpanan dan depot peluru berpandu.

Jurucakap pakatan itu, Turki al-Maliki, berkata operasi berkenaan bertujuan menghapuskan rangkaian peluru berpandu balistik kumpulan itu serta mengganggu laluan bekalannya.

Perkembangan terbaru itu berlaku ketika ketegangan antara Arab Saudi dan kumpulan Houthi di Yaman terus meningkat sejak Julai, di samping pertempuran yang kembali tercetus antara Houthi dengan kerajaan Yaman yang diiktiraf pada peringkat antarabangsa.

Arab Saudi mengetuai pakatan tentera yang menyokong kerajaan Yaman dalam menentang Houthi sejak Mac 2015.

Kumpulan itu menguasai ibu negara Yaman, Sanaa serta beberapa kawasan lain di negara berkenaan sejak September 2014. AFP

21 maut akibat serangan dron di pasar Sudan

Khartoum: Serangan dron ke atas pasar di Nyala, ibu kota de facto pasukan separa tentera Rapid Support Forces (RSF) di wilayah Darfur Barat, Sudan, mengorbankan 21 orang dan mencederakan sekurang-kurangnya 40 yang lain, menurut sumber perubatan dan saksi kepada AFP.

Penduduk Nyala berkata, pasar di utara bandar itu diserang dron kira-kira jam 8 malam Isnin (waktu tempatan).

Seorang lagi penduduk berkata, pasar berkenaan sering dikunjungi golongan lelaki muda, khususnya anggota RSF.

“Seramai 21 orang terbunuh dalam serangan malam tadi (kelmarin), manakala lebih 40 lagi cedera,” kata petugas perubatan

di Hospital Nyala, yang bagaimanapun tidak dapat mengenal pasti jumlah anggota RSF yang terkorban atau cedera.

Tentera Sudan yang berperang dengan RSF sejak April 2023, kerap melancarkan serangan ke atas Nyala, lokasi RSF mengisytiharkan kerajaan tandingan kepada kerajaan tentera yang diiktiraf masyarakat antarabangsa di Khartoum.

Perang itu kini sebahagian besarnya berlaku menerusi serangan dron, dengan kedua-dua pihak melancarkan serangan canggih dari pelbagai kawasan di negara itu sehingga mengorbankan puluhan orang awam dalam satu-satu serangan. AFP



Kanak-kanak jalani pemeriksaan kesihatan susulan kekurangan zat makan di Kem Pelarian di Wadi Fira. Konflik di Sudan cetus krisis kebuluran berlarutan. (Foto REUTERS)

Indonesia rampas 25.88kg emas di 5 lapangan terbang

Jakarta: Pihak berkuasa Kastam dan Eksais Indonesia mengagalkan cubaan menyeludup emas seberat 25.88 kilogram (kg) bernilai Rp61.95 bilion (RM15.5 juta) menerusi lima lapangan terbang antarabangsa di negara itu, sepanjang bulan ini.

Pengarah Penguatkuasaan dan Penyiasatan Direktorat Jenderal Kastam dan Eksais, Priyono Triatmojo, berkata kejayaan rampasan itu adalah melalui operasi di Lapangan Terbang Antarabangsa Juanda di Jawa Timur, Kertajati di Jawa Barat, I Gusti Ngurah Rai di Bali, Lapangan Terbang Antarabangsa Yogyakarta dan Soekarno-Hatta di Banten.

"Sepanjang bulan ini, pegawai Kastam merampas 25.88kg emas bernilai kira-kira Rp61.95 bilion di lima lapangan terbang antarabangsa.

"Individu disyaki terbabit dalam kegiatan eksport emas secara haram itu adalah warga asing yang cuba menyeludup ke luar negara," katanya pada sidang media, pada Isnin.

Pada masa sama, Priyono berkata, tindakan itu mencerminkan komitmen kerajaan untuk melindungi sumber asli negara, selaras dengan pelaksanaan visi dan program Asta Cita Presiden Indonesia.

Beliau menegaskan komitmen pihak kastam untuk memperketat kawalan di pintu masuk dan keluar negara bagi banteras penyeludupan, khususnya kegiatan membawa keluar sumber asli secara haram.

"Individu yang disyaki terbabit sudah ditahan, manakala emas yang dirampas turut dijadikan bahan bukti bagi proses perundangan selanjutnya," katanya.

Beliau berkata, operasi siasatan dan penguatkuasaan itu dilaksanakan menerusi kerjasama dengan Badan Reserse Kriminal (BARESKRIM) Polis Negara Indonesia, Tentera Nasional Indonesia, Pejabat Peguam Negara serta pihak berkuasa lapangan terbang berkaitan.

"Kami menjangkakan pelbagai kaedah penyeludupan, mengoptimalkan penggunaan maklumat risikan dan memperkemas analisis risiko bagi mencegah penyeludupan emas secara haram," katanya.

Priyono berkata, kerjasama antara agensi berkaitan membolehkan pihak kastam melaksanakan operasi penguatkuasaan berskala besar bagi memberantas kegiatan berkenaan.

AGENS

Menteri Luar Singapura dijadual lawat Indonesia

Isu jerebu rentas sempadan, sekatan gas cetus ketegangan

Singapura: Indonesia akan menerima kunjungan diplomat tertinggi Singapura, ketika ketegangan antara kedua-dua negara jiran itu memuncak susulan jerebu rentas sempadan akibat kebakaran hutan di Indonesia serta keputusan Jakarta mengurangkan bekalan gas ke republik berkenaan.

Kementerian Luar Indonesia memaklumkan mengenai lawatan itu akan berlangsung, namun Singapura belum mengesahkan kunjungan berkenaan.

Jakarta mengurangkan bekalan gas melalui saluran paip ke Singapura kira-kira lapan peratus mulai Sabtu lalu, dengan

alasan langkah itu diambil bagi memastikan bekalan domestik mencukupi.

Keputusan itu dibuat beberapa hari selepas Menteri Tenaga Indonesia, Bahlil Lahadalia, mengancam untuk menyemak semula kontrak eksport dengan negara yang disifatkan sebagai 'tidak bekerjasama dan tidak menghormati Indonesia secara timbal balik'.

Namun, beliau tidak menamakan negara terbabit.

Kunjungan Menteri Luar Singapura, Vivian Balakrishnan, berlaku ketika rasa tidak puas hati semakin meningkat di republik itu dan negara jiran, Malaysia berhubung jerebu rentas sempadan dari Indonesia susulan kebakaran hutan paling serius di negara itu dalam tempoh 11 tahun.

Singapura menjana sehingga 95 peratus tenaga elektriknya menggunakan gas asli.



Vivian Balakrishnan

Walaupun pengurangan bekalan dari Indonesia itu menyumbang kurang daripada dua peratus keperluan harian republik berkenaan, Perdana Menteri Singapura, Lawrence Wong, berkata pihak yang menandatangani kontrak perlu memenuhi komitmen mereka.

Bahlil membalas kenyataan itu dengan menegaskan jumlah gas yang kini dibekalkan kepada Singapura memenuhi paras minimum ditetapkan dalam perjanjian kedua-dua negara.

"Negara kita ialah negara yang menghormati kontrak dan peraturan. Jadi, jangan mengajjar Indonesia bagaimana untuk menghormati kontrak," katanya pada sidang media.

Kecewa kenyataan menteri

Kebakaran hutan di Indonesia berlarutan selama berbulan-bulan, meningkatkan pencemaran udara dan kes penyakit pernafasan di negara itu, selain menyebabkan jerebu tebal turut melanda Singapura, Malaysia dan Timor-Leste.

Singapura tidak mengkritik secara langsung Kerajaan Indonesia berhubung isu jerebu itu, malah menawarkan bantuan.

Namun, republik berkenaan

sudah menghantar notis kepada syarikat Indonesia yang didakwa bertanggungjawab terhadap kebakaran berkenaan.

Menteri Kanan Singapura, K Shanmugam, minggu lalu menyuarakan kekecewaan terhadap kenyataan seorang pegawai Indonesia mengenai isu jerebu, yang mendakwa hutan Indonesia membekalkan oksigen kepada Singapura dan Malaysia.

"Sejujurnya, kenyataan sedemikian tidak wajar dibuat ketika seluruh rantau ini menderita akibat tindakan syarikat yang melanggar peraturan. Penduduk yang paling terjejas sebenarnya ialah rakyat Indonesia sendiri," katanya.

Kerajaan Indonesia belum mengulas dakwaan bekas menteri berkenaan.

Diplomat veteran Singapura, Bilahari Kausikan, menyifatkan pengurangan bekalan gas itu sebagai 'cubaan untuk menakutkan', namun berkata tindakan berkenaan tidak akan berkesan.

"Kesan buruk kepada Indonesia akan berlarutan jauh lebih lama berbanding sebarang kesulitan kecil yang mungkin kita rasai," katanya menerusi hantaran di Facebook.

REUTERS

Hakim arah henti projek di East Potomac

Washington: Hakim Persekutuan Amerika Syarikat (AS), mengarahkan kerja penebangan pokok di padang golf awam di tengah ibu negara itu dihentikan selepas ratusan pokok ditebang bagi menjayakan projek di bawah Presiden Donald Trump.

Trump yang gemar bermain golf dan memiliki padang golf di seluruh dunia, sebelum ini mencadangkan East Potomac Golf Links di Washington, sebuah padang golf awam dengan kadar bayaran berpatutan, dinaik taraf menjadi kemudahan yang mampu menganjurkan kejohanan bertaraf utama.

Kerja awal bagi projek naik taraf itu diteruskan, walaupun berdepan saman daripada kumpulan alam sekitar dan bantahan pemain golf tempatan yang menyifatkan padang berusia 100 tahun itu sebagai antara lokasi yang jarang menawarkan peluang bermain golf pada harga berpatutan.

"Mahkamah melarang defendan menebang atau merosakkan pokok tambahan di Padang Golf East Potomac serta mengarahkan mereka memberikan notis bertulis sekurang-kurangnya 10



Ratusan pokok ditebang bagi menjayakan projek di bawah pentadbiran Trump di East Potomac Golf Links, Washington. (Foto REUTERS)

hari bekerja lebih awal sebelum melakukan sebarang pengubahsuaian yang tidak boleh dipulihkan terhadap mana-mana ben-

tuk atau ciri Taman East Potomac, sementara menunggu keputusan kes ini," menurut perintah setebal 70 halaman yang

dikeluarkan Hakim Daerah, Ana Reyes.

Reyes berkata, kerajaan menebang ratusan pokok di padang golf itu tanpa memberikan notis sewajarnya, walaupun mengetahui kerja penebangan berkenaan dijadualkan sekurang-kurangnya seminggu lebih awal.

Beliau berkata, pokok yang ditebang itu adalah pokok yang sihat dan tidak mendatangkan bahaya.

Reyes berkata, dalam perintahnya, lebih 500 pokok sudah ditebang setakat ini.

"Mahkamah bukan bercakap bagi pihak pokok. Mahkamah hanya menegaskan kedaulatan undang-undang" tulis beliau, merujuk buku karya Dr Seuss berjudul *The Lorax*.

Sementara itu, dalam reaksinya, Trump menegaskan lokasi itu akan ditutup untuk kerja pengubahsuaian mengikut jadual pada 15 November dan berikrar merayu keputusan Reyes.

"Hakim itu langsung tidak mempunyai hak untuk menghalang projek yang sangat penting dan indah ini," tulis Trump menerusi platform *Truth Social*.

AFP

RIM gesa perlindungan lebih kukuh harta intelek

Dana Ekonomi Oren galak industri muzik negara terus berkembang

Oleh Shamshul Azree Samshir
sazree@bh.com.my

Persatuan Industri Rakaman Malaysia (RIM) menggesa perlindungan lebih kukuh terhadap harta intelek penggiat muzik tempatan diperkasakan bagi memastikan nilai ekonomi yang dijana industri itu dapat dikekalkan, susulan keputusan kerajaan menubuhkan Dana Ekonomi Oren untuk memperkasa industri muzik negara.

Pengerusi RIM, Rosmin Hashim, berkata usaha membangunkan industri muzik perlu melangkaui sokongan kepada artis di pentas, sebaliknya merangkumi keseluruhan ekosistem termasuk penulis lagu, penerbit muzik, syarikat rakaman dan golongan profesional yang terlibat dalam penghasilan serta pengkomersialan karya.

Beliau berkata, perlindungan harta intelek penting bagi memastikan hasil kreativiti penggiat

muzik terus mempunyai nilai komersial dan memberikan pulangan sewajarnya kepada pemilik hak.

"RIM menyambut baik keputusan Jemaah Menteri untuk menubuhkan Dana Ekonomi Oren dan memuji kerajaan kerana mengiktiraf kepentingan menyokong industri muzik tempatan Malaysia.

"Ini adalah langkah yang menggalakkan ke arah mewujudkan persekitaran lebih kukuh untuk artis dan industri secara keseluruhannya berkembang," katanya dalam kenyataan.

Dana Ekonomi Oren diumumkan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Nga Kor Ming, pada 20 Oktober lalu selepas beliau memaklumkan Jemaah Menteri bersetuju menubuhkan dana khusus bagi menyokong industri muzik dan penggiat seni tempatan.

Nga dilapor berkata, sokongan kerajaan perlu melangkaui artis popular semata-mata, sebaliknya turut merangkumi penggiat seni yang berupaya mengharumkan nama negara menerusi karya dan persembahan yang menegenahkan identiti budaya Malaysia di pentas antarabangsa.

Nga dilapor turut menegaskan kepentingan sokongan kepimpinan negara terhadap penggiat seni tempatan bagi membolehkan mereka menjana pendapatan dan meneruskan kelangsungan hidup melalui bidang kreatif.

Menurut Nga, pembangunan ekonomi jingga bukan sahaja penting untuk memajukan industri muzik dan seni, malah berupaya mengukuhkan kuasa lembut negara menerusi budaya dan kreativiti.

Rosmin berkata, RIM berpandangan, Dana Ekonomi Oren berpotensi memperkukuh ekosistem muzik secara menyeluruh melalui peluang pembangunan bakat, pelaburan dalam penerbitan muzik tempatan serta sokongan terhadap usaha pemasaran dan pengkomersialan karya.

RIM berpandangan syarikat rakaman memainkan peranan penting dalam mengenal pasti dan membangunkan bakat, membiayai penerbitan, memasarkan karya serta membawa muzik Malaysia kepada khalayak lebih luas.

Justeru, sokongan kepada industri tidak seharusnya tertumpu kepada artis yang sudah mempunyai nama, sebaliknya turut membuka ruang kepada bakat baharu dan pemain industri yang menjadi penggerak di sebalik penghasilan sesebuah karya.

Rosmin berkata, kejayaan industri muzik bergantung pada sumbangan pelbagai pihak yang melaburkan masa, sumber dan ke-



Rosmin Hashim

pakaran bagi memasarkan sesebuah karya dapat dihasilkan serta dipasarkan dengan berkesan.

"Kejayaan industri muzik kita bergantung pada lebih daripada bakat yang kita lihat di atas pentas. Ia turut bergantung pada penulis lagu, penerbit, syarikat rakaman dan ramai lagi penggiat seni profesional yang melaburkan masa, sumber serta kepakaran mereka untuk menghasilkan muzik.

"Dengan menyokong ekosistem muzik secara lebih menyeluruh, kita dapat membuka lebih banyak peluang kepada bakat Malaysia, memperkukuh ekonomi kreatif dan membawa muzik kita kepada khalayak yang lebih luas, di dalam dan di luar negara," katanya.

Ikut keperluan sebenar

Rosmin berkata, RIM berharap pelaksanaan Dana Ekonomi Oren dilaksanakan menerusi kerjasama erat antara kerajaan dengan pihak berkepentingan industri bagi memastikan bantuan yang disediakan bersesuaian dengan keperluan sebenar penggiat muzik.

RIM turut berharap pelaburan berterusan dalam industri muzik dapat membantu bakat tempatan memperluas peluang komersial di

luar negara, selain mengukuhkan kedudukan Malaysia dalam landscape muzik serantau dan global.

Industri muzik rakaman Malaysia mencatatkan hasil tertinggi sebanyak RM428.3 juta pada 2025, sekali gus mencerminkan potensi sektor berkenaan untuk terus berkembang dalam ekonomi yang semakin berteraskan digital.

Kerajaan sebelum ini dilapor meletakkan ekonomi kreatif sebagai antara sektor berpotensi memacu pertumbuhan negara menerusi Rancangan Malaysia Ke-13 (RMK-13), bagi tempoh 2026 hingga 2030.

Menteri Komunikasi, Datuk Seri Fahmi Fadzil, dilapor berkata, sektor kebudayaan dan industri kreatif menyumbang 6.8 peratus kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) Malaysia pada 2024, dengan nilai RM130.7 bilion.

Perkembangan teknologi digital juga membuka peluang lebih luas kepada karya tempatan untuk menembusi pasaran antarabangsa, sekali gus membolehkan kandungan kreatif menjana pendapatan merentasi sempadan negara.

Bagaimanapun, butiran khusus Dana Ekonomi Oren, termasuk jumlah peruntukan, syarat kelayakan, mekanisme permohonan dan bentuk bantuan yang akan disediakan, masih perlu diperincikan bagi memastikan pelaksanaannya benar-benar memenuhi keperluan industri.

Imran Aqil lebih selektif, mahu watak mencabar

Pelakon Imran Aqil kini lebih selektif menerima tawaran lakonan kerana mahu meneroka karakter berbeza yang mampu menguji kebolehan, sekali gus mengelak daripada terus terikat dengan watak remaja dan pelajar sekolah.

Imran, 26, berkata, kebanyakan tawaran diterimanya setakat ini lebih tertumpu kepada karakter berwajah 'nerd' dan pelajar sekolah, membuatkan dia teringin mencuba sesuatu yang di luar kebiasaan.

"Sekarang, saya agak selektif menerima tawaran berlakon kerana sudah mempunyai isteri dan mahu mencuba sesuatu yang berbeza.

"Kalau ikutkan, daripada 17 cerita yang saya lakonkan, separuh daripadanya berkisar mengenai budak-budak atau pelajar sekolah.

"Saya faham karakter dengan fizikal kecil seperti saya memang sesuai untuk watak se-

begitu. Cuma, saya tertanya-tanya sampai bila saya boleh terus membawa watak seperti ini. Saya berharap akan ada watak baharu yang boleh saya jayakan," katanya pada sidang media drama bersiri *Pickle Rival* di Balai Berita, Bangsar, Kuala Lumpur, baru-baru ini.

Bagaimanapun, Imran berkata, dia tidak menolak semua tawaran lakonan, sebaliknya menilai setiap naskhah berdasarkan potensi untuk mengembangkan kemampuan

dirinya sebagai pelakon.

Akuinya, ada kalanya dia menolak tawaran kerana merasakan watak yang diberikan tidak lagi mencabar, memandangkan sudah biasa membawakan karakter berkenaan.

"Saya tengok juga tawaran yang datang kerana kebanyakan watak yang saya dapat ialah karakter 'nerd' atau budak sekolah.

"Ada kalanya saya tolak kerana tiada cabaran dan watak itu su-

“Ada kalanya saya tolak kerana tiada cabaran dan watak itu sudah sebat dengan diri saya. Saya juga teringin mencuba karakter berbeza, sebab itu sekarang saya lebih selektif”



Imran Aqil

dah sebat dengan diri saya. Saya juga teringin mencuba karakter berbeza, sebab itu sekarang saya lebih selektif," katanya.

Imran mengakui teringin membawa watak adiwira seperti *Spider-Man* yang dilakonkan pelakon Hollywood, Tom Holland, yang menjadi idolanya.

Malah, dia berharap industri perfileman tempatan suatu hari nanti dapat menghasilkan karya adiwira yang mampu menarik perhatian penonton, sekali gus membuka peluang kepadanya mencuba genre berkenaan.

"Saya nak watak hero kalau ada peluang. Saya mengidolakan Tom Holland sebagai *Spider-Man* dan berharap suatu hari nanti Malaysia boleh menghasilkan cerita seperti itu.

"Pada masa sama, saya juga nak bawa watak tentera atau polis. Kalau ada watak yang sesuai, saya sanggup membentuk badan mengikut keperluan karakter," katanya.

Mengulas kelebihan memiliki wajah yang kelihatan muda, Imran berkata, dia tetap menghargai ciri fizikal itu kerana membuka peluang kepadanya membawakan watak remaja dan pelajar sekolah.

Tambahnya, beberapa pengarah turut menasihatinya supaya memanfaatkan kelebihan berkenaan selagi masih sesuai dengan karakter yang ditawarkan.

"Apabila berbual dengan beberapa pengarah, mereka cakap saya perlu raikan wajah seperti ini kerana beberapa tahun lagi, saya akan nampak lebih matang dan mungkin tidak lagi sesuai membawa watak pelajar sekolah.

"Betul juga, jadi saya ikut sahaja," katanya.

Bagaimanapun, Imran tidak menolak kemungkinan melakukan perubahan fizikal sekiranya mendapat tawaran watak yang benar-benar memerlukan berbeza demikiam.

Insentif, sokongan kerajaan kukuh daya saing filem tempatan

FIMI dan ITFC beri ruang pengkarya tingkat kualiti produk, perkasa industri

Oleh Serimah Mohd Sallehuddin
serimah.sallehuddin@bh.com.my

Kejayaan kutipan filem tempatan mengatasi filem Hollywood tahun lalu mencerminkan perkembangan positif industri perfileman negara, sekali gus membuktikan potensi karya anak tempatan untuk bersaing dalam pasaran domestik.

Pengerusi Perbadanan Kemajuan Filem Nasional Malaysia (FINAS), Datuk Hans Isaac, berkata pencapaian itu turut memperlihatkan kepentingan sokongan berterusan kerajaan dalam memperkukuh ekosistem industri kreatif, khususnya menerusi insentif yang membantu penerbit pada peringkat penerbitan hingga selepas filem ditayangkan.

Beliau berkata, inisiatif seperti Insentif Penerbitan Filem di Malaysia (FIMI) dan Insentif Tayangan Filem Cereka (ITFC) membuka ruang kepada penerbit memperkukuh penghasilan karya, meningkatkan kualiti produksi dan merancang kelangsungan perniagaan da-



Hans (empat dari kanan) dan Timbalan Ketua Pengarah (Pengurusan) FINAS, Datin Rozita Waty Ridzuan (empat dari kiri) pada majlis penyampaian insentif ITFC 2.0 di Menara FINAS, Damansara, baru-baru ini.

(Foto Hairul Anuar Rahim/BH)

lam industri berkenaan.

"Tahun lalu adalah tahun yang sangat berjaya untuk industri perfileman kita apabila jualan tiket filem tempatan mengatasi filem Hollywood.

"Ini adalah satu kejayaan dan perkembangan baik untuk industri filem tempatan," katanya ketika ditemui pada majlis penyampaian insentif ITFC 2.0 Bilangan 2 Tahun 2026 di Menara FINAS, Damansara, baru-baru ini.

Pada majlis itu, FINAS menyalurkan insentif berjumlah RM1,218,259.40 kepada enam filem tempatan, iaitu *Malam Terlarang*, *Key to Happiness*, *I'm Not Gangster*, *Mah's Journey*, *White* dan *Our Crazy Adventure*.

Hans berkata, ITFC diwujudkan sebagai mekanisme untuk memulangkan sebahagian hasil kutipan tayangan kepada penerbit yang memenuhi syarat, sekali gus membantu mereka meneruskan penghasilan karya baharu.

Katanya, pembayaran insentif dibuat berdasarkan kutipan tiket yang diaudit, manakala pertambahan nilai pembayaran dan jumlah filem penerima boleh menjadi antara petunjuk perkembangan pasaran perfileman negara.

Sokongan tidak terhad

Beliau menyifatkan ekosistem perfileman Malaysia mempunyai kelebihan kerana sokongan kerajaan tidak terhad kepada satu pe-

ringkat, sebaliknya merangkumi proses penerbitan hingga selepas filem ditayangkan di pawagam.

Menerusi FIMI, penerbit yang memenuhi syarat berpeluang menerima insentif bersamaan 30 peratus daripada kos penerbitan, manakala ITFC menyediakan peluang mendapatkan pulangan selepas karya ditayangkan, tertakluk kepada kriteria kelayakan ditetapkan.

"FIMI memberikan insentif sebanyak 30 peratus daripada kos penerbitan. Sekiranya bajet sesebuah filem menelan belanja RM3 juta, RM900,000 boleh diperoleh menerusi FIMI.

"Selepas filem itu ditayangkan di pawagam, penerbit juga berpeluang menerima pulangan mene-

rusi ITFC. Jadi, ada bantuan dari pelbagai sudut," katanya.

Hans berkata, FIMI yang sebelum ini dikhususkan kepada penerbitan antarabangsa kini diperluas kepada penerbit tempatan yang memenuhi syarat, termasuk pemegang lesen FINAS.

Menurutnya, bantuan berkenaan boleh dimanfaatkan untuk menambah baik aspek teknikal, penggunaan kamera, tenaga kerja, lakonan dan penulisan skrip, sekali gus meningkatkan mutu penerbitan filem tempatan.

Sokongan kerajaan terhadap industri kreatif turut menarik perhatian pemain industri antarabangsa ketika delegasi Malaysia menyertai pasaran kandungan hiburan dan audiovisual terbesar dunia, MIPCOM, di Cannes, Perancis, baru-baru ini.

Hans berkata, beberapa wakil negara luar melahirkan kekaguman terhadap sistem sokongan yang disediakan Malaysia untuk membantu perkembangan industri kreatif.

"Ramai wakil negara luar berjumpa kami dan melahirkan kekaguman mereka kepada Malaysia kerana mempunyai sistem sokongan untuk industri kreatif yang tidak dimiliki banyak negara lain.

"Mereka menyifatkan pemain industri kita beruntung kerana memiliki kerajaan dan agensi seperti FINAS yang banyak membantu industri menerusi geran, sokongan kewangan serta pelbagai kemudahan lain," katanya.

Azhan Rani dedikasi trofi ASA buat arwah bapa

Kemenangan Pelakon Lelaki Terbaik pada Anugerah Seri Angkasa (ASA) 2026 menerusi drama *Wok* menjadi hadiah paling bermakna buat pelakon Azhan Rani, 50, yang menyimpan hasrat untuk menghadiahkan kejayaan kepada arwah bapanya, yang meninggal dunia pada 21 Ogos 2016.

Namun, hasrat itu tidak kesampaian apabila bapanya terlebih dahulu dijemput Ilahi, sekali gus menjadikan kemenangan berkenaan sarat dengan kenangan dan rasa kehilangan yang tidak terungkap. Azhan berkata, trofi itu didedikasikan buat kedua-dua ibu bapanya, terutama arwah bapanya yang tidak sempat menyaksikan perjalanan seni serta kejayaannya hari ini.

Mengimbas kembali kenangan bersama arwah, Azhan berkata, bapanya pada awalnya dilihat kurang menyokong keputusannya menceburi bidang lakonan. Bagaimanapun, satu peristiwa ketika

zaman persekolahan membuktikan bapanya sebenarnya mengikut perkembangan seninya secara diam-diam.

Ketika menyertai pertandingan drama sekolah anjuran *Utusan Malaysia*, Azhan memenangi gelaran Pelakon Lelaki Terbaik. Bapanya kemudian mengambil keratan akhbar mengenai kejayaan itu dan membimbingkannya, meskipun tidak pernah memuji kebolehannya secara terbuka.

"Dia tidak pernah cakap saya bagus atau apa-apa, tetapi saya tahu dia suka. Dia cuma ambil keratan akhbar itu dan bingkainya.

"Ketika saya menyertai pertandingan *Pekan Teater*, saya tercalon sebagai Pelakon Terbaik dan itulah kali pertama arwah abah datang menonton bersama mak di MATIC.

"Saya tidak menang ketika itu, tetapi saya tahu dia mengharapkan sesuatu daripada saya," katanya selepas majlis kemuncak

ASA 2026 di Pusat Konvensyen Antarabangsa Putrajaya (PICC), Sabtu lalu.

Azhan berkata, kenangan itu terus menjadi dorongan buat dirinya untuk membuktikan kemampuan dalam bidang lakonan, namun dia tidak berpeluang bergongsi kejayaan terbaharu itu bersama insan yang banyak memberi makna dalam hidupnya.

"Arwah abah saya tidak sempat melihat keadaan ini. Saya hendak menghadiahkan kejayaan ini kepada dia, tetapi Allah lebih menyayangi.

"Jadi, hadiah ini saya dedikasikan buat kedua-dua ibu bapa saya," katanya.

Mengulas kemenangan itu, Azhan berkata, dia sama sekali tidak menjangkakan bakal membawa pulang trofi berkenaan, malah menyangka pengiktirafan itu akan menjadi milik pelakon veteran, Allahyarham Jalil Hamid, yang amat dikaguminya.

Katanya, dia hampir tidak menghadiri majlis berkenaan kerana mempunyai urusan keluarga, namun mengubah keputusan pada saat akhir dengan niat sekadar meraikan rakan sepejuangan.

"Saya memang menjangkakan Allahyarham Abang Jalil Hamid yang akan menang. Saya sudah mengucapkan tahniah kepada anaknya yang mewakili arwah menerusi media sosial.

"Saya hampir tidak datang kerana ada urusan keluarga. Pada saat akhir, saya membuat keputusan untuk hadir kerana fikir hendak meraikan sahaja dan bertepuk tangan. Memang saya tidak sangka," katanya.

Bagi Azhan, kemenangan itu bukan sekadar pengiktirafan terhadap lakonannya, sebaliknya menjadi tanda bahawa dirinya masih diberi ruang dan kepercayaan untuk terus berkarya dalam industri seni.



Azhan Rani bersama piala pada Malam kemuncak ASA 2026 di PICC.

(Foto Asyraf Hamzah/BH)



1classifieds

DAPATKAN
NASKAH

BH
BeritaHarian

DI



ATAU STESEN MINYAK
DI LEMBAH KLANG



www.1k.com.my

1300 808 123 (Tempatan)

+603 2299 6000 (Antarabangsa)

Kerap Minum Air Manis? Ini yang Perlu Diketahui



Minuman Manis Pilihan Ramai

Minuman manis seperti air berkarbonat, teh ais, kopi susu, minuman berperisa, minuman tenaga dan jus yang ditambah gula sering menjadi pilihan ramai kerana rasanya yang menyegarkan.

Namun, pengambilan minuman manis secara kerap tanpa kawalan boleh menyebabkan pengambilan gula harian menjadi berlebihan.

Kandungan
Gula Mungkin
Tinggi



Maklumat Pemakanan

Jumlah Gula **12g**

Tidak Semestinya Rasa Manis

Sesetengah minuman mungkin mengandungi gula yang tinggi walaupun rasanya tidak terlalu manis. Minuman berbungkus juga boleh mengandungi gula tambahan. Oleh itu, biasakan diri untuk menyemak kandungan gula pada label pemakanan.

Kesan Pengambilan Minuman Manis Secara Kerap



Meningkatkan Jumlah Kalori

Gula menambah kalori dalam diet harian. Jika kalori melebihi keperluan tubuh dan tidak diimbangi dengan aktiviti fizikal, ia boleh menyebabkan **pertambahan berat badan**.



Risiko Obesiti dan Diabetes

Pengambilan minuman manis secara kerap dikaitkan dengan peningkatan risiko **obesiti dan diabetes jenis 2**, terutama jika diamalkan dalam jangka masa panjang.



Kesihatan Gigi Terjejas

Gula dalam minuman boleh digunakan oleh bakteria di dalam mulut untuk menghasilkan asid. Pendedahan yang kerap kepada gula dan asid boleh meningkatkan risiko **kerosakan gigi**.



Kurang Memilih Air Kosong

Tabiat minum minuman manis boleh menyebabkan seseorang kurang memilih air kosong sebagai minuman utama, sedangkan air kosong membantu memenuhi keperluan cecair tubuh **tanpa menambahkan gula dan kalori**.

Cara Mengurangkan Pengambilan Minuman Manis



Pilih minuman kurang gula atau tanpa gula ketika membeli minuman di luar.



Kurangkan jumlah gula **secara berperingkat** jika biasa menambah gula ke dalam minuman.



Baca label pemakanan pada minuman berbungkus untuk mengetahui jumlah gula yang terkandung di dalamnya.



Utamakan Air Kosong

- ✓ Membantu memenuhi keperluan cecair tubuh
- ✓ Tanpa gula dan kalori
- ✓ Pilihan terbaik untuk kesihatan jangka panjang



Kesimpulannya

Minuman manis tidak semestinya perlu dielakkan sepenuhnya, tetapi pengambilannya perlu dikawal dan tidak dijadikan minuman utama setiap hari. Mengutamakan air kosong, mengehadkan minuman bergula serta mengamalkan pemakanan seimbang dapat membantu mengurangkan pengambilan gula berlebihan. Perubahan kecil dalam tabiat minum hari ini boleh menjadi langkah penting untuk menjaga kesihatan dalam jangka masa panjang.

Kerjaya

230 Jawatan Kosong

230 Jawatan Kosong

230 Jawatan Kosong



JAWATAN KOSONG

PUSAT PUNGUTAN ZAKAT
- MAIWP -

- EKSEKUTIF ZAKAT PERNIAGAAN - TETAP
- EKSEKUTIF MEDIA BARU (CAWANGAN LABUAN) - TETAP
- PEMANDU - TETAP

Lengkapkan butiran permohonan di: <https://app.telen.ai/hiring/ppzmaiwp>

TARIKH TUTUP : 10 November 2026 (Selasa)



Pusat Pungutan Zakat

www.zakat.com.my

1 300 88 5757

230 Jawatan Kosong

DIPERLUKAN SEGERA
PEMANDU Lori 3 tan di L&K Great Success Sdn Bhd, Batu Caves. Tel: 012-7029277 email: lkgreatsuccess@gmail.com

MASCHINENFABRIK GERD MOSCA memerlukan. Juruteknik Elektrik Juruteknik Pemasangan (Assembly) Kerani Stor Lokasi: Desa Cemerlang. Sila Whatsapp resume: 012-8522230

PEMANDU LORI (1-3 Tan) diperlukan di Setia Business Park 2, Johor Bahru, Johor. Whatsapp : 012-7310318.

PEMANDU LORI GAS di Kulai. Gaji RM2500++ - RM3500++ EPF + Socso + Komisyon + Elaun. Tel : 012-7135010.

230 Jawatan Kosong

PEMANDU LORI DIPERLUKAN segera: Lori Tipper (pasir/batu-bata) 10 & 12 tayar. Tempat di Subang Jaya. Berpengalaman. Ada lesen kelayakan memandu. Bermat sila hubungi 016-210 88 81 / 018-313 68 68

PEMBANTU JUALAN KAUNTER 2)Kerani Pejabat 3)Jurujual 4)Pemandu Lori 3 ton diperlukan di Segambut Dalam (Petron). Wasap 012-3257338

PEMBANTU KEDAI (LELAKI). Tel : (Penang) 04-2292571/ 016-4496795. (Prai) 016-4496793/ 014-9200168

PENCUCI PINGGAN - RM4500 RM6000, 12 jam syif / 2jam rehat, 1 bulan 4 hari cuti Kerja di Singapura, Asrama disediakan Whatsapp: 018-5742129 / 012-2304426

230 Jawatan Kosong

PENOLONG KEDAI DIKEHENDAKI (lelaki) Kerja sambilan (Part-Time). Masa: 8.30 pagi-12.30tgh hari. Isnin-Jumaat. Gaji satu jam RM13.00. Umur: 18thn-45thn. Tel: 07-3326823

PENYELIA SEKURITI DI Puncak Alam Data Center Samsung. Berpengalaman. Umur 25 keatas. T: 012-3997416/ 010-2327640

SALESMAN/ MARKETING PENGURUS/ Eksekutif berpengalaman bidang sales. 25thn keatas. Lokasi KL/ Shah Alam. Gaji RM4-5k. 0122232425



Hartanah

098 Apartment Untuk Dijual

098 Apartment Untuk Dijual

104 Pejabat Untuk Dijual



RESIDENSI BUKIT BAMBOO

2 hingga 3 Bilik | 603 - 904 K.P
Harga Dari **RM 382,300**
03-2282 9993

Satu Lagi Projek Berprestij Oleh:



095 Rumah Untuk Dijual

095 Rumah Untuk Dijual

UMAH KEDIAMAN BERBANDUNG Satu Tingkat No. 49, Jalan Jaya, Taman Emas, 86000 Kluang Johor. HS(M) 7756 PTD 26109, Mukim Kluang Daerah Kluang Negeri Johor. Hubungi Tel: 016-7735213 / 07-7735213

UMAH KLUSTER 2 Tingkat (Lot Bumi) Harga - RM 655,000.00. Geran 588749 Lot 97343 Mukim Kulai, Daerah Kulai, Negeri Johor. No.177, Jalan Scientex Maju 8, Taman Scientex Kulai 2, 81000 Kulai, Johor. Tel: 07-6600555

UMAH TERES 2 tingkat untuk dijual Lot Bumi. Geran 533624, Lot 59412, Mukim Simpang Kanan, Daerah Batu Pahat, Johor Alamat di No. 57, Jalan Mutiara Perdana 7, Taman Mutiara Perdana, 83300 Batu Pahat, Johor Harga Jualan RM545,000-00. Tel : 06-9537500 (Tetuan Alan Tan & Associates)

UMAH TERES DUA Tingkat (Lot Bumiputra) HS(D) 9300 PTD 16773 Mukim Kulai Daerah Johor Bahru, Negeri Johor. Hubungi : 07-2221980 (Liza)

UMAH TERES BIASA Satu tingkat. Lot Bumi. Geran 364880 Lot 85928, Mukim Plentong, No.37, Jalan Betik 6, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor. No Tel: 012-7427674, 012-747674 (Farra)

TAMAN DESA JAYA, GRN 198465 LOT 47173, Mukim Plentong, Rumah Teres 1 Tingkat. Lot Bumi. Hubungi 016-7954945

104 Pejabat Untuk Dijual

ARENA MENTARI, KOMERSIAL Tkt 3 utk dijual keseluruhannya. Lif, diubahsuai. Lot Bumi. Baki pajakan 82 thn, binaan 175 kps., corner RM720k, inter RM695k di rdg. 3 bilik Pengarah setiap unit, (bilik meeting, bilik menunggu) Corner (pantry, surau) inter dan 2 tandas setiap unit. Deposit 3.5% utk menilai. Hubungi/whatsapp 019-210 9173 (REN 13365) - Starhill Real Estate E(3)0484

SUITE PEJABAT (KOMERSIAL) B-SG-XX, Blok B, Sunway Geo, Jalan Lagoon Selatan, Sunway South Quay, Bandar Sunway, 47500 Subang Jaya, S'gor Harga jualan: RM590,000.00 Lot Bumiputera, Keluasan: 740 kaki persegi Status pajakan: 15/05/2106 Hubungi pemilik: 019-211 2102 (En. Izzarin)

107 Kedai Untuk Dijual

BANDAR SAUJANA PUTRA, Jenjarom, No. 80. Kedai 1 tgtk. Harga RM350k Bumiputera. Hubungi 019-2119014 Annuar

PN 69738 LOT 41178 Mukim Sri Gading, Daerah Batu Pahat, Johor. No. 1, Jalan Bandar Baru 2, Taman Bandar Baru Ayer Hitam, 86100 Ayer Hitam, Johor. Lot Bumiputera. Tel: 07-4541345

110 Kilang Untuk Dijual

KILANG TERES 1.5 Tingkat utk dijual, Hakmilik HS(D) 135487, PT 17420, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Negeri Selangor di Tmn Industri Saujana Indah. Utk pembeli Bumi shj. RM13M. Tel:012-3829095

115 Tanah Untuk Dijual

PM 2906, LOT 11527, 2 Ekar, Pajakan, Mukim Telok Panglima Garang, daerah Kuala Langat. Lokasi Batu 8, Sijangkang, Negeri Selangor. RM1.8juta (runding) Tel: 017-3244521 Mohd Sujak

Klasifikasi Am

014 Lain-lain Pengumuman/ Pesanan

AMBIL PERHATIAN KEPADA Abdul Rashid Bin Abdullah (No. K/P: 7647036) diminta hadir ke Mahkamah Rendah Syariah Muar pada 19hb November 2026 jam 9.00 pagi untuk sebutan Permohonan Wali Hakim (Wali Ghaib) oleh anak kamu, Faridah Binti Abdul Rashid (No. K/P: 760101-01-7728). Hadir atau tidak perbicaraan dijalankan.

Notis

223 Notis Am

DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT, 2016 DAN

DALAM PERKARA MICHIGAN PROPERTIES (M) SDN BHD (199101008388 (218700-P))

(PENGGULUNGAN SUKARELA ANGGOTA)

NOTIS RESOLUSI

Notis adalah diberikan bahawa dalam Mesyuarat Anggota-anggota MICHIGAN PROPERTIES (M) SDN BHD yang telah diadakan pada 21hb Oktober 2026, resolusi khas yang dibentangkan di bawah telah diluluskan:-

RESOLUSI KHAS PENGULUNGAN SUKARELA
Bahawa Syarikat ini akan digulungan secara sukarela menurut Seksyen 439(1) Akta Syarikat 2016. Cik Foong Yuet Mei dari W.A. Consultants Sdn Bhd, Room 603 6th Floor Bangunan Toong Hsing Loong 26 Jalan Petaling 50000 Kuala Lumpur dilantik sebagai penyesuai bagi tujuan pengulungan tersebut, dan yuran penyelesaian ditentukan mengikut skala kerja yang dilaksanakan oleh beliau.

Penyesuai diberi kuasa untuk mengagihkan aset syarikat secara "in specie" mengikut hak dan kepentingan anggota-anggota syarikat masing-masing.

Penyesuai akan diikat jamin oleh Syarikat terhadap semua kos, caj, kerugian, perbelanjaan dan tanggungan yang dialami oleh beliau dalam pelaksanaan tugas-tugas sehubungan dengannya.

TAN LOY FATT PENGARAH

Notis

223 Notis Am

DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT 2016 (MENURUT SEKSYEN 439 (2)(b)) DAN
DALAM PERKARA CARLINES CORPORATION SDN. BHD. (CO. NO.1995010003957 (333152-P))
(Dalam Penggulangan – Sukarela oleh Anggota)

Pada Mesyuarat Pemegang Saham diadakan di L2-02, 1 Medini Hub, Persiaran Medini Utara 3, Medini Iskandar, 79000 Nusajaya, Johor pada 21hb Oktober, 2026, resolusi khas seperti dibawah telah diluluskan:-

- 1) Bahawa syarikat digulungan secara sukarela melalui Penggulangan Sukarela Anggota.
- 2) Bahawa Gow Kow dari M/s Gow & Tan di Suite 1308, Level 13, City Plaza, Jalan Tebrau, 80300 Johor Bahru, Johor dilantik sebagai Penyesuai untuk penggulangan hal ehwal Syarikat dan pembahagian aset Syarikat.
- 3) Bahawa Penyesuai akan diganti rugi oleh Syarikat dari dan terhadap semua kos, caj, kerugian, perbelanjaan, dan liabiliti yang ditanggung atau dikekalkan oleh Syarikat dalam pelaksanaan dan pelepasan tugas yang berhubungan dengannya.

HO SANG BIN PENGARAH

Tarikh: 28hb Oktober, 2026

DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT 2016 DAN
DALAM PERKARA CARLINES CORPORATION SDN. BHD. (CO. NO.1995010003957 (333152-P))
(Dalam Penggulangan – Sukarela oleh Ahli)

NOTIS DALAH DENGAN INI DIBERIKAN bahawa pemutangan-pemutangan Syarikat yang tersebut di atas dikehendaki pada atau sebelum 2hb Disember, 2026 untuk menghantarkan nama dan alamat mereka dengan butiran hutang atau tuntutan mereka serta nama dan alamat pengumcara mereka (sekiranya ada) kepada Penyesuai dan jika dikehendaki sedemikian melalui notis secara bertulis daripada Penyesuai atau oleh peguamcaranya, untuk hadir dan membuktikan hutang atau tuntutan pada masa dan tempat sebagaimana yang dinyatakan dalam notis tersebut, kegagalan menurut keperluan akan menyebabkan mereka dikesekukan daripada sebarang faedah pembahagian yang dibuat sebelum hutang dan tuntutan tersebut dibuktikan.

GOW KOW PENYESUAI
Suite 1308, Level 13, City Plaza, Jalan Tebrau, 80300 Johor Bahru, Johor.
Tarikh: 28hb Oktober, 2026

223 Notis Am

PERILYA (MALAYSIA) SDN. BHD. (Dalam Penggulangan Secara Sukarela Oleh Anggota Syarikat)
(No. Syarikat: 199701008077 (423573-U))
Pejabat Pelikudasi: 12th Floor, Menara Symphony, No. 5, Jalan Prof. Khoo Kay Kim, Seksyen 13, 46200 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia
Tel: 03-7890 4800 Faks: 03-7890 4650

NOTIS UNTUK MESYUARAT TERAKHIR

NOTIS DENGAN INI DIBERIKAN bahawa menurut Seksyen 459(1)(b) Akta Syarikat 2016, Mesyuarat Terakhir Syarikat ini akan diadakan di 12th Floor, Menara Symphony, No. 5, Jalan Prof. Khoo Kay Kim, Seksyen 13, 46200 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan pada Jumaat, 27 November 2026, jam 10.00 pagi bagi tujuan seperti berikut:-

1. Menerima Penyata Akaun Pelikudasi yang menunjukkan cara bagaimana penggulangan telah dijalankan.
2. Menentukan cara untuk pelupusan buku, akaun dan dokumen Pelikudasi dan Syarikat menurut Seksyen 518(3)(b) Akta Syarikat 2016.

Untuk dan bagi pihak Perilya (Malaysia) Sdn. Bhd. (Dalam penggulangan secara sukarela oleh anggota syarikat)

TAI YIT CHAN
Selangor Darul Ehsan
Tarikh: 28 Oktober 2026

NOTA:

1. Surat cara pelantikan proksi mestilah dibuat secara bertulis di bawah tandatangan pelantik atau wakilnya yang diberi kuasa sewajarnya secara bertulis atau sekiranya pelantik merupakan sebuah perbadanan, sama ada dimeterai dengan mohor rasminya atau disempurnakan oleh seorang pegawai atau waki yang diberi kuasa sedemikian. Seorang proksi boleh, tetapi tidak semestinya, seorang ahli Syarikat. Surat cara pelantikan proksi hendaklah dianggap meliputi kuasa untuk menuntut atau menyertai tuntutan dalam pemintaan pengundian bagi pihak yang melantik.
2. Surat cara pelantikan proksi hendaklah diserahkan ke Pejabat Pelikudasi Syarikat di alamat Boardroom Corporate Services Sdn. Bhd., 12th Floor, Menara Symphony, No. 5, Jalan Prof. Khoo Kay Kim, Seksyen 13, 46200 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan, Malaysia tidak kurang daripada empat puluh lapan (48) jam sebelum masa dilantikan untuk mengadakan mesyuarat atau apa-apa penangguhan atau jika berikhtiya pengundian, tidak kurang daripada dua puluh empat (24) jam sebelum waktu yang dipilih untuk melakukan pengundian, dan jika gagal, surat cara pelantikan proksi hendaklah dianggap sebagai tidak sah.



PENGIKLANAN
'CLASSIFIEDS'
PILIHAN
PALING
BIJAK
UNTUK ANDA



1300 808 123

www.1k.com.my

221

Lesen Minuman Keras

221

Lesen Minuman Keras

NOTIS PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS

Adalah dimaklumkan bahawa saya, **Saravanan a/I Krishnan** No. K.P **801214-05-5163** yang berniaga dibawah nama **Chill Yard Empire [202503239121 (NS0313178-X)]** beralamat di **No. 13&15, Jalan Seraya 4, Taman Seraya, Bandar IOI, 72100 Bahau, N.S.**, telah membuat permohonan kepada Pengerusi, Lembaga Perlesenan (Eksais) Daerah **Jempol, N.S.D.K** untuk pertimbangan di mesyuarat akan datang untuk lesen minuman keras jenis **Rumah Awam Kelas 1**.

Sesiapa yang ada bantahan terhadap permohonan ini hendaklah menghantar bantahanya secara bertulis kepada Pengerusi, Lembaga Perlesenan (Eksais) seperti alamat diatas.

223

Notis Am

223

Notis Am

DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT, 2016 DAN DALAM PERKARA BUMIBEKAL SENDIRIAN BERHAD (NO. SYARIKAT 44475-U) (PENGKULUNGAN SYARIKAT SUKARELA OLEH ANGGOTA) NOTIS MESYUARAT AKHIR

DENGAN INI DIMAKLUMKAN bahawa menurut Seksyen 459(1)(b) Akta Syarikat, 2016 Mesyuarat Akhir anggota Syarikat akan diadakan di A-3-13, 8 Avenue PJ, Jalan Sg Jernih 8/1, 46050 Petaling Jaya, Selangor pada 30hb November 2026 pada 9.30 pagi untuk tujuan berikut:-

1. Untuk menerima Penyata Akaun pelikudasi yang menunjukkan bagaimana pengumpulan telah dijalankan dan aset Syarikat dilupuskan dan mendengar apa-apa penjelasan yang boleh diberikan oleh pelikudasi menurut Akta Syarikat, 2016.

2. Untuk menentukan bahawa buku, akaun dan dokumen Syarikat, dan pelikudasi dilupuskan selepas 3 bulan daripada tarikh Mesyuarat Akhir melalui resolusi am menurut Seksyen 518(3)(b) Akta Syarikat, 2016.

Ditandatangani TAN AH KEONG Pelikudasi

Tarikh : 28hb Oktober 2026

223

Notis Am

223

Notis Am

DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT, 2016 DAN DALAM PERKARA KRIS NACO (MALAYSIA) SDN. BHD. (NO. SYARIKAT 196001000378 (4042-U)) (PENGKULUNGAN SYARIKAT SUKARELA OLEH ANGGOTA) NOTIS MESYUARAT AKHIR

DENGAN INI DIMAKLUMKAN bahawa menurut Seksyen 459(1)(b) Akta Syarikat, 2016 Mesyuarat Akhir anggota Syarikat akan diadakan di A-3-13, 8 Avenue PJ, Jalan Sg Jernih 8/1, 46050 Petaling Jaya, Selangor pada 30hb November 2026 pada 10.30 pagi untuk tujuan berikut:-

1. Untuk menerima Penyata Akaun pelikudasi yang menunjukkan bagaimana pengumpulan telah dijalankan dan aset Syarikat dilupuskan dan mendengar apa-apa penjelasan yang boleh diberikan oleh pelikudasi menurut Akta Syarikat, 2016.

2. Untuk menentukan bahawa buku, akaun dan dokumen Syarikat, dan pelikudasi dilupuskan selepas 3 bulan daripada tarikh Mesyuarat Akhir melalui resolusi am menurut Seksyen 518(3)(b) Akta Syarikat, 2016.

Ditandatangani CHUA TIA BON Pelikudasi

Tarikh : 28hb Oktober 2026

223

Notis Am

223

Notis Am

DI DALAM PERKARA AKTA SYARIKAT, 2016 DAN DI DALAM PERKARA BUTTERFLY HOUSE (PG) SDN. BHD. (No. Pendaftaran 198801005678 (173035-T)) NOTIS PENGURANGAN MODAL SYER MENURUT SEKSYEN 117, AKTA SYARIKAT 2016

DENGAN ini memberi notis bahawa Resolusi Khas bagi mengurangkan modal syer Butterfly House (Pg) Sdn. Bhd. (No. Pendaftaran 198801005678 (173035-T)) ("Syarikat") menurut Seksyen 117, Akta Syarikat 2016 telah diluluskan oleh Ahli-ahli pada 23 Oktober 2026. Ekstrak Resolusi Khas adalah seperti yang dinyatakan di bawah:

RESOLUSI KHAS
CADANGAN PENGURANGAN MODAL SYER SYARIKAT MENURUT SEKSYEN 117, AKTA SYARIKAT 2016

BAHAWA tertakluk kepada peruntukan Seksyen 117, Akta Syarikat, 2016, dan kelulusan yang diperolehi daripada pihak berkuasa dan pihak-pihak lain yang berkaitan, kelulusan adalah dengan ini diberikan kepada Syarikat dan Lembaga Pengarah untuk mengurangkan modal syer Syarikat daripada RM38,856,750.00 kepada RM13,856,750.00 melalui pembatalan modal syer biasa yang diterbitkan sebanyak RM25,000,000.00 dan untuk kredit yang timbul daripada pembatalan modal syer tersebut digunakan untuk penolakan kerugian terkumpul Syarikat yang telah diaudit pada 31 Disember 2025; dan

BAHAWA Lembaga Pengarah diberikan kuasa penuh untuk mengambil segala langkah dan melakukan segala tindakan dan perbuatan serta menandatangani bagi pihak Syarikat semua dokumen yang dianggap perlu atau suai manfaat oleh Lembaga Pengarah bagi kepentingan terbaik Syarikat, bagi memuktamadkan, melaksanakan dan/atau memberikan kuat kuasa sepenuhnya kepada cadangan pengurangan modal syer Syarikat seperti yang dinyatakan di atas, dengan kuasa penuh untuk menyetujui dan menerima sebarang terma, syarat, pengubahsuaian, variasi dan atau pindaan dalam apa jua cara yang mungkin dikehendaki, dikenakan atau dibenarkan oleh pihak berkuasa yang berkaitan atau yang dianggap perlu atau suai manfaat oleh Lembaga Pengarah demi kepentingan terbaik Syarikat.

Tarikh : 28 Oktober 2026
GOH KAH LEONG Pengarah

223

Notis Am

DALAM PERIHAL BERKAITAN AKTA SYARIKAT 2016 DAN DALAM PERIHAL BERKAITAN GREF Investment (Labuan) III Limited (No. Syarikat LL09851)

(PENGKULUNGAN SYARIKAT SECARA SUKARELA)

Satu Mesyuarat Agung Luar Biasa Syarikat menurut Seksyen 97(6) Akta Syarikat Labuan 1990 akan diadakan melalui Ketetapan Bertulis menurut Artikel 47 Perkara Persatuan suatu Syarikat pada **28 November 2026**, untuk tujuan yang berikut:

1. Untuk menerima menyata akaun daripada Penyelesai yang menunjukkan bagaimana proses pengkumpulan dijalankan dan seterusnya mendengar penjelasan yang akan diberikan oleh Penyelesai.
2. Untuk meluluskan saraan Penyelesai.

Yap Wai Bing (ALL: 0040) Penyelesai

Pada 28 haribulan Oktober, 2026

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO : BA-29NCC-3971-08/2026 BERKENAAN : ZURIATI BINTI ABDLAH (No. K/P : 790216-02-5434) ... Penghutang Penghakiman EX-PARTE : BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD [NO.SYARIKAT: 196501000376(6175-W)] ...Pemiutang Penghakiman NOTIS IKLAN

Kepada : ZURIATI BINTI ABDLAH NO 506 BLOK 3 TKT 5 JALAN SERDANG BATU 18/47 40200 SHAH ALAM SELANGOR Dan ZURIATI BINTI ABDLAH DRB HICOM DEFENCE, TECHNOLOGIES SB LOT 26 JALAN PENGAPIT 15/19 SHAH ALAM INDUSTRIAL ESTATE 40000 SHAH ALAM SELANGOR Dan ZURIATI BINTI ABDLAH NO 8 JALAN KUBAH U8/48F TAMAN BUKIT JELUTONG SHAH ALAM 40150 SHAH ALAM SELANGOR

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam oleh **BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD [NO.SYARIKAT : 196501000376(6175-W)]** yang beralamat **CONSUMER COLLECTION & RECOVERY DEPARTMENT TINGKAT 11 MENARA BUMIPUTRA NO. 21 JALAN MELAKA 50100 KUALA LUMPUR** dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis **Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam** dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar "Berita Harian" dan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat yang diketahui **NO 506 BLOK 3 TKT 5 JALAN SERDANG BATU 18/47 40200 SHAH ALAM SELANGOR** dan **NO 8 JALAN KUBAH U8/48F TAMAN BUKIT JELUTONG SHAH ALAM 40150 SHAH ALAM SELANGOR** dan **DRB HICOM DEFENCE, TECHNOLOGIES SB LOT 26 JALAN PENGAPIT 15/19 SHAH ALAM INDUSTRIAL ESTATE 40000 SHAH ALAM SELANGOR**.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan tersebut dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Notis Kebankrapan tersebut, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari dari tarikh penampalan, pengeposan dan pengiklanan menjadi sempurna, memohon di Mahkamah untuk mengeneipkan Notis Kebankrapan dengan memfailkan satu Affidavit bagi maksud tersebut di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemiutang boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 2 Oktober 2026

NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Pegumcara bagi pihak **Pemiutang Penghakiman** di atas.

RUJ : TBP/P/J/MMBL/262903/RINA

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN : BA-29NCC-5561-11/2025 PER : JABURUTHUNNISA A/P ABDUL SHUKOR (NO. K/P: 630715-71-5496/A334055) ... Penghutang Penghakiman EX-PARTE : BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD (NO. SYARIKAT: 200801010522 [811810-U]) (Dahulu dikenali sebagai Bank Pertanian Malaysia) ... Pemiutang Penghakiman NOTIS IKLAN

Kepada : JABURUTHUNNISA A/P ABDUL SHUKOR 10-G, JALAN INTAN 1/2 TAMAN PUCHONG INTAN 47150 PUCHONG SELANGOR DARUL EHSAN

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa satu Petisyen Pemiutang bertarikh 22 Julai 2026 telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam oleh Bank Pertanian Malaysia Berhad (dahulu dikenali sebagai Bank Pertanian Malaysia) sebuah syarikat Perbankan Berhad yang ditubuhkan di Malaysia dan menjalankan perniagaan perbankan dengan pejabat berdaftaranya beralamat di Tingkat 3, Bangunan Agrobank, Leboh Pasar Besar, Peti Surat 10815, 50726 Kuala Lumpur dan cawangannya di Special Asset Management Centre Selangor, Kuala Lumpur & Negeri Sembilan, No. 141 & 143, Jalan 2/3A, Pusat Bandar Utara, 68100 Batu Caves, Kuala Lumpur dan Mahkamah ini telah memerintahkan bahawa Petisyen Pemiutang tersebut diserahkan secara penyampaian ganti dengan menampalkan Petisyen Pemiutang dan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam dan menampalkan Petisyen Pemiutang dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat terakhir yang diketahui 10-G, Jalan Intan 1/2, Taman Puchong Intan, 47150 Puchong, Selangor Darul Ehsan serta mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar harian tempatan "Berita Harian" dan penampalan dan pengiklanan tersebut dianggap penyampaian yang sempurna dan cukup ke atas kamu atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh terakhir penampalan dan pengiklanan.

DAN AMBIL PERHATIAN selanjutnya bahawa Petisyen Pemiutang tersebut akan didengar pada **10 Disember 2026 (Khamis)** pada jam 9.00 pagi di Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam, Bahagian Kebankrapan, Tingkat 3, Sayap Kiri, Bangunan Mahkamah Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, Persiaran Pegawai, Seksyen 5, 40000 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan dan kamu dikehendaki hadir dan jika kamu tidak hadir, Mahkamah boleh membuat Perintah Kebankrapan terhadap kamu.

Petisyen Pemiutang ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 29 September 2026

t.t.

Penolong Kanan Pendaftar Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam

Notis Iklan ini difailkan oleh Tetuan Razif Abdul Aziz & Partners yang beralamat di B-3-3 & B-3-4, Tingkat 3 (Blok B), Megan Avenue 1, No. 189, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur Pegumcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman yang tersebut di atas. Tel No : 03-21619693

RUJ. No. : 45066/22/RAAP/MH-Iin

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN : BA-29NCC-5562-11/2025 PER : FAZALUR RAHMAN BIN MOHD GHOUSE (NO. K/P: 551210-71-5559/5282090) ... Penghutang Penghakiman EX-PARTE : BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD (NO. SYARIKAT: 200801010522 [811810-U]) (Dahulu dikenali sebagai Bank Pertanian Malaysia) ... Pemiutang Penghakiman NOTIS IKLAN

Kepada : FAZALUR RAHMAN BIN MOHD GHOUSE 10-G, JALAN INTAN 1/2 TAMAN PUCHONG INTAN 47150 PUCHONG SELANGOR DARUL EHSAN

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa satu Petisyen Pemiutang bertarikh 22 Julai 2026 telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam oleh Bank Pertanian Malaysia Berhad (dahulu dikenali sebagai Bank Pertanian Malaysia) sebuah syarikat Perbankan Berhad yang ditubuhkan di Malaysia dan menjalankan perniagaan perbankan dengan pejabat berdaftaranya beralamat di Tingkat 3, Bangunan Agrobank, Leboh Pasar Besar, Peti Surat 10815, 50726 Kuala Lumpur dan cawangannya di Special Asset Management Centre Selangor, Kuala Lumpur & Negeri Sembilan, No. 141 & 143, Jalan 2/3A, Pusat Bandar Utara, 68100 Batu Caves, Kuala Lumpur dan Mahkamah ini telah memerintahkan bahawa Petisyen Pemiutang tersebut diserahkan secara penyampaian ganti dengan menampalkan Petisyen Pemiutang dan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam dan menampalkan Petisyen Pemiutang dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat terakhir yang diketahui 10-G, Jalan Intan 1/2, Taman Puchong Intan, 47150 Puchong, Selangor Darul Ehsan serta mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar harian tempatan "Berita Harian" dan penampalan dan pengiklanan tersebut dianggap penyampaian yang sempurna dan cukup ke atas kamu atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh terakhir penampalan dan pengiklanan.

DAN AMBIL PERHATIAN selanjutnya bahawa Petisyen Pemiutang tersebut akan didengar pada **10 Disember 2026 (Khamis)** pada jam 9.00 pagi di Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam, Bahagian Kebankrapan, Tingkat 3, Sayap Kiri, Bangunan Mahkamah Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, Persiaran Pegawai, Seksyen 5, 40000 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan dan kamu dikehendaki hadir dan jika kamu tidak hadir, Mahkamah boleh membuat Perintah Kebankrapan terhadap kamu.

Petisyen Pemiutang ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 29 September 2026

t.t.

Penolong Kanan Pendaftar Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam

Notis Iklan ini difailkan oleh Tetuan Razif Abdul Aziz & Partners yang beralamat di B-3-3 & B-3-4, Tingkat 3 (Blok B), Megan Avenue 1, No. 189, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur Pegumcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman yang tersebut di atas. Tel No : 03-21619693

RUJ. No. : 45066/22/RAAP/MH-Iin

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUANTAN DALAM NEGERI PAHAH DARUL MAKMUR, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO: CA-29NCC-229-08/2026 Per: Nor Asmawati Binti Wahat (No. K/P 740918-11-5308 / A 2785061) ... Penghutang Penghakiman Ex-Parte: Maybank Islamic Berhad (No. Pendaftaran 200701029411 [787435-M]) ... Pemiutang Penghakiman NOTIS IKLAN

Kepada : Nor Asmawati Binti Wahat No. 70, Tingkat 1, Jalan Besar, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur. dan/atau No. 3290, Kg. Teras, Sering Wakil Pos Binjai, 16150 Kota Bharu, Kelantan Darul Naim.

AMBIL PERHATIAN bahawa suatu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan terhadap kamu di dalam Mahkamah ini oleh Maybank Islamic Berhad yang beralamat penyampaian di Pengurusan Pemulihan Korporat Kawasan Pahang/Kelantan/Terengganu, Aras 2, PT 65-67, Jalan Kebun Sultan, 15350 Kota Bharu, Kelantan Darul Naim dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Notis Kebankrapan tersebut diserahkan kepada kamu secara penyampaian ganti iaitu dengan menampalkan sesalinan perintah dan Notis Kebankrapan ini di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Kuantan dan dihantar secara pos berdaftar ke alamat di atas iaitu alamat-alamat terakhir Penghutang Penghakiman yang diketahui dan juga dengan mengiklankan satu Notis sekali di dalam akhbar harian "Berita Harian". Penyampaian ini dianggap sempurna ke atas kamu empat belas (14) hari dari tarikh akhir penampalan, pengeposan dan pengiklanan tersebut, mengikut mana yang terkemudian.

Sekiranya kamu berhasrat untuk menentang tindakan Notis Kebankrapan tersebut, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari selepas penyampaian dianggap sempurna, memfail di Mahkamah suatu Affidavit atau Saman Dalam Kamar disokong dengan affidavit berkenaan itu. Kegagalan kamu berbuat demikian akan menyebabkan suatu Petisyen Pemiutang difail terhadap kamu.

Kamu boleh mendapatkan Notis Kebankrapan ini dengan memohon di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 13 Oktober 2026.

t.t.

NUR AMIRA FATIHAH BINTI OSMAN Penolong Kanan Pendaftar Mahkamah Tinggi Malaysia Kuantan

Notis Iklan ini difailkan oleh Tetuan Yong Dan Rakan-Rakan pegumcara bagi Pemiutang Penghakiman yang beralamat untuk penyampaian di No. 12-1, Tingkat 1, Jalan Tiara 2D/KU1, Bandar Baru Klang, 41150 Klang, Selangor Darul Ehsan. Tel: 03 33427207 & Faks: 03 33414202.

MBB(LMCKEL)/SKASB(AW/BN)/32221/2021/G(6)

GTU/Sbh/azzi

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO : DA-29NCC-463-08/2026 PER : ROHANI BINTI DOLAH (No. K/P : 640401-03-5390/7412692) ... Penghutang Penghakiman EX-PARTE : KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD ...Pemiutang Penghakiman NOTIS IKLAN

Kepada : ROHANI BINTI DOLAH NO 41 JALAN BESAR 16200 TUMPAT KELANTAN

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Kota Bharu oleh **KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD** yang beralamat **NO. 3, JALAN CEMPAKA SD 12/1A, BANDAR SRI DAMANSARA, PJU 9, 52200 KUALA LUMPUR** dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan dan Perintah di Papan Notis **Mahkamah Tinggi Malaysia Kota Bharu** dan di alamat terakhir kamu yang diketahui iaitu **NO 41 JALAN BESAR 16200 TUMPAT KELANTAN** dan dengan mengiklankan satu Notis sekali di dalam akhbar tempatan bernama Berita Harian dan penampalan dan pengiklanan tersebut hendaklah dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas kamu empat belas (14) hari selepas Tarikh akhir penampalan atau pengiklanan tersebut.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 5 Oktober 2026

.....t.t.

Penolong Kanan Pendaftar Mahkamah Tinggi Kota Bharu

NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Pegumcara bagi pihak **Pemiutang Penghakiman** di atas.

RUJ : TBP/P/J/KOOPSAHABAT/L/262424/RINA

DALAM MAHKAMAH MAJISTRET DI KUALA LUMPUR DALAM WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR, MALAYSIA (GUAMAN NO. : WA-A72M-3233-03/2023) NO. PERLAKSANAAN : WA-76J-1314-07/2026 ANTARA

AL RAJHI BANKING & INVESTMENT CORPORATION (MALAYSIA) BHD. (No. Syarikat : 200501036909/719057-X) ...PLAINTIF/PEMIUTANG PENGHAKIMAN DAN HAZIN BINTI HASIDIN (No. K/P : 881220-01-6278) ...DEFENDAN/PENGHUTANG PENGHAKIMAN NOTIS IKLAN

Kepada : HASYRIQ IDHAM BIN ABDUL KARIM d/a HANDAL INDAH SDN BHD, 23, Jalan Firma 2, Kawasan Perindustrian Tebrau IV, 81100 Johor Bahru, Johor

AMBIL PERHATIAN bahawa suatu Saman Penghutang Penghakiman yang bertarikh 31 Julai 2026 telah dikeluarkan terhadap kamu dalam Mahkamah Majistret di Kuala Lumpur oleh Al Rajhi Banking & Investment Corporation (Malaysia) Bhd. yang beralamat di 8, Integra Tower, The Intermark, 348, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Saman Penghutang Penghakiman bertarikh 31 Julai 2026 dengan satu salinan Perintah Penyampaian Ganti bertarikh 5 Oktober 2026 di sampaikan ke atas kamu dengan menampalkan sesalinan Saman Penghutang Penghakiman dan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Majistret di Kuala Lumpur dan diserahkan secara pos berdaftar di alamat terakhir Defendan/ Penghutang Penghakiman yang diketahui d/a Handal Indah Sdn Bhd, 23, Jalan Firma 2, Kawasan Perindustrian Tebrau IV, 81100 Johor Bahru, Johor dan pengiklanan Notis ini dalam satu keluaran akhbar harian Berita Harian dan bahawa penampalan, pengiklanan dan pengeposan tersebut adalah penyampaian sempurna dan cukup Saman Penghutang Penghakiman terhadap kamu, tujuh (7) hari selepas tarikh akhir penyampaian tersebut.

Jika kamu berhasrat untuk membela tindakan kamu mestilah hadir sama ada secara sendiri atau melalui pegumcara kamu untuk suatu Pengurusan Kes di hadapan Majistret, Puan Fatimah Hannah Binti Wahab pada **05 November 2026 (Khamis)** pada jam 9.00 pagi.

Bertarikh 5 Oktober 2026

.....t.t.

Penolong Pendaftar Mahkamah Majistret Kuala Lumpur

NOTIS IKLAN ini difailkan oleh Tetuan Che Mokhtar & Ling, Pegumcara Plaintiff/Pemiutang Penghakiman yang mempunyai alamat penyampaian di Level 21, Main Block, Menara Takaful Malaysia, No. 4, Jalan Sultan Sulaiman, 50000 Kuala Lumpur.

Tel : 03-22740414 Fax : 03-22748191

Ruj : CML-08A/ARB/H/59041/26 – mar

e-mail : general@chemokhtaring.com

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO : BA-29NCC-1899-04/2026 PER : MUHAMMAAD AMIESH BIN MOHD REMMY (NO. K/P BARU: 881010-56-6335) ...PENGHUTANG PENGHAKIMAN EX-PARTE : PERBADANAN NASIONAL BERHAD [No. Syarikat: 196901000704 (9157-K)] ...PEMIUTANG PENGHAKIMAN NOTIS IKLAN

Kepada:- MUHAMMAAD AMIESH BIN MOHD REMMY No. 21 Jalan USJ 14/1D 47630 Subang Jaya Selangor.

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Petisyen Pemiutang telah difailkan terhadap kamu di Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam oleh PERBADANAN NASIONAL BERHAD [No. Syarikat: 196901000704 (9157-K)] yang beralamat di Level 16, Menara Pemas, Tower 7, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8 Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Petisyen Pemiutang tersebut diserahkan kepada kamu secara penyampaian ganti iaitu dengan menampalkan sesalinan Petisyen Pemiutang tersebut bersama sesalinan Perintah Penyampaian Ganti yang telah dimeterai di papan notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam dan menampalkan di alamat terakhir kamu yang diketahui iaitu di No. 21 Jalan USJ 14/1D, 47630 Subang Jaya, Selangor dan dengan mengiklankan satu notis ini dalam akhbar tempatan bernama Berita Harian dan bahawa penyampaian tersebut hendaklah dianggap sebagai penyampaian sempurna dan cukup ke atas kamu atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penyampaian dan pengiklanan tersebut.

DAN AMBIL PERHATIAN bahawa Petisyen Pemiutang tersebut akan di dengarkan di hadapan Timbalan Pendaftar, Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam pada **15 Disember 2026** pada jam 9.00 pagi dan kamu dikehendaki hadir pada hari tersebut dan sekiranya kamu gagal hadir, Mahkamah boleh memasukkan perintah kebancrapan ke atas kamu.

Petisyen Pemiutang ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 15 Oktober, 2026.

t.t.

Timbalan Pendaftar Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam.

NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Sidek Teoh Wong & Dennis, Pegumcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman yang beralamat di Tingkat 16, Menara Aras Raya, 11 Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur, Malaysia.

Tel : 03-26923000 Faks : 03-26930300

Email : stwd@stwd.com.my / norasidi@stwd.com.my

[Ruj] Kami : 22629165 PNS/SIDI/ SF/SIDI/lmk



PENCARIAN ANDA BERAKHIR DI SINI!

Sewa atau Beli dengan **LEBIH PILIHAN** daripada biasa

**1kclassifieds**

AUTO



www.1k.com.my**1300 808 123**

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA

DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. BA-29NCC-3470-07/2026

PER

: MAHATHIR BIN OTHMAN
(NO. K/P: 960423-14-6377)

EX-PARTE

: ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD
(NO. SYARIKAT :- 198201008390 (88103-W)

...PENGHUTANG

PENGHAKIMAN

...PEMIUTANG

PENGHAKIMAN

NOTIS IKLAN

Kepada:
MAHATHIR BIN OTHMAN
NO. 40, TIARA RESIDENCES
JALAN 3/9, BANDAR BARU SELAYANG
GOMBAK, 68100 BATU CAVES
SELANGOR DARUL EHSAN

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam oleh Alliance Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Unit Consumer Remedial and Recovery, Tingkat 12, Menara Alliance Bank, 159 Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Notis Kebankrapan ini diserahkan kepada kamu secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Perintah Penyampaian Ganti dan Notis Kebankrapan ini di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Shah Alam dan di alamat terakhir kamu yang diketahui di No. 40, Tiara Residences, Jalan 3/9, Bandar Baru Selayang, Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan dan dengan mengiklankan satu Notis sekali di dalam akhbar harian bernama "Berita Harian" dan penampalan dan pengiklanan tersebut hendaklah dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas kamu empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan tersebut. Sekiranya kamu membantah Notis Kebankrapan ini, kamu mestilah dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian menjadi sempurna memfailkan di dalam Mahkamah ini satu Affidavit bagi maksud tersebut. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemutangan boleh difailkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 9 Oktober 2026

.....
t.t

.....
Timbalan Pendaftar
Mahkamah Tinggi Malaysia
Shah Alam

Notis Iklan

ini dikeluarkan oleh Tetuan Wan Chin & Co., Peguam bagi pihak Pemutangan Penghakiman yang mempunyai alamat penyampaian di No. 9-3, Jalan PJS 8/4, Dataran Mentari, Bandar Sunway, 46150 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-5632 8845 Fax : 03-5632 8954 Ruj. : L51853.23/YWKyu
E-mail : wctan@wctlaw.com.my

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH MAJISTRET DI TUMPAT

DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA

NO. SAMAN/GUAMAN CIVIL: DB-A71NCVC-3-08/2026

ANTARA

KERAJAAN MALAYSIA

DAN

RUSDI BIN IBRAHIM
(NO. K/P: 650311-03-5417)

... PLAINTIF

... DEFENDAN

NOTIS IKLAN

Kepada:
Rusdi Bin Ibrahim (No. K/P: 650311-03-5417)
P1 386,
Kg. Gabus,
Pengkalan Kubor,
16080 Pengkalan Kubor,
Kelantan.

AMBIL PERHATIAN

bahawa suatu Writ Saman dan Penyataan Tuntutan bertarikh 30.08.2026 telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah ini oleh Kerajaan Malaysia yang beralamat di Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia Terengganu, Seksyen Undang-Undang, Kompleks Perniagaan PB Square, Tingkat 11, Jalan Masjid Abidin, 20100 Kuala Terengganu, Terengganu untuk tunggakan cukai pendapatan yang masih belum dibayar berjumlah RM9,771.68 dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Writ Saman dan PenyataanTuntutan bertarikh 30.08.2026 tersebut disampaikan ke atas kamu dengan mengiklankan Writ Saman dan Penyataan Tuntutan tersebut satu (1) kali di dalam akhbar tempatan bernama Berita Harian dan pengiklanan tersebut hendaklah dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas kamu tujuh (7) hari selepas tarikh akhir pengiklanan tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa tarikh pengurusan kes yang berikutnya adalah ditetapkan pada 02.11.2026 di Mahkamah Majistret Tumpat.

Bertarikh pada 05.10.2026

.....
t.t

.....
Majistret
Mahkamah Majistret
Tumpat

Notis Iklan

ini telah difailkan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia untuk dan bagi pihak Kerajaan Malaysia dan alamat untuk penyampaian ialah Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia Terengganu, Seksyen Undang-Undang, Kompleks Perniagaan PB Square, Tingkat 11, Jalan Masjid Abidin, 20100 Kuala Terengganu, Terengganu.

(Ruj : X/IG 21038135030/ dlm GS)

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN

PENGKULUNGAN SYARIKAT NO: BA-28NCC-790-10/2026

Dalam perkara UN10 ENERGY SDN BHD
(No. Syarikat: 200801031130 (832462-K))

Dan

Dalam perkara Seksyen 465 (1) (e) Akta Syarikat
2016 dan Seksyen 466 (1) (a) Akta Syarikat 2016

DI ANTARA

EURODECK SDN BHD
(No. Syarikat: 200601007166 (726915-X))

DAN

UN10 ENERGY SDN BHD
(No. Syarikat: 200801031130 (832462-K))

...PEMPETISYEN

...RESPONDEN

IKLAN PETISYEN

NOTIS ADALAH DENGAN INI DIBERI

bahawa suatu Petisyen untuk Pengkulan Syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi Malaysia telah pada 20 haribulan Oktober 2026, dikemukakan oleh EURODECK SDN BHD.

DAN bahawa Petisyen tersebut diarahkan supaya dibicarakan di hadapan Mahkamah yang bersidang di Mahkamah Tinggi di Shah Alam pada hari Rabu, 06 haribulan Januari 2027, jam 9.00 pagi.

DAN mana-mana pihak pemutangan atau penyumbang Syarikat tersebut yang ingin menyokong atau menentang sesuatu perintah mengikut Petisyen tersebut boleh hadir dengan tujuan itu secara peribadi atau melalui peguamcaranya pada masa perbicaraan. Salinan Petisyen tersebut akan dibekalkan oleh pihak yang bertandatangan di bawah ini kepada mana-mana pemutangan atau penyumbang Syarikat tersebut yang memintanya dengan membuat bayaran yang ditetapkan.

Alamat Pempetisyen adalah di B-29 (2nd Floor), Pusat Perdagangan Kuchai. No. 2, Jalan 1/127, Off Jalan Kuchai Lama, 58200 Kuala Lumpur dan/atau 18-19, Menara Mutiara Central, 2, Jalan Desa Aman 1, Cheras Business Centre, 56100 Kuala Lumpur.

Peguamcara Pempetisyen ialah Tetuan Vib & Co, Suite 8-2, 8th Floor, Oval Damansara, No. 685, Jalan Damansara, 60000 Kuala Lumpur.

t.t.

.....
Tetuan Vib & Co
Peguamcara bagi Pempetisyen

PERINGATAN :

Sesapa yang ingin hadir pada perbicaraan Petisyen tersebut hendaklah menyampaikan atau menghantar dengan pos, kepada Tetuan Vib & Co yang dinamakan di atas suatu notis bertulis tentang niatnya sebegini. Notis tersebut mestilah menyatakan nama dan alamat pihak berkenaan, atau jika ia sebuah firma, nama dan alamat firma dan mestilah ditandatangani oleh pihak atau firma berkenaan atau peguamcaranya, jika ada. Notis hendaklah disampaikan, atau jika dihantar dengan pos, hendaklah dihantar dalam jangka masa mencukupi, supaya sampai kepada pihak yang dinamakan di atas sebelum pukul 12.00 tengah hari pada 05 haribulan Januari 2027 (sehari sebelum hari bekerja).

Petisyen Pengiklanan ini difailkan oleh Tetuan Vib & Co Firm, Peguambela & Peguamcara beralamat di Suite 8-2, 8th Floor, Oval Damansara, No. 685, Jalan Damansara, 60000 Kuala Lumpur, Peguamcara bagi pihak Pempetisyen yang tersebut di atas.

[No. Telefon: 03-4817 2827]
[Rujukan Fail: 2025/V2/234] [Email: info@vibnco.com]

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH

DALAM NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN, MALAYSIA

DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. : AA-29NCC-502-08/2026

PER

: SITI RUZILA BINTI SHAMSURI
(No. K/P: 820701-08-5582)

EX-PARTE

: KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD

... Penghutang Penghakiman

...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN

Kepada :
SITI RUZILA BINTI SHAMSURI
NO 11 LORONG KELUARGA
BATU 3 KAMPUNG SELABAK
36000 TELUK INTAN
PERAK

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Ipoh oleh KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD yang beralamat NO. 3, JALAN CEMPAKA SD 12/1A, BANDAR SRI DAMANSARA, PJU 9, 52200 KUALA LUMPUR dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Ipoh dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar tempatan "Berita Harian" dan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat terakhir kamu yang diketahui NO 11 LORONG KELUARGA BATU 3 KAMPUNG SELABAK 36000 TELUK INTAN PERAK.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Notis Kebankrapan, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari dari tarikh penampalan dan pengiklanan menjadi sempurna, memohon Mahkamah untuk mengeneipkan Notis Kebankrapan dengan memfailkan satu Affidavit bagi maksud tersebut di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemutangan boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh 05 Oktober 2026

.....
PENOLONG KANAN PENDAFTAR
MAHKAMAH TINGGI MALAYA
IPOH

NOTIS IKLAN

ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman di atas.

RUJ : TBP/PJ/KOOPSAHABAT/L/262425/RINA

222

Guaman

222

Guaman

IN THE HIGH COURT OF MALAYA AT KUALA LUMPUR

IN THE STATE OF FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR, MALAYSIA

COMMERCIAL DIVISION

COMPANIES (WINDING-UP) PETITION NO. WA-28NCC-1091-10/2026

In the matter of Section 464 (1) (b) and 465 (1) (e) of the Companies Act, 2016.

And

In the matter of ASPIRE PROMINENT SDN. BHD. [(Company Registration No. 201801044999 (1307031-A)).

BETWEEN

MAYBANK ISLAMIC BERHAD
[(Company Registration No. 200701029411)]

... PETITIONER

AND

ASPIRE PROMINENT SDN. BHD.
[(Company Registration No. 201801044999 (1307031-A))

... RESPONDENT

ADVERTISEMENT OF PETITION

NOTICE is hereby given that a Petition for the Winding-Up of the above named company by the High Court was on the 08th day of October, 2026 presented by Maybank Islamic Berhad and that the said Petition is directed to be heard before the Court sitting at Kuala Lumpur on the 10th day of December 2026 at 9.00 a.m. and any creditor or contributory of the said company desiring to support or oppose the making of an Order on the said Petition may appear at the time of hearing by himself or his counsel for that purpose; and a copy of the Petition will be furnished to any creditor or contributory of the said company requiring the same by the undersigned on payment of the regulated charge for the same.

The petitioner's address is at Level 14, Tower A, Dataran Maybank, No. 1, Jalan maarof, 59000 Kuala Lumpur.

The petitioner's solicitors are Messrs Azam, Baba & Aqmar of 3-1, Jalan 10/23A, Medan Makmur, Off Jalan Usahawan, 53200 Setapak, Kuala Lumpur.

MESSRS AZAM, BABA & AQMAR
Solicitors for the Petitioner

Note-Any person who intends to appear on the hearing of the said Petition must serve on or send by post to the above named Messrs Azam, Baba & Aqmar notice in writing of his intention so to do. The notice must state the name and address of the person, or if a firm, the name and address of the firm, and must be signed by the person or firm, or his or their solicitors (if any) and must be served or if posted must be sent by post in sufficient time to reach the above named not later than 12.00 noon of the 09th day of December, 2026.

[Ref. No. : ABA/L/EXE/4867/MBB/RAQM-FT/IHP/STK/WA) - yani]

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM

DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA

DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. : BA-29NCC-797-02/2026

PER

: NUR HANAN BINTI KAMLI
(No. K/P : 930313-14-6168)

EX-PARTE

: BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD
[NO SYARIKAT: 196501000376(6175-W)]

... Penghutang Penghakiman

...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN

Kepada :
NUR HANAN BINTI KAMLI
NO 3 JALAN 4/8
BANDAR BARU SELAYANG
FASA 2B JALAN SUNGAI TUA
68100 BATU CAVES SELANGOR

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu Petisyen Pemutangan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD [NO SYARIKAT: 196501000376(6175-W)] yang beralamat CONSUMER COLLECTION & RECOVERY DEPARTMENT, TINGKAT 11 MENARA BUMIPUTRA NO. 21 JALAN MELAKA 50100 KUALA LUMPUR dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Petisyen Pemutangan disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Petisyen Pemutangan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar "Berita Harian" dan menampalkan sesalinan Petisyen Pemutangan dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat yang diketahui NO 3 JALAN 4/8 BANDAR BARU SELAYANG FASA 2B JALAN SUNGAI TUA 68100 BATU CAVES SELANGOR.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Petisyen Pemutangan, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) sebelum tarikh pendengaran memfailkan satu Affidavit bagi maksud di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Perintah Kebankrapan boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Petisyen Pemutangan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 11 September 2026

.....
Penolong Kanan Pendaftar
Mahkamah Tinggi Malaysia
Shah Alam

NOTIS IKLAN

ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman di atas.

RUJ : TBP/PJ/BMMBL/260490-26/RINA

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU

DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA

DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. : DA-25NCC-162-03/2026

BER

: CHE ANUAR BIN CHE HUSSIN
(NO. K/P : 750111-03-6173)

EX-PARTE

: KERAJAAN MALAYSIA

... PENGHUTANG PENGHAKIMAN

... PEMIUTANG PENGHAKIMAN

NOTIS IKLAN

Kepada :
CHE ANUAR BIN CHE HUSSIN
PT 7569, TAMAN LEGENDA,
17500 TANAH MERAH, KELANTAN

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu Petisyen Pemutangan telah dikeluarkan terhadap kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia di Kota Bharu oleh Kerajaan Malaysia yang alamat penyerahan ialah HASIL Kelantan, Seksyen Undang-Undang, Karung Berkunci 18, 15600 Kota Bharu, Kelantan dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Petisyen Pemutangan ini diserahkan kepada kamu secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Petisyen Pemutangan dan Perintah di alamat terakhir kamu yang diketahui iaitu di PT 7569, Taman Legenda, 17500 Tanah Merah, Kelantan dan Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Kota Bharu dan dengan mengiklankan satu Notis Iklan sekali di dalam akhbar tempatan iaitu "Berita Harian" dan penampalan dan pengiklanan tersebut hendaklah dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas kamu Empat Belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan atau pengiklanan tersebut.

DAN AMBIL PERHATIAN bahawa Petisyen Pemutangan ini akan di dengar di hadapan Penolong Kanan Pendaftar, Mahkamah Tinggi Malaysia Kota Bharu pada 10 November 2026, Jam 9.00 Pagi dan kamu dikehendaki hadir pada hari tersebut dan sekiranya kamu gagal hadir, Mahkamah boleh memasukkan perintah kebangkrapan ke atas kamu.

Petisyen Pemutangan ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan kamu di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 08 Oktober 2026

.....
t.t

.....
Penolong Kanan Pendaftar

Notis Iklan

ini difailkan oleh Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia untuk dan bagi Pihak Pemutangan Penghakiman iaitu Kerajaan Malaysia yang alamat penyerahan ialah HASIL Kelantan, Seksyen Undang-Undang, Karung Berkunci 18, 15600 Kota Bharu, Kelantan.

[No. Pengenalan Cukai: (IG 53961075050/B)]

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TEMERLOH

DALAM NEGERI PAHANG DARUL MAKMUR, MALAYSIA

DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO. : CB-29NCC-186-08/2026

PER

: NORHANISAH BINTI SAID
(No. K/P : 760401-06-5254/A3446498)

EX-PARTE

: KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD

... Penghutang Penghakiman

...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN

Kepada :
NORHANISAH BINTI SAID
KAMPUNG BARU BINTANG
28000 TEMERLOH
PAHANG

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Temerloh oleh KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD yang beralamat NO. 3, JALAN CEMPAKA SD 12/1A, BANDAR SRI DAMANSARA, PJU 9, 52200 KUALA LUMPUR dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Temerloh dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar tempatan "Berita Harian" dan menampalkan sesalinan Notis Kebankrapan dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat terakhir kamu yang diketahui KAMPUNG BARU BINTANG 28000 TEMERLOH PAHANG.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Notis Kebankrapan, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari dari tarikh penampalan dan pengiklanan menjadi sempurna, memohon Mahkamah untuk mengeneipkan Notis Kebankrapan dengan memfailkan satu Affidavit bagi maksud tersebut di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemutangan boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh 09 Oktober 2026

NOTIS IKLAN

ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman di atas.

RUJ : TBP/PJ/KOOPSAHABAT/L/262423/RINA

222

Guaman

222

Guaman

DALAM MAHKAMAH MAJISTRET DI KUALA LUMPUR

DALAM WILAYAH PERSEKUTUAN, MALAYSIA

GUAMAN NO. : WA-A72M-8336-03/2026

PELAKSANAAN NO. : WA-76J-1100-06/2026

ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD
(NO. SYARIKAT: 200801010522 / 811810-U)

...PEMIUTANG PENGHAKIMAN

DAN

LILI AZYANTI BINTI ISMAIL
(NO. K/P: 881221-43-5482)

BERNIAGA DI BAWAH NAMA & GAYA RMAZ RESOURCES

[NO. PENDAFTARAN: 201903068193 (SA0510366-P)]

...PENGHUTANG PENGHAKIMAN

NOTIS PENYERBAHAN GANTI SECARA PENGKILANAN

(Dalam perkara Saman Penghutang Penghakiman bertarikh 24 Jun 2026)

KEPADA:

LILI AZYANTI BINTI ISMAIL
(NO. K/P: 881221-43-5482)
NO 24, JALAN TANJUNG SAUH 30/153
SEKSYEN 30
40460 SHAH ALAM
SELANGOR

AMBIL PERHATIAN

bahawa satu tindakan Saman Penghutang Penghakiman telah dikemukakan ke atas kamu dalam Mahkamah ini oleh BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD yang beralamat di TINGKAT 3, BANGUNAN AGROBANK, LEBOH PASAR BESAR, PETI SURAT 10815, 50726 KUALA LUMPUR dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Saman Penghutang Penghakiman bertarikh 24 Jun 2026 disampaikan kepada kamu dengan cara Penyampaian Ganti dengan menampalkan sesalinan Saman Penghutang Penghakiman dan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Kesyataan Mahkamah Majistret Kuala Lumpur dan juga di premis Penghutang Penghakiman di alamat No 24, Jalan Tanjung Sauh 30/153, Seksyen 30, 40460 Shah Alam, Selangor serta mengiklankan selama sehari Notis di dalam akhbar tempatan "Berita Harian" dan diperintahkan bahawa penampalan dan pengiklanan tersebut adalah dianggap cukup dan sempurna penyerahannya ke atas Penghutang Penghakiman setelah tujuh (7) hari selepas tarikh akhir penampalan atau pengiklanan tersebut.

Saman Penghutang Penghakiman tersebut boleh diperiksa oleh kamu dengan memohon kepada Mahkamah ini.

Bertarikh 16 Oktober, 2026.

.....
t.t

.....
Penolong Pendaftar
Mahkamah Majistret
Kuala Lumpur

NOTIS PENYERAHAN GANTI SECARA IKLAN

ini telah disediakan dan difailkan oleh Tetuan Adilzan, Hatman & Maizal, Peguambela dan Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman yang beralamat penyampaian di No. 18A, Jalan SG 3/5, Pusat Bandar Sri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.

[No. Tel: +603-6177 6605 / No. Faks: +603-2178 4446]
[No. Rujukan: AHM/LTI/AGRO/RMAZR/888/1025(IR)]

222

Guaman

222

Guaman

DI MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR

NO. SAMAN PEMULA: WA-24NCC(SOA)-13-08/2026

NO. SYARIKAT: 198201001504 (81250-W)

DALAM PERKARA AHMAD ZAKI SDN BHD

DAN

DALAM PERKARA SEKSYEN 368

AKTA SYARIKAT 2016

ADALAH DENGAN INI DIMAKLUMKAN

bahawa melalui Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia bertarikh 21 Oktober 2026, yang dibuat menurut Seksyen 368(1) Akta Syarikat 2016, semua prosiding terhadap AHMAD ZAKI SDN BHD (No. Syarikat: 198201001504 (81250-W)) adalah dihalang, melainkan dengan keizinan Mahkamah dan tertakluk kepada terma-terma Perintah tersebut, untuk tempoh 3 bulan dari tarikh Perintah tersebut sehingga 21 Januari 2027.

Perintah halangan ini diberikan bagi memudahkan perumusan dan pelaksanaan skim perkiraan dan kompromi yang dicadangkan antara Syarikat dengan pemiutang-pemiutangnya.

Bertarikh pada 21 Oktober 2026.

TETUAN TOMMY THOMAS

Peguamcara bagi Pemohon

1klassifieds

INGIN SIARKAN IKLAN

LELONGAN HARTANAH?

Hubungi kami sekarang

03-2282 3380

012-5160071

Email: classifeds@mediaprima.com.my

www.1k.com.my

1klassifieds

STRAITS TIMES

BH

Metro

222	Guaman	222	Guaman	222	Guaman	222	Guaman	222	Guaman	222	Guaman
-----	--------	-----	--------	-----	--------	-----	--------	-----	--------	-----	--------

DALAM MAHKAMAH MAJISTRET DI BALIK PULAU
DALAM NEGERI PULAU PINANG, MALAYSIA
GUAMAN SIVIL NO. PD-A72NCC-123-07/2026

ANTARA
PRUDENTIAL BSN TAKAFUL BERHAD
(No. Syarikat: 200301020898 (740651-H) ...PLAINTIF
DAN
MUHAMMAD MUHAIMIN BIN HUSAIN
(No. K/P: 970311-11-5233) ...DEFENDAN

NOTIS PENGKILANAN
Kepada: Defendan yang tersebut di atas
MUHAMMAD MUHAIMIN BIN HUSAIN
1-22-07, Siera Residence,
Kondominium Sg Ara,
11900 Pulau Pinang.

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Writ dan Pernyataan Tuntutan telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Majistret di Balik Pulau oleh PRUDENTIAL BSN TAKAFUL BERHAD, yang mempunyai alamat berdaftar di Level 13, Menara Prudential, Persiaran TRX Barat, Tun Razak Exchange, 55188 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Writ dan Pernyataan Tuntutan bertarikh 10.07.2026 ("Writ dan Pernyataan Tuntutan") ini diserahkan kepada kamu secara penyampaian ganti dengan menampalkan satu salinan Writ dan Pernyataan Tuntutan berserta dengan sesalanan Perintah bertarikh 22.10.2026 di Papan Notis Mahkamah Majistret Balik Pulau dan alamat terakhir yang diketahui Defendan di 1-22-07, Siera Residence, Kondominium Sg Ara, 11900 Pulau Pinang dan mengiklankan satu Notis Pengiklanan yang menerbitkan Writ dan Pernyataan Tuntutan di dalam akhbar tempatan "Berita Harian" dan bahawa penampalan serta pengiklanan tersebut hendaklah dianggap sebagai penyampaian sempurna dan cukup ke atas Defendan dalam tempoh penamatan tujuh (7) hari selepas tarikh terakhir penampalan dan pengiklanan sedemikian itu dilaksanakan.

DAN SELANJUTNYA AMBIL PERHATIAN bahawa Writ dan Pernyataan Tuntutan tersebut akan didengar di hadapan Majistret, Mahkamah Majistret Balik Pulau, Jalan Balik Pulau, 11000 Balik Pulau, Pulau Pinang, secara e-Review pada hari Rabu bersamaan 28 Oktober 2026 jam 9.00 pagi di mana kamu dikehendaki memasukkan kehadiran kamu dalam masa tujuh (7) hari dan jika sekiranya kamu ingkar memasukkan kehadiran, Mahkamah boleh memasukkan satu Perintah dalam ketidadaan kamu.

Writ dan Pernyataan Tuntutan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat Permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 28 Oktober, 2026.

Penolong Kanan Pendafatar
Mahkamah Majistret
Balik Pulau

NOTIS PENGKILANAN ini telah difailkan oleh Tetuan Azim, Tunku Farik & Wong, peguamcara pihak Plaintiff yang beralamat di Unit 5-03, Tingkat 5, Wisma Badan Peguam Malaysia, 2 Lebuhr Pasar Besar, 50050 Kuala Lumpur, Tel : 03-2697 0355 Faks : 03-2693 8060 Ruj : 20.080.77 (TS/sk)

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA TERENGGANU,
DALAM NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN, MALAYSIA
DALAM KEBANKRAPAN NO: TA- 29NCC- 264 - 07/ 2026

Ber : SITI AFIFAH BINTI SAMSUDDIN PENGHUTANG
(No. K/P: 861120-46-5326) PENGHAKIMAN
Ex-Parte : BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD PEMIUTANG
(No. Syarikat: 198301002944 (98127-X)) PENGHAKIMAN

NOTIS IKLAN
Kepada: SITI AFIFAH BINTI SAMSUDDIN SITI AFIFAH BINTI SAMSUDDIN
B 791, Kampung Seberang Dan, B-10-02, PPA1M Bukit Jalil,
Bukit Tumbuh, No. 12, Lebuhraya Bukit Jalil,
21300 Kuala Terengganu, Kuala Lumpur,
Terengganu Darul Iman, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

AMBIL PERHATIAN bahawa satu tindakan telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Tinggi Malaysia Kuala Terengganu, Terengganu melalui satu Notis Kebankrapan oleh Pemiutang Penghakiman Bank Islam Malaysia Berhad yang beralamat di Pusat Sokongan Kredit Runcit, Tingkat 14, Menara Bank Islam, Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa penyerahan Notis Kebankrapan bertarikh 21 Julai 2026 dibuat ke atas kamu melalui Penyampaian Ganti, iaitu dengan pengeposan secara pos berdaftar dan penampalan di B 791, Kampung Seberang Bukit Tumbuh, 21300 Kuala Terengganu, Terengganu Darul Iman dan alamat kedua di B-10-02, PPA1M Bukit Jalil, No. 12, Lebuhraya Bukit Jalil, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur serta mengiklankannya sebanyak satu (1) kali di dalam surat khabar tempatan "Berita Harian" di mana penyerahan yang sedemikian hendaklah dikira telah sempurna ke diri kamu Tujuh (7) hari selepas tarikh akhir tampilkan, pengeposan dan pengiklanan dibuat.

Sekiranya kamu berniat untuk membantah Notis Kebankrapan tersebut, kamu hendaklah memfailkan Affidavit kepada Mahkamah dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian tersebut menjadi sempurna dan atas kegagalan memfailkan Affidavit tersebut, satu Perintah Kebankrapan akan difailkan terhadap kamu.

Notis permohonan ini boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan kepada Mahkamah ini

Bertarikh pada 6 Oktober 2026.

Penolong Kanan PENDAFATAR

NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Rafaei & Co, Peguamcara Pemiutang Penghakiman yang beralamat di No. 85, Tingkat 1 & 2, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu. (RCOL/BIMB/BN/15878/2026)

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM
DALAM NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO: BA-29NCC-847-02/2026

PERKARA : MOHAMMAD IKRAMI BIN AHMAD SUKRI
[No. K/P: 850327025025] ...Penghutang Penghakiman
EX-PARTE : RHB ISLAMIC BANK BERHAD ...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN
Kepada:-
MOHAMMAD IKRAMI BIN AHMAD SUKRI
20, JALAN PUTRA MAHKOTA 7/2F
PUTRA HEIGHTS
47650 SUBANG JAYA
SELANGOR

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Petisyen Pemiutang telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah ini oleh RHB Islamic Bank Berhad beralamat di Level 3, No. 75, Jalan Tun H.S Lee, 50000 Kuala Lumpur. ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa Petisyen Pemiutang berserta Affidavit Kebenaran Pernyataan Dalam Petisyen hendaklah disampaikan kepada kamu melalui penyampaian ganti dengan ditampalkan satu salinan Petisyen Pemiutang dan Affidavit Kebenaran Pernyataan Dalam Petisyen tersebut berserta dengan satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di alamat terakhir kamu yang diketahui iaitu di 20, Jalan Putra Mahkota 7/2F Putra Heights 47650 Subang Jaya Selangor dan di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Shah Alam dan mengiklankan satu Notis ini sekali di dalam akhbar tempatan, Berita Harian. DAN ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan tersebut adalah dianggap penyampaian sempurna dan cukup Petisyen Pemiutang ke atas kamu atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan tersebut dan kos permohonan ini hendaklah menjadi kos dalam kausa. DAN SELANJUTNYA AMBIL PERHATIAN bahawa Petisyen Pemiutang tersebut akan didengar di Mahkamah ini pada 30 November, 2026 pada pukul 9.00 pagi pada hari yang mana kamu dikehendaki hadir dan jika kamu tidak hadir, Mahkamah boleh membuat Perintah Kebankrapan terhadap kamu.

Petisyen Pemiutang ini boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 1 Oktober 2026

Penolong Kanan Pendafatar
Mahkamah Tinggi Malaysia
Shah Alam

NOTIS IKLAN ini telah dikeluarkan oleh Tetuan Zairina Loh & Wong, peguamcara untuk Pemiutang Penghakiman tersebut di atas beralamat untuk penyampaian di B-3A-10, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur. Tel: 2710 8283 Fax: 2710 8281 [Ruj: 41034/RHB/Lara]

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU
DALAM NEGERI KELANTAN DARUL NAIM, MALAYSIA
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO : DA-29NCC-461-08/2026

PER : ROHAYA BINTI HASSAN
(No. K/P : 720502-03-5760 / A2158018) ... Penghutang Penghakiman

EX-PARTE : KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD ...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN
Kepada :
ROHAYA BINTI HASSAN
PT 2088
JALAN PASIR TUMBOH
DESA DARULNAIM
16150 KOTA BHARU, KELANTAN

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Kota Bharu oleh KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD yang beralamat NO. 3, JALAN CEMPAKA SD 12/1A, BANDAR SRI DAMANSARA, PUJ 9, 52200 KUALA LUMPUR dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalanan Notis Kebankrapan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Kota Bharu dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar "Berita Harian" dan menampalkan sesalanan Notis Kebankrapan dan menghantar secara Pos Berdaftar Perintah Penyampaian Ganti di alamat yang diketahui PT 2088 JALAN PASIR TUMBOH DESA DARULNAIM DESA DARULNAIM.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan dan pengiklanan tersebut dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan empat belas (14) hari selepas tarikh akhir penampalan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Notis Kebankrapan tersebut, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari dari tarikh penampalan dan pengiklanan menjadi sempurna, memohon di Mahkamah untuk mengeneipkan Notis Kebankrapan dengan memfailkan satu Affidavit bagi maksud tersebut di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemiutang boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 23 September 2026

Penolong Kanan Pendafatar
Mahkamah Tinggi
Kota Bharu

DERAF NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman di atas.

RUJ : TBP/PJ/KOOPSAHABAT/L/262435/RINA

222	Guaman	222	Guaman
-----	--------	-----	--------

DALAM MAHKAMAH MAJISTRET DI KUALA LUMPUR
DALAM WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR, MALAYSIA
GUAMAN NO. : WA-A72NCvC-3122-07/2026

ANTARA
INDAH WATER KONSORTIUM SDN BHD
(No. Syarikat: 211763-P) ... PLAINTIF
DAN
SITI RAMIJAN BINTI M.K.Y ABDUL RAHMAN
(No.K/P : 721022-07-5418) ...DEFENDAN

PENYAMPAIAN GANTI BENTUK IKLAN WRIT SAMAN
BERTARIKH 29/07/2026, PERINTAH BERTARIKH 13/10/2026

Siti Ramijan Binti M.K.Y Abdul Rahman Siti Ramijan Binti M.K.Y Abdul Rahman
5 Jalan BP 3/17, B-G-11, B-1-11 & B-2-11 Plaza Crystalville,
Bandar Bukit Puchong, Jalan Vita, Cyber 12,
47100 Puchong, 63000 Cyberjaya,
Negeri Selangor Darul Ehsan, Negeri Selangor Darul Ehsan.

Dan/atau
Siti Ramijan Binti M.K.Y Abdul Rahman
18 Jalan 7/7B,
Bandar Baru Bangi Seksyen 7,
43650 Bandar Baru Bangi,
Negeri Selangor Darul Ehsan.

AMBIL PERHATIAN bahawa suatu tindakan telah dimulakan terhadap kamu di Mahkamah Majistret Kuala Lumpur dalam Guaman No. WA-A72NCvC-3122-07/2026 oleh Indah Water Konsortium Sdn Bhd yang beralamat di Level 18, No.1 Jalan Damansara, 60000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan di mana tuntutan Plaintiff adalah untuk jumlah RM2,478.25 dan faedah seterusnya serta kos.

Dan bahawa telah diperintahkan bahawa penyampaian Writ Saman kepada kamu di dalam tindakan tersebut hendaklah dilaksanakan melalui iklan ini. Jika kamu berhasrat untuk membela di dalam tindakan tersebut kamu mestilah hadir sama ada secara sendiri atau melalui Peguambela kamu dihadapan Mahkamah Majistret Kuala Lumpur pada 12/11/2026 pukul 9.00 pagi. Jika kamu ingkar demikian, Penghakiman boleh diberikan kepada kamu.

Bertarikh pada 23 haribulan Oktober,2026

Penolong Kanan Pendafatar

Penyampaian Ganti Bentuk Iklan ini dikeluarkan oleh Tetuan Abdul Hakim Abdul Rahman & Co beralamat di No.60-2, Jalan Seri Putra 1/4, Bandar Seri Putra, 43000 Kajang, Negeri Selangor Darul Ehsan. (RUJ: AHAR/BS/P/LIT/IWK(B110)(SA)/2026-10)

222	Guaman	222	Guaman
-----	--------	-----	--------

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TERENGGANU
DALAM NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN, MALAYSIA
DALAM PERKARA KEBANKRAPAN NO : TA-29NCC-290-08/2026

PER : FARIDAH BINTI AWANG KECHIK
(No. K/P : 620614-11-5062) ... Penghutang Penghakiman

EX-PARTE : KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA
BERHAD ...Pemiutang Penghakiman

NOTIS IKLAN
Kepada :
FARIDAH BINTI AWANG KECHIK
NO 477 KG PASIR
BUKIT PUTERI
22000 JERTEH
TERENGGANU

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Notis Kebankrapan telah dikeluarkan ke atas kamu dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Terengganu oleh KOPERASI SAHABAT AMANAH IKHTIAR MALAYSIA BERHAD yang beralamat NO. 3, JALAN CEMPAKA SD 12/1A, BANDAR SRI DAMANSARA, PUJ 9, 52200 KUALA LUMPUR dan Mahkamah ini telah memerintahkan supaya Notis Kebankrapan tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan sesalanan Notis Kebankrapan berserta satu salinan Perintah Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia Terengganu dan mengiklankan satu notis ini sekali dalam akhbar "Berita Harian" dan menyerahkan secara pos berdaftar dan menampalkan sesalanan Notis Kebankrapan dan Perintah Penyampaian Ganti di alamat yang diketahui NO 477 KG PASIR BUKIT PUTERI 22000 JERTEH TERENGGANU.

DAN AKHIRNYA ADALAH DIPERINTAHKAN bahawa penampalan, pengeposan dan pengiklanan tersebut dianggap penyampaian sempurna dan cukup ke atas Penghutang Penghakiman atas penamatan tujuh (7) hari selepas tarikh akhir penampalan, pengeposan dan pengiklanan.

Jika kamu mahu membantah Notis Kebankrapan tersebut, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari dari tarikh penampalan dan pengiklanan menjadi sempurna, memohon di Mahkamah untuk mengeneipkan Notis Kebankrapan dengan memfailkan satu Affidavit bagi maksud tersebut di Mahkamah ini. Jika kamu gagal, satu Petisyen Pemiutang boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Notis Kebankrapan boleh diperiksa oleh kamu dengan membuat permohonan di Mahkamah ini.

Bertarikh pada 14 Oktober 2026

Penolong Kanan Pendafatar

NOTIS IKLAN ini telah difailkan oleh Tetuan Tawfeek Badjenid & Partners yang beralamat di Suite E-09-20 AMCorp Business Suite Tingkat 9 Menara Melawangi No 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman di atas.

RUJ : TBP/PJ/KOOPSAHABAT/L/262431/RINA

222	Guaman	222	Guaman
-----	--------	-----	--------

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG
DALAM NEGERI PULAU PINANG, MALAYSIA
DALAM KEBANKRAPAN NO. PA-29NCC-221-03/2026

Berkenaan : NURUL NADHIRAH BINTI NASARUDIN
(No. K/P : 950225-14-5454) ...PENGHUTANG PENGHAKIMAN

Ex-Parte : RHB ISLAMIC BANK BERHAD
(NO. SYARIKAT: 200501003283 / 680329-V) ...PEMIUTANG PENGHAKIMAN

NOTIS
(Dalam Perkara Petisyen Pemiutang bertarikh pada 12/08/2026)

Kepada:-
NURUL NADHIRAH BINTI NASARUDIN
2A-16-04, MUTIARA HEIGHTS,
JALAN HAJIAH REHMAH,
11600 JELUTONG, PULAU PINANG.
NURUL NADHIRAH BINTI NASARUDIN
NO. 27, LORONG MEKAR SARI 9,
TAMAN MEKAR SARI,
13200 KEPALA BATAS, PULAU PINANG.
NURUL NADHIRAH BINTI NASARUDIN
B5-07-9 BLOK 5,
JALAN PJS 6/5B, DESA MENTARI,
46150 PETALING JAYA, SELANGOR.

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Petisyen Pemiutang bertarikh pada 12/08/2026 telah dikeluarkan terhadap kamu dalam Mahkamah ini oleh RHB ISLAMIC BANK BERHAD (NO. SYARIKAT: 200501003283 / 680329-V) yang beralamat di Litigation & Compliance - Foreclosure & Execution, Group Community Banking Collections and Recovery Service Partner, Level 3, No.75, Jalan Tun H.S Lee, 50000 Kuala Lumpur dan Mahkamah telah memerintahkan Petisyen Pemiutang disampaikan kepada kamu dengan menampalkan salinan-salinannya bersama-sama satu salinan bermeterai Perintah Untuk Penyampaian Ganti di Papan Notis Mahkamah Tinggi Malaysia di Pulau Pinang dan penampalan di Premis Penghutang Penghakiman di alamat terakhir diketahui iaitu 2A-16-04, Mutiara Heights, Jalan Hajiah Rehman, 11600 Jelutong, Pulau Pinang dan No. 27, Lorong Mekar Sari 9, Taman Mekar Sari, 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang dan B5-07-9 Blok 5, Jalan PJS 6/5B, Desa Mentari, 46150 Petaling Jaya, Selangor dan menyiarkan Notis Untuk Penyampaian Ganti Petisyen Pemiutang ini di dalam satu akhbar harian tempatan berbahasa Melayu iaitu Berita Harian dan adalah dianggap sebagai penyampaian yang sempurna dan mencukupi untuk Petisyen Pemiutang tersebut ke atas kamu tujuh (7) hari selepas tarikh pengiklanan dan penampalan tersebut dilaksanakan.

Jika kamu berniat untuk menentang dan/atau membela diri, kamu mestilah dalam masa tujuh (7) hari selepas tarikh penampalan dan pengiklanan tersebut menjadi sempurna, memohon kepada Mahkamah untuk mengeneipkan Petisyen Pemiutang tersebut dengan memasukkan satu affidavit bagi maksud tersebut di mahkamah ini. Jika tidak, suatu Perintah Kebankrapan boleh dikeluarkan terhadap kamu.

Selanjutnya ambil perhatian bahawa Petisyen Pemiutang tersebut akan didengar di Mahkamah Tinggi Pulau Pinang pada 15/12/2026 pada pukul 9.00 pagi dimana kamu mesti datang ke hadapan Mahkamah. Jikalau tidak mahkamah akan memberi Perintah Kebankrapan terhadap kamu.

Petisyen Pemiutang itu boleh diperiksa oleh kamu atas permohonan kepada Mahkamah ini.

Bertarikh pada 29 September 2026

Penolong Kanan Pendafatar
Mahkamah Tinggi Malaysia
Georgetown

NOTIS ini difailkan oleh Tetuan Badruzzaman & Kamal, Peguambela & Peguamcara yang beralamat di B & K Chambers, No. 26A & 26B, Jalan Perda Selatan, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang, Peguamcara bagi pihak Pemiutang Penghakiman. (Ruj Kami: BK/BP/LIT/RHB/BN/21752/26/BA/y)

222	Guaman	222	Guaman
-----	--------	-----	--------

DALAM MAHKAMAH SESYEN DI KUALA LUMPUR
DALAM WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR, MALAYSIA
GUAMAN SIVIL NO.: WA-A52NCvC-618-08/2026

ANTARA
ELISTON ENGINEERING SDN. BHD.
(No. Syarikat: 200501034223 (716364-M)) ... PLAINTIF
DAN
1. SIGMA-CASTOR RODA SDN. BHD.
(No. Syarikat: 200901008243 (851226-D))
2. HOO CHEE KEONG
(No. K/P: 620526-10-6473)
3. TAN CHONG SEONG
(No. K/P: 891125-08-6699)
(dahulunya mengamal secara pemilikan tunggal dalam nama dan gaya JJEF Marketing)
(No. Pendaftaran: 201503219138(002461276-H))
4. TEOH BEE LING
(No. K/P: 681124-02-5354)
(dahulunya mengamal secara pemilikan tunggal dalam nama dan gaya JJEF Marketing
(No. Pendaftaran: 201503219138(002461276-H)) ... DEFENDAN -DEFENDAN

NOTIS IKLAN
Kepada:
TEOH BEE LING
NO. 27, JALAN ANGSA SD 2/2E,
BANDAR SRI DAMANSARA,
52200 KUALA LUMPUR,
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR

AMBIL PERHATIAN bahawa satu Writ Saman telah dikeluarkan terhadap kamu di Mahkamah Sesyen Di Kuala Lumpur oleh SIGMA-CASTOR RODA SDN. BHD. (No. Syarikat: 200901008243 (851226-D)) yang beralamat di No. 1-23AB, Jalan Desa 1/3, Desa Aman Puri, 52100 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan dan Mahkamah telah memerintahkan bahawa Writ Saman dan sesalanan Pernyataan Tuntutan bertarikh 26 Ogos 2026 tersebut disampaikan secara penyampaian ganti dengan menampalkan Notis Iklan Penyampaian Ganti dan Perintah Penyampaian Ganti pada papan kenyataan Mahkamah Sesyen di Kuala Lumpur dan di alamat Defendan terakhir yang diketahui iaitu di No. 27, Jalan Angsana SD 2/2E, Bandar Sri Damansara, 52200 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan pengiklanan suatu notis ini sekali dalam akhbar tempatan untuk satu (1) hari dan penyampaian tersebut dianggap sempurna dan cukup terhadap kamu atas penamatan tujuh (7) hari dari tarikh terakhir tindakan penampalan berkenaan.

Writ Saman dan Pernyataan Tuntutan bertarikh 26 Ogos 2026 ini boleh diperiksa oleh kamu dengan permohonan kepada Mahkamah.

Bertarikh pada 15 Oktober 2026

Penolong Kanan Pendafatar
Mahkamah Sesyen Malaysia
Kuala Lumpur

NOTIS IKLAN ini difailkan oleh Tetuan Abu Talib Shahrom Peguamcara bagi Plaintiff yang dinamakan di atas yang mempunyai alamat penyampaian di No. 39-43, Jalan Desa Off Jalan Klang Lama, Taman Desa, 58100 Kuala Lumpur. Tel: 03-79844833 | E-mail: general@atsz.com.my

Pencarian anda berakhir di sini!

sewa atau beli dengan LEBIH PILIHAN

hanya dengan

klassifieds

NEW STRAITS TIMES BH Berita Harian Metro

1300 808 123

www.1k.com.my

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KUALA TERENGGANU

Tarikh / Masa Lelongan : 16 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

No. Perlaksanaan : TA-38-306-08/2026	Plaintif : CIMB Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : PM 540, Lot 7027	Defendan : Azli Bin Lazin @ Jidin
Mukim/ Daerah / Negeri : Cukai / Kemaman / Terengganu	Peguamcara : H S Lim & Malik Tel No: 09-7481580

HARGA RIZAB: RM 252,000.00

Sebuah Rumah Teres Dua Tingkat

► Alamat : No. 261, Jalan Gong Limau, Rumah SEDC 144, Kg Gong Limau, 24000, Chukai, Terengganu

► Keluasan Tanah : 1,755 Kaki Persegi (163 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 11 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM250,000.00

No. Perlaksanaan : AA-38-1914-06/2026	Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : Pajakan Negeri 159661, Lot 213750	Defendan : Azrul Faizi Bin Sabri & Siti Aishah Binti Che Yusoff
Mukim/ Daerah / Negeri : Hulu Kinta / Kinta / Perak	Peguamcara : Abbas & Ngan Tel No: 05-2551333

Double Storey Intermediate Low Cost Terraced House

Alamat : No. 159, Laluan Taman Meru 8, Taman Meru 28, 30020, Ipoh, Perak.

Keluasan Tanah : 958 Kaki Persegi (89 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

No. Perlaksanaan : DA-38-756-08/2026	Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : HSD 4721, PT 14939	Defendan : Mohamad Nazri Bin Ramli & Noorul Mardhiyyah Binti Ismail
Mukim/ Daerah / Negeri : Apam / Pasir Mas / Kelantan	Peguamcara : H S Lim & Malik Tel No: 09-7481580

HARGA RIZAB: RM 198,000.00

Rumah Teres Dua Tingkat (Unit Tengah)

► Alamat : No. 21 (PT 14939), Jalan Prima A1/3, Residensi Prima Lubok Jong, 17070, Pasir Mas, Kelantan

► Keluasan Tanah : 1,399 Kaki Persegi (130 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

No. Perlaksanaan : DA-38-758-08/2026	Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : HSM 6280, PT 8503	Defendan : Kartini Binti Kassim
Mukim/ Daerah / Negeri : Apam / Pasir Mas / Kelantan	Peguamcara : H S Lim & Malik Tel No: 09-7481580

HARGA RIZAB: RM 224,386.00

Rumah Sesebuah Dua Tingkat Yang Terbiar

► Alamat : PT 8503, Jalan Tok Guru 1/8, Taman Semasa, 17070, Pasir Mas, Kelantan

► Keluasan Tanah : 4,090 Kaki Persegi (380 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 12 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM50,000.00

No. Perlaksanaan : AA-38-1917-06/2026	Plaintif : CIMB Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : Pajakan Negeri 94622 (Dahulu Dikenali Sebagai H.S.(D) K.A. No. 8801), Lot 184078 (Dahulu Dikenali Sebagai PT. No.1210)	Defendan : Kesavan A/L Amboo Kutty
Mukim/ Daerah / Negeri : Tanjung Tualang / Kinta / Perak	Peguamcara : Chan & Associates Tel No: 05-2545293

An Intermediate Low-Cost Single-Storey Terraced House

Alamat : No. 59, Lorong Jaya 6, Taman Jaya, 31750, Tronoh, Perak.

Keluasan Tanah : 1,195 Kaki Persegi (111 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 10 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM141,455.16

No. Perlaksanaan : DA-38-720-08/2026	Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad
No. Hakmilik / No. Lot : GM 4428 (H.S.(M) 975), Lot No. 7468 (PT 2552)	Defendan : Mohd Adnan Bin Mohd Hassan
Mukim/ Daerah / Negeri : Mukim Guntong / Jajahan Kota Bharu / Kelantan	Peguamcara : Tengku Safar & Partners Tel No: 0330015074

Double Storey Shophouse

Alamat : PT 2552, Taman Sumaiyah Guntong, 16150, Kota Bharu, Kelantan.

Keluasan Tanah : 1,152 Kaki Persegi (107 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff Palma Auctioneers Sdn Bhd Call : 04-2299777 Email : elelong.palma@gmail.com



224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

CYBERVIEW

KENYATAAN TENDER

Cyberview Sdn Bhd (199601033201), syarikat milik Kerajaan di bawah Kementerian Kewangan Diperbadankan, mempelawa Syarikat yang berpengalaman untuk mengemukakan maklumat berkaitan projek di bawah.

Butiran projek dan kriteria-kriteria yang diperlukan adalah seperti berikut:

PROJEK	KRITERIA	TAKLIMAT TENDER DAN LAWATAN TAPAK	YURAN PENYERTAAN TENDER	TARIKH TUTUP TENDER
Cadangan Reka Bentuk, Pembinaan dan Pentauliahan Kerja-Kerja Fasad Luaran serta Kerja-Kerja Pelbagai Lain bagi Projek Pembaharuan CoPlace 7, CoPlace 8, CoPlace 9, CoPlace 10, CoPlace 11 dan CoPlace 12, Cyberjaya, Selangor Darul Ehsan	a) Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia ("SSM"); b) Berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan ("LPIP") Gred 7 di bawah kategori B04 (Kerja-kerja Pembinaan Bangunan).	<u>Tarikh</u> 4 November 2026 Rabu <u>Masa</u> 10.00 pagi (DIWAJIBKAN)	RM100.00 (TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN) PEMBAYARAN MENGGUNAKAN KOD QR atau PINDAHAN BANK SECARA DALAM TALIAN dari TARIKH TAKLIMAT TENDER sehingga TARIKH TUTUP TENDER di Pejabat Cyberview.	<u>Tarikh</u> 18 Disember 2026 Jumaat <u>Masa</u> 12.00 tengah hari
Penyedia Perkhidmatan bagi Perkhidmatan Pembersihan, Pengemasan dan Penyelenggaraan Landskap Secara Tidak Komprehensif untuk Bangunan-Bangunan Cyberview	a) Berdaftar dengan SSM; b) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan di bawah kategori 221001 (Pembersihan Bangunan dan Pejabat), 221002 (Membersih Kawasan) and 221003 (Mengangkat Sampah)	<u>Tarikh</u> 4 November 2026 Rabu <u>Masa</u> 3.00 petang (DIWAJIBKAN)		
Penyedia Perkhidmatan bagi Perkhidmatan Pengurusan dan Penyelenggaraan Fasiliti Secara Tidak Komprehensif untuk Bangunan-Bangunan Cyberview	a) Berdaftar dengan SSM; b) Berdaftar dengan LPIP Gred 7 di bawah kategori F01 (Fasiliti Bangunan dan Infrastruktur Am); dan c) Berdaftar dengan Persatuan Pengurusan Fasiliti Malaysia ("MAFM").	<u>Tarikh</u> 5 November 2026 Khamis <u>Masa</u> 10.00 pagi (DIWAJIBKAN)		<u>Tarikh</u> 21 Disember 2026 Isnin <u>Masa</u> 12.00 tengah hari
Penyedia Perkhidmatan bagi Perkhidmatan Kawalan Keselamatan untuk Bangunan-Bangunan Cyberview.	a) Berdaftar dengan SSM; b) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan di bawah kategori 220801 (Kawalan Keselamatan); dan c) Berdaftar dengan Persatuan Industri Keselamatan Malaysia ("PIKM").	<u>Tarikh</u> 5 November 2026 Khamis <u>Masa</u> 3.00 petang (DIWAJIBKAN)		

1. Syarikat yang berminat untuk menghadiri taklimat untuk projek di atas perlu memaklumkan pengesahan kehadiran (terhad kepada 2 orang wakil sahaja) kepada Setiausaha Tender melalui emel di procurement@cyberview.com.my atau imbas kod QR selewat-lewatnya pada jam 6.00 petang, 2 Oktober 2026.
2. Taklimat tender akan diadakan bertempat di Dewan *Eventscape*, Rekascape, Persiaran APEC 63000 Cyberjaya, Selangor Darul Ehsan seperti tarikh dan masa yang telah ditetapkan di atas.
3. Segala perbelanjaan yang berkaitan dengan penyediaan dan penyerahan dokumen ini adalah di atas tanggungan syarikat yang menyertai pelawaan ini.

Imbas kod QR untuk mendaftar atau layari <https://vendor.cyberview.com.my/> untuk maklumat lanjut.





Klik "LIKE"
dan ikuti kami
di Facebook,
Jobs 1Klassifieds



NEW STRAITS TIMES
BH Metro

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI IPOH

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AA-38-2258-07/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No: 00SC28933/2022 (bertarik: 15/06/2022) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah PAJAKAN NEGERI 343159, Lot 385081, Mukim Hulu Kinta, Daerah KINTA, Perak

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012

ANTARA

PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD (No. Syarikat : 197301001433 (14328-V)) ... PLAINTIFF

DAN

YONG CHIN SANG (No. Kad Pengenalan : 800313086139)

LAI COOK LING (No. Kad Pengenalan : 790824086580) ... DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di IPOH mengenai Perintah Julian dan Perintah bertarih 26 Jun 2026 dan 28 September 2026, adalah dengan ini disyitarkan bahawa Timbalan Pendafatar/Penolong Kanan Pendafatar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 8 Disember 2026, Pada Jam 11:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari https://elelong.hekahaman.gov.my/bidderweb

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik :

No. Lot :

Mukim / Daerah / Negeri :

Pegangan :

No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :

Keluasan Tanah :

Pemilik Berdaftar :

Syarat Nyata :

Sekatan Kepentingan :

Bebanan / Lain-Lain :

Kawasan Rizab :

Kaveat :

LOKASI DAN PERIHAI HARTANAH:

Hartanah tersebut adalah Kedai Pejabat Dua Tingkat Unit Tengah yang beralamat pos di No. 10-10A, Medan Stesen 19/7, Station 18, 31650, Ipoh, Perak.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 99,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SEMBILAN PULUH SEMBILAN RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendeposikan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Bagi harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman : AKRAMIN SAN & LOOI

Alamat : 20A, BANGUNAN ASL JALAN DASS , 30300, PK, MY

No. Telefon : 05-2411663

No. Fax : 05-2411773

No. Rujukan : SY/LPIBB/AE/3908/2026

225

Lelong

AD-38-10-07/2026

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI TAPAH

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: AD-38-10-07/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No: ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah Geran 173005/M2/7137 Petak Aksesori A56, Lot 405601, Mukim Kampar, Daerah Kampar, Perak

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah/Kaedah Mahkamah, 2012

ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD (No. Syarikat : 196501000672 (6463-H)) ... PLAINTIFF

DAN

KWOK SIEW HWA (No. Kad Pengenalan : 640701025100) ... DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di TAPAH mengenai Perintah Julian dan Perintah bertarih 19 Februari 2026 dan 23 September 2026, adalah dengan ini disyitarkan bahawa Timbalan Pendafatar/Penolong Kanan Pendafatar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 8 Disember 2026, Pada Jam 11:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari https://elelong.hekahaman.gov.my/bidderweb

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik :

No. Lot :

Mukim / Daerah / Negeri :

Pegangan :

No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :

Keluasan Tanah :

Pemilik Berdaftar :

Syarat Nyata :

Sekatan Kepentingan :

Bebanan / Lain-Lain :

Kawasan Rizab :

Kaveat :

LOKASI DAN PERIHAI HARTANAH:

Hartanah tersebut adalah Satu (1) Unit Servis Apartment 3 Bilik Tidur yang beralamat pos di No. B-6-S, Kampung Untioleje, Jalan Siwa 3, Taman Kamper Siwa, 31900, Kampar, Perak.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 99,000.00 (RINGGIT MALAYSIA: SEMBILAN PULUH SEMBILAN RIBU SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendeposikan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama PUBLIC BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Bagi harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada PUBLIC BANK BERHAD dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman : AKRAMIN SAN & LOOI

Alamat : 20A, BANGUNAN ASL JALAN DASS , 30300, PK, MY

No. Telefon : 05-2411663

No. Fax : 05-2411773

No. Rujukan : SY/LPBB/AE/3908/2026

225

Lelong

WA-38-2258-05/2026

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: WA-38-2258-05/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No: 3132/2016 (bertarik: 19/02/2016) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah Pajak Negeri 32347, Lot No. 58536, Mukim Batu, Daerah Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012

ANTARA

BANK SIMPANAN NASIONAL (No. Syarikat :-) ... PLAINTIFF

DAN

HANAPI BIN ABDULLAH (No. Kad Pengenalan : 670714105705) ...DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di KUALA LUMPUR mengenai Perintah Julian dan Perintah bertarih 7 Mac 2025 dan 17 September 2026, adalah dengan ini disyitarkan bahawa Timbalan Pendafatar/Penolong Kanan Pendafatar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM

Pada Hari Khamis, 26 November 2026, Pada Jam 9:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari https://elelong.hekahaman.gov.my/bidderweb

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik :

No. Lot :

Mukim / Daerah / Negeri :

Pegangan :

No. Petak/No. Tingkat/No. Bangunan :

Keluasan Tanah :

Pemilik Berdaftar :

Syarat Nyata :

Sekatan Kepentingan :

Bebanan / Lain-Lain :

Kawasan Rizab :

Kaveat :

LOKASI DAN PERIHAI HARTANAH:

Hartanah tersebut adalah 'An apartment Unit' yang beralamat pos di Unit No. C-07-15, Blok 15, Magna Apartment, No. 2, Jalan Metro 1, Metro Prima, Kepong, 52100, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 170,100.00 (RINGGIT MALAYSIA: SATU RATUS TUJUH PULUH RIBU SATU RATUS SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendeposikan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama BANK SIMPANAN NASIONAL 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Bagi harga belian hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada BANK SIMPANAN NASIONAL dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan. Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan:-

Firma Guaman : FRANCES, HAZLINA & PARTNERS

Alamat : SUITE 1204-1206, 12TH FLOOR CAMPBELL COMPLEX 96, JALAN DANG WANGI, 50100, WPKL, MY

No. Telefon : 03-26914259 No. Fax : 03-26921837

No. Rujukan : PHP/BSNG(KH-GL)/1364-20(F)

Klik "LIKE"
dan ikuti kami
di Facebook,
Jobs 1Klassifieds



 **klassifieds**
☎ 1300 808 123
🖱 www.1k.com.my


klassifids

MEDIA TERKEMUKA UNTUK SEGALA KEPERLUAN 'CLASSIFIEDS' ANDA

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 12 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM145,800.00

No. Perlaksanaan : AA-38-1916-06/2026

No. Hakmilik / No. Lot : PN 1072956 (Dahulu Dikenali Sebagai H.S.(D) 27818), Lot 66829 (Dahulu Dikenali Sebagai PT 30194)

Mukim/ Daerah / Negeri : Durian Sebatang / Hilir Perak / Perak

Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad

Defendan : Mohd Faizal Bin Mazlan

Peguamcara : Abbas & Ngan
Tel No: 05-2551333

Single Storey Intermediate Terraced House

Alamat : No 63, Lorong Lagenda 48, Seksyen 3, Bandar Lagenda Teluk Intan, 36000, Teluk Intan, Perak.

Keluasan Tanah : 1,302 Kaki Persegi (121 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 10 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM167,670.00

No. Perlaksanaan : DA-38-713-08/2026

No. Hakmilik / No. Lot : H.S.(M) 869, PT No 3389

Mukim/ Daerah / Negeri : Mukim Ulu Sat / Jajahan Machang / Kelantan

Plaintif : CIMB Islamic Bank Berhad

Defendan : Mohd Yusrihan Anwar Bin Mat Yacooob

Peguamcara : Tengku Safar & Partners
Tel No: 0330015074

Sebuah Rumah Berkembar Satu Tingkat

Alamat : No PT 3389, Taman Desa Sri Hawa, Kampong Bonggol Kuin, 18500, Machang, Kelantan.

Keluasan Tanah : 2,702 Kaki Persegi (251 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 25 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 273,780.00

A Double Storey Mid Terraced Shop/House

► Alamat : No. 27 & 27A, Jalan PP3, Bandar Universiti, 32610, Seri Iskandar, Perak

► Keluasan Tanah : 1,399 Kaki Persegi (130 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 3 Disember 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 47,071.53

Rumah Banglo Setingkat

► Alamat : PT 9528, Perumahan Lubok Agor, Kampung Bukit Batu, 17500, Tanah Merah, Kelantan

► Keluasan Tanah : 5,920 Kaki Persegi (550 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 10 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 850,000.00

Rumah Kedai 3 Tingkat

► Alamat : S4/No. 180-K, No. PT. 142 & PT. 159, Jalan Kelocho, Seksyen 4, 15300, Kota Bharu, Kelantan

► Keluasan Tanah : 1,528 Kaki Persegi (142 Meter Persegi) & 151 Kaki Persegi (14 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI TAIPING

Tarikh / Masa Lelongan : 17 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 129,600.00

Rumah Teres 1 Tingkat Lot Tengah

► Alamat : No. 296, Jalan Taman Berkas, Taman Berkas, Jalan Kampung Dew, 34700, Simpang, Perak

► Keluasan Tanah : 1,302 Kaki Persegi (121 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 338,000.00

A Double Storey Mid Terraced Shop/House

► Alamat : No. 28 & 28A, Jalan PP3, Bandar Universiti, 32610, Seri Iskandar, Perak

► Keluasan Tanah : 1,399 Kaki Persegi (130 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 24 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 230,000.00

A Double-Storey Mid Terraced House (Low-Cost)

► Alamat : No. 61, Persiaran Kledang Timur 3, Bandar Baru Menglembu, 31450, Menglembu, Perak

► Keluasan Tanah : 990 Kaki Persegi (92 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI IPOH

Tarikh / Masa Lelongan : 16 November 2026, Pada Jam 11:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 45,000.00

A Mid Second Floor Low-Cost Walk-Up Flat

► Alamat : No. 3-22, Rumah Pangsa, Jalan Suara, Taman Bandar Baru Utama, 31900, Kampar, Perak

► Keluasan Tanah : 688 Kaki Persegi (64 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 3 Disember 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 167,403.92

Rumah Sesebuah Satu Tingkat

► Alamat : No. PT 109, Pulau Gajah, Kampung Tanjung Kuala, 16100, Kota Bharu, Kelantan

► Keluasan Tanah : 5,285.77 Kaki Persegi (491 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

DALAM MAHKAMAH TINGGI DI KOTA BHARU

Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, Pada Jam 9:00 Pagi

HARGA RIZAB: RM 153,000.00

Rumah Teres Satu Tingkat (Unit Tengah)

► Alamat : No. PT 584, Lorong Baiduri, Taman Kasturi, Kampung Belukar, 16250, Wakaf Bharu, Kelantan

► Keluasan Tanah : 1,194.79 Kaki Persegi (111 Meter Persegi)

Pembida boleh mendapat Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut : <http://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/index>

Semua Hartanah Lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Peristiharan Jualan

Untuk Sebarang Pertanyaan, Sila Hubungi Syarikat yang dilantik oleh Plaintiff
Palma Auctioneers Sdn Bhd
Call : 04-2299777
Email : elelong.palma@gmail.com



PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-719-08/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No: 810/2021 (bertarikh : 02/03/2021) ke atas semua bahagian tanah yang dipagang di bawah H.S.(D) 4964, PT 15182, Mukim MUKIM APAM, Daerah JAJAHAN PASIR MAS, Kelantan

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamah, 2012

ANTARA

CIMB ISLAMIC BANK BERHAD (No. Syarikat : 200401032872 (671380-H)) ... PLAINTIF

DAN

YUZAILAWATI BINTI MHD YUSOP (No. Kad Pengiraan : 820904105328) ... DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di KOTA BHARU mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarikh 8 Mei 2024 dan 2 September 2026, adalah dengan ini diperitahkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA

LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 10 November 2026, Pada Jam 9:00 pagi,

SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA : Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua lampiran, babasan serta mengenai pautan dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layari <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik : H.S.(D) 4964

No. Lot : PT 15182

Mukim / Daerah / Negeri : MUKIM APAM / JAJAHAN PASIR MAS / Kelantan

Pegangan : Hakmilik Pajakan

Keluasan Tanah : 1399.31 kaki persegi

130.00 meter persegi

Pemilik Berdaftar : YUZAILAWATI BINTI MHD YUSOP

Syarat Nyata : BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS yang DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Sekatan Kepentingan : TANAH YANG TERKANDUNG DALAM HAKMILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIBERI DIPAJUK, DIGADAI ATAU SEBARANG URUSNIAGA MELAINKAN MENDAPAT KELULUSAN PIHAK BERKUASA NEGERI. TANAH YANG TERKANDUNG DALAM HAKMILIK INI DIBEKALKAN BAGI MAKSUD GADAIAN TANAH INI KEPADA BANK ATAU INSTITUSI KEWANGAN YANG DISENARAIKAN DI DALAM JADUAL D ENAKMEN RIZAB MELAYU KELANTAN 1930 DAN JADUAL 26A ENAKMEN TANAH KELANTAN 1938 BAGI MEMBOLEHKAN TIUAN TANAH MENDAPAT PINJAMAN SENDIRI

Kawasan Rizab : DI DALAM KAWASAN RIZAB MELAYU

LOKASI DAN PERIHAI HARTANAH:

Hartanah tersebut adalah AN INTERMEDIATE UNIT SINGLE-STOREY TERRACED HOUSE yang beralamat di LEVEL 5, WORK/CLEARWATER, CHANGKAT SEMANTAN MAS - RANTAU PANJANG, 17070, PASIR MAS, Kelantan.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual "sepertimana sedia ada" tertakluk kepada satu harga rizab sebanyak RM 88,573.50 (RINGGIT MALAYSIA: LAPAN PULUH LAPAN RIBU LIMA RATUS TUJUH PULUH TIGA, LIMA PULUH SEN SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminat hendaklah mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft di atas nama CIMB ISLAMIC BANK BERHAD 1 HARI BEKURJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga akan hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada CIMB ISLAMIC BANK BERHAD dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan.

Untuk butiran-butiran selanjutnya, sila berhubung dengan Peguam Pihak Plaintiff TENGKU SAFAR & PARTNERS yang beralamat di LEVEL 5, WORK/CLEARWATER, CHANGKAT SEMANTAN ROAD, DAMANSARA HEIGHTS, 50490, WPKL, MY, No. Telefon : 03-30015074, No. Fax : -, No. Rujukan : 26F.CIMB.KEL.KH.0006.006



MEDIATERKEMUKAUNTUKSEGALAKEPERLUAN'CLASSIFIEDS'ANDA

225 Lelong 225 Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

DALAM MAHKAMAH TINGGAT JALAY DI PULAU PINANG

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: PA-38-1304-08/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Gadaian Perserahan No. : 0799SC2018025763 (bertarik : 21/08/2018) ke atas semua bahagian tanah yang dipegang di bawah Mahkamah Strata No. Hakimul Gern 61846/ M2/6177, Petak No. 177, Tingkat No. M2, Lot No. 4200, Mukim Bandar Tanjung Bungeh, Daerah Timor Laut, Pulau Pinang

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamahik, 2012

ANTARA

CIMB BANK BERHAD (No. Syarikat : 197201001799 (13491-P)) ... PLAINTIFF

DAN

CHUAH YE SHIN (No. Kad Pengenalan : 850617075252) ... DEFENDANT

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di Pulau Pinang mengenai Perintah dan Perintah bertarik 4 September 2024 dan 4 September 2026, adalah dengan ini disyiahkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanan Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA

LELONG AWAM

Pada Hari Khamis, 12 November 2026, Pada Jam 11:00 pagi, SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PANGHANG DARUL MAKMUR

NOTA : Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakimul secara rasmi di Pejabat Tanah dan pemeriksa semua langgungan, bebanan serta mengenai pasti dengan tepat terhadap terdapat sebelum jualan diumumkan dijalankan.

Sila layari <https://lelong.hakim.gov.my/bidderewb>

BUTIR-BUTIR MAHKAMIK:

No. Hakimul : Hakimul Strata No. Hakimul Gern 61846/M2/6177, Petak No. 177, Tingkat No. 6, Bangunan No. M2

No. Lot : Lot No. 4200

Mukim / Daerah / Negeri : Bandar Tanjung Bungeh / Timor Laut / Pulau Pinang

Pegangan : Hakimul Kekal

No. Petak / No. Tingkat / Blok : 177 / 6 / M2

Keluasan Tanah : 1141.00 kaki persegi / 106.00 meter persegi

Pemilik Berdaftar : CHUAH YE SHIN - I/1 BAHAJIAN

Syarat Nisbah Kepentingan : Petak ini hendaklah digunakan untuk tujuan pengasapuri sahaja

Bebanan / Lain-Lain : Diadagkan kepada CIMB BANK BERHAD (13491-P) melalui Perserahan No. 0799SC2018025763 yang ditandatangani pada 24/08/2018

Kaveat : Petak ini hendaklah digunakan untuk tujuan pengasapuri sahaja

Diadagkan kepada CIMB BANK BERHAD (13491-P) melalui Perserahan No. 0799SC2018025763 yang ditandatangani pada 24/08/2018

Diadagkan pada 30/09/2024

LOKASI DAN PERHAL HATANAL:

Hartanah tersebut adalah satu (1) Unit Pengasapuri yang beralamat pos di NO. 1B-S-4, JALAN CENG SEH SING 13, MK 18, TAMAN PEMIMPIN (LEADER GARDEN), 11200, TANJUNG BUNGUH, Pulau Pinang.

HARGA RIZAB:

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" terduduk kepada satu harga rizab sebanyak RM 301,150.00 (RIGGIT MALAYSIA : TIGA RATUS SATU RIBU SATU RATUS LIMA PULUH SAHAJA) dan kepada syarikat-syarikat jualan yang diampunkan. Pembida yang bermaksud hendakkan mengedapkan pembelian hendaklah membuat Bank Draft di atas nama CIMB BANK BERHAD & HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Bagi harga belian hendaklah membayar oleh pembida yang berjaya kepada CIMB BANK BERHAD dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan.

Untuk butir-butir selanjutnya, sila berhubung dengan Pegawai Pihak Plaintif VU. MOHAN, MURUGIAH & ASSOCIATES yang beralamat di 2-3A, N. RAJAZO, 300 JALAN BARU, 13600, PG. MY. No. Telefon : 04-3882787, No. Fax : 04-3879926, No. Rujukan : KIMM/CIN/IN/88042/360.

225	225	Tenggelang	Tenggelang
<h2 style="margin: 0;">PERISYTIHARAN JUALAN</h2>			
<p style="margin: 0;">ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR</p>			
<p style="margin: 0;">DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR</p> <p style="margin: 0;">Tarikh / Masa LeLONGan: 18 November 2026, 9:00 pagi</p>			
<p>No. Perlaksanaan: WA-38-2054-05/2026</p> <p>No. Hakmilik/No Lot: H.S.(D) 141626/PT 4363</p> <p>Mukim/Daerah/Negeri: Pekan Baru Sungai Buloh / Petaling / Selangor</p>	<p>Plaintiff: CIMB BANK BERHAD</p> <p>Defendan: KADER SULTAN BIN ABDUL RAHMAN</p> <p>Pegamcara: M/S NIK HUSSAIN & PARTNERS</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="background-color: #f4a460; padding: 5px 10px; border-radius: 5px;"> <p style="margin: 0;">Harga Rizab:</p> </div> <div style="background-color: #f4a460; padding: 5px 10px; border-radius: 5px;"> <p style="margin: 0;">RM5,200,000.00</p> </div> </div>			
<p>a double storey detached house</p> <p>Alamat: No. 32, Jalan Polo 10/3, Selangor Polo, Country Club., Seksyen 10, Kota Damansara, 47810, Petaling Jaya, Selangor.</p> <p>Keluasan Tanah: 940.31 kaki persegi</p> <p>Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran pihak Berkhuasa Negeri.</p> <p>*Pembida boleh mendapatkan Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut: https://eelong.kehakiman.gov.my/</p> <p style="text-align: center;">Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff</p> <p style="text-align: center;">PROPERTY AUCTION HOUSE SDN. BHD.</p> <p style="text-align: center;">No. Tel : 03-20702226 H/P: 016 - 3373015 (https://ebid.auctions.com.my)</p>			

**Tularkan
iklan
lelongan
anda
bersama
kami**

 **1klassifieds**

NEW STRAITS TIMES **BH** **Metro**
Berita Harian

 **1300 808 123**

 **www.1k.com.my**

225	Lelong	225	Lelong
-----	--------	-----	--------

PERISYHATAN JUALAN

DALAM KAHAMPAH TINGGI MALAYA DI KOTA BHARU

PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO: DA-38-712-08/2026

Dalam perkara mengenai Seksyen 256 dan 257 Kanun Tanah Negara, 1965

Dan

Dalam perkara mengenai Undang-undang Perseharan No: 159/2008 (bertarik: 15/01/2008) ke atas semua bawahan tanah yang diadapi di bawah GERAN 22574, LOT 2428, Mukim BANDAR KUALA KRAI, Daerah JAJAHAN KUALA KRAI, Kelantan

Dan

Dalam perkara mengenai Aturan 83 Kaedah-Kaedah Mahkamahik, 2012

ANTARA

CIMB BANK BERHAD (No. Syarikat : 197201001799 (13491-P)) ... PLAINTIFF

DAN

OWI BOON HUI (No. Kad Pengenalan : 711005035001) ... DEFENDAN

Menurut Perintah Mahkamah Tinggi Malaysia di **KOTA BHARU** mengenai Perintah Jualan dan Perintah bertarik 3 Disember 2024 dan 3 September 2026, adalah dengan ini disyahkan bahawa Timbalan Pendaftar/Penolong Kanun Pendaftar Pusat Operasi e-Lelong di Kuantan

AKAN MENJUAL SECARA

LELONG AWAM

Pada Hari Selasa, 10 November 2026, Pukul 9:00 pagi,
**SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB LELONG, PUSAT OPERASI e-LELONG,
KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR**

NOTA: Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenai panti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

Sila layan <https://lelong.hakmilik.gov.my/bidindexweb>

BUTIR-BUTIR HAKMILIK:

No. Hakmilik:	GERAN 22574
No. Lot	LOT 2428
Mukim / Daerah / Negeri	BANDAR KUALA KRAI / JAJAHAN KUALA KRAI / Kelantan
Pegangan	Hakmilik Kekal
Keluasan Tanah	1604.00 kaki persegi 149.00 meter persegi
Pemilik Berdaftar	OWI BOON HUI
Syarat Nyata	BANGUNAN PERNIAGAAN SAHAJA MENGIKUT PELAN DAN JENIS YANG DILULUSKAN OLAH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Sekatan Kepentingan : TIDAK DINYATAKAN

LOKASI DAN PERIHAT HARTAJABAT :

Hartanah tersebut adalah KEDAI PEJABAT 4 TINGKAT yang beralamat pos di LOT 2428, LEBUHRAYA KUALA KRAI - GUA MUSANG, 18000, KUALA KRAI, Kelantan.

HARGA RIZAB :

Hartanah tersebut akan dijual atas "sepertimana sedia ada" bertakluk kepada satu harga rizar sebanyak RM 510,300.00 (RINGGIT MALAYSIA: LIMA RATA SEPULUH RIBU TIGA RATUS SAHAJA) dan kepada syarat-syarat jualan yang dilampirkan. Pembida yang berminta hendaklah menyerahkan harga rizar dalam bentuk Bank Draft di atas nama CIMB BANK BERHAD 1 HARI BEKERJA sebelum tarikh lelong awam. Baki harga baki hendaklah dibayar oleh pembida yang berjaya kepada CIMB BANK BERHAD dalam tempoh seratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan.

Untuk butiri-butiri selanjutnya, sila berhubung dengan Pegawai Pihak Plaintif TENGKU SAFAR & PARTNERS yang berkedudukan di LEVEL 5, WORK@CLEARWATER, CANTERBURY SEMANTAN ROAD, DAMANSARA HEIGHTS, 50490, WPKL, MY, No. Telefon : 03-30015074, No. Fax : -, No. Rujukan : 26F.CIMBS.KEL.HC.0004.004

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GAJALIAN
PTSEL/09/ATJ/2026/14
Dalam Perkara Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1985
ANTARA
HONG LEONG BANK BERHAD ...PEMANGGA GAJALIAN
PLATINUM UNIVERSAL SDN. BHD. ...PENGADAIAN

Dalam pernyataan Perintah Perintah Tanah Gombak yang diperbuat dalam perkara tersebut diatas pada 23th September 2026, adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Perintah Tanah Gombak dibantu oleh Pelong yang tersebut dibawah akan menjual secara :

LELONGAN AWAM

PADA HARI KHAMIS, 11th NOVEMBER 2026, JAM : 10.00 PAGI,
DI UNIT PENDAFTARAN STRATA, TINGKAT 2, PEJABAT DAERAH DAN TANAH GOMBAK,
BANGUNAN SULTAN SULAIMAN, PERSIARAN PEGAWAI
BANDAR BARU SELATAN, 68100 BATU CAVES, SELANGOR DARUL EHSAN

NOTA : Kepada-bahai perbui adalah diarahkan agar membuat carian hak milik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa HARTAJALAN tersebut sebelum jualan lelongan.

BUTIR-BUTIR HAKMLIK :

No. Hakmilik	HSM 23159
No. Lot	PT 873 Seksyen 2
Pemegang/Daerah/Negen	Bandar Batu Ara / Gombak / Selangor Darul Ehsan
Pegangan	Pajakan selama 99 tahun, berakhir pada 4 Februari 2014
Kawasan Tanah	1,486.45 meter persegi
Cukai Tanah	RM3,657.00
Kategori Kegunaan Tanah	Industri
Syarat-Syarat Nyata	Industri Ringan
Sekatan Kepentingan	Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dijual, dipajak atau digadagkan atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasanya Negeri

Pemilik Berdaftar
Bebanan

PLATINUM UNIVERSAL SDN. BHD.
Ditandakan kepada Hong Leong Bank Berhad melalui No. Perserahan
0915SC768/2019 bertarikh 15 November 2019

LOKASI DAN KETERANGAN HARTAJALAN :
Hartahan tersebut adalah sebuah kilang berkembar tiga ngkat beralamat di No. 46, Jalan KP 3, Kawasan Perindustrian Kota Puteh, 48100 Batu Ara, Selangor Darul Ehsan.

HARGA RIZAB : Hartahan tersebut akan dijual dalam keadaan "sepertiimana sedia ada" dan bertaklik kepada satu harga rizab sebanyak **RM3,400,000.00 (Ringgit Malaysia : Tiga Juta Empat Ratus Ribu Sahaja)** dan bertaklik kepada Syarat-syarat Jualan yang dicetak di Perisytiharan Jualan. Penawar-penawar yang ingin membeli Hartahan tersebut dikehendaki mendeposit sejumlah 10% daripada harga rizab tersebut dalam bentuk **Bank** di atas nama **HONG LEONG BANK BERHAD** sebelum lelongan bermula dan baki hendaklah dijelaskan dalam masa **satu ratus dua puluh (120) hari** dari tarikh jualan kepada pemegang gadalan atau melalui Peguamcaranya.

Untuk keterangan lanjut, sila berhubung dengan Perintah Tanah Gombak atau **Tetuan Raja Darryl & Loh**, peguamcara di Pejabat Tanah dan Pemegang Gajajian yang beralamat di Level 26, Menara Hong Leong, No. 6, Jalan Damansara, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur. Tel : 03-2632 9999 / Fax : INSY.1325204.TCYLJK atau Pelong yang tersebut dibawah ini.

PH INSTECH ENTERPRISE
2744C, Jalan Changkat Permatas,
Taman Permatas, 53300 Kuala Lumpur.
Tel : 03-4162 4940 / 019-6189868

MOHD FAIZAL BIN HASSAN
Pelong Berlesen

<div>225</div> <div>Lelong</div>	<div>225</div> <div>Lelong</div>				
<h2 style="text-align: center;">PERISYTIHARAN JUALAN</h2> <p style="text-align: center;">LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR</p>					
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2" data-bbox="1633 1785 2125 1822"> <p style="text-align: center;">DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR Tarikh / Masa Lelongan: 18 November 2026, 9:00 pagi</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1633 1822 1880 1956" style="width: 50%;"> <p>No. Perakasanan: WA-38-2095-05/2026 No. Hakmilik/No Lot: Pajakkan Negeri 23616/M/3/232/Lot 51744 Kuala Lumpur/ Daerah/ Negeri: Kuala Lumpur / Kuala Lumpur / Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> </td> <td data-bbox="1880 1822 2125 1956" style="width: 50%;"> <p>Plaintiff: CIMB ISLAMIC BANK BERHAD Defendan: AZMI DAINAL BIN AHMAD & SITI ZURAIHAH BINTI DAUD Pegumcara: M/S AZHAR & WONG</p> </td> </tr> </table>		<p style="text-align: center;">DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR Tarikh / Masa Lelongan: 18 November 2026, 9:00 pagi</p>		<p>No. Perakasanan: WA-38-2095-05/2026 No. Hakmilik/No Lot: Pajakkan Negeri 23616/M/3/232/Lot 51744 Kuala Lumpur/ Daerah/ Negeri: Kuala Lumpur / Kuala Lumpur / Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p>	<p>Plaintiff: CIMB ISLAMIC BANK BERHAD Defendan: AZMI DAINAL BIN AHMAD & SITI ZURAIHAH BINTI DAUD Pegumcara: M/S AZHAR & WONG</p>
<p style="text-align: center;">DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR Tarikh / Masa Lelongan: 18 November 2026, 9:00 pagi</p>					
<p>No. Perakasanan: WA-38-2095-05/2026 No. Hakmilik/No Lot: Pajakkan Negeri 23616/M/3/232/Lot 51744 Kuala Lumpur/ Daerah/ Negeri: Kuala Lumpur / Kuala Lumpur / Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p>	<p>Plaintiff: CIMB ISLAMIC BANK BERHAD Defendan: AZMI DAINAL BIN AHMAD & SITI ZURAIHAH BINTI DAUD Pegumcara: M/S AZHAR & WONG</p>				
<div>Harga Rizab:</div> <div>RM162,000.00</div>					
<p>Satu Unit Bangunan Pangsapuri 3 Tingkat Yang Terletak Di Tingkat 3 Alamat: Unit No. C-3-1, Block C, Iris Apartment, Jalan 2/109c, Taman Abadi Indah, 58100, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Kelulusan Tanah: 646 kaki persegi Sekatan Kepentingan: Tanah Ini Tidak Boleh Dipindahkan Atau Dipajakkan Melainkan Dengan Kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan</p> <p><small>*Pembida boleh mendapatkan Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut: https://elelong.kehakiman.gov.my/</small></p> <p style="text-align: center;">PROPERTY AUCTION HOUSE SDN. BHD. <small>No. Tel : 03-20702226 H/P: 016 - 3373015 (https://ebid.auctions.com.my)</small></p>					
<div>225</div> <div>Lelong</div>	<div>225</div> <div>Lelong</div>				
<h2 style="text-align: center;">PERISYTIHARAN JUALAN</h2> <p style="text-align: center;">LELONGAN SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB E-LELONG, PUSAT OPERASI E-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR</p> <p style="text-align: center;">DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR</p>					

No. Perlaksanaan: WA-38-2093-05/2026 No. Hakmilik/No Lot: PN 6628/M3/2118 / No. Lot 50530 Mukim/Daerah/Negeri: Kuala Lumpur / Kuala Lumpur / Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Plaintiff: CIMB BANK BERNHAD Defendan: CHUNG SOOK YEE & WONG SOO LOOI @ SOON LEAN HWA Pegamcara: M/S NIK HUSSAIN & PARTNERS
Harga Rizab: RM180,000.00	
a walk-up low cost flat unit Alamat: No. 52-1, Block C, Jalan Payang, Taman Seri Bahtera, 56100, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Keluasan Tanah: 614 kaki persegi Sekatan Kepentingan: Tiada	
<p>*Pembida boleh mendapatkan Peristiharan Jualan, panduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di pautan seperti berikut: https://elohg.hakmilikan.gov.my/</p> <p>Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang ditantik oleh Plaintiff</p> <p>PROPERTY AUCTION HOUSE SDN. BHD.</p> <p>No. Tel : 03-20702226 H/P: 016 - 3373015 (https://ebid.auctions.com.my/)</p>	

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI KUALA LUMPUR
PERMOHONAN UNTUK PERLAKSANAAN NO.: WA-38-2549-06/2026

PLAINTIF : PUBLIC BANK BERHAD

DEFENDAN : KONG MOON WAH

TARIKH LELONGAN : 15 DISEMBER 2026 @ 9.00 PAGI

TEMPAT : SECARA ELEKTRONIK DI LAMAN WEB e-lelong, PUSAT OPERASI e-LELONG, KOMPLEKS MAHKAMAH KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR

NOTA : Sila layari <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb>

KAVEAT : Bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian Hakmilik secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa semua tanggungan, bebanan serta mengenal pasti dengan tepat hartanah tersebut sebelum jualan lelongan dijalankan.

HARTANAH : Kaveat Persendirian melalui No. Perseharan: 7788/2015 didaftarkan pada 25/5/2015 oleh Public Bank Berhad.

KELUASAN : 904 kaki persegi / 84 meter persegi

HARGA RIZAB : RM305,000.00

TETUAN ZAIRINA LOH & WONG
Peguambela & Peguamcara
No. Tel : 03-27108283
Rujukan : 46178/PBB/WCCC/kin

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
Dalam Mahkamah Tinggi Malaysia Di JOHOR BAHRU
AKAN MENJUAL SECARA LELONG AWAM
Pada Hari 18 November 2026, Pada Jam 11:00 pagi,
Secara Elektronik Di Laman Web E-lelong, Pusat Operasi E-lelong,
Kompleks Mahkamah Kuantan, Pahang Darul Makmur

Harga Rizab: RM400,000.00

Johor

No. Pelaksanaan: JA-38-1417-06/2026

No. Hakmilik/No Lot: GERAN 381064/Lot 159066

Mukim/Daerah/Negeri: Plentong / Johor Bahru / Johor

Plaintiff: MBSS Bank Berhad

Defendan: MOHD YUSRI BIN MILAN

Peguamcara: M/S CHE MOKHTAR & LING

An intermediate lot of single storey terrace house

Alamat: No. 105,, Jalan Mangga 12, Taman Kota Masai, 81700, Pasir Gudang, Johor.

Keluasan Tanah: 121.002 meter persegi

Sekatan Kepentingan: Tanah yang terkandung di dalam hakmilik ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada Bukan Warganegara/ Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri

*Semua hartanah lelongan diatas akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan sepertimana yang dicetak didalam Perisytiharan Jualan.

*Pembida boleh mendapatkan Perisytiharan Jualan, penduan pendaftaran dan bayaran 10% deposit di nautan seperti berikut: <https://elelong.kehakiman.gov.my/BidderWeb/Home/>

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff: Property Auction House Sdn Bhd. (03-20702226/016-3373015, ebid.auctions.com.my)

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG
Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, 11:00 Pagi

No Pelaksanaan PA-38-1323-08/2026

No Hakmilik / No Lot Suratan Hakmilik Strata No. Berdaftar Geran 618461M2/12/225 / Lot No. 4200

Mukim/Daerah/Negeri Bandar Tanjung Bungah / Timor Laut / Pulau Pinang

Plaintiff Hong Leong Bank Berhad

Defendan Ng Kok Tenn & Ng Kok Hin

Peguamcara Salina Lim Kim Chuan & Co. (Tel : 04-2262089)

Harga Rizab : RM 410,000.00

Satu Unit Kondominium

Alamat : 1B-11-A, Taman Pemimpin (Leader Garden), Jalan Chee Seng 13, 11200, Tanjung Bungah, Pulau Pinang.

Keluasan : 1,141.00 kaki persegi / 106.00 meter persegi

Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/97594> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk Bank Draft atas nama Plaintiff

selewat-lewatnya (1) hari bekerja sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 010 2161 147

www.ehsanauctioneers.com

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI JOHOR BAHRU
Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, 11:00 Pagi

No Pelaksanaan JA-38-1647-07/2026

No Hakmilik / No Lot HS(D) 594476 / PTD 211412

Mukim/Daerah/Negeri Pulau / Johor Bahru / Johor

Plaintiff RHB Islamic Bank Berhad

Defendan Muhammad Faiz Bin Masri

Peguamcara Abdul Raman Saad & Associates (Tel : 07-3886363)

Harga Rizab : RM 520,000.00

Rumah Teres Tiga Tingkat

Alamat : No. 11, Jalan Pulau Mutiara 11/4, Taman Pulau Mutiara 2, 81300, Johor Bahru, Johor.

Keluasan : 1,170.00 kaki persegi / 108.70 meter persegi

Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/97559> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk Bank Draft atas nama Plaintiff

selewat-lewatnya (1) hari bekerja sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 010 2161 147

www.ehsanauctioneers.com

225

Lelong

225

Lelong

PERISYTIHARAN JUALAN
DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI PULAU PINANG
Tarikh / Masa Lelongan : 23 November 2026, 11:00 Pagi

No Pelaksanaan PA-38-1405-08/2026

No Hakmilik / No Lot Hakmilik Strata No. Berdaftar Geran Mukim 1143M3/4/298 / Lot 9774

Mukim/Daerah/Negeri 14 / Seberang Perai Tengah / Pulau Pinang

Plaintiff RHB Bank Berhad

Defendan Vincent AIL Annamuthu & Margaret A/P A. Santhyagu

Peguamcara Toh Theam Hock & Co. (Tel : 04-3981917)

Harga Rizab : RM 63,180.00

Rumah Pangsa

Alamat : 3-10, Blok D, Tingkat Impian Indah 3, Taman Impian Indah, 14000, Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

Keluasan : 538.00 kaki persegi / 50.00 meter persegi

Pembida perlu mendaftar dilaman web <https://elelong.kehakiman.gov.my/bidderweb/home/detail/97599> dan membuat serahan bayaran sebanyak 10% daripada harga rizab sebagai deposit dalam bentuk Bank Draft atas nama Plaintiff

selewat-lewatnya (1) hari bekerja sebelum tarikh lelongan.

Sila rujuk Perisytiharan Jualan untuk cara-cara serahan.

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi syarikat yang dilantik oleh Plaintiff

EHSAN AUCTIONEERS SDN. BHD.

No. Tel : 03 - 2161 6649 H/P: 010 2161 147

www.ehsanauctioneers.com

228

Notis/Tender Kerajaan

228

Notis/Tender Kerajaan

AL HURAH MEDIA CORPORATION
NOTIS TENDER

Kontraktor berpengalaman dan berkelayakan yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan dipelawa menyertai tender bagi kerja-kerja berikut:

NO.	PEJABAT MEMPELAWA	NOMBOR & TAJUK TENDER	TEMPAT & TARIKH JUALAN DOKUMEN	TARIKH TUTUP TENDER
1.	Al Hijrah Media Corporation (TV AlHijrah)	TVAH.TT.2026.05 PROPOSED SUPPLY, FABRICATION, MODIFICATION, INSTALLATION, INTEGRATION, TESTING, COMMISSIONING AND DELIVERY OF ONE (1) UNIT OUTSIDE BROADCAST ("OB") VAN FOR AL HURAH MEDIA CORPORATION ("AHMC")	Pusat Penyiaran Digital TV AlHijrah, Kompleks Pusat Islam, Jalan Perdana, 50480 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan. 28.10.2026 (RABU) hingga 11.11.2026 (RABU) (10.30 pagi – 4.30 petang) Harga Dokumen RM200.00	15.12.2026 (SELASA) (12.00 tengah hari)

1. Kehadiran ke taklimat tender adalah **WAJIB**. Taklimat tender akan diadakan pada **12.11.2026, KHAMIS PADA 10.30 PAGI**, di AL HURAH MEDIA CORPORATION, PUSAT PENYIARAN DIGITAL TV ALHURAH, KOMPLEKS PUSAT ISLAM, JALAN PERDANA, 50480 KUALA LUMPUR.

2. **SETIAP KONTRAKTOR HANYA DIBENARKAN MEMBELI SATU (1) SET DOKUMEN TENDER DAN MENGEMUKAKAN SATU (1) DOKUMEN TENDER SAHAJA.**

3. Hanya **PEMILIK SYARIKAT / WAKIL SYARIKAT YANG DILANTIK** dibenarkan menghadiri taklimat dan mengambil dokumen dengan mengemukakan **KAD PENGENALAN, SALINAN SUJIL KEMENTERIAN KEWANGAN** dan **SUJIL PENDAFTARAN SYARIKAT untuk pengesahan.**

4. Dokumen tender yang lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri dengan Nombor Tender dan Tajuk Tender dicatatkan di sudut kiri atas. Sampul surat tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat berikut:

KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
AL HURAH MEDIA CORPORATION
Pusat Penyiaran Digital TV AlHijrah
Kompleks Pusat Islam, Jalan Perdana,
50480, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.

5. Dokumen tender yang dikemukakan selepas waktu tutup yang ditetapkan akan ditolak.



1300 808 123

www.1k.com.my

224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

224

Kontrak Dan Tender

EXPRESSION OF INTEREST (EOI)

PERMODALAN NEGERI SELANGOR BERHAD (PNSB) INGIN MEMPELAWA MANA-MANA SYARIKAT DAN/ATAU KONSORTIUM YANG BERMINAT UNTUK MENGEMUKAKAN *EXPRESSION OF INTEREST (EOI)* BAGI MANA-MANA CADANGAN PEMBANGUNAN HARTANAH SEPERTI BERIKUT:

1. CADANGAN PEMBANGUNAN TANAH SELUAS LEBIH KURANG 1,100 EKAR DI BUKIT BERUNTUNG:

i. Baki Plot Tanah H.S.(D) 8160, Lot 3243, Mukim Ulu Yam, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan seluas lebih kurang 141 ekar;

ii. Plot Tanah GRN 40124, Lot 2066 dan 2073, Mukim Ulu Yam, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, seluas lebih kurang 684.75 dan 2.18 ekar;

iii. Plot Tanah PN 5282, Lot 2067, Mukim Ulu Yam, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, seluas lebih kurang 20.03 ekar;

iv. Plot Tanah GRN 44200, Lot 1995, Mukim Serendah, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, seluas lebih kurang 259.75 ekar; dan

v. Plot Tanah GRN 53432, Lot 2018, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, seluas lebih kurang 14.73 ekar.

2. CADANGAN PEMBANGUNAN TANAH DI ATAS PT 1682 H.S.(D) 6783, PT 1683 H.S.(D) 6784 DAN PT 1684 H.S.(D) 6785 MUKIM BAGAN NAKHODA OMAR, DAERAH SABAK BERNAM, SELANGOR DARUL EHSAN DAN DI ATAS PT 4791 H.S.(D) 7802, PT 4792 H.S.(D) 7804, MUKIM SABAK BERNAM, SELANGOR DARUL EHSAN SELUAS 413 EKAR (SELARAS DENGAN HALA TUJU PEMBANGUNAN KERAJAAN NEGERI SELANGOR MELALUI INISIATIF SABAK BERNAM DEVELOPMENT AREA (SABDA) YANG MENGAMBIL KIRA SEBAGAI ZON INDUSTRI PERIKANAN).

3. CADANGAN PEMBANGUNAN DI ATAS PT 7913 H.S.(D) 310601, MUKIM BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN SELUAS LEBIH KURANG 100 EKAR.

1) EOI ini adalah terbuka kepada syarikat-syarikat tempatan atau antarabangsa yang berminat dan berkelayakan untuk mengemukakan dokumen lengkap yang mengandungi:

a. PROFIL SYARIKAT

i. Latar Belakang Syarikat/Konsortium

ii. Sijil Pendaftaran (SSM, CIDB, REHDA)

iii. Struktur Organisasi

iv. Projek-Projek Terdahulu (jika ada)

v. Ringkasan Cadangan dan Pulangan (*Project Brief & Return*)

b. KEMAMPUAN KEWANGAN

i. Penyata Kewangan dan Akaun Syarikat yang diaudit (3 tahun).

ii. Kemudahan kewangan dari Institusi kewangan (*Facility & trade-line*).

iii. Bagi syarikat yang beroperasi sebagai Syarikat Bertujuan Khas (SPV), maklumat dan rekod syarikat induk boleh diguna pakai untuk tujuan penilaian kelayakan.

2) Sekiranya perlu, PNSB akan menghubungi syarikat untuk maklumat tambahan.

3) Pertanyaan berkenaan EOI hanya boleh dibuat melalui emel dan tiada bentuk komunikasi lain, termasuk *'walk-in'* akan dilayan. Pertanyaan secara emel boleh dialamatkan ke cmp@pnsb.com.my. PNSB tidak terikat untuk menjawab setiap pertanyaan yang diajukan.

4) Tempoh EOI ini adalah terbuka dari tarikh diiklankan dan tertakluk kepada ketersediaan lot tanah seperti yang di atas.

Klik 'LIKE'

dan ikuti kami di laman Facebook, Jobs 1Klassifieds

1300 808 123

www.1k.com.my

Sime Darby Berhad

NOTIS MESYUARAT AGUNG LUAR BIASA

No. Pendaftaran 200601032645 (752404-U)



NOTIS DENGAN INI DIBERIKAN BAHAWA Mesyuarat Agung Luar Biasa (“**MALB**”) Sime Darby Berhad (“**Sime**” atau “**Syarikat**”) akan diadakan di Pusat Konvensyen Kuala Lumpur, Ballroom 1, Aras 3, Sayap Timur, Jalan Pinang, Pusat Bandar Kuala Lumpur, 50088 Kuala Lumpur, Malaysia (“**Tempat Utama**”) dan disiarkan secara langsung dari Tempat Utama pada hari Khamis, 12 November 2026 pada pukul 12.30 tengah hari atau sejurus selepas selesai atau ditangguhkannya (mengikut mana-mana yang berkenaan) Mesyuarat Agung Tahunan Kedua Puluh, yang mana terkemudian, atau pada sebarang penangguhan, yang dijadualkan untuk diadakan di tempat yang sama dan pada hari yang sama pada pukul 10.00 pagi, bagi tujuan mempertimbangkan dan, jika difikirkan patut, meluluskan, dengan atau tanpa pindaan, ketetapan-ketetapan berikut:

KETETAPAN BIASA 1
CADANGAN PENUBUHAN PELAN INSENTIF JANGKA PANJANG YANG TERDIRI DARIPADA SKIM PEMBERIAN SYER PEKERJA DAN SKIM OPSYEN SYER PEKERJA (“LTIP YANG DICADANGKAN”)

“**BAHAWA**, tertakluk kepada dan setakat yang dibenarkan oleh Akta Syarikat 2016, Keperluan Penyenaraian Pasaran Utama (“**Keperluan Penyenaraian**”) Bursa Malaysia Securities Berhad (“**Bursa Securities**”) dan Perlembagaan Syarikat, Lembaga Pengarah Sime (“**Lembaga**”) dengan ini diberi kuasa dan dibenarkan untuk:

- (i) menubuhkan, melaksanakan dan mentadbir skim syer berasaskan prestasi untuk faedah pekerja, ketua pegawai eksekutif kumpulan dan pengarah eksekutif Syarikat dan subsidiarinya (tidak termasuk subsidiari yang tidak beroperasi) (“**Kumpulan**”) yang memenuhi syarat kelayakan untuk menyertai LTIP Yang Dicadangkan menurut undang-undang kecil LTIP Yang Dicadangkan (“**Undang-Undang Kecil**”), yang mana LTIP Yang Dicadangkan akan ditadbir oleh sebuah jawatankuasa yang dilantik atau ditetapkan oleh Lembaga (“**Jawatankuasa LTIP**”). Jawatankuasa LTIP akan mempunyai budi bicara tunggal dan mutlak dalam mentadbir LTIP Yang Dicadangkan menurut Undang-Undang Kecil yang dicadangkan sebagaimana yang dinyatakan dalam Lampiran I surat pekeliling kepada pemegang syer Syarikat berhubung dengan LTIP Yang Dicadangkan bertarikh 28 Oktober 2026 (“**Surat Pekeliling**”), dan terma rujukan Jawatankuasa LTIP;
- (ii) mengeluarkan dan mengumpulkan dan/atau memindah milik, dari semasa ke semasa, syer biasa baharu dan/atau sedia ada dalam Syarikat (“**Syer**”) sebagaimana yang dikehendaki untuk dikeluarkan dan diumpukkan dan/atau dipindah milik kepada ketua pegawai eksekutif Kumpulan (“**KPEK**”) dan pekerja terpilih yang memenuhi kriteria kelayakan untuk menyertai LTIP Yang Dicadangkan menurut Undang-Undang Kecil (“**Pekerja Layak**”), dengan syarat bahawa:
 - (a) jumlah bilangan Syer tersebut yang akan dikeluarkan dan diumpukkan dan/atau dipindah milik tidak boleh melebihi maksimum agregat tiga peratus (3.0%) daripada jumlah bilangan Syer Syarikat yang dikeluarkan (tidak termasuk syer perbendaharaan, jika ada) pada bila-bila masa sepanjang tempoh LTIP Yang Dicadangkan;
 - (b) tidak lebih daripada sepuluh peratus (10%) daripada Syer baharu yang boleh dikeluarkan di bawah LTIP Yang Dicadangkan hendaklah diperuntukkan kepada mana-mana Pekerja Layak, jika Pekerja Layak tersebut, sama ada secara individu atau secara kolektif melalui orang yang berkaitan dengannya, memegang dua puluh peratus (20%) atau lebih daripada Syer yang dikeluarkan atau apa-apa peratusan lain yang dibenarkan oleh Bursa Securities atau mana-mana pihak berkuasa lain yang berkaitan dari semasa ke semasa; dan
 - (c) apa-apa Syer baharu yang akan dikeluarkan di bawah LTIP Yang Dicadangkan, apabila diumpukkan dan dikeluarkan, hendaklah sama taraf dalam semua aspek dengan Syer sedia ada pada masa itu, kecuali Syer baharu tersebut tidak berhak kepada apa-apa dividen, hak, pengumpulan dan/atau apa-apa bentuk pengagihan lain, yang tarikh kelayakannya mendahului tarikh pengumpulan dan pengeluaran Syer yang berkenaan. Syer baharu tersebut akan tertakluk kepada semua peruntukan Perlembagaan Syarikat dan apa-apa pindaan selepas itu, jika ada;
- (iii) meminda dan/atau mengubah suai Undang-Undang Kecil dari semasa ke semasa sebagaimana yang dikehendaki dan/atau dibenarkan oleh pihak berkuasa atau dianggap perlu oleh pihak berkuasa atau Lembaga atau mana-mana jawatankuasa yang ditubuhkan atau dilantik olehnya, dengan syarat pindaan dan/atau pengubahsuaian tersebut dilaksanakan dan dibenarkan menurut peruntukan Undang-Undang Kecil yang berkaitan dengan pindaan dan/atau pengubahsuaian; dan
- (iv) melakukan segala perbuatan sedemikian, melaksanakan segala dokumen sedemikian dan memeterai segala transaksi, pengaturan dan perjanjian, surat ikatan atau akaun janji sedemikian bagi pihak Syarikat, dan membuat apa-apa peraturan atau kaedah, atau mengenakan apa-apa terma dan syarat atau mewakili sebahagian daripada kuasanya sebagaimana yang perlu atau suai manfaat bagi melaksanakan sepenuhnya LTIP Yang Dicadangkan dan terma Undang-Undang Kecil, dengan kuasa penuh untuk meluluskan, bersetuju dengan dan/atau memberikan persetujuan terhadap apa-apa terma, syarat, perubahan, pengubahsuaian dan/atau pindaan dalam apa-apa cara sebagaimana yang dikehendaki oleh pihak berkuasa dan/atau pihak yang berkaitan atau sebagaimana yang dianggap perlu dan/atau suai manfaat oleh Lembaga demi kepentingan terbaik Syarikat, dan untuk menguruskan segala perkara yang bersampingan dengan, tambahan kepada dan/atau berhubung dengan LTIP Yang Dicadangkan;

DAN BAHAWA Undang-Undang Kecil yang dicadangkan, sebagaimana yang dinyatakan dalam Lampiran I Surat Pekeliling, yang telah disediakan selaras dengan Keperluan Penyenaraian Bursa Securities, dengan ini diluluskan dan diterima pakai pada tarikh kuat kuasa pelaksanaan LTIP Yang Dicadangkan.”

KETETAPAN BIASA 2
CADANGAN PERUNTUKAN KEPADA DATO’ JEFFRI SALIM DAVIDSON, KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF KUMPULAN SIME (“CADANGAN PERUNTUKAN KEPADA DATO’ JEFFRI”)

“**BAHAWA**, tertakluk kepada kelulusan Ketetapan Biasa 1 dan LTIP Yang Dicadangkan berkuat kuasa, Lembaga dengan ini diberi kuasa untuk menawarkan atau memberikan dan seterusnya memperuntukkan kepada Dato’ Jeffri Salim Davidson, selaku KPEK, suatu anugerah sehingga maksimum 12,000,000 Syer di bawah LTIP Yang Dicadangkan pada bila-bila masa sepanjang tempoh LTIP Yang Dicadangkan, sebagaimana yang difikirkan patut oleh Lembaga, yang hendaklah tertakluk kepada perkara berikut:

- (i) bahawa beliau hendaklah mengecualikan dirinya daripada semua pertimbangan dan/atau perbincangan berhubung dengan pertutukan bagi dirinya sendiri;
- (ii) bahawa peruntukan itu hendaklah tertakluk kepada terma dan syarat dan/atau apa-apa pelarasan sebagaimana yang boleh dibuat menurut Undang-Undang Kecil, Keperluan Penyenaraian Bursa Securities, dan apa-apa garis panduan yang berkuat kuasa yang dikeluarkan oleh Bursa Securities atau mana-mana pihak berkuasa lain yang berkaitan, sebagaimana yang dipinda dari semasa ke semasa.

DAN BAHAWA Lembaga juga diberi kuasa untuk mengeluarkan Syer baharu di bawah LTIP Yang Dicadangkan.”

Dengan Perintah Lembaga Pengarah

Junaidah Abdul Rahim
Setiausaha Kumpulan
(MACS 01995)
(SSM PC No. 202508000046)
Selangor Darul Ehsan, Malaysia
28 Oktober 2026

NOTA:

- MALB Syarikat akan diadakan secara hibrid dan Anggota, proksi, wakil perbadanan atau pemegang surat kuasa wakil diberi pilihan, sama ada:
 - (i) hadir secara fizikal di Tempat Utama (“**Kehadiran Fizikal**”); atau
 - (ii) hadir secara maya menggunakan kemudahan Penyertaan dan Pengundian Jarak Jauh (“**RPV**”) yang disediakan oleh Pendaftar Syer Syarikat, Vistra Investor & Issuing House Services Sdn Bhd (dahulunya dikenali sebagai Tricor Investor & Issuing House Services Sdn Bhd) (“**Vistra**”), melalui portal Vistra Share Registry and IPO (MY) (“**Portal VISTRA SRMY**”) di <https://srmy.vistra.com> (“**Kehadiran Maya**”).
- Kehadiran Fizikal
Anggota, proksi, wakil perbadanan atau pemegang surat kuasa wakil yang ingin hadir dan mengambil bahagian dalam MALB secara fizikal dikehendaki mendaftar untuk mesyuarat tersebut di Tempat Utama.
- Kehadiran Maya
Bagi Anggota, proksi, wakil perbadanan atau pemegang surat kuasa wakil yang ingin hadir dan mengambil bahagian dalam MALB secara jarak jauh, mesyuarat maya akan dijalankan melalui penstriman langsung menggunakan kemudahan RPV di <https://srmy.vistra.com>.
- Sila rujuk Panduan Pentadbiran untuk arahan terperinci mengenai Kehadiran Fizikal dan Kehadiran Maya.
- Bagi tujuan menentukan anggota yang berhak hadir, bercakap dan mengundi pada MALB ini, Syarikat akan meminta Bursa Malaysia Depository Sdn Bhd menurut kaedah 64 Perlembagaan Syarikat dan Seksyen 34(1) Akta Perindustrian Sekuriti (Depositori Pusat) 1991 (SICDA), supaya mengeluarkan Rekod Pendeposit Mesyuarat Agung pada 4 November 2026. Hanya anggota yang namanya tercatat dalam Rekod Pendeposit pada 4 November 2026 berhak menghadiri mesyuarat tersebut atau melantik proksi untuk hadir, bercakap dan mengundi bagi pihaknya.
 - Seorang Anggota yang berhak hadir dan mengundi pada MALB berhak melantik tidak lebih daripada dua (2) proksi untuk menjalankan segala atau mana-mana haknya untuk hadir, mengambil bahagian, bercakap dan mengundi pada MALB bagi pihaknya. Jika seseorang Anggota melantik lebih daripada seorang (1) proksi, pelantikan itu adalah tidak sah melainkan jika Anggota tersebut menyatakan peratusan pemegangan syernya yang diwakili oleh setiap proksi. Seorang proksi boleh, tetapi tidak semestinya, menjadi Anggota Syarikat. Seseorang Anggota boleh melantik mana-mana orang sebagai proksinya tanpa sebarang sekatan mengenai kelayakan orang itu.
 - Jika seseorang Anggota Syarikat ialah Penama Yang Diberi Kuasa sebagaimana yang ditakrifkan di bawah SICDA, beliau boleh melantik tidak lebih daripada dua (2) proksi berhubung dengan setiap Akaun Sekuriti yang dipegangnya yang mempunyai syer biasa Syarikat yang dikreditkan ke dalam Akaun Sekuriti tersebut untuk hadir dan mengundi pada mesyuarat Syarikat sebagai pengganti beliau.
 - Jika seseorang Anggota Syarikat ialah Penama Yang Diberi Kuasa Dikecualikan sebagaimana yang ditakrifkan di bawah SICDA yang memegang syer biasa dalam Syarikat bagi berbilang pemunya benefisial dalam satu (1) Akaun Sekuriti (Akaun Omnibus), tiada had kepada bilangan proksi yang boleh dilantik oleh Penama Yang Diberi Kuasa Dikecualikan berhubung dengan setiap Akaun Omnibus yang dipegangnya DENGAN SYARAT BAHAWA setiap pemunya benefisial syer biasa, atau jika syer biasa itu dipegang bagi pihak pemunya benefisial bersama, pemunya benefisial bersama tersebut, hanya berhak mengarahkan Penama Yang Diberi Kuasa Dikecualikan untuk melantik tidak lebih daripada dua (2) proksi untuk hadir dan mengundi pada mesyuarat agung Syarikat sebagai pengganti pihak pemilik benefisial atau pihak pemilik benefisial bersama.
 - Menurut Perenggan 8.29A(1) Keperluan Penyenaraian Pasaran Utama Bursa Malaysia Securities Berhad, semua ketetapan yang dinyatakan dalam Notis MALB Syarikat hendaklah dikemukakan untuk diundi melalui pengundian.
 - Surat cara yang melantik proksi hendaklah dibuat secara bertulis dan ditandatangani oleh pelantik atau pemegang surat kuasa wakilnya yang diberi kuasa dengan sewajarnya secara bertulis atau, jika pelantik ialah suatu perbadanan, sama ada di bawah meterai perbadanannya atau ditandatangani oleh seorang pegawai atau pemegang surat kuasa wakil yang diberi kuasa sedemikian. Apa-apa pindaan kepada surat cara yang melantik proksi hendaklah diparaf oleh pelantik atau pemegang surat kuasa wakilnya yang diberi kuasa dengan sewajarnya.
 - Borang Proksi dan surat kuasa wakil atau kuasa lain, jika ada, yang di bawahnya Borang Proksi itu ditandatangani atau salinan kuasa tersebut yang diperakui secara notari, hendaklah didepositkan kepada Vistra tidak kurang daripada 24 jam sebelum masa yang ditetapkan bagi menjalankan pengundian atau tidak lewat daripada hari Rabu, 11 November 2026 pada pukul 12.30 tengah hari. Borang Proksi boleh dikemukakan melalui salah satu daripada saluran berikut:
 - (i) Pendepositan Borang Proksi dalam salinan keras
Didepositkan di pejabat Vistra di Unit 32-01, Aras 32, Menara A, Vertical Business Suite, Avenue 3, Bangsar South, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia atau sebagai alternatif, didepositkan di dalam Drop-in Box yang terletak di Unit G-3, Aras Bawah, Vertical Podium, Avenue 3, Bangsar South, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur, Malaysia.
 - (ii) Pendepositan Borang Proksi secara elektronik:
Umum dikemukakan secara elektronik melalui Portal VISTRA SRMY di <https://srmy.vistra.com>. Sila ikuti prosedur yang dinyatakan dalam Panduan Pentadbiran bagi MALB untuk pengemukaan Borang Proksi secara elektronik.
 - Panduan Pentadbiran berhubung dengan pengendalian MALB secara hibrid Syarikat boleh didapati di laman web Syarikat di <https://www.sime.com/investor-relations/shareholder-and-dividend-info/general-meeting/egm-2026/>.

**iklankan
Notis, Tender,
Guaman &
Lelongan
di sisipan
akhbar**



**NEW
STRAITS TIMES**

BH
Berita Harian

Metro

 **03-22823380**  **012-5160071**

Emel: classifieds@mediaprima.com.my / 1klegal@mediaprima.com.my
maklumat lanjut di www.1k.com.my

Media peneraju keperluan iklan 'Classifieds'



Ballon d'Or bukan pengakhiran Kane

Penyerang England dinobatkan pemain terbaik dunia di Kota London

London: Harry Kane menyifatkan kejayaan memenangi Ballon d'Or sebagai sesuatu yang di luar jangkaannya, namun kapten England itu menegaskan masih banyak sasaran mahu dicapai, termasuk menjulang Liga Juara-Juara bersama Bayern Munich dan memenangi trofi utama antarabangsa bersama negaranya.

Kane, 33, dinobatkan pemain terbaik dunia di kota kelahirannya, London, semalam sekali gus menjadi pemain England pertama memenangi anugerah berprestij itu dalam tempoh 25 tahun.

Dia mengatasi persaingan bintang Perancis, Kylian Mbappe dan pemain muda Sepanyol, Lamine Yamal, selepas mempamerkan prestasi luar biasa dengan menjaringkan 73 gol dalam 65 perlawanan bersama kelab dan negara musim lalu.

Ketajaman Kane membantu Bayern menjuarai Bundesliga dan Piala Jerman, sekali gus meraih gelaran berganda domestik.

"Saya boleh katakan ia impian

Putellas meraikan kejayaan meraih anugerah Ballon d'Or wanita ketiga dalam kariernya.
(Foto REUTERS)



Unai Simon

Lamine Yamal

yang menjadi kenyataan, tetapi pencapaian ini jauh melangkaui apa yang pernah saya bayangkan. Ia sesuatu yang luar biasa," kata Kane.

Detik penting England

Kapten England itu turut menyifatkan kejayaan berkenaan sebagai detik penting buat negaranya.

"Saya fikir ini sangat bermakna buat England dan negara kami. Berada di London mungkin petan-

da baik buat saya. Sudah terlalu lama kami menunggu. Saya amat bangga kerana dapat mengembalikan nama England ke peta dunia menerusi trofi ini," katanya.

Walaupun muncul penjaring terbanyak sepanjang zaman England dan Tottenham Hotspur, koleksi trofi utama Kane masih terhad kepada kejayaan domestik di Jerman sejak menyertai Bayern pada 2023.

Bayern tersingkir pada sepa-

Senarai Pemenang

Ballon d'Or Lelaki: Harry Kane (England/Sepanyol)

Ballon d'Or Wanita: Alexia Putellas (Sepanyol/Barcelona)

Pemain Muda Lelaki Terbaik:

Lamine Yamal (Sepanyol/Barcelona)

Pemain Muda Wanita Terbaik:

Vicky Lopez (Sepanyol/Sepanyol)

Jurulatih Lelaki Terbaik:

Luis de la Fuente (Sepanyol)

Jurulatih Wanita Terbaik:

Pere Romeu (Sepanyol/Barcelona)

Penjaga Gol Lelaki Terbaik:

Unai Simon (Sepanyol/Athletic Club)

Penjaga Gol Wanita Terbaik:

Cata Coll (Sepanyol/Barcelona)

Anugerah Socrates: Bukayo Saka (England/Arsenal)

Pasukan Lelaki Terbaik:

Paris Saint-Germain

Pasukan Wanita Terbaik: Barcelona

Penyerang Lelaki Terbaik: Harry Kane (England/Bayern Munich)

Penyerang Wanita Terbaik:

Charlyn Corral (Mexico/CF Pachuca)

ruh akhir Liga Juara-Juara musim lalu selepas tewas kepada Paris Saint-Germain (PSG), yang akhirnya muncul juara.

Kane turut menanggung kekecewaan bersama England apabila tewas pada final Kejohanan Eropah 2021 dan 2024, selain tersingkir pada separuh akhir Piala Dunia selepas tewas kepada Argentina.

Namun, pada usia 33 tahun, dia percaya masih berpeluang buru kejayaan terbesar dalam bola sepak.

"Saya masih mempunyai banyak perkara untuk dicapai dalam bola sepak. Liga Juara-Juara di peringkat kelab dan memenangi trofi utama bersama England adalah keutamaan nombor satu saya.

"Masih banyak perkara hebat yang mahu saya capai" katanya.

AFP

2 syarikat China tamatkan kontrak Mbappe

Beijing: Dua jenama utama China menamatkan kerjasama dengan penyerang Real Madrid dan Perancis, Kylian Mbappe, susulan penulisan video yang memaparkan pemain itu didakwa bergurau mengenai bekas pemimpin negara berkenaan, Mao Zedong.

Syarikat minuman, Dongpeng, dalam kenyataan menegaskan pihaknya tidak bertolak ansur terhadap sebarang perlakuan yang menyinggung perasaan rakyat China, sambil mengumumkan penamatan serta-merta semua kerjasama dengan pemain berusia 27 tahun itu.

Pengeluar produk tenusu terbesar China, Mengniu, turut mengambil tindakan sama dengan menamatkan kerjasama bersama Mbappe berkuat kuasa serta-merta.

Mengniu dalam kenyataan berkata, pihaknya tegas menentang sebarang perkataan atau tindakan yang menyakiti perasaan rakyat China.

Tindakan kedua-dua syarikat itu menyusul selepas video tersebar di media sosial yang memaparkan Mbappe menceritakan meme internet paling lucu pernah dilihatnya.

Dalam video berkenaan, pemain itu berkata, wajahnya disunting pada gambar seorang lelaki yang disifatkannya sebagai 'saya rasa seorang diktator China'.

Kenyataan itu dipercayai merujuk kepada meme yang memaparkan wajah Mbappe disunting pada imej Mao, selain beberapa imej lain yang menggabungkan wajah pemain itu dengan tokoh sejarah.

Isu itu turut mencetuskan perhatian di media sosial China apabila tajuk 'Dongpeng Beverage tamatkan kerjasama dengan Mbappe' menjadi topik paling popular di platform Weibo.

AFP

Mesyuarat tergempar bincang status Carrick

Manchester: Masa depan Michael Carrick sebagai pengurus Manchester United terus menjadi tanda tanya selepas barisan pengurusan tertinggi kelab itu mengadakan perbincangan tergempar susulan kekalahan memalukan 0-3 kepada Bournemouth dalam aksi Liga Perdana Inggeris (EPL), Ahad lalu.

Ketua Pegawai Eksekutif United, Omar Berrada dan Pengarah Bola Sepak, Jason Wilcox, berada di pusat latihan Carrington semalam dan dipercayai mengadakan perbincangan menerusi panggilan video bersama pemilik minoriti, Sir Jim Ratcliffe serta Pengerusi bersama, Joel dan Avram Glazer.

Belum ada kepastian, sama ada keputusan muktamad sudah dibuat berhubung kedudukan Carrick, termasuk sama ada bekas pemain tengah United itu akan mengendalikan sesi latihan semalam menjelang aksi menentang



Michael Carrick

Chelsea di Stamford Bridge, Sabtu ini.

Kekalahan kepada Bournemouth menyaksikan United kini hanya satu mata di atas zon penyingkiran, sekali gus meningkatkan tekanan terhadap Carrick yang sudah tewas enam daripada 12 perlawanan liga musim ini.

United turut mencatat permulaan kempen liga terburuk dalam tempoh 40 tahun, selain gagal mencatat kemenangan dalam lapan perlawanan buat kali pertama sejak 2015.

Walaupun pemain diberikan cuti kelmarin, Carrick tetap hadir di Carrington untuk menyaksikan

perlawanan tertutup membabitkan pemain simpanan dan skuad remaja menentang Hull City.

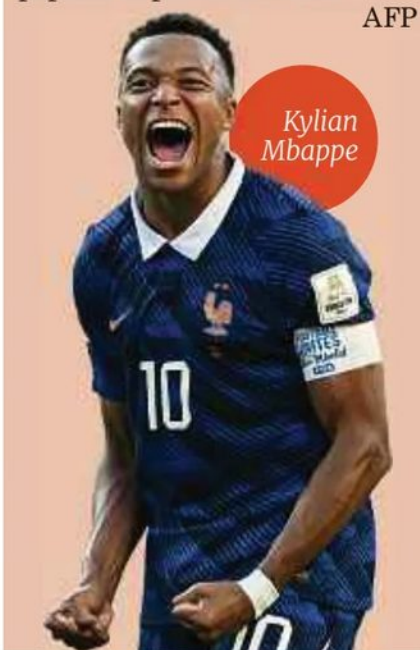
Dia tiba kira-kira jam 1.50 tengah hari, sebelum menyaksikan perlawanan bersama pembantuannya, Steve Holland dan ketua jurulatih bawah 18 tahun, Darren Fletcher.

Carrick meninggalkan pusat latihan tidak lama selepas Wilcox beredar.

Tidak dapat dipastikan sama ada Carrick, 45, mengadakan pertemuan dengan Berrada dan Wilcox sepanjang kira-kira tiga jam berada di pusat latihan itu.

Turut mencuri perhatian, kapten Bruno Fernandes hadir untuk menjalani rawatan bersama Benjamin Sesko, Patrick Dorgu dan Manuel Ugarte, sehari selepas Carrick menggugurkan pemain tengah Portugal itu daripada kesebelasan utama ketika menentang Bournemouth.

AFP



Kylian Mbappe

4 pemain boleh ganti Faisal

Kuala Lumpur: Ketua jurulatih interim skuad kebangsaan, Tan Cheng Hoe dianggap tidak terlalu pening kepala untuk mencari pengganti Faisal Halim bagi menghadapi aksi persahabatan antarabangsa menentang China dan Yaman, bulan depan.

Isa susulan banyak pilihan yang dimiliki Cheng Hoe ketika ini termasuk pemain naturalisasi, Manuel Hidalgo dan G Pavithran yang turut berada dalam skuad ketika Piala ASEAN Persekutuan Bolasepak Antarabangsa (FIFA) sebelum ini.

Malah, pengendali berusia 58 tahun itu juga mempunyai beberapa pilihan lain termasuk dua tonggak Kuching City, Ramadhan Saifullah Usman dan Safawi Rasid yang tidak tersenarai dalam skuad akhir bagi Piala ASEAN FIFA.

Bekas pengendali skuad kebangsaan, Wan Jamak Wan Hassan menganggap Cheng Hoe pasti mempunyai pilihan tersendiri untuk mengisi kekosongan yang ditinggalkan Faisal.

Beliau menjelaskan, mungkin pengganti itu tidak sama dengan gaya permainan Faisal, namun ia boleh menyumbang sesuatu kepada pasukan serta sesuai dengan taktikal yang ingin direncanakan Cheng Hoe.

"Bola sepak ialah permainan satu pasukan, jadi individu tidak akan memenangi perlawanan. Namun, individu yang mempunyai bakat luar biasa seperti Faisal mungkin boleh melakukan sesuatu untuk pasukan.

"Corak permainan Faisal ini dia berada di sebelah kiri dan apabila dapat bola, dia masuk ke bahagian tengah. Itu gaya dia sama dengan permainan Arif Aiman (Hanapi) dan itu yang mengundang bahaya kepada pihak lawan.

"Jadi ketiadaan dia pun orang kata mungkin ada sedikit kesan kepada pasukan, tetapi saya jangka Cheng Hoe mesti ada pengganti Faisal. Ia terpulang kepada bagaimana percaturan yang mahu dibentuk Cheng Hoe.

"Kalau beliau (Cheng Hoe) nak gunakan Ramadhan, dia boleh gunakan Ramadhan dan mungkin juga ada pemain lain termasuk tonggak naturalisasi atau warisan yang boleh bermain tempat dia," katanya ketika dihubungi.

Malaysia catat kes tertinggi di ASEAN

Sebanyak 11 pasukan hadapi sekatan pendaftaran pemain FIFA

Oleh Zulfaizan Mansor
zulfaizan@bh.com.my

Kuala Lumpur: Sebanyak 11 pasukan atau kelab dari Malaysia 'digari' oleh Persekutuan Bolasepak Antarabangsa (FIFA) apabila dikenakan sekatan pendaftaran pemain oleh badan induk dunia itu.

Berdasarkan semakan di laman FIFA, ia membabitkan jumlah keseluruhan sebanyak 33 kes yang turut menyaksikan pasukan dari Malaysia merekodkan jumlah tertinggi kes sekatan pendaftaran pemain oleh FIFA di ASEAN.

Pendatang baharu Liga Super musim ini, Kelantan Red Warrior

(KRW) FC merekodkan jumlah tertinggi iaitu dengan sembilan kes, namun apa yang menyedihkan kerana hukuman yang dikenakan itu dilaporkan bukan kesalahan daripada kelab terbabit.

Sebaliknya, kes tuntutan tunggakan gaji berkenaan dibuat terhadap KRW FC selepas kelab itu didakwa memiliki entiti sama dengan kelab yang sudah tidak beraksi dalam Liga Malaysia (Liga M), Kelantan FC.

Malah, kes berkenaan memberikan kesan besar terhadap KRW FC apabila mereka tidak boleh mendaftarkan pemain baharu untuk memantapkan skuad dengan pasukan itu kini berada di tangga tercorot Liga Super tanpa sebarang mata selepas enam perlawanan.

Bekas kelab Liga Super, Kedah Darul Aman (KDA) FC mencatat jumlah kedua tertinggi dengan enam kes disusuli Kelantan The Real Warriors empat kes.

Kelantan FC dan PDRM FC pula mencatat tiga kes, Perlis FA dan Gombak FC mempunyai dua

kes, manakala Perak FC, Terengganu FC serta Kuala Lumpur (KL) City masing-masing memiliki satu kes.

KL City yang baru dibebaskan daripada sekatan FIFA sebelum ini kembali berada dalam senarai itu susulan kes yang baru 'diaktifkan' bermula 15 Oktober lalu berkaitan tuntutan 'bunga' atau faedah daripada Patrick Reichelt.

Tuntutan 'bunga'

Pengerusi Kuala Lumpur City, Syed Yazid Syed Omar dilaporkan berkata tuntutan bunga berkenaan dikenakan disebabkan pembayaran gaji lewat bekas pemain import itu bagi 2024.

Merujuk senarai kes di laman FIFA setakat semalam, Indonesia berada di tangga kedua dalam kalangan negara ASEAN dengan 21 kes membabitkan beberapa kelab dari negara itu, diikuti Thailand (sembilan), Filipina (enam), Vietnam (dua) dan Myanmar (satu).

Senarai sekatan pendaftaran pemain FIFA di seluruh dunia mencecah 1,250 kes dan jumlah

Senarai pasukan Malaysia dikenakan sekatan pendaftaran pemain oleh FIFA

Perlis FA	2 kes
Kelantan FC	3 kes
Gombak FC	2 kes
Kedah Darul Aman FC	6 kes
Perak FC	1 kes
Kelantan Red Warrior	9 kes
Kelantan The Real Warriors	4 kes
PDRM FC	3 kes
PT Athletic FC	1 kes

kes membabitkan kelab dari Malaysia bukanlah termasuk dalam antara negara yang merekodkan jumlah yang tertinggi.

Kelab dari Turkiye antara yang mencatatkan jumlah kes sekatan pendaftaran pemain tertinggi dengan merekodkan 228 kes, Libya (143), Greece (58), China (47), Romania (45) dan Bolivia (39).

Malah, kelab dari beberapa negara kuasa besar bola sepak dunia turut berada dalam senarai itu dengan kelab dari Brazil merekodkan 21 kes, Argentina (17), Portugal (16), Belgium (sembilan), Itali (lapan), Sepanyol (lima) dan Perancis (empat).

Festival dan Piala Dunia B-15 FIFA

Skuad bakat muda membanggakan

Kuala Lumpur: Siapa sangka bakat muda negara mampu mencuri tumpuan di pentas antarabangsa apabila skuad Bawah 15 Tahun (B-15) Malaysia muncul wakil terbaik ASEAN pada Festival dan Piala Dunia B-15 FIFA 2026.

Ketika Indonesia, Thailand dan Vietnam terpaksa beraksi dalam Tier C, anak buah P Maniam membuktikan kemampuan mereka apabila menjadi satu-satunya wakil ASEAN yang layak ke Tier B, sekali gus membuka peluang memburu kedudukan lebih baik dalam kejohanan itu.

Pencapaian itu bukan hadir secara kebetulan apabila skuad muda negara mempamerkan aksi konsisten sepanjang saingan Kumpulan H, sebelum menamatkan kempen di tangga kedua dengan 10 mata hasil tiga kemenangan, satu seri dan satu kekalahan.

Malaysia memulakan kempen dengan kemenangan 3-1 ke atas Dominica sebelum meneruskan rentak cemerlang menerusi kejayaan 3-1 menewaskan Syria dan membelasah Ethiopia 5-0, sekali gus meletakkan diri dalam kelompok pencahar utama kumpulan.

Malah, skuad negara memaparkan semangat juang tinggi ketika berdepan Hungary apabila bangkit daripada ketinggalan awal minit ke-20 untuk mengikat lawan 1-1, membuktikan pemain



Skuad B-15 Malaysia muncul wakil terbaik ASEAN pada Festival dan Piala Dunia B-15 FIFA 2026.

(Foto ihsan FB Malaysia NT)

muda negara memiliki keupayaan untuk bangkit ketika berdepan tekanan.

Satu-satunya kekalahan Malay-

KEDUDUKAN										
	P	M	S	K	J	B	MT			
Mexico	5	4	0	0	14	2	13	*Layak ke Tier A		
MALAYSIA	5	3	1	1	12	4	10	*Layak ke Tier B		
Hungary	5	2	2	1	9	5	8	*Layak ke Tier C		
Syria	5	2	0	3	7	10	6	*Layak ke Tier D		
Dominica	5	1	0	4	4	13	3	*Layak ke Tier E		
Ethiopia	5	0	0	5	2	14	0	*Layak ke Tier F		

si hadir dalam aksi terakhir kumpulan apabila tewas tipis 0-1 kepada Mexico menerusi jaringan pada minit ke-18, keputusan yang menyakikan wakil Amerika Latin itu muncul juara kumpulan dengan rekod sempurna 15 mata.

Namun, kekalahan itu tidak memadamkan pencapaian keseluruhan skuad negara yang berjaya menempatkan diri dalam Tier B, sekali gus mengatasi beberapa jiran serantau yang lebih dikenali dalam pembangunan bola sepak remaja.

Indonesia, misalnya, menamatkan saingan Kumpulan G di tangga ketiga dengan tujuh mata selepas mencatat dua kemenangan, satu seri dan dua kekalahan. Garuda

Muda membuka kempen dengan kemenangan besar 7-1 ke atas Fiji, namun turut tewas kepada Wales dan Portugal sebelum menutup saingan dengan kemenangan 6-1 ke atas Burundi.

Vietnam juga sekadar menduduki tangga ketiga Kumpulan R dengan sembilan mata hasil tiga kemenangan dan dua kekalahan, manakala Thailand menamatkan saingan Kumpulan M di tempat ketiga untuk turut beraksi dalam Tier C.

Berdasarkan format kejohanan, Tier B menentukan kedudukan pasukan dari tempat ke-33 hingga ke-64, manakala Tier C membabitkan pasukan yang bersaing bagi kedudukan ke-65 hingga ke-96.



Tan Cheng Hoe

'Saya lebih tahu berbanding netizen'

Dua gelaran di jelajah Eropah bukti percaturan Herry tepat

Oleh Alief Iqbal Saidin
bhsukan@bh.com.my

Kuala Lumpur: Dua gelaran dalam aksi jelajah Eropah menjadi bukti awal percaturan ketua jurulatih beregu lelaki negara, Herry Iman Pierngadi, melakukan rombakan gandingan mula membuahkan hasil, sekali gus menjawab kritikan yang dilemparkan sebelum ini.

Kejayaan Aaron Tai-Yap Roy King menjuarai Terbuka Artik, diikuti Man Wei Chong-Tee Kai Wun yang merangkul gelaran Terbuka Perancis, mengukuhkan keyakinan terhadap pendekatan Herry yang sebelum ini menerima pelbagai kritikan susulan percubaan beberapa gandingan baharu.

Herry menegaskan, beliau lebih memahami keperluan pemain berbanding netizen yang hanya membuat penilaian dari luar,

sambil menyifatkan setiap percaturan dilakukan demi kebaikan badminton negara.

"Kita tidak cakap untuk pisah secara tetap kerana itu hanya sebagai percubaan. Ramai orang yang cakap itu dan ini tetapi sekarang kita sudah mula nampak hasil apabila mereka berjaya ke final."

"Saya sebagai jurulatih mungkin lebih tahu berbanding netizen di luar sana yang banyak cakap. Saya berada di sini setiap hari, sudah tentu saya mahukan yang terbaik untuk pemain negara," katanya selepas sesi latihan di Akademi Badminton Malaysia (ABM), Bukit Kiara, semalam.

Bantu pemain berkembang
Jurulatih dari Indonesia itu berkata, beliau perlu berpegang kepada perancangan yang diayak ini mampu membantu pemain berkembang, meskipun terpaksa

berdepan kritikan dan cemuhan peminat ketika proses percubaan gandingan berlangsung.

Katanya, perubahan dalam sesebuah pasangan tidak boleh dinilai berdasarkan keputusan dalam tempoh singkat kerana pemain memerlukan masa untuk menyesuaikan diri, membina keserasian dan membuktikan kemampuan mereka di gelanggang.

Dalam perkembangan sama, Herry mengakui Aaron Chia-Soh Wooi Yik mempunyai asas kukuh untuk meminta digandingkan semula selepas membuktikan kemampuan dengan muncul naib juara Kejohanan Dunia dan Terbuka Denmark.

"Ya, memang mereka sudah membuktikan di Kejohanan Dunia walaupun tidak menjadi juara. Kita pisahkan mereka sebelum ini hanya sebagai percubaan dan bukannya untuk berpisah secara tetap," katanya.

Herry Iman Pierngadi

Wei Chong-Kai Wun makin bersemangat

Sepang: Kejayaan di Terbuka Perancis bukan sekadar mengakhiri penantian panjang beregu lelaki negara, Man Wei Chong-Tee Kai Wun, malah menyuntik keyakinan baharu buat gandingan itu untuk kembali bersaing di pentas tertinggi.

Kai Wun percaya kejayaan di Paris, Ahad lalu, mampu membantu Wei Chong mendapatkan semula keyakinan yang terjejas akibat masalah kecederaan lutut kanan berpanjangan, selain meningkatkan semangat mereka untuk menghadapi baki kejohanan musim ini.

Gandingan nombor lapan dunia itu kali terakhir merangkul kejuaraan pada Masters Malaysia, Mei tahun lalu, sebelum kecederaan yang dialami Wei Chong sejak penghujung 2024 menjejaskan persiapan dan prestasi mereka.

"Saya rasa selepas kejohanan ini, dia akan mendapatkan semula keyakinannya. Cuma, dia perlu menguruskan kecederaannya sendiri dengan baik serta mengatasi kesukaran dan kebimbangan yang timbul akibat kecederaan itu," katanya ketika ditemui di Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA), Terminal 1, semalam.

Mengulas kejayaan di Perancis,

Kai Wun mengakui mereka sendiri tidak menjangkakan keputusan itu, terutama selepas gagal mempamerkan aksi terbaik ketika tersingkir pada pusingan pertama Terbuka Denmark sebelum ini.

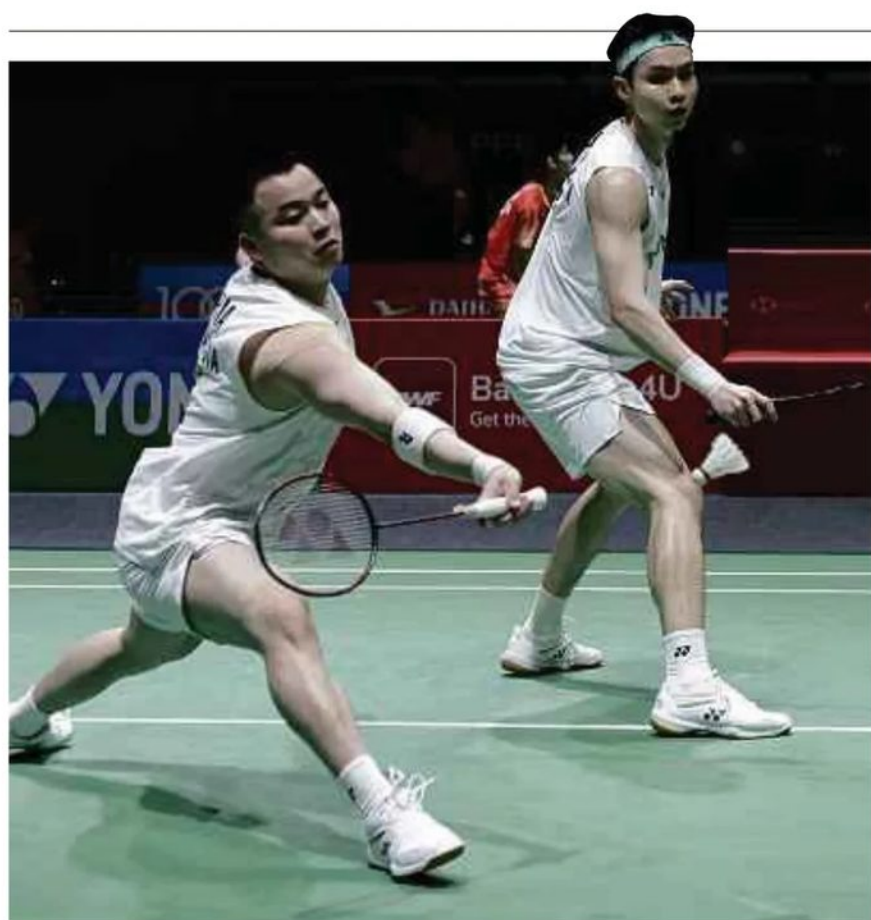
Bagaimanapun, perbincangan antara mereka selepas kejohanan di Denmark menjadi titik penting apabila Kai Wun mengingatkan pasangannya supaya mengubah mentaliti terlebih dahulu jika mahu kembali meraih kemenangan.

"Selepas Denmark, saya berbincang dengan Wei Chong, Saya beritahu dia, jika mahu menang, dia perlu mengubah mentalitinya sendiri terlebih dahulu. Selepas itu, barulah saya boleh membantu setakat kemampuan saya," katanya.

Kejayaan itu hadir selepas kedua-dua pemain melalui tempoh rombakan gandingan di bawah ketua jurulatih beregu lelaki negara, Herry Iman Pierngadi, sebelum kembali bergandingan selepas Sukan Asia.

Ketika rombakan itu, Wei Chong digandingkan dengan Soh Wooi Yik, manakala Kai Wun berpasangan dengan Yap Roy King.

Man Wei Chong, Tee Kai Wun



Pasangan beregu Aaron Chia-Soh Wooi Yik.

Aaron-Wooi Yik sanggup tahan sakit

Sepang: Keutamaan mengumpul mata bagi mengesahkan tiket ke Jelajah Dunia Akhir menyaksikan pasangan beregu lelaki utama negara, Aaron Chia-Soh Wooi Yik, tetap meneruskan perjuangan meskipun dibelenggu isu kecederaan.

Gandingan nombor empat dunia itu tidak bercadang menarik diri daripada tiga kejohanan akan datang, sebaliknya mahu beraksi habis-habisan bagi mengukuhkan kedudukan dalam kelompok lapan terbaik ranking Jelajah Dunia.

Aaron berkata, keadaan pasangannya yang mengalami kecederaan pada bahagian tumit kanan ketika pusingan pertama Terbuka Perancis minggu lalu tidak terlalu serius, namun masih memerlukan masa untuk pu-

lih sepenuhnya.

"Keadaan saya semuanya baik dan pasangan saya pun okay. Dia juga sedang dalam proses pemulihan, tetapi kami akan ke Korea, Jepun dan Hong Kong untuk kejohanan akan datang," katanya ketika ditemui sejurus tiba di Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA), semalam.

Selepas terpaksa menarik diri ketika separuh akhir Terbuka Perancis, Aaron-Wooi Yik dijadualkan menyertai Terbuka Korea dari 3 hingga 8 November, Masters Kumamoto (10 hingga 15 November) dan Terbuka Hong Kong bagi menambah kutipan mata kelayakan.

Aaron berkata, ketiga-tiga kejohanan itu penting untuk me-

astikan mereka terus berada dalam kelompok lapan pasangan terbaik bagi merebut tempat ke kejohanan penutup musim di Hangzhou, China, dari 8 hingga 13 Disember ini.

"Kami perlu beraksi habis-habisan dalam tiga kejohanan ini kerana kami juga boleh menambah mata untuk kelayakan Jelajah Dunia Akhir. Jadi, kami akan turun bermain dan lihat bagaimana keadaannya," katanya.

Ketika ini, Aaron-Wooi Yik berada di tangga ketujuh ranking Jelajah Dunia, sekali gus masih mempunyai peluang cerah untuk mengesahkan slot ke Jelajah Dunia Akhir yang menawarkan hadiah keseluruhan AS\$3.5 juta (RM14.30 juta).



Kane ikut jejak Owen

Penyerang Bayern Munich dan England, Harry Kane dinobatkan sebagai pemenang Ballon d'Or 2026, semalam selepas mengharungi musim cemerlang dengan membuktikan dirinya antara penjaring gol terbaik dunia. Kane menjadi pemain England pertama dalam tempoh 25 tahun memenangi anugerah berprestij itu selepas Michael Owen dinobatkan pada 2001. → **Sukan 45**

Sukan

Rabu,
28 Oktober 2026

bhsukan@bh.com.my

→ Ikuti lebih berita di www.bharian.com.my

Mbappe terima padah akibat gurauan

Sukan 45

Empat pemain boleh ganti Faisal

Sukan 46

Herry 'smash' kritikan netizen

Sukan 47

11 kelab Malaysia 'sangkut' di FIFA

Sebanyak 11 pasukan atau kelab dari Malaysia dikenakan sekatan pendaftaran pemain oleh Persekutuan Bolasepak Antarabangsa (FIFA) membabitkan 33 kes tuntutan tunggakan gaji dan ia turut menjadi jumlah tertinggi dalam kalangan negara ASEAN. → **Sukan 46**

Kes sekatan pendaftaran pemain tertinggi

228	143	58	47	45	39
Turkiye	Libya	Greece	China	Romania	Bolivia